



MSP-OP-RP-109/18-IR

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

ACTA PRIMERA

PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OP-RP-109/18-IR** referente a la Obra de: **CONSTRUCCION DE LA GUARDERIA MIXTA 2DA. ETAPA, CALLE PLATINO PONIENTE ENTRE CALLE COBALTO Y CALLE PLOMO EN LA COLONIA SAN PEDRO 400, MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.**, trabajos a Financiarse con Recursos Municipales. De acuerdo al Artículo 51, 52, 53 y 54 de la LOPEMNL.

Siendo las **13:00** horas del día **08** de **MAYO** del **2018** se reunieron en la Sala de Cabildo, ubicada la planta baja de la Presidencia Municipal en las calles Juárez y Libertad S/N, San Pedro Garza García N.L., de conformidad con lo establecido en la Invitación correspondiente de fecha 23 de Abril de 2018, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

La C. **C.P. María de los Ángeles Galván García**, **Directora de Contratación**, en nombre y representación del **Arq. Armando Leal Pedraza**, **Secretario de Obras Públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L.** en presencia de los concursantes e invitados y con la presencia de la Secretaría de Contraloría y Transparencia Municipal pasa lista de asistencia y procedió de inmediato a la recepción de los sobres cerrados, que contenían las proposiciones técnicas y económicas presentadas.

Acto continuo se procedió a abrir los sobres que contenían las propuestas técnicas y una vez verificado el contenido de las mismas resultó que las propuestas de los concursantes que enseguida se enumeran cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión cuantitativa y cualitativa, así como su posterior dictamen.

1.- ISIDRO RAMON RAMIREZ VERASTEGUI.

2.- GRUPO PROCREA, S.A. DE C.V.

3.- REALIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

4.- OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES RR, S.A. DE C.V.

5.- INDUSTRIAS GSL, S.A. DE C.V.



MSP-OP-RP-109/18-IR

De la misma verificación se obtuvo que los siguientes concursantes no cumplieron totalmente con los requisitos solicitados, por lo que fueron rechazadas sus proposiciones.

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Se hace constar que tanto las propuestas económicas de quienes fue aceptada su propuesta técnica, así como las propuestas técnicas y económicas de quienes se rechazaron, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas técnicas aceptadas y los correspondientes sobres que contienen las propuestas económicas por los asistentes al acto, se les comunica que el día **14** de **MAYO** de **2018** a las **13:00** horas en este mismo lugar se les dará a conocer el resultado técnico y se procederá a la apertura de las propuestas económicas exclusivamente de aquellos concursantes que no hayan sido rechazadas en el análisis detallado de su propuesta técnica.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes a continuación firman el presente documento como constancia de que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las 13:22 horas se da por concluida la presente acta.

POR LA CONVOCANTE
POR LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS


C. C.P. MARIA DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA
DIRECTORA DE CONTRATACIÓN


C.P. ENCARNACION P. RAMONES SALDAÑA
ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ
ARQ. MARCO POLO AGUIRRE LOPEZ
SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA



MSP-OP-RP-109/18-IR

POR LOS INVITADOS

| NOMBRE | FIRMA |
|---|-------|
| ING. JOSE FRANCISCO GUTIERREZ CANTU. CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION | _____ |
| LIC. PATRICIA MERCEDES ZORRILLA ALCALA. LIC. JAZMIN MORENO MONTEMAYOR. LIC. HECTOR QUIROGA GONZALEZ. SECRETARIA DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO | _____ |
| C.P. RAFAEL SERNA SANCHEZ. LIC. CARLOS DE LA GARZA GARZA. SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERIA | _____ |
| LIC. EDUARDO ALBERTO MARTINEZ TREVIÑO. LIC. ALDO CAZARES VELDERRAIN. ING. MIGUEL ANGEL PALACIOS MENDEZ. SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS | _____ |
| LIC. MAURICIO FARAH GIACOMAN. SECRETARIA DEL R. AYUNTAMIENTO | _____ |
| LIC. MARIA ELENA SANCHEZ LOPEZ. COMISION DE OBRAS PÚBLICAS DEL R. AYUNTAMIENTO | _____ |

