



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N. L.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN

JUNTA DE ACLARACIONES
PARA EL CONCURSO MSP-OPM-RP-028/20-CP

Acta que se formula en relación al concurso: MSP-OPM-RP-028/20-CP relativo a: 1.- REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO Y BANQUETA EN CALZADA DEL VALLE, DE GÓMEZ MORÍN A CALZADA SAN PEDRO EN LA COL. DEL VALLE, ETAPA 2 Y 3., 2.- REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO Y BANQUETA EN CALZADA DEL VALLE, DE CALZADA SAN PEDRO A RÍO JORDÁN EN LA COL. DEL VALLE, ETAPA 1 Y 2., 3.- REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO Y BANQUETA EN CALZADA DEL VALLE, DE CALZADA SAN PEDRO A RÍO JORDÁN EN LA COL. DEL VALLE, ETAPA 3 Y 4 siendo las 11:00 hrs del día 27 de Marzo del 2020.

Se reunieron en las oficinas de la Secretaría de Obras Públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L., las empresas participantes en el concurso descrito y personal que representa a la Presidencia Municipal de San Pedro Garza García, en la dirección de Juárez y Libertad S/N, Casco San Pedro, y de conformidad con la Convocatoria respectiva, las personas físicas o morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

En acato a las disposiciones normativas técnicas de la obra, se establecen las condicionantes que prevalecerán en la contratación y ejecución de la obra y que son las siguientes:

I.- DATOS RELEVANTES

No. De Licitación:	MSP-OPM-RP-028/20-CP
Convocatoria/ Invitación Restringida :	Convocatoria Pública
Descripción de la Obra:	1.- REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO Y BANQUETA EN CALZADA DEL VALLE, DE GÓMEZ MORÍN A CALZADA SAN PEDRO EN LA COL. DEL VALLE, ETAPA 2 Y 3., 2.- REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO Y BANQUETA EN CALZADA DEL VALLE, DE CALZADA SAN PEDRO A RÍO JORDÁN EN LA COL. DEL VALLE, ETAPA 1 Y 2., 3.- REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO Y BANQUETA EN CALZADA DEL VALLE, DE CALZADA SAN PEDRO A RÍO JORDÁN EN LA COL. DEL VALLE, ETAPA 3 Y 4
Origen de los Recursos:	Recursos Propios
Legislación Aplicable:	Ley de Obras Públicas para el Estado de Nuevo León y sus Municipios

(Handwritten signatures and marks)



Visita al sitio de realización de los trabajos:	27 de MARZO de 2020, a las 9:00hrs
Plazo de ejecución de la obra:	210 días
Fecha de Inicio de los trabajos:	17 de Abril del 2020
Fecha de Terminación de los trabajos:	12 de Noviembre del 2020
Lugar y fecha del Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones.	Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, el día 3 de Abril del 2020 a las 11:00 horas.
Principales cambios a la información entregada con la compra de bases:	Ninguna
Próxima junta de Aclaraciones:	Ninguna

II.- ACLARACIONES Y/O MODIFICACIONES

- 1.- Se utilizaran las especificaciones de construcción que rigen en área metropolitana de Monterrey, N.L.
- 2.- La construcción y detalles técnicos se ejecutaran de acuerdo con el proyecto y las indicaciones que determinen la Secretaría de Obras Públicas.
- 3.- Para el trámite de las estimaciones, deberá cumplir con los tiempos estimados y la entrega de la papelería completa para su revisión. La estimación debe incluir generadores, croquis de los conceptos generados, fotografías de los trabajos efectuados y bitácora.
- 4.-El personal de la empresa seleccionada, deberá portar equipo de seguridad (chaleco reflejante y casco).
- 5.- Los licitantes deberán foliar su propuesta técnica, económica, así como toda la papelería referente a esta licitación. (El foliado debe ser a color, rojo, verde, azul, etc.).
- 6.- Se entrega programa de las etapas de los trabajos con las cuales se deben de interactuar y considerar en su propuesta y se considera parte inherente de la licitación y por eso se contemplará como un anexo adjunto al futuro contrato.
- 7.- En el apéndice A-1 se entregaron el siguiente documento **ESPECIFICACIONES PARTICULARES PARA LA CONSTRUCCION DE LOSA DE PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO**; para que se

[Handwritten signatures and initials]



considere en forma y contenido para la propuesta que deben presentar. Y se considerará una extensión en cumplimiento y parte adjunta del contractual que se va a realizar.

