



**San  
Pedro  
Garza  
García**

**GOBIERNO MUNICIPAL**

**MSP-OPM-RP-002/20-CP-BIS-1**

**SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCION DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION  
ACTA DE FALLO**

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OPM-RP-002/20-CP-BIS-1** referente a la Obra de: **CONSTRUCCIÓN DE PARQUE CENTRAL FASE 3 y 4, EN SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.**, trabajos a Financiarse con Recursos Municipales Ejercicio 2020. Fundamentado en el artículo 59 y 60 de la LOPEMNL

Siendo las **14:00** horas del día **15** de **MAYO** del **2020** se reunieron en los patios del Museo Centenario Calle Libertad 116, Casco Urbano, San Pedro Garza García, N.L. las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta para conocer el **FALLO** de esta Dependencia.

Nos acompañan además en éste acto el Ing. José Alberto López Cruz Supervisor de Auditoría de Obra Pública, de la Secretaría de la Contraloría y Transparencia.

Preside el acto la **C. ING. NANCY ETELVINA LOZANO MACÍAS, COORDINADORA DE CONCURSOS DE LA DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN**, con el apoyo del **C. ING. JOSÉ DAVID FLORES AGUIÑAGA, COORDINADOR DE NORMATIVIDAD**, y el **C. LIC. CARLOS ALBERTO NAVARRO ALVARADO, ENCARGADO DE PROCESOS NORMATIVOS**.

Se declara que al analizar las proposiciones recibidas no se tuvo en cuenta únicamente el monto total de cada una de ellas sino también las condiciones legales, administrativas y técnicas requeridas para estos trabajos, formulándose el dictamen correspondiente.

Después de la evaluación económica de conformidad con los artículos 57 y 58 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León y de acuerdo al numeral 7.3 de las bases del presente concurso, comunica a los presentes que se declaran como **NO ACEPTABLES** las siguientes propuestas y a continuación se enlistan los motivos:

**1.- SERVICIOS POLISÉMICOS S.A. DE C.V.**

Los motivos del rechazo fueron observados en los anexos:

**ANEXO E-8.-** El cálculo del financiamiento está calculado incorrectamente, debido a que el importe del interés no se calculó con todas las diferencias acumuladas (positivas y negativas) como se indica en la caratula de este anexo.

**ANEXO E-9.-** Presenta incongruencias en diversos análisis de precios unitarios.

Por lo anteriormente expuesto esta convocante puede resolver que es un deber constitucional asegurar a este Municipio de San Pedro Garza García las mejores condiciones de contratación en obra pública en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes, por lo cual en base al normativa prevista en la Ley de Obra Pública para el Estado y Municipios de Nuevo León, así como lo solicitado en las bases, no puede declararse económicamente aceptable la propuesta de **SERVICIOS POLISÉMICOS, S.A. DE C.V.** Lo anterior en términos del punto 3.4, 7.1 y 7.2 de las bases, el artículo 50 del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de San Pedro Garza García, Nuevo León, artículo 54 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, su propuesta es desechada.



**San  
Pedro  
Garza  
García**

**GOBIERNO MUNICIPAL**

**MSP-OPM-RP-002/20-CP-BIS-1**

**2.- CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA GUTIÉRREZ, S.A. DE C.V.**

Los motivos del rechazo fueron observados en los anexos:

**ANEXO E-8.-** El cálculo del financiamiento está calculado incorrectamente, debido a que el importe del interés no se calculó con todas las diferencias acumuladas (positivas y negativas) como se indica en la caratula de este anexo.

**ANEXO E-9.-** Presenta incongruencias en diversos análisis de precios unitarios.

**ANEXO E-11a.-** Presenta 2 turnos matutinos en éste programa de personal obrero.

Por lo anteriormente expuesto esta convocante puede resolver que es un deber constitucional asegurar a este Municipio de San Pedro Garza García las mejores condiciones de contratación en obra pública en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes, por lo cual en base a la normativa prevista en la Ley de Obra Pública para el Estado y Municipios de Nuevo León, así como lo solicitado en las bases, no puede declararse económicamente aceptable la propuesta de **CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA GUTIÉRREZ, S.A. DE C.V.** Lo anterior en términos del punto 3.4, 7.1 y 7.2 de las bases, el artículo 50 del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de San Pedro Garza García, Nuevo León, artículo 54 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, su propuesta es desechada.

**3.- CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA SAN SEBASTIÁN, S.A. DE C.V.**

Los motivos del rechazo fueron observados en los anexos:

**ANEXO E-8.-** El cálculo del financiamiento está calculado incorrectamente, debido a que el importe del interés no se calculó con todas las diferencias acumuladas (positivas y negativas) como se indica en la caratula de este anexo.

**ANEXO E-9.-** Presenta incongruencias en diversos análisis de precios unitarios.

Por lo anteriormente expuesto esta convocante puede resolver que es un deber constitucional asegurar a este Municipio de San Pedro Garza García las mejores condiciones de contratación en obra pública en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes, por lo cual en base a la normativa prevista en la Ley de Obra Pública para el Estado y Municipios de Nuevo León, así como lo solicitado en las bases, no puede declararse económicamente aceptable la propuesta de **CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA SAN SEBASTIÁN, S.A. DE C.V.** Lo anterior en términos del punto 3.4, 7.1 y 7.2 de las bases, el artículo 50 del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de San Pedro Garza García, Nuevo León, artículo 54 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, su propuesta es desechada.

Del mismo análisis efectuado por la dependencia se declara como económicamente **ACEPTABLES** las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

**1.- GRUPO ESTRUCTO, S.A. DE C.V.**

**2.- CONSTRUCTORA MOYEDA, S.A. DE C.V.**

Atendiendo a lo anterior la **C. ING. NANCY ETELVINA LOZANO MACÍAS, COORDINADORA DE CONCURSOS DE LA DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN**, en nombre y representación del **C. ING. JAIME RODRÍGUEZ DE LA GARZA, SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS** del Municipio de San Pedro Garza García, N.L., en presencia de los concursantes e invitados y con la presencia de la Secretaría de la Contraloría y Transparencia, hizo saber a los presentes el resultado del concurso y fallo Inapelable de dicha Secretaría de conformidad con los artículos 57 y 58 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León y numeral 7.3 de las bases del presente concurso, en virtud de haber presentado la propuesta solvente más baja, por lo que se declara como **CONCURSANTE** seleccionado para ejecutar los trabajos a: **GRUPO ESTRUCTO S.A. DE C.V.**, en consecuencia se le adjudica el Contrato, por un monto de: **\$ 92,255,202.28 (NOVENTA Y DOS MILLONES**



**San  
Pedro  
Garza  
García**

**GOBIERNO MUNICIPAL**

**MSP-OPM-RP-002/20-CP-BIS-1**

**DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS DOS PESOS 28/100 M.N.) INCLUYENDO I.V.A.,** reúne las condiciones que garantizan el cumplimiento del mismo y la ejecución satisfactoria de los trabajos.

La presente Acta surte para el Concursante mencionado efectos de notificación en forma y por ello se compromete y obliga a firmar el CONTRATO respectivo y sus anexos, dentro de los 15 días hábiles siguientes. Igualmente adquiere el compromiso y obligación de obtener y entregar dentro del plazo de 15 días hábiles contados a partir de esta fecha la garantía para el cumplimiento del mismo, especificada en el modelo de Contrato entregado con las Bases del Concurso, así como las opiniones de cumplimiento positivas ante el SAT y el IMSS, y demás impuestos según las BASES del Concurso, apercibido de que si no cumple con tales obligaciones perderá en favor de Tesorería Municipal de San Pedro Garza García, N.L. la garantía de seriedad de su proposición y la presente adjudicación quedará sin efecto. Igualmente, se le comunica al contratista seleccionado que la obra en mención deberá iniciarla el **21 de MAYO del 2020** y concluirla a más tardar el día **4 de ENERO del 2021**, es decir en un plazo no mayor de **229** días calendario, de conformidad con lo establecido en su proposición,

Por separado y mediante escrito en este acto se les informa a cada uno de los demás concursantes, en caso de asistir, la (s) causa (s) por la (s) cual (es), no fue seleccionada su proposición.

Conforme a lo establecido en las Bases se procedió a devolver las garantías depositadas a los CONCURSANTES que asistieron; excepción hecha de la que corresponde a quien resultó favorecido con la adjudicación.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, a continuación, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en este Acto.

**POR LOS CONCURSANTES**

POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
1.- CONSTRUCTORA MOYEDA, S.A. DE C.V.	<i>Erick Garcia</i>
2.- GRUPO ESTRUCTO, S.A. DE C.V.	<i>NORMA E. SANCHEZ GARCIA</i>
3.- CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA GUTIÉRREZ, S.A. DE C.V.	<i>Alfonso Estrada</i>
4.- SERVICIOS POLISÉMICOS, S.A. DE C.V.	<i>Julio Cesar Santos Lopez</i>
5.- CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA SAN SEBASTIÁN, S.A. DE C.V.	<i>Edmundo Blanco</i>



**San  
Pedro  
Garza  
García**

**GOBIERNO MUNICIPAL**

**MSP-OPM-RP-002/20-CP-BIS-1**

**POR LOS INVITADOS**

**NOMBRE**

**FIRMA**

**ARQ. NESTOR LUNA PARRA EN REPRESENTACIÓN  
DEL LIC. MIGUEL ÁNGEL MELÉNDEZ MARTÍNEZ.  
SECRETARIO DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO**

\_\_\_\_\_

**POR LA CONVOCANTE  
POR LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN**

**ING. NANCY ETELVINA LOZANO MACÍAS  
COORDINADORA DE CONCURSOS**

**ING. JOSÉ DAVID FLORES ÁGUIÑAGA  
COORDINADOR DE NORMATIVIDAD**

**LIC. CARLOS ALBERTO NAVARRO ALVARADO  
ENCARGADO DE PROCESOS NORMATIVOS**

**POR LA SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA**

**C.P. MANUEL CHAPA GONZALEZ**

**ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ**