



SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

Acta No. 05

COMITE DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS
CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA

En la Ciudad de San Pedro Garza García, Nuevo León, siendo las **12:00 horas** del día **18 de Mayo del 2018** se celebra en la Sala de Cabildo de la Presidencia Municipal ubicada en Juárez y Libertad s/n, la Sesión Ordinaria No. 05 del Comité de Apoyo para la Adjudicación y Fallo de Concursos de Obra Pública con la asistencia de los abajo firmantes, y con el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de Asistencia y declaración de Quórum
2. Análisis de Propuestas.
3. Recomendación de Fallo.

Nº. De Concurso	Descripción	Periodo de Ejecución	Monto Inc. I.V.A.	Recomendación de Fallo
MSP-OP-RP-105/18-IR	CONSTRUCCIÓN DEL DRENAJE PLUVIAL, UBICADO EN LA CALLE PORFIRIO DÍAZ DE LA CALLE VICENTE GUERRERO A LA CALLE MANUEL GONZÁLEZ DE ESTE MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.	SE DECLARÓ DESIERTO		CON FUNDAMENTO EN EL ART. 94 DE LA LOPEMNL SE DECLARA DESIERTA LA LICITACIÓN.
MSP-OP-RP-106/18-IR	PROYECTO EJECUTIVO PRIMERA ETAPA DEL COMPLEJO VIAL LA ALIANZA, UBICADO EN LA AV. VASCONCELOS Y LA AV. CALZADA DEL VALLE DE ESTE MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.	SE DECLARÓ DESIERTO		CON FUNDAMENTO EN EL ART. 58 DE LA LOPEMNL SE DECLARA DESIERTA LA LICITACIÓN.
MSP-OP-RP-107/18-IR	PROYECTO EJECUTIVO PARA LA RECONSTRUCCIÓN DEL PARQUE RÍO MISSISSIPPI, UBICADO ENTRE LAS CALLE RÍO MOCTEZUMA, RÍO MISSISSIPPI, RÍO DE LA PLATA Y RÍO POTOSI EN LA COL. DEL VALLE DE ESTE MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.	45 días naturales del 21 de Mayo al 04 de Julio del 2018	\$725,177.80	PV PAISAJISMO, S.A. DE C.V.
MSP-OP-RP-109/18-IR	CONSTRUCCIÓN DE LA GUARDERÍA MIXTA 2DA. ETAPA, CALLE PLATINO PONIENTE ENTRE CALLE COBALTO Y CALLE PLOMO EN LA COL. SAN PEDRO 400, MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.	90 días naturales del 21 de Mayo al 18 de Agosto del 2018	\$1,982,680.57	OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES R. R., S.A. DE C.V.

4. Firma de Dictamen
5. Asuntos Generales
6. Clausura

Por lo que siendo las 12:30 horas del día, mes y año señalados al inicio, se declara en forma y para todos los efectos legales a que haya lugar la presente Acta, la cual es firmada de conformidad por quienes en ella intervinieron y así quisieron hacerlo.

Página 1 de 3

ACTA No. 05 del Comité de Apoyo para la Adjudicación y Fallo de los Concursos de Obra Pública.



SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

POR EL COMITÉ

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN


ARQ. ARMANDO LEAL PEDRAZA
COORDINADOR


C.P. MA. DE LOS ÁNGELES GALVÁN GARCÍA
SECRETARIO

SECRETARÍA DEL REPUBLICANO
AYUNTAMIENTO

SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA
MUNICIPAL


LIC. MAURICIO FARAH GIACOMAN
LIC. ALAIN EDUARDO DUTHOY FIGUEROA
VOCAL


C.P. RAFAEL SERNA SANCHEZ
LIC. CARLOS DE LA GARZA GARZA
VOCAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL Y
HUMANO


SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS

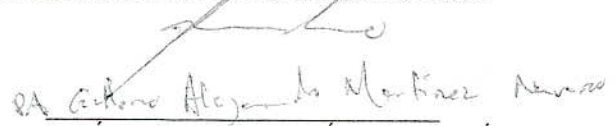

LIC. PATRICIA MERCEDES ZORRILLA
ALCALÁ
LIC. JAZMIN MORENO MONTEMAYOR
VOCAL


LIC. EDUARDO ALBERTO MARTÍNEZ
TRÉVIÑO
LIC. ALDO CAZARES VELDERRAIN
VOCAL

SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y
TRANSPARENCIA

C. PRESIDENTE DE LA CÁMARA MEXICANA
DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN


C.P. ENCARNACIÓN P. RAMONES SALDAÑA
ING. JOSÉ ALBERTO LÓPEZ CRUZ
ARQ. MARCO POLO AGUIRRE LÓPEZ
OBSERVADOR


ING. JOSÉ FRANCISCO GUTIÉRREZ CANTÚ
LIC. JORGE CABRAL VIGIL
OBSERVADOR



SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

ACTA No. 05
LISTA DE ASISTENCIA

NOMBRE

FIRMA

ARQ. ARMANDO LEAL PEDRAZA
Secretaría de Obras Públicas

LIC. MAURICIO FARAH GIACOMAN
LIC. ALAIN EDUARDO DUTHOY FIGUEROA
Secretaría del R. Ayuntamiento

C.P. RAFAEL SERNA SÁNCHEZ
LIC. CARLOS DE LA GARZA GARZA
Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal

LIC. PATRICIA MERCEDES ZORRILLA
ALCALÁ
LIC. JAZMIN MORENO MONTEMAYOR
Secretaría de Desarrollo Social y Humano

LIC. EDUARDO ALBERTO MARTÍNEZ
TRÉVIÑO
LIC. ALDO CAZARES VELDERRAIN
Secretaría de Servicios Públicos

C.P. MARÍA DE LOS ÁNGELES GALVÁN
GARCÍA
Directora de Contratación

C.P. ENCARNACIÓN P. RAMONES SALDAÑA
ING. JOSÉ ALBERTO LÓPEZ CRUZ
ARQ. MARCO POLO AGUIRRE LÓPEZ
Secretaría de la Contraloría y Transparencia

ING. JOSÉ FRANCISCO GUTIÉRREZ CANTÚ
LIC. JORGE CABRAL VIGIL
Presidente de la Cámara Mexicana de la Industria de
la Construcción

*Pto Guillermo Alzate
Machinos Navarro*



**R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA
RESUMEN DE ANALISIS DE PROPUESTAS DETERMINANDO LA OPINION DEL COMITE DE APOYO
PARA LA ADJUDICACION Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PUBLICA**

DEPENDENCIA EJECUTORA: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
CONCURSO: MSP-OP-RP-109/18-IR
RELATIVO A: CONSTRUCCION DE LA GUARDERIA MIXTA 2DA. ETAPA, CALLE PLATINO PONIENTE ENTRE CALLE COBALTO Y CALLE PLOMO EN LA COLONIA SAN PEDRO 400, MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

EL COSTO SERA CON RECURSOS : RECURSOS PROPIOS EJERCICIO 2018

MONTO APROBADO INCLUYE I.V.A. \$ 2,000,000.00
LOCALIDAD: MONTERREY, N.L.

MODALIDAD CONVOCATORIA PUBLICA

INVITACION RESTRINGIDA

ADJUDICACIONES DIRECTA

TIPO: NACIONAL INTERNACIONAL

TABLA COMPARATIVA DE PROPOSICIONES SOLVENTES TECNICAMENTE Y ECONOMICAMENTE		
PRESUPUESTO BASE SI JUNTA DE ACLARACIONES \$		\$2,000,000.00
PARTICIPANTES	PROPUESTA	
OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES RR, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	\$1,982,680.57
GRUPO PROCREA, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	\$2,139,791.46
	CORREGIDA	
	ORIGINAL	
	ORIGINAL	
	ORIGINAL	
	ORIGINAL	

RECOMENDACIONES DE FALLO: OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES RR, S.A. DE C.V.	
FALLO:	IMPORTE DEL FALLO (INC. IVA) \$1,982,680.57 <small>(*Un millón novecientos ochenta y dos mil seiscientos ochenta pesos 57/100 M.N.*)</small>

ORIGEN DE FONDOS:

OTROS

ESTATAL

RAMO 33

MEZCLA

PROPIOS

PROPUESTAS DESECHADAS (VER FORMAS DE APERTURA TECNICA Y ECONOMICA CORRESPONDIENTE)
ISIDRO RAMON RAMIREZ VERASTEGUI. - ANEXO T-2b.- MENCIONA NO TRAER OBRAS EN PROCESO Y SI CUENTA CON OBRA EN ESTE MUNICIPIO, NO CUMPLE CON LAS BASES DEL CONCURSO, POR LO TANTO SU PROPUESTA ES DESECHADA.
REALIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. ANEXO E-3.- NO UTILIZO EL CATALOGO DE CONCEPTOS PROPORCIONADO POR LA DEPENDENCIA, (REPITE EN TODAS LAS PAGINAS EL CONCEPTO 1.1) NO CUMPLE CON LAS BASES DEL CONCURSO, POR LO TANTO SU PROPUESTA ES DESECHADA.
INDUSTRIAS GSL, S.A. DE C.V. ANEXO E-9.- EN LOS CONCEPTOS EN LOS QUE SE INCLUYE CARGA Y RETIRO, NO CONSIDERA CAMION DE VOLTEO, ADEMAS INCLUYE RODILLO COMPACTADOR Y ALGUNOS MATERIALES. NO CUMPLE CON LAS BASES DEL CONCURSO, POR LO TANTO SU PROPUESTA ES DESECHADA.

FECHAS
APERTURA TECNICA
08 de Mayo del 2018
APERTURA ECONOMICA
14 de Mayo del 2018

COMITE DE APOYO PARA LA ADJUDICACION Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PUBLICA	
FECHA DE FALLO: 18 de Mayo del 2018	
COORDINADOR ARQ. ARMANDO LEAL PEDRAZA C. SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS	SECRETARIO C.P. MARIA DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA DIRECTORA DE CONTRATACION
VOCAL LIC. MAURICIO PERAH GARCIMAN LIC. ALAN EDUARDO FIGUEROA DUTHOX SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO	VOCAL C.P. RAFAEL SERNA SANCHEZ LIC. CARLOS DE LA GARZA GARZA SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERIA MUNICIPAL
VOCAL LIC. PATRICIA MERCEDES ZORILLA ALCALA C. JAZMIN MORENO MONTEMAYOR SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO	VOCAL LIC. EDUARDO ALBERTO MARTINEZ TREVIÑO LIC. ALDO CAZARES VELDERRAIN SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS
VOCAL ING. JOSE FRANCISCO GUTIERREZ CANTU PRESIDENTE DE LA CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION	OBSERVADOR C.P. ENCARNACION P. RAMONES SALDAÑA ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ SECRETARIA DE LA CONTRALORIA MUNICIPAL
OBSERVADOR	OBSERVADOR

OBSERVACIONES:
CRITERIO FIJADO PARA EMITIR EL FALLO EN LA ASIGNACION DE CONTRATOS MEDIANTE EL PROCESO DE LICITACION PUBLICA (O INVITACION O ADJUDICACION):

A) EFECTUADOS LOS ANALISIS COMPARATIVOS DE LAS CONDICIONES LEGALES, TECNICAS, ECONOMICAS, DE GARANTIA, EXPERIENCIA Y CAPACIDAD REQUERIDA POR LA CONVOCANTE, RECHAZANDO LA PROPUESTA QUE NO REUNA DICHAS CONDICIONES Y CONSIDERANDO LAS QUE SI LO REUNAN COMO SOLVENTES.

B) UNA VEZ SELECCIONADAS LAS PROPUESTAS SOLVENTES Y CON BASE EN EL ARTICULO 58 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEON, SE ADJUDICARA EL CONTRATO A QUIEN HAYA PRESENTADO LA PROPUESTA SOLVENTE MAS BAJA.

DICTAMEN