8.- Aclaración y respuesta a las siguientes preguntas y dudas:

- Detalle en los conceptos 1.5 y 1.6 respecto a los pozos de visitas y tapas de registro de válvulas
 Respuesta: Se anexa cambio en la redacción de los conceptos que sustituyen a los que entregaron en el catálogo.
 - 1.5.- RENIVELACION DE POZO DE VISITA, INCLUYE: DEMOLICIONES, RETIRO DE TAPA, PROTECCION PROVISIONAL CON MADERA REFORZADA, RECONSTRUCCION DE MUROS, BROCAL Y TAPA A NIVEL DE PROYECTO, SUMINISTRO DE MATERIALES, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LAS DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES A TIRO LIBRE, RESANES, ZARPEOS CON MORTERO, MANIOBRAS, DESPERDICIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
 - 1.6.- RENIVELACION DE TAPAS DE REGISTROS DE VALVULAS DE AGUA POTABLE EXISTENTE PARA DFAR NIVEL DE RASANTE, INCLUYE: DEMOLICIONES, RETIRO DE TAPA, PROTECCION PROVISIONAL CON MADERA REFORZADA, REINSTALACION DE REGISTRO CAMPANA Y TAPA A NIVEL DE PROYECTO, SUMINISTRO DE MATERIALES, RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LAS DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES A TIRO LIBRE, RESANES, MANIOBRAS, DESPERDICIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.
- Concepto 3.1 y 3.2 ¿Proporcionar detalle de la geometría de la guarnición lleva armado?
 Respuesta: No lleva armado.
- Concepto 4.3 Detallar los trabajos a realizar en la reubicación de tuberías, así como sus especificaciones para su reubicación. Respuesta: Localizar con apoyo de dependencias la ubicación de tuberías durante el proceso de corte de terreno, se deberá recuperar la canalización sin afectar y reubicarla con supervisión de la dependencia indicada.
- Concepto 6.3 y 14.3 Pavimento de concreto, se solicita saber el % de resistencia solicitada a las 72 horas, adicionalmente pide 30% de granito que cumpla con la prueba de pulimiento en los agregados, se desea saber si es en las arenas, en las gravas o en ambas. Respuesta: El granito se está considerando en arena y gravas; el acelerante es 80% de resistencia a 72 horas.
- Concepto 17.1 17.2 17.3 favor de proporcionar planos de ubicación de firmes, anchos de banquetas, favor de describir el acabado rebosado. Respuesta: Se anexan planos.
- Concepto 17.10 firme con loseta hexagonal, favor de proporcionar detalle, son 10cms de firme, 5 cms de mortero más 7cms de espesor de la loseta hexagonal? es correcto ¿ qué relación es el mortero a emplear ? Respuesta: Analizar de acuerdo a como indica el concepto; y el mortero a utilizar sea de acuerdo recomendado al proveedor del producto a utilizar.
- Concepto 18.1 y 18.2 rampas peatonales y vehiculares favor de proporcionar detalle o plano correspondiente. Respuesta: Ver plano correspondiente.
- Concepto 20.1 favor de proporcionar plano de sistema de riego, para poder cotizar adecuadamente por m2. Respuesta: Cotizar como indica el concepto por m2.
- Concepto 20.8 y 20.9 favor de proporcionar detalles de cajas y registros a suministrar. Respuesta: Se anexa detalle.
- Concepto 21.6 proporcionar plano de base prefabricada. Respuesta: Se anexa detalle.

(Handwritten marks and signatures on the right margin)



- Se solicita mecánica de suelo y estudio de pavimentos. Respuesta: Se debe de cotizar como indica los conceptos del catalogo
- Se solicita los planos del proyecto. Respuesta: Se entregan en las bases.

III.- PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS

1.- El acto de presentación de propuestas y apertura técnica se llevará a cabo en la fecha y hora indicada en la tabla de Datos Relevantes de ésta acta, después de ésta hora, no se permitirá la entrada a la Sala donde se llevará a cabo el acto a ningún participante, por lo que se les recomienda llegar con anticipación a la hora señalada.

2.- Sus propuestas deberán presentarse en dos sobres cerrados en forma inviolable y debidamente identificados como PROPUESTA TÉCNICA y PROPUESTA ECONÓMICA.

3.- Dentro de su PROPUESTA ECONÓMICA, deberá incluir un CD con el catálogo de conceptos en formato Excel (.xls) incluyendo sus precios, esto con el fin de agilizar la evaluación de sus propuestas.

4.- Dentro de cada sobre deberá incluir un CD que contendrá todos y cada uno de los documentos presentados en su propuesta, escaneados en formato PDF, con una calidad de 300 dpi, en blanco y negro, elaborando un archivo para cada documento requerido, mismos que se deberán nombrar de acuerdo a la siguientes tablas:

LISTA DE ANEXOS QUE DEBERÁ CONTENER EL CD DENTRO DE SU PROPUESTA TÉCNICA

NOMBRE DEL DOCUMENTO		NOMBRE QUE DEBERÁ TENER EL ARCHIVO ESCANEADO (PDF)
T1-a	COPIA DE DOCUMENTO DE ACEPTACIÓN PARA CONCURSO	T1a
T1-b	DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD	T1b
T1-c	✓ ESCRITO QUE ACREDITE LA EXISTENCIA LEGAL DEL LICITANTE Y MEDIANTE EL CUAL EL REPRESENTANTE MANIFIESTA CONTAR CON FACULTADES PARA COMPROMETER A SU REPRESENTADA. ✓ COPIA DE LAS ESCRITURAS Y SUS MODIFICACIONES	T1c
T1-d	DOCUMENTO QUE ACREDITE CAPACIDAD FINANCIERA	T1d
T-2a	CURRICULUM DEL REPRESENTANTE TÉCNICO PROPUESTO	T2a
T-2b	OBRAS EN PROCESO	T2b

(Handwritten signatures and marks on the right side of the page)



T-3	PROGRAMA DE TRABAJO QUINCENAL	T3
T-4	VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN, JUNTA DE ACLARACIONES Y ADENDUMS	T4
T-5	EQUIPO DISPONIBLE	T5
T-5a	CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION	T5a
T-6	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	T6
T-7	RESUMEN DE COSTOS DIRECTOS HORA-MAQUINA	T7
T-8a	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL OBRERO	T8a
T-8b	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	T8b
T-9	TABULADOR DE SALARIOS REALES	T9
T-10	LISTADO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y COSTOS BÁSICOS	T10
T-11	PROGRAMA DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO PERMANENTE	T11
T-12	MATERIALES, EQUIPOS O PARTE DE LA OBRA A SUBCONTRATAR	T12

LISTA DE ANEXOS QUE DEBERÁ CONTENER EL CD DENTRO DE SU PROPUESTA ECONÓMICA

NOMBRE DEL DOCUMENTO		NOMBRE QUE DEBERÁ TENER EL ARCHIVO ESCANEADO (PDF)
E-1	GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN	E1
E-2	CARTA COMPROMISO-PROPOSICIÓN	E2
E-3	CATÁLOGO DE CONCEPTOS	E3
E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS QUINCENALES	E4
E-5	ANÁLISIS DE COSTO HORA-MÁQUINA	E5
E-6	CÁLCULO DEL FACTOR SALARIO REAL	E6
E-7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD	E7
E-8	CÁLCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO (C.F.)	E8
E-9	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	E9
E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	E10

(Handwritten marks and signatures on the right side of the page)



E-11a	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL OBRERO	E11a
E-11b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	E11b
E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIONES DE MATERIAL Y EQUIPO PERMANENTE	E12

IV.- PREGUNTAS PRESENTADAS

En virtud de que los licitantes presentes manifiestan no tener más preguntas que formular a la convocante, se les informa que de conformidad con lo indicado en el Artículo 32, numeral II de la Ley de Obras Públicas para el Estado de Nuevo León y sus Municipios, las modificaciones efectuadas a la Convocatoria a la licitación que incluyen las Bases de participación, contenidas en la presente acta, formarán parte de la misma y deberán ser consideradas por los licitantes en la elaboración de su propuesta.

V.- ASISTENTES

No habiendo más asuntos que tratar, se da por terminada la presente junta de aclaraciones, para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, firmando al margen y al calce el presente documento las personas que intervinieron el acto y que así quisieron hacerlo.

EMPRESA

**REPRESENTANTE
(NOMBRE Y FIRMA)**

1.- CONSTRUCTORA MOYEDA, S.A. DE C.V.

FIRMA

NOMBRE: Erveny Garcia Pineda

2.- SKALATECH, S.A. DE C.V.

FIRMA

NOMBRE: Daniela Cepeda



3.- CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA
GUTIÉRREZ S.A. DE C.V. EN ASOCIACIÓN
CON TAHE CONSTRUCCIONES DE
DURANGO, S.A. DE C.V

FIRMA

NOMBRE:

Alejandra Estade Roldán

4.- PROYECTOS Y DESARROLLOS SALVE,
S.A. DE C.V.

FIRMA

NOMBRE:

César Aquino

POR LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ING. NANCY ETELVINA LOZANO MACÍAS

COORDINADORA DE CONCURSOS DE LA
DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y
CONTRATACIÓN

ARQ. HÉCTOR LIBRADO HINOJOSA HERNÁNDEZ

DIRECTOR DE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN

Municipio de San Pedro Garza García, N.L.: a 27 de Marzo del 2020.