



**San  
Pedro  
Garza  
García**

**GOBIERNO MUNICIPAL**

**MSP-OPM-RP-056/19-CP**

**ACTA SEGUNDA**

## **FALLO TECNICO Y APERTURA ECONOMICA**

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OPM-RP-056/19-CP** referente a la Obra de: **PAQUETE 3 DE 3 PARQUES DE BOLSILLO (SAN FRANCISCO) Y PAQUETE 1 DE 2 PARQUES DE BOLSILLO (BARRANCAS), SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.** trabajos a Financiarse con Recursos Municipales Ejercicio 2019. De acuerdo a los artículos 24, Fracción I, 28, 29 Fracción III, 38, 52, 55, 56, 57 Y 58 de la Ley de Obras Publicas Para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Siendo las **15:00** horas del día **23 de AGOSTO de 2019** se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en el primer piso de la Presidencia Municipal en las calles Juárez y Libertad S/N, San Pedro Garza García N.L. de conformidad con lo establecido la Convocatoria Publica correspondiente de fecha 31 de Julio de 2019, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

El Lic. **Juan Andrés Moreno Aranda, Director de Normatividad y Contratación**, en nombre y representación de la **Arq. Ramona Yadira Medina Hernández, Secretaria de Obras públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L.** en presencia de los concursantes e invitados y con la presencia de la Secretaría de Contraloría y Transparencia Municipal de conformidad con lo dispuesto en los Artículos 49, 51, 52, 53, 54 y demás relativos de la Ley de Obras Publicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, así como el numeral 3.2 y 7.2 de las Base que rigen este proceso licitatorio, hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por la Dependencia, por lo que se declara como técnicamente **ACEPTABLES** las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

**1.-CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES DEL PONIENTE, S.A. DE C.V.**

**2.- ARQUITECTURA Y ACABADOS RESIDENCIALES, S.A. DE C.V**

Acto continuo se procedió a verificar la inviolabilidad de los sobres que contenían las propuestas económicas de aquellos concursantes que no fueron rechazadas en el análisis técnico, y se procedió a la apertura de los sobres, verificando el contenido de los mismos resultó que las propuestas cuyos montos se indican a continuación cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión y análisis detallado y posterior dictamen.

12



**San  
Pedro  
Garza  
García**

**GOBIERNO MUNICIPAL**

**MSP-OPM-RP-056/19-CP**

**PROPUESTA ECONOMICA**

1.	CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES DEL PONIENTE, S.A. DE C.V.	\$	5,012,788.77
2.	ARQUITECTURA Y ACABADOS RESIDENCIALES, S.A. DE C.V.	\$	4,645,821.55

Se hace constar que tanto las propuestas económicas aceptadas como las rechazadas, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en el Artículo 52 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas económicas aceptadas se citó a los asistentes para que acudan a la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en el Primer Piso del Palacio Municipal en las calles Juárez y Libertad S/N, San Pedro Garza García, N.L., el próximo día **29 de AGOSTO de 2019** a las **15:15** horas para conocer el fallo correspondiente de este concurso. Para constancia y a fin de que surta los efectos legales de notificación del presente acto, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las 15:10 hrs. Se da por concluida la presente acta.

**POR LA CONVOCANTE**

**POR LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS**

\_\_\_\_\_  
**C. LIC. JUAN ANDRÉS MORENO ARANDA**  
**DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN**

**SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA MUNICIPAL**

\_\_\_\_\_  
**C.P. MANUEL CHAPA GONZALEZ**

\_\_\_\_\_  
**ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ**



**San  
Pedro  
Garza  
García**

**GOBIERNO MUNICIPAL**

**MSP-OPM-RP-056/19-CP**

**POR LOS INVITADOS**

**NOMBRE**

**FIRMA**

**ARQ. JUAN MARCOS ALEMAN MORENO.**  
CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION.

SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO.

---

SECRETARIA DE FINANZASY TESORERIA.

---

SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS Y MEDIO AMBIENTE.

---

SECRETARIA DEL R. AYUNTAMIENTO.

---

COMISION DE OBRAS PÚBLICAS DEL AYUNTAMIENTO.

---

**POR LOS CONCURSANTES**

	<b>POSTOR</b>	<b>NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE</b>
1.-	CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES DEL PONIENTE, S.A. DE C.V.	
2.-	ARQUITECTURA Y ACABADOS RESIDENCIALES, S.A. DE C.V.	



CONCURSO N°

MSP-OPM-RP-056/19-CP

RELATIVO A:

PAQUETE 3 DE 3 PARQUE DE BOLSILLO (SAN FRANCISCO) Y PAQUETE 1 DE 2 PARQUES DE BOLSILLO (BARRANCAS), SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

SAN PEDRO, N.L. SIENDO LAS 15:00 HORAS DEL DIA 23 DE AGOSTO DEL 2019

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

ANEXOS		1	2				
E-1	GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN	✓	✓				
E-2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICIÓN	✓	✓				
E-3	CATALOGO DE CONCEPTOS	✓	✓				
E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS MENSUALES DE TRABAJO	✓	✓				
E-5	ANÁLISIS DE COSTO HORA - MAQUINA	✓	✓				
E-6	CALCULO DEL FACTOR DEL SALARIO REAL	✓	✓				
E-7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD	✓	✓				
E-8	CALCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO	✓	✓				
E-9	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	✓	✓				
E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓	✓				
E-11	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL	✓	✓				
E11a	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL OBRERO	✓	✓				
E11b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓				
E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO	✓	✓				
	OFERTA ACEPTADA ( SI ) O ( NO )	SI	SI				
CONTRATISTA		NOMBRE Y FIRMA					
1.-	CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES DEL PONIENTE, S.A. DE C.V.	MR. MONTAÑITA GARCIA					
2.-	ARQUITECTURA Y ACABADOS RESIDENCIALES, S.A. DE C.V.	MAURICIO SALDUEÑA					

POR LA CONVOCANTE

LIC. JUAN ANDRES MORENO ARANDA  
DIRECCION DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA

C.P. MANUEL CHAPA GONZALEZ  
ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