



**San  
Pedro  
Garza  
García**

**GOBIERNO MUNICIPAL**

12

**MSP-OPM-RP-070/19-CP**

**ACTA SEGUNDA**

## **FALLO TECNICO Y APERTURA ECONOMICA**

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OPM-RP-070/19-CP** referente a la Obra de: **PLUVIAL CALLE ORO ENTRE AVENIDA DIAZ ORDAZ Y ENRIQUE GARCIA LEAL, ZONA PONIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.** trabajos a Financiarse con Recursos Municipales Ejercicio 2019. De acuerdo a los artículos 24, Fracción I, 28, 29 Fracción III, 38, 52, 55, 56, 57 Y 58 de la Ley de Obras Publicas Para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Siendo las **13:00** horas del día **13 de SEPTIEMBRE de 2019** se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en el primer piso de la Presidencia Municipal en las calles Juárez y Libertad S/N, San Pedro Garza García N.L. de conformidad con lo establecido la Convocatoria Publica correspondiente de fecha 19 de Agosto de 2019, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

El Lic. **Juan Andrés Moreno Aranda, Director de Normatividad y Contratación**, en nombre y representación de la **Arq. Ramona Yadira Medina Hernández, Secretaria de Obras públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L.** en presencia de los concursantes e invitados y con la presencia de la Secretaría de Contraloría y Transparencia Municipal de conformidad con lo dispuesto en los Artículos 49, 51, 52, 53, 54 y demás relativos de la Ley de Obras Publicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, así como el numeral 3.2 y 7.2 de las Base que rigen este proceso licitatorio, hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por la Dependencia, por lo que se declara como técnicamente **ACEPTABLES** las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

- 1.- PROYECTOS URBANISTICOS GRECIA, S.A. DE C.V.**
- 2.-PAVIMENTACIONES, CAMINOS Y COMPACTACIONES, S.A. DE C.V.**
- 3.-GUAJARDO Y ASOCIADOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.**
- 4.- PRISMA DESARROLLOS, S.A. DE C.V.**

Acto continuo se procedió a verificar la inviolabilidad de los sobres que contenían las propuestas económicas de aquellos concursantes que no fueron rechazadas en el análisis técnico, y se procedió a la apertura de los sobres, verificando el contenido de los mismos resultó que las propuestas cuyos montos se indican a continuación cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión y análisis detallado y posterior dictamen.



**San  
Pedro  
Garza  
García**

**GOBIERNO MUNICIPAL**

**MSP-OPM-RP-070/19-CP**

**PROPUESTA ECONOMICA**

1.	PROYECTOS URBANISTICOS GRECIA, S.A. DE C.V	\$	8,494,937.38
2.	PAVIMENTACIONES, CAMINOS Y COMPACTACIONES, S.A. DE C.V	\$	9,099,062.76
3.	GUAJARDO Y ASOCIADOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V	\$	8,913,519.15
4.	PRISMA DESARROLLOS, S.A. DE C.V	\$	8,598,830.73

Se hace constar que tanto las propuestas económicas aceptadas como las rechazadas, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en el Artículo 52 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas económicas aceptadas se citó a los asistentes para que acudan a la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en el Primer Piso del Palacio Municipal en las calles Juárez y Libertad S/N, San Pedro Garza García, N.L., el próximo día **20 de SEPTIEMBRE de 2019** a las **15:30** horas para conocer el fallo correspondiente de este concurso. Para constancia y a fin de que surta los efectos legales de notificación del presente acto, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las 13:25 hrs. Se da por concluida la presente acta.

**POR LA CONVOCANTE**

**POR LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS**

**LIC. JUAN ANDRÉS MORENO ARANDA  
DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION**

**POR LA SECRETARIA DE LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA MUNICIPAL**

**C.P. MANUEL CHAPA GONZALEZ**

**ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ**



**San  
Pedro  
Garza  
García**

**GOBIERNO MUNICIPAL**

**MSP-OPM-RP-070/19-CP**

**POR LOS INVITADOS**

NOMBRE	FIRMA
ARQ. JUAN MARCOS ALEMAN MORENO. CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION.	_____
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO.	_____
SECRETARIA DE FINANZASY TESORERIA.	_____
SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS Y MEDIO AMBIENTE.	_____
SECRETARIA DEL R. AYUNTAMIENTO.	_____
COMISION DE OBRAS PÚBLICAS DEL AYUNTAMIENTO.	_____

**POR LOS CONCURSANTES**

	POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
1.-	PROYECTOS URBANISTICOS GREC IA, S.A. DE C.V.	Jorge Paul Marin Payan
2.-	PAVIMENTACIONES, CAMINOS Y COMPACTACIONES, S.A. DE C.V.	 JAUIRE SEPULVEDA
3.-	GUAJARDO Y ASOCIADOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	Ramiro Cuevas Morán
4.-	PRISMA DESARROLLO, S.A. DE C.V.	Franco Rodríguez García



CONCURSO N° MSP-OPM-RP-070/19-CP  
RELATIVO A: PLUVIAL CALLE ORO ENTRE AVENIDA DIAZ ORDAZ Y ENRIQUE GARCIA LEAL, ZONA PONIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

SAN PEDRO, N.L. SIENDO LAS 13:00 HORAS DEL DIA 13 DE SEPTIEMBRE DEL 2019

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

ANEXOS		1	2	3	4			
E-1	GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN	✓	✓	✓	✓			
E-2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICIÓN	✓	✓	✓	✓			
E-3	CATALOGO DE CONCEPTOS	✓	✓	✓	✓			
E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS MENSUALES DE TRABAJO	✓	✓	✓	✓			
E-5	ANÁLISIS DE COSTO HORA - MAQUINA	✓	✓	✓	✓			
E-6	CALCULO DEL FACTOR DEL SALARIO REAL	✓	✓	✓	✓			
E-7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD	✓	✓	✓	✓			
E-8	CALCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO	✓	✓	✓	✓			
E-9	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	✓	✓	✓	✓			
E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓			
E-11	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL	✓	✓	✓	✓			
E11a	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL OBRERO	✓	✓	✓	✓			
E11b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓	✓	✓			
E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓			
		Si	Si	Si	Si			
	OFERTA ACEPTADA ( SI ) O ( NO )	Si	Si	Si	Si			
CONTRATISTA		NOMBRE Y FIRMA						
1.-	PROYECTOS URBANISTICOS GRECIA, S.A. DE C.V.	Jorge Paul Marin Payan						
2.-	PAVIMENTACIONES, CAMINOS Y COMPACTACIONES, S.A. DE C.V.	JUANITO SEPULVEDA						
3.-	GUAJARDO Y ASOCIADOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	Roberto Gonzalez Medina						
4.-	PRISMA DESARROLLOS, S.A. DE C.V.	FRANCO DOMINGUEZ BARRERA						

POR LA CONVOCANTE

LIC. JUAN ANDRES MORENO ARANDA

DIRECCION DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA

C.P. MANUEL CHAPA GONZALEZ

ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ

R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA  
GOBIERNO MUNICIPAL 2018-2021  
Secretaría de Obras Públicas  
DIRECCION DE CONTRATACION  
DICTAMEN DE APERTURA ECONOMICA

Referente a las propuestas presentadas en el Acto de Apertura Económica que la Dependencia efectuó el día 13 de Septiembre del 2019 del Concurso Público No. MSP-OPM-RP-070/19-CP de la obra relativa a :PLUVIAL CALLE ORO ENTRE AVENIDA DIAZ ORDAZ Y ENRIQUE GARCIA LEAL, ZONA PONIENTE, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L., manifestamos que habiendo revisado la documentación técnica y verificando que los interesados SI cumplen con todos los requisitos técnicos a continuación se revisará en el ASPECTO ECONOMICO.

INFORMACION SOLICITADA	PROYECTOS URBANISTICOS GRECIA, S.A. DE C.V.	PRISMA DESARROLLOS, S.A. DE C.V.	GUAJARDO Y ASOCIADOS CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	PAVIMENTOS, CAMINOS Y COMPACTACIONES, S.A. DE C.V.						
	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE			
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO		
ANEXO E-1	GARANTIA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICION									
ANEXO E-2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICION									
ANEXO E-3	CATALOGO DE CONCEPTOS									
ANEXO E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS MENSUALES									
ANEXO E-5	ANALISIS DE COSTO HORA-MAQUINA									
ANEXO E-6	CALCULO DEL FACTOR SALARIO REAL									
ANEXO E-7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD									
ANEXO E-8	CALCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO (C.F.)									
ANEXO E-9	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS									
ANEXO E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO									
ANEXO E-11	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL									
ANEXO E-11*	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL OBRERO									
ANEXO E-11b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO									
ANEXO E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIONES DE MATERIAL Y EQUIPO									
	ACEPTADO		ACEPTADO		ACEPTADO		ACEPTADO			

Por lo tanto las propuestas recibidas se consideran: SOLVENTES.  
Y se procederá a su revisión a detalle.

Observaciones:


Comentarios Adicionales:

Fecha de elaboración: 13 de Septiembre del 2019

LIC. JUAN ANDRÉS MORENO ARANDA  
DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION

ARQ. HECTOR LIBRADO HINOJOSA HERNANDEZ  
DIRECTOR DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION

ARQ. BRENDA DOMINGUEZ ASTORGA  
DIRECTORA DE COSTOS Y CONTROL FINANCIERO