POR LOS CONCURSANTES

| POSTOR | NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE |
|--|--|
| 1.- ISIDRO RAMN RAMIREZ VERASTEGUI. | <i>Alberto Camero Fonseca</i> <i>Clara...</i> |
| 2.- GRUPO PROCREA, S.A. DE C.V. | <i>Petec G. Arco Silva</i> |
| 3.- REALIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | <i>FLORIAN DAMIAN</i> <i>S...</i> |
| 4.- OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES RR S.A. DE C.V. | <i>...</i> |
| 5.- INDUSTRIAS GSL, S.A. DE C.V. | <i>...</i> <i>Sergio Luis Elizandi</i> |

Atendiendo a lo anterior la C.P. MARIA DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA, Directora de Contratación, quien en este momento justifica su personalidad con el nombramiento de fecha 1-primero de Noviembre del año 2015, ocurre en nombre y representación del C. ARQ. ARMANDO LEAL PEDRAZA Secretario de Obras Públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L. representación que plenamente se justifica según consta del acuerdo delegatorio de fecha 23-veintitres de Noviembre del año 2015 debidamente publicado en el Periódico Oficial del Estado en fecha 30-treinta de Noviembre del año 2015-dos mil quince. Atendiendo con apego, derecho y legislación vigente en los Artículos 47-inciso B-III y V del Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de San Pedro Garza García, N.L. y Artículo 94 y 96 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León.



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
PRESENTACION DE PROPUESTAS Y APERTURA TECNICA

CONCURSO N° MSP-OP-RP-109/18-IR

RELATIVO A: CONSTRUCCION DE LA GUARDERIA MIXTA 2DA. ETAPA, CALLE PLATINO PONIENTE ENTRE CALLE COBALTO Y CALLE PLOMO EN LA COLONIA SAN PEDRO 400, MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. SIENDO LAS 13:00 HORAS DEL DIA 08 DE MAYO DEL 2018

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

PROPUESTA TÉCNICA

| ANEXOS | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|--------|---|----|----|----|----|----|
| T-1a | COPIA DE DOCUMENTACION DE ACEPTACION PARA CONCURSO | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| T-1b | ACREDITACIÓN DE PERSONALIDAD | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| T-2a | CURRICULUM DEL TÉCNICO PROPUESTO | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| T-2b | OBRAS EN PROCESO | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| T-3 | PROGRAMA DE TRABAJO | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| T-4 | VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN, JUNTA DE ACLARACIONES Y ADENDUMS | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| T-5 | EQUIPO DISPONIBLE | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| T-6 | PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| T-7 | RESUMEN COSTO HORA MAQUINA | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| T-8 | PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| T-8a | PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL , OBRERO POR QUINCENAS, CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO, EL NUMERO DE OBREROS Y DEMAS PERSONAL | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| T-8b | PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO POR QUINCENAS CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO. | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| T-9 | TABULADOR DE SALARIOS REALES | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| T-10 | LISTADO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y COSTOS BASICOS | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| T-11 | PROGRAMA DE ADQUISICIONES DE MATERIALES Y EQUIPO | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| T-12 | MATERIALES, EQUIPOS O PARTE DE LA OBRA A SUBCONTRATAR | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| | PROPUESTA ECONÓMICA | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ | ✓ |
| | OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO) | SI | SI | SI | SI | SI |

| CONTRATISTA | NOMBRE Y FIRMA |
|--|------------------------|
| 1.- ISIDRO RAMON RAMIREZ VERASTEGUI. | Alberto Camero Fonseca |
| 2.- GRUPO PROCREA, S.A. DE C.V. | Señor G. Amos Silva |
| 3.- REALIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | FCO JAVIER DAHIA |
| 4.- OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES, S.A. DE C.V. | Ing. Pablo D. Buezo |
| 5.- INDUSTRIAS GSL, S.A. DE C.V. | Sergio Ruiz Elizola |

POR LA CONVOCANTE

C.P. MA. DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA
DIRECCION DE CONTRATACION

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA

ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ
ARQ. MARCO POLO AGUIRRE LOPEZ



R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018
Secretaría de Obras Públicas
DIRECCION DE CONTRATACION
DICTAMEN DE APERTURA TECNICA

Referente a las propuestas presentadas en el Acto de Apertura técnica que la Dependencia efectuó el día 08 de Mayo del 2018 del Concurso Público No. MSP-OP-RP-109/18-IR de la obra relativa a: CONSTRUCCION DE LA GUARDERIA MIXTA 2DA. ETAPA, CALLE PLATINO PONIENTE ENTRE CALLE COBALTO Y CALLE PLOMO EN LA COLONIA SAN PEDRO 400, MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. manifestamos que habiendo revisado la documentación básica de conformidad a las normas publicadas en el Diario Oficial del 30 de Noviembre de 1999 y los artículos 33, 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas o, en su caso artículo 31 fracciones VIII y XIII de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León y verificando que los interesados SI cumplen con todos los requisitos de la convocatoria pública y/o invitación de fecha 23 de Abril del 2018 se procedió a RECIBIR sus dos sobres cerrados y se constató lo establecido a continuación en el ASPECTO TÉCNICO.

| INFORMACION SOLICITADA | ISIDRO RAMON RAMIREZ VERASTEGUI. | | GRUPO PROCREA, S.A. DE C.V. | | REALIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | | OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES RR, S.A. DE C.V. | | INDUSTRIAS GSL, S.A. DE C.V. | |
|------------------------|---|----|-----------------------------|----|-------------------------------------|----|---|----|------------------------------|----|
| | CUMPLE | | CUMPLE | | CUMPLE | | CUMPLE | | CUMPLE | |
| | SI | NO | SI | NO | SI | NO | SI | NO | SI | NO |
| ANEXO T-1a | COPIA DE DOCUMENTACIÓN DE ACEPTACIÓN PARA CONCURSO | | | | | | | | | |
| ANEXO T-1b | DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD | | | | | | | | | |
| ANEXO T-2a | CURRICULUM DEL REPRESENTANTE TECNICO PROPUESTO | | | | | | | | | |
| ANEXO T-2b | OBRAS EN PROCESO | | | | | | | | | |
| ANEXO T-3 | PROGRAMA DE TRABAJO | | | | | | | | | |
| ANEXO T-4 | VISITA AL SITIO DE EJECUCION, JUNTA DE ACLARACIONES Y ADENDUMS | | | | | | | | | |
| ANEXO T-5 | EQUIPO DISPONIBLE | | | | | | | | | |
| ANEXO T-6 | PROGRAMA DE UTILIZACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO | | | | | | | | | |
| ANEXO T-7 | RESUMEN DE COSTOS DIRECTOS HORA-MAQUINA | | | | | | | | | |
| ANEXO T-8 | PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL | | | | | | | | | |
| ANEXO T-8a | PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL OBRERO POR QUINCENAS, CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO, EL NUMERO DE OBREROS Y DEMAS PERSONAL | | | | | | | | | |
| ANEXO T-8 b | PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO POR QUINCENAS, C ATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO | | | | | | | | | |
| ANEXO T-9 | TABULADOR DE SALARIOS REALES | | | | | | | | | |
| ANEXO T-10 | LISTADO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y COSTOS BASICOS | | | | | | | | | |
| ANEXO T-11 | PROGRAMA DE ADQUISICION DE MATERIALES Y EQUIPO | | | | | | | | | |
| ANEXO T-12 | MATERIALES, EQUIPOS O PARTE DE LA OBRA A SUBCONTRATAR | | | | | | | | | |
| | DESCALIFICADO | | ACEPTADO | | ACEPTADO | | ACEPTADO | | ACEPTADO | |

Se procederá a abrir las propuestas económicas en el acto programado para tal efecto, de las consideradas como aceptadas

Observaciones:

ISIDRO RAMON RAMIREZ VERASