

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y
CONTRATACIÓN

Acta No. 40

COMITE DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS
CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA

En la Ciudad de San Pedro Garza García, Nuevo León, siendo las 12:00 horas del día 09 de marzo del 2020 se celebra en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas ubicada en Juárez y Libertad s/n, la Sesión Ordinaria No. 40 del Comité de Apoyo para la Adjudicación y Fallo de Concursos de Obra Pública con la asistencia de los abajo firmantes, y con el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de Asistencia y declaración de Quórum
2. Análisis de Propuestas.
3. Recomendación de Fallo.

	Descripción	Periodo de Ejecución	Monto Ing. IVA	Recomendación de Fallo
MSP-OPM-RP-001/20-CP	CONSTRUCCIÓN DE PARQUE BOSQUES FASE 2, EN SAN PEDRO G.;RZA GARCÍA, N.L.	270 días naturales del 16 de marzo del 2020 al 10 de diciembre del 2020	\$23,498,694.77	PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCIÓN REGIONOMONTANA, S.A. DE C.V.
MSP-OPM-RP-003/20-CP	ADECUACIÓN CAMELLONES LOMAS DEL VALLE, EN SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.	90 días naturales del 11 de marzo del 2020 al 08 de junio del 2020	\$2,944,303.07	ING. JOSÉ FRANCISCO CUREL ROÍAS

4. Firma de Dicramen
5. Asuntos Generales
6. Clausura

Por lo que siendo las 12:37 horas del día, mes y año señalados al inicio, se declara en forma y para todos los efectos legales a que haya lugar la presente Acta, la cual es firmada de conformidad por quienes en ella intervinieron y así quisieron hacerlo.



San
Pedro
Garza
García
GOBIERNO MUNICIPAL

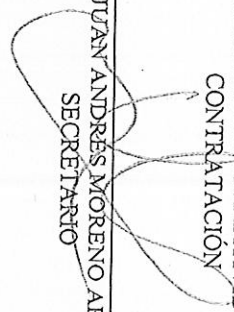
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y
CONTRATACIÓN

POR EL COMITÉ

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y
CONTRATACIÓN


ARQ. YADIRA MEDINA HERNÁNDEZ
COORDINADOR


LIC. JUAN ANDRÉS MORENO ARANDA
SECRETARIO

SECRETARÍA DEL REPUBLICANO
AYUNTAMIENTO

SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA
MUNICIPAL


LIC. JOSÉ DAVALOS SILLER
LIC. JOSÉ RAMÍREZ DE LA ROSA
LIC. ANA LILIA HERNÁNDEZ MALDONADO
VOCAL


C.P. ROSA MARÍA HINOJOSA MARTÍNEZ
LIC. RUBÉN TAMEZ RODRÍGUEZ
VOCAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL Y
HUMANO


SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y
MEDIO AMBIENTE

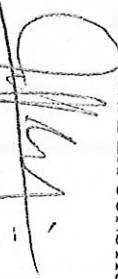

LIC. MA. DEL ROBLE GARCÍA RODRÍGUEZ
LIC. JAZMIN MORENO MONTEMAYOR
VOCAL


LIC. ALEJANDRO GARZA ZAMBRANO
LIC. ADRIANA ALEJANDRA RODRÍGUEZ
PADILLA
VOCAL

SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y
TRANSPARENCIA

C. PRESIDENTE DE LA CÁMARA MEXICANA
DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN


LIC. MARIANA TÉLLEZ YAÑEZ
C.P. MANUEL CHAPA GONZÁLEZ
ING. JOSÉ ALBERTO LÓPEZ CRUZ
OBSERVADOR

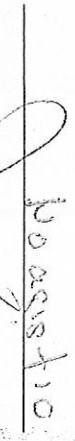
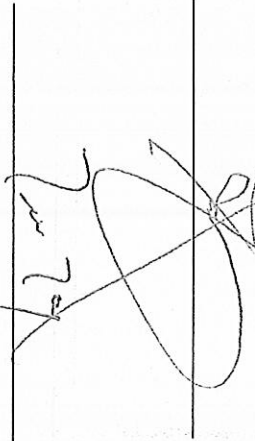




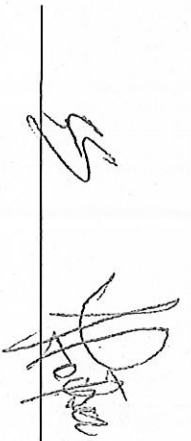
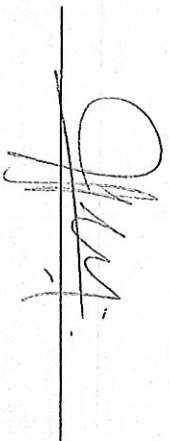

ING. HÉCTOR JOSÉ GONZÁLEZ IBARRA
ARO. JUAN MÁRCOS ALEMÁN MORENO
LIC. GUILLERMO ALEJANDRO MARTÍNEZ
NAVARRO
OBSERVADOR



San
Pedro
Garza
García
GOBIERNO MUNICIPAL

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y
CONTRATACIÓN

ACTA No. 40
LISTA DE ASISTENCIA

NOMBRE	FIRMA
ARQ. YADIRA MEDINA HERNÁNDEZ Secretaría de Obras Públicas	
LIC. JOSÉ DAVVALOS SILLER LIC. JOSÉ RAMÍREZ DE LA ROSA LIC. ANA LILIA HERNÁNDEZ MALDONADO Secretaría del R. Ayuntamiento	
C.P. ROSA MARÍA HINOJOSA MARTÍNEZ LIC. RUBEN TAMEZ RODRÍGUEZ Secretaría de Finanzas y Tesorería	
LIC. MA. DEL ROBLE GARCÍA RODRÍGUEZ LIC. JAZMIN MORENO MONTENAYOR Secretaría de Desarrollo Social y Humano	
LIC. ALEJANDRO GARZA ZAMBRANO LIC. ADRIANA ALEJANDRA RODRÍGUEZ PADILLA Secretaría de Servicios Públicos y Medio Ambiente	
LIC. JUAN ANDRÉS MORENO ARANDA Director de Normatividad y Contratación	
LIC. MARIANA TÉLLEZ YÁÑEZ - C.P. MANUEL CHAPA GONZÁLEZ - ING. JOSÉ ALBERTO LÓPEZ CRUZ Secretaría de la Contraloría y Transparencia	
ING. HÉCTOR JOSÉ GONZÁLEZ IBARRA ARQ. JUAN MARCOS ALEMÁN MORENO LIC. GUILLERMO ALEJANDRO MARTÍNEZ NAVARRO Presidente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	

**R AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA
RESUMEN DE ANALISIS DE PROPUESTAS DETERMINANDO LA OPINION DEL COMITE DE APOYO
PARA LA ADJUDICACION Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PUBLICA**

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
MSP-OP/II-HP-001/20CP
CONSTRUCCION DE PARQUE BOSQUES FASE 2 EN SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

EL COSTO SERA CON RECURSOS :

RECURSO MUNICIPAL EJERCICIO 2020

MONTO APROBADO INCLUYE IVA LOCALIDAD: MONTERREY, N.L. \$ 24,000,000.00

NO CALIFICADO	
CONVOCATORIA	X
PUBLICA	
INVITACION RESTRINGIDA	
ADJUDICACIONES DIRECTA	
TIPIC:	
NACIONAL	X
INTERNACIONAL	

TABLA COMPARATIVA DE PROPOSICIONES SOLVENTES TECNICAMENTE Y ECONOMICAMENTE		
PREPUESTO BASE SI JUNTA DE AGUAS CALIENTES \$	PROPOSTA	
	PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCION REGION MONTANA S.A. DE C.V.	\$23,498,694.77
	CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA SAN RESTAN S.A. DE CV EN ASOCIACION CON ENCOMIENDAS Y PAVIMENTOS	\$23,989,520.14
	CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA GUTIERREZ, S.A. DE C.V.	\$24,086,597.71
	CONSTRUCTORA MUYEDA, S.A. DE C.V.	\$30,834,294.82

RECOMENDACIONES DE FALLO:
PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCION REGION MONTANA S.A. DE C.V.
IMPORTE DEL FALLO (INC. IVA) \$23,498,694.77
(*Ventiladas millones enteros y decimales noventa y cuatro mil setecientos noventa y cuatro pesos 77/100 M.N.)*

PROPUESTAS DESCALIFICADAS (VER FORMAS DE APERTURA TECNICA Y ECONOMICA CORRESPONDIENTE):
BUFETTE DE OBRAS, SERVICIOS Y SUMINISTROS, S.A. DE CV ANEXO T-2b.- SE ANEJA RESOLUCION Y ANALISIS DE DOCUMENTOS PRESENTES POR BUFETTE DE OBRAS SERVICIOS Y SUMINISTROS, S.A. DE C.V., NO CUMPLE CON LAS BASES POR LO TANTO SU PROPUESTA SERA DESDECHADA.
GRUPO ESTRUCTURADO S.A. DE C.V. ANEXO T-2a.- NO PRESENTA CURRICULUM DEL PERSONAL DE SEGURIDAD, ANEXOS T-4b Y T-9.- NO INCLUYE EL PERSONAL DE SEGURIDAD EN ESTOS ANEXOS, NO CUMPLE CON LAS BASES POR LO TANTO SU PROPUESTA SERA DESDECHADA.
REQUERIDA SERVICIOS INDUSTRIALES SIE S.A. DE C.V. ANEXOS T-5 Y T-5a.- MENCIONA EQUIPO INDUSTRIAL PERO NO PRESENTA CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO, NO CUMPLE CON LAS BASES POR LO TANTO SU PROPUESTA SERA DESDECHADA.
OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES S.A. DE C.V. ANEXO T-2a.- NO PRESENTA CURRICULUM DEL PERSONAL TECNICO DE SEGURIDAD, ANEXO T-2b.- NO PRESENTA CONTRATO DE OBRAS EN PROCESO, ANEXO T-4b Y T-9.- NO PRESENTA EL PERSONAL DE SEGURIDAD EN ESTOS ANEXOS, NO CUMPLE CON LAS BASES POR LO TANTO SU PROPUESTA SERA DESDECHADA.

SE DICTAMINA LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 57 Y 58 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEON.

FECHAS
APERTURA TECNICA 27 de Febrero del 2020
APERTURA ECONOMICA 04 de Marzo del 2020

DICTAMEN

COMITE DE APOYO PARA LA ADJUDICACION Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PUBLICA	
<p>COORDINADOR ZALO VOTO DE CALIDAD</p> <p>ARQ. YVONIA MEDINA HERNANDEZ SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS</p> <p>VOCAL DIRECCION A VOZ Y VOTO</p>	<p>SECRETARIO DIRECCION A VOZ EN VOTO</p> <p>LIC. JUAN ANTONIO MORENO RAMONA DIRECTOR DE OPORTUNIDAD Y CONTRATACION</p> <p>VOCAL DIRECCION A VOZ Y VOTO</p>
<p>LIC. JOSE DIVALDO SILLER LIC. ANA LILIA HERNANDEZ VALDOMADO SECRETARIA DEL RAYUNTAMIENTO</p> <p>VOCAL DIRECCION A VOZ Y VOTO</p>	<p>C.P. ROSA MARIA HINOJOSA MARTINEZ LIC. RUBEN FANIZAS Y TESORERA SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERIA</p> <p>VOCAL DIRECCION A VOZ Y VOTO</p>
<p>LIC. MARIA DEL ROBLE GARCIA RODRIGUEZ LIC. JUDITH MORENO MONTANAVOR SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO</p> <p>OBSERVADOR DIRECCION A VOZ EN VOTO</p>	<p>LIC. ALEJANDRO GARZA ZAMBRANO SECRETARIO DE SERVICIOS PUBLICOS Y MEDIO AMBIENTE</p> <p>OBSERVADOR DIRECCION A VOZ EN VOTO</p>
<p>LIC. MARGARITA TELLEZ VANIZ ING. JOSE ALBERTO LOPEZCHURIZ C.P. MANUEL CHAPA CONDEVAL SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA</p>	<p>ARQ. JUAN WARCOS ALEMAN MORENO PRESIDENTE DE LA COMI-</p>

OBSERVACIONES:

CRITERIO FIJADO PARA EMITIR EL FALLO EN LA ASIGNACION DE CONTRATOS MEDIANTE EL PROCESO DE LICITACION PUBLICA (O INVITACION O ADJUDICACION):

A) EFECTUADOS LOS ANALISIS COMPARATIVOS DE LAS CONDICIONES LEGALES, TECNICAS, ECONOMICAS, DE OPORTUNIDAD Y CAPACIDAD REQUERIDA, POR LA CONVOCANTE, EN LA PROPUESTA QUE NO REUNA DICHAS CONDICIONES Y CONSIDERANDO LAS QUE SI LO REUNAN COMO SOLVENTES

B) UNA VEZ SELECCIONADAS LAS PROPUESTAS SOLVENTES Y CON BASE EN EL ARTICULO 58 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEON, SE ADJUDICARA EL CONTRATO A QUIEN HAYA PRESENTADO LA PROPUESTA SOLVENTE MAS BAJA.