



12

MSP-OP-RP-99/18-IR

ACTA SEGUNDA

FALLO TECNICO Y APERTURA ECONOMICA

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OP-RP-99/18-IR** referente a la Obra de: **CONSTRUCCION DEL MIRADOR AL MURAL TUNEL LOMA LARGA CON UBICACIÓN EN LA CALLE LOS SOLES ESQUINA CON AV. MIRADOR DEL CAMPESTRE, COLONIA MIRADOR DEL CAMPESTRE EN ESTE MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.** trabajos a Financiarse con Recursos Municipales. De acuerdo a los artículos 24, Fracción I, 28, 29 Fracción III, 38, 52, 55, 56, 57 Y 58 de la Ley de Obras Publicas Para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Siendo las **13:00** horas del día **16 de ABRIL de 2018** se reunieron en la Sala de Cabildo, ubicada en el primer piso de la Presidencia Municipal en las calles Juárez y Libertad S/N, San Pedro Garza García N.L. de conformidad con lo establecido la Invitación correspondiente de fecha 15 de Marzo de 2018, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

La **C.P. María de los Ángeles Galván García, Directora de Contratación**, en nombre y representación del **Arq. Armando Leal Pedraza, Secretario de Obras públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L.** en presencia de los concursantes e invitados y con la presencia de la Secretaría de Contraloría y Transparencia Municipal de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 49 de la LOPEMNL, hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por la Dependencia, por lo que se declara como técnicamente **ACEPTABLES** las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

- 1.- **ING. NESTOR GUERRERO SEGURA.**
- 2.- **J.C. CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**
- 3.- **CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.**
- 4.- **DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANISTICO, S.A. DE C.V.**
- 5.- **PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES GARCAN, S.A. DE C.V.**

Acto continuo se procedió a verificar la inviolabilidad de los sobres que contenían las propuestas económicas de aquellos concursantes que no fueron rechazadas en el análisis técnico, a continuación se procedió a la apertura de los sobres, verificado el contenido de los mismos resultó que las propuestas cuyos montos se indican a continuación cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión y análisis detallado y posterior dictamen.



MSP-OP-RP-99/18-IR

PROPUESTA ECONOMICA


1.	ING. NESTOR GUERRERO SEGURA.	\$	960,539.79
2.	J.C. CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$	972,144.06
3.	CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.	\$	977,950.56
4.	DEARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANISTICO, S.A. DE C.V.	\$	950,724.82
5.	PAVIIMENTOS Y CONSTRUCCIONES GARCAN, S.A. DE C.V.	\$	984,518.67

Se hace constar que tanto las propuestas económicas aceptadas como las rechazadas, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en el Artículo 52 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas económicas aceptadas se citó a los asistentes para que acudan a la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Publicas, ubicada en el Primer Piso del Palacio Municipal en las calles Juárez y Libertad S/N, San Pedro Garza García, N.L., el próximo día **20 de ABRIL de 2018** a las **15:45** horas para conocer el fallo correspondiente de este concurso. Para constancia y a fin de que surta los efectos legales de notificación del presente acto, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las 13:22 hrs. Se da por concluida la presente acta.

POR LA CONVOCANTE
POR LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS


C. C.P. MARIA DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA
DIRECTORA DE CONTRATACIÓN


C.P. ENCARNACION P. RAMONES SALDAÑA.
ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ
ARQ. MARCO POLO AGUIRRE LOPEZ
SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA



MSP-OP-RP-99/18-IR

POR LOS INVITADOS

NOMBRE

FIRMA

ING. JOSE FRANCISCO GUTIERREZ CANTU.
CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA
CONSTRUCCION

[Firma manuscrita]

PATRICIA MERCEDES ZORRILLA ALCALA.
LIC. JAZMIN MORENO MONTEMAYOR
LIC. CESAR HUMBERTO CASTRO GUERRERO.
SECRETARIA DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO

C.P. RAFAEL SERNA SANCHEZ
LIC. CARLOS DE LA GARZA GARZA.
SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERIA

LIC. EDUARDO ALBERTO MARTINEZ TREVIÑO.
LIC. ALDO CAZARES VELDERRAIN.
ING. MIGUEL ANGEL PALACIOS MENDEZ.
SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS

LIC. MAURICIO FARAH GIACOMAN.
C.P. JESUS ALEJANDRO GUZMAN SEPULVEDA.
SECRETARIA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO

LIC. MARIA ELENA SANCHEZ LOPEZ.
COMISION DE OBRAS PUBLICAS

POR LOS CONCURSANTES

	POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
1.-	ING. NESTOR GUERRERO SEGURA.	_____
2.-	J.C. CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	<i>[Firma manuscrita]</i>
3.-	CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.	_____
4.-	DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANISTICO S.A. DE C.V.	<i>[Firma manuscrita]</i>
5.-	PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES GARCAN, S.A. DE C.V.	<i>[Firma manuscrita]</i>

Atendiendo a lo anterior la C.P. MARIA DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA, Directora de Contratación, quien en este momento justifica su personalidad con el nombramiento de fecha 1-primero de Noviembre del año 2015, ocurre en nombre y representación del C. ARQ. ARMANDO LEAL PEDRAZA Secretario de Obras Públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L. representación que plenamente se justifica según consta del acuerdo delegatorio de fecha 23-veintitres de Noviembre del año 2015 debidamente publicado en el Periódico Oficial del Estado en fecha 30-treinta de Noviembre del año 2015 dos mil quince. Atendiendo con apego, derecho y legislación vigente en los Artículos 47-inciso B-III y V del Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de San Pedro Garza García, N.L. y Artículo 94 y 96 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León.



MSP-OP-RP-99/18-IR

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

CONCURSO N° MSP-OP-RP-99/18-IR

RELATIVO A:

CONSTRUCCION DEL MIRADOR AL MURAL TUNEL LOMA LARGA, CON UBICACIÓN EN LA CALLE LOS SOLES
ESQUINA CON AV. MIRADOR DEL CAMPESTRE EN LA COLONIA MIRADOR DEL CAMPESTRE EN ESTE MUNICIPIO DE
SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

SAN PEDRO, N.L. SIENDO LAS 13:00 HORAS DEL DIA 16 DE ABRIL DEL 2017

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

ANEXOS		1	2	3	4	5	
E-1	GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN	✓	✓	✓	✓	✓	
E-2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICIÓN	✓	✓	✓	✓	✓	
E-3	CATALOGO DE CONCEPTOS	✓	✓	✓	✓	✓	
E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS MENSUALES DE TRABAJO	✓	✓	✓	✓	✓	
E-5	ANÁLISIS DE COSTO HORA - MAQUINA	✓	✓	✓	✓	✓	
E-6	CALCULO DEL FACTOR DEL SALARIO REAL	✓	✓	✓	✓	✓	
E-7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD	✓	✓	✓	✓	✓	
E-8	CALCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO	✓	✓	✓	✓	✓	
E-9	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	✓	✓	✓	✓	✓	
E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓	✓	
E-11	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL	✓	✓	✓	✓	✓	
E11a	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL OBRERO	✓	✓	✓	✓	✓	
E11b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓	✓	✓	✓	
E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓	✓	
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	si	si	si	si	si	
CONTRATISTA		NOMBRE Y FIRMA					
1.-	ING. NESTOR GUERRERO SEGURA.						
2.-	J.C. CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	EITH Rivas Sierra					
3.-	CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.						
4.-	DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANISTICO, S.A. DE C.V.	Diana Loz Quintero Ling					
5.-	PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES GARCAN, S.A. DE C.V.	Jose Antonio Arizaga Gomez					

POR LA CONVOCANTE

POR LA SECRETARIA DE CONTROLORIA Y TRANSPARENCIA

C.P. MA. DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA
DIRECCION DE CONTRATACION

ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ
ARQ. MARCO POLO AGUIRRE LOPEZ



R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018
Secretaría de Obras Públicas
DIRECCION DE CONTRATACION
DICTAMEN DE APERTURA ECONOMICA

Referente a las propuestas presentadas en el Acto de Apertura Económica que la Dependencia efectuó el día 16 de Abril del 2018 del Concurso Público No. MSP-OP-RP-99/18-IR de la obra relativa a :CONSTRUCCION DE MIRADOR AL MURAL TUNEL LOMA LARGA, CON UBICACIÓN EN CALLE LOS SOLES ESQUINA CON AV. MIRADOR DEL CAMPESTRE DE ESTE MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L., manifestamos que habiendo revisado la documentación técnica y verificando que los interesados SI cumplen con todos los requisitos técnicos a continuación se revisará en el ASPECTO ECONOMICO.

INFORMACION SOLICITADA	DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANISTICO, S.A. DE C.V.		ING. NESTOR GUERRERO SEGURA		J.C. CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.		CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.		PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES GARCAN, S.A. DE C.V.	
	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO E-1	GARANTIA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICION									
ANEXO E-2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICION									
ANEXO E-3	CATALOGO DE CONCEPTOS									
ANEXO E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS MENSUALES									
ANEXO E-5	ANALISIS DE COSTO HORA-MAQUINA									
ANEXO E-6	CALCULO DEL FACTOR SALARIO REAL									
ANEXO E-7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD									
ANEXO E-8	CALCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO (C.F.)									
ANEXO E-9	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS									
ANEXO E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO									
ANEXO E-11	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL									
ANEXO E-11*	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL OBRERO									
ANEXO E-11b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO									
ANEXO E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIONES DE MATERIAL Y EQUIPO									
	ACEPTADO		ACEPTADO		ACEPTADO		ACEPTADO		ACEPTADO	

Por lo tanto las propuestas recibidas se consideran: SOLVENTES.
Y se procederá a su revisión a detalle.

Observaciones:

Comentarios Adicionales:

Fecha de elaboración: 16 de Abril del 2018

C.P. MARIA DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA
DIRECTORA DE CONTRATACION

ING. SALVADOR BERRATO SANCHEZ
DIRECTOR DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION



SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE CONTRATACION

MSP-OP-RP-99/1-IR

16 ABRIL DE 2018

RECIBÍ POR PARTE DE PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES GARCAN, S.A. DE C.V. CHEQUE N° 770 DE FECHA 16 DE ABRIL DE 2018 POR UN VALOR DE \$ 49,225.93 (cuarenta y nueve mil doscientos veinticinco pesos 93/100 M.N. M.N.) A FAVOR DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. COMO PARTE DE LA GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN OTORGADA PARA EL CONCURSO N° MSP-OP-RP-99/18-IR RELATIVO A : CONSTRUCCION DEL MIRADOR AL MURAL TUNEL LOMA LARGA CON UBICACION EN LA CALLE LOS SOLES ESQUINA CON AV. MIRADOR DEL CAMPESTRE, COLONIA MIRADOR DEL CAMPESTRE EN ESTE MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

ATENTAMENTE

POR LA SECRETARIA OBRAS PUBLICAS

DIRECCION DE CONTRATACION

C.P. MA. DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA



SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE CONTRATACION

MSP-OP-RP-99/1-IR

16 ABRIL DE 2018

RECIBÍ POR PARTE DE **DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANISTICO, S.A. DE C.V.** CHEQUE N° 1115 DE
FECHA 11 DE **ABRIL** DE **2018** POR UN VALOR DE \$ 217,536.24
(doscientos y siete mil quinientos treinta y seis pesos 24/1000 d. n.
M.N.) A FAVOR DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. COMO PARTE DE LA GARANTÍA PARA EL
SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN OTORGADA PARA EL CONCURSO N° **MSP-OP-RP-99/18-IR** RELATIVO A :
CONSTRUCCION DEL MIRADOR AL MURAL TUNEL LOMA LARGA CON UBICACION EN LA CALLE LOS SOLES
ESQUINA CON AV. MIRADOR DEL CAMPESTRE, COLONIA MIRADOR DEL CAMPESTRE EN ESTE MUNICIPIO DE SAN
PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

ATENTAMENTE

POR LA SECRETARIA OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE CONTRATACION


C.P. MA. DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA





SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE CONTRATACION

16 ABRIL DE 2018

RECIBÍ POR PARTE DE J.C. CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. CHEQUE N° 842 DE FECHA 11 DE ABRIL DE 2018 POR UN VALOR DE \$ 48,607.20 (cuarenta y ocho mil seiscientos siete pesos 20/100 M.N. M.N.) A FAVOR DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. COMO PARTE DE LA GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN OTORGADA PARA EL CONCURSO N° MSP-OP-RP-99/18-IR RELATIVO A : CONSTRUCCION DEL MIRADOR AL MURAL TUNEL LOMA LARGA CON UBICACION EN LA CALLE LOS SOLES ESQUINA CON AV. MIRADOR DEL CAMPESTRE, COLONIA MIRADOR DEL CAMPESTRE EN ESTE MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

ATENTAMENTE

POR LA SECRETARIA OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE CONTRATACION


EDITH DIVAS JERRA


C.P. MA. DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA



SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE CONTRATACION

MSP-OP-RP-99/1-IR

16 ABRIL DE 2018

RECIBÍ POR PARTE DE CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V. CHEQUE N° 6795 DE FECHA 11 DE ABRIL DE 2018 POR UN VALOR DE \$ 218,891.13 (Ciento dieciocho mil ochocientos noventa y un pesos 13/100 M.N. M.N.) A FAVOR DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. COMO PARTE DE LA GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN OTORGADA PARA EL CONCURSO N° MSP-OP-RP-99/18-IR RELATIVO A : CONSTRUCCION DEL MIRADOR AL MURAL TUNEL LOMA LARGA CON UBICACION EN LA CALLE LOS SOLES ESQUINA CON AV. MIRADOR DEL CAMPESTRE, COLONIA MIRADOR DEL CAMPESTRE EN ESTE MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

ATENTAMENTE

POR LA SECRETARIA OBRAS PUBLICAS

DIRECCION DE CONTRATACION


C.P. MA. DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA



SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE CONTRATACION

MSP-OP-RP-99/1-IR

16 ABRIL DE 2018

RECIBÍ POR PARTE DE ING. NESTOR GUERRERO SEGURA CHEQUE N° 3126 DE FECHA 11 DE ABRIL DE 2018

POR UN VALOR DE \$ 48,026.98
(Cuarenta y ocho mil veintiséis pesos 98/100 M.N.)

 M.N.) A FAVOR DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. COMO PARTE DE LA GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN OTORGADA PARA EL CONCURSO N° MSP-OP-RP-99/18-IR RELATIVO A : CONSTRUCCION DEL MIRADOR AL MURAL TUNEL LOMA LARGA CON UBICACION EN LA CALLE LOS SOLES ESQUINA CON AV. MIRADOR DEL CAMPESTRE, COLONIA MIRADOR DEL CAMPESTRE EN ESTE MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

ATENTAMENTE

POR LA SECRETARIA OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE CONTRATACION


C.P. MA. DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA



SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE CONTRATACION

MSP-OP-RP-99/1-IR

16 ABRIL DE 2018

RECIBÍ POR PARTE DE ING. NESTOR GUERRERO SEGURA CHEQUE N° 3126 DE FECHA 11 DE ABRIL DE 2018
POR UN VALOR DE \$ 48,026.98
(cuarenta y ocho mil veintiseis pesos 98/100 M.N.
__ M.N.) A FAVOR DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. COMO PARTE DE LA GARANTÍA PARA EL
SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN OTORGADA PARA EL CONCURSO N° MSP-OP-RP-99/18-IR RELATIVO A :
CONSTRUCCION DEL MIRADOR AL MURAL TUNEL LOMA LARGA CON UBICACION EN LA CALLE LOS SOLES
ESQUINA CON AV. MIRADOR DEL CAMPESTRE, COLONIA MIRADOR DEL CAMPESTRE EN ESTE MUNICIPIO DE SAN
PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

ATENTAMENTE

POR LA SECRETARIA OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE CONTRATACION


C.P. MA. DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA



SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE CONTRATACION

MSP-OP-RP-99/1-IR

16 ABRIL DE 2018

RECIBÍ POR PARTE DE CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V. CHEQUE N° 6795 DE FECHA 11 DE ABRIL DE 2018 POR UN VALOR DE \$ 48,891.13 (cuarenta y ocho mil ochocientos noventa y un pesos 13/100 M.N.) A FAVOR DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. COMO PARTE DE LA GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN OTORGADA PARA EL CONCURSO N° MSP-OP-RP-99/18-IR RELATIVO A : CONSTRUCCION DEL MIRADOR AL MURAL TUNEL LOMA LARGA CON UBICACION EN LA CALLE LOS SOLES ESQUINA CON AV. MIRADOR DEL CAMPESTRE, COLONIA MIRADOR DEL CAMPESTRE EN ESTE MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

ATENTAMENTE
POR LA SECRETARIA OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE CONTRATACION


C.P. MA. DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA