Acta No. 41

COMITE DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA

En la Ciudad de San Pedro Garza García, Nuevo León, siendo las **9:17 horas** del día **03 de abril del 2020** se celebra en la Sala de Juntas de la Secretaria de Obras Públicas ubicada en Juárez y Libertad s/n, se lleva a cabo la reanudación de la Sesión Ordinaria No. 41 del Comité de Apoyo para la Adjudicación y Fallo de Concursos de Obra Pública con la asistencia de los abajo firmantes, y con el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de Asistencia y declaración de Quórum
2. Análisis de Propuestas.
3. Recomendación de Fallo.

Contrato	Descripción	Periodo de Ejecución	Monto Inc. I.V.A.	Recomendación de Fallo
MSP-OPM-RP-002/20-CP-BIS	CONSTRUCCIÓN DE PARQUE CENTRAL FASE 3 Y 4, EN SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.		$	DESIERTO
MSP-OPM-RP-004/20-CP-BIS	SERVICIOS PROFESIONALES DE INGENIERÍA CIVIL Y ARQUITECTURA CON EXPERIENCIA EN PROYECTOS ESTRATÉGICOS PARA OBRA PÚBLICA COMO DISEÑO ARQUITÉCTONICO, PAISAJISMO, URBANISMO, VÍAS TERRESTRES Y OBRAS HIDRÁULICAS, PARA OBRAS DEL PROGRAMA 2019 Y 2020.		$	DESIERTO
MSP-OPM-RP-022/20-CP	SERVICIOS DE VERIFICACIÓN DE CALIDAD CON LABORATORIOS, ESTUDIOS EN PAVIMENTO, COMPACTACIÓN, CONCRETOS Y ENSAYOS PARA OBRAS EJECUTÁNDOSE CON RECURSO MUNICIPAL 2018, 2019 Y 2020 DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO, GARZA GARCÍA, N.L.		$	DESIERTO
MSP-OPM-RP-023/20-CP	SERVICIOS EN TOPOGRAFÍA PARA OBRAS EJECUTÁNDOSE CON RECURSO MUNICIPAL 2018, 2019 Y 2020 DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO, GARZA GARCÍA, N.L.		$	DESIERTO

MSP-OPM-RP-024/20-CP	SERVICIOS DE DEMOLICIÓN EN INMUEBLES AFECTADOS DE AV. VASCONCELOS DE LA CALLE CORREGIDORA A LA CALLE JIMÉNEZ, CENTRO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.		$	DESIERTO
MSP-OPM-RP-PC-025/20-CP	TERRACERÍA EN PARQUE VERSALLES, COL. VALLE DE SAN ÁNGEL 4TO SECTOR; PARQUUE PET FRIENDLY EN PLUTARCO ELÍAS CALLES Y ALFONSO REYES COL. TAMPIQUITO; Y CANCHA MULTIUSOS, EN PARQUE VISTA REAL, COL. VISTA REAL, EN SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.	90 días naturales del 02 de mayo al 30 de julio del 2020	$1,585,606.67	GRUPO ESAGA, S.A. DE C.V.
MSP-OPM-RP-026/20-CP	REMODELACIÓN DE PARQUE CLOUTHIER FASE 2 EN SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L. (EDIFICACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA)		$	DESIERTO
MSP-OPM-RP-027/20-CP	REMODELACIÓN DE PARQUE CLOUTHIER FASE 2 EN SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.		$	DESIERTO

4. Firma de Dictamen
5. Asuntos Generales

En la inteligencia que se hicieron las observaciones correspondientes de la siguiente manera;

- En cuanto a los concursos se refiera el motivo del porqué se subdividen los mismos en diferentes etapas, en el entendido que, de hacerlo así, se deberán realizar los análisis respectivos para la división de las etapas a que haya lugar, lo cual será de manera formal y se deberán presentar dichos análisis para su revisión y valoración al comité de fallo antes de la convocatoria correspondiente a fin de evitar dilaciones en los procesos de licitación.
- Las convocatorias se publicarán en los medios de comunicación de mayor circulación, para el efecto de que más empresas se encuentren informadas y exista una mayor cantidad de participantes en las licitaciones.
- Respecto al concurso MSP-OPM-RP-PC-025/20-CP, verificar si dicha obra lleva compactación y si en caso de llevarla se deberá contratar un laboratorio para supervisar la misma.
- En relación al punto anterior, que dicha obra sea también supervisada por los ciudadanos que sean vecinos del lugar de la obra a llevar a cabo, toda vez que la misma es de participación ciudadana.

- Respecto a los concursos, en que existan diversos participantes, entre los cuales en sus propuestas económicas se aprecie una gran discrepancia en sus propuestas de deberá realizar un apnálisis comparativo del porque sucede tal situación.

6. Clausura

Por lo que siendo las 9:47 horas del día, mes y año señalados al inicio, se declara en forma y para todos los efectos legales a que haya lugar la presente Acta, la cual es firmada de conformidad por quienes en ella intervinieron y así quisieron hacerlo.

POR EL COMITÉ

DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN

LIC. JUAN ANDRÉS MORENO ARANDA
SECRETARIO

SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL

C.P. ROSA MARÍA HINOJOSA MARTÍNEZ EN SU REPRESENTACION ASISTE EL LIC. RUBEN TAMEZ RODRÍGUEZ
VOCAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO

LIC. MA. DEL ROBLE GARCÍA RODRÍGUEZ EN SU REPRESENTACION ASISTE LIC. JAZMIN MORENO MONTEMAYOR
VOCAL

SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y MEDIO AMBIENTE

LIC. ALEJANDRO GARZA ZAMBRANO EN SU REPRESENTACION ASISTE LIC. ADRIANA ALEJANDRA RODRÍGUEZ PADILLA
VOCAL

SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA

LIC. MARIANA TÉLLEZ YÁÑEZ EN SU REPRESENTACION ASISTEN
- C.P. MANUEL CHAPA GONZÁLEZ
- ING. JOSÉ ALBERTO LÓPEZ CRUZ

OBSERVADOR

ACTA No. 41
LISTA DE ASISTENCIA

NOMBRE	FIRMA
ING. JAIME RODRÍGUEZ DE LA GARZA Secretario de Obras Públicas	ausencia con permiso
LIC. JOSÉ DAVALOS SILLER LIC. JOSÉ RAMÍREZ DE LA ROSA LIC. ANA LILIA HERNÁNDEZ MALDONADO Secretaría del R. Ayuntamiento	ausencia con permiso
C.P. ROSA MARÍA HINOJOSA MARTÍNEZ EN SU REPRESENTACION ACUDE LIC. RUBEN TAMEZ RODRÍGUEZ Secretaría de Finanzas y Tesorería	
LIC. MA. DEL ROBLE GARCÍA RODRÍGUEZ EN SU REPRESENTACION ACUDE LIC. JAZMIN MORENO MONTEMAYOR Secretaría de Desarrollo Social y Humano	
LIC. ALEJANDRO GARZA ZAMBRANO EN SU REPRESENTACION ACUDE LIC. ADRIANA ALEJANDRA RODRÍGUEZ PADILLA Secretaría de Servicios Públicos y Medio Ambiente	
LIC. JUAN ANDRÉS MORENO ARANDA Director de Normatividad y Contratación	
LIC. MARIANA TÉLLEZ YÁÑEZ EN SU REPRESENTACION ACUDEN C.P. MANUEL CHAPA GONZÁLEZ ING. JOSÉ ALBERTO LÓPEZ CRUZ Secretaría de la Contraloría y Transparencia	
ING. HÉCTOR JOSÉ GONZÁLEZ IBARRA ARQ. JUAN MARCOS ALEMÁN MORENO LIC. GUILLERMO ALEJANDRO MARTÍNEZ NAVARRO Presidente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	ausencia con permiso

R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA
RESUMEN DE ANALISIS DE PROPUESTAS DETERMINANDO LA OPINION DEL COMITE DE APOYO PARA LA ADJUDICACION Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PUBLICA

DEPENDENCIA EJECUTORA: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
CONCURSO: MSP-OPM-RP-PC-025/20-CP
RELATIVO A: TERRACERÍA EN PARQUE VERSALLES, COL. VALLE DE SAN ÁNGEL 4TO SECTOR; PARQUE PET FRIENDLY EN PLUTARCO ELÍAS CALLES Y ALFONSO REYES COL. TAMPIQUITO; Y CANCHA MULTIUSOS EN PARQUE VISTA REAL, COL. VISTA REAL, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L. SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

EL COSTO SERA CON RECURSOS : RECURSO MUNICIPAL EJERCICIO 2020

MONTO APROBADO INCLUYE I.V.A. $ 1,705,521.68
LOCALIDAD: MONTERREY, N.L.

MODALIDAD
CONVOCATORIA
PUBLICA [X]
INVITACION RESTRINGIDA [ ]
ADJUDICACIONES DIRECTA [ ]

TIPO:
NACIONAL [x]
INTERNACIONAL [ ]

ORIGEN DE FONDOS:
OTROS [ ]
ESTATAL [ ]
RAMO 33 [ ]
MEZCLA [ ]
PROPIOS [X]

FECHAS
APERTURA TECNICA
26 de Marzo de 2020
APERTURA ECONOMICA
01 de Abril de 2020

TABLA COMPARATIVA DE PROPOSICIONES SOLVENTES TECNICAMENTE Y ECONOMICAMENTE		
PRESUPUESTO BASE S/ JUNTA DE ACLARACIONES $		$1,642,719.85
PARTICIPANTES	PROPUESTA	
CONSORCIO CONSTRUCTIVO Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	$3,410,487.01
	CORREGIDO	$3,410,487.60
GRUPO ESAGA, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	$1,585,606.67

RECOMENDACIONES DE FALLO:
GRUPO ESAGA, S.A. DE C.V.

FALLO: IMPORTE DEL FALLO (INC. IVA)
$1,585,606.67
("UN MILLON QUINIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SEICIENTOS SEIS PESOS 67/100 M.N.")

PROPUESTAS DESECHADAS (VER FORMAS DE APERTURA TECNICA Y ECONOMICA CORRESPONDIENTE)

SE DICTAMINA LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 57 Y 58 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEON.

DICTAMEN

COMITE DE APOYO PARA LA ADJUDICACION Y FALLO
DE LOS CONCURSOS DE OBRA PUBLICA

FECHA DE FALLO: 03 de Abril de 2020

COORDINADOR
SOLO VOTO DE CALIDAD
Ausencia con Permiso
ING. JAIME RODRIGUEZ DE LA GARZA
C. SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS

SECRETARIO
DERECHO A VOZ SIN VOTO
LIC. JUAN ANDRÉS MORENO ARANDA
DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN

VOCAL
DERECHO A VOZ Y VOTO
Ausencia con Permiso
LIC. JOSE DAVALOS SILLER
LIC. ANA LILIA HERNANDEZ MALDONADO
SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO

VOCAL
DERECHO A VOZ Y VOTO
C.P. ROSA MARIA HINOJOSA MARTINEZ
LIC. RUBEN TAMEZ RODRIGUEZ
SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERIA

VOCAL
DERECHO A VOZ Y VOTO
LIC. MARIA DEL SOCORRO GARCIA RODRIGUEZ
LIC. JUAN MORENO MONTEMAYOR
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO

VOCAL
DERECHO A VOZ Y VOTO
LIC. ALEJANDRO GARZA ZAMBRANO
SECRETARIO DE SERVICIOS PUBLICOS Y MEDIO AMBIENTE

OBSERVADOR
DERECHO A VOZ SIN VOTO
LIC. MARIANA TELLEZ YANEZ
ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ
C.P. MANUEL CHAPA GONZALEZ
SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA

OBSERVADOR
DERECHO A VOZ SIN VOTO
ARQ. JUAN MARCOS ALEMAN MORENO.
EN REPRESENTACION
PRESIDENTE DE LA CMIC

OBSERVACIONES:

CRITERIO FIJADO PARA EMITIR EL FALLO EN LA ASIGNACION DE CONTRATOS MEDIANTE EL PROCESO DE LICITACION PUBLICA (O INVITACION O ADJUDICACION):

A) EFECTUADOS LOS ANALISIS COMPARATIVOS DE LAS CONDICIONES LEGALES, TECNICAS, ECONOMICAS, DE GARANTIA, EXPERIENCIA Y CAPACIDAD REQUERIDA POR LA CONVOCANTE, RECHAZANDO LA PROPUESTA QUE NO REUNA DICHAS CONDICIONES Y CONSIDERANDO LAS QUE SI LO REUNAN COMO SOLVENTES

B) UNA VEZ SELECCIONADAS LAS PROPUESTAS SOLVENTES Y CON BASE EN EL ARTICULO 58 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEON, SE ADJUDICARA EL CONTRATO A QUIEN HAYA PRESENTADO LA PROPUESTA SOLVENTE MAS BAJA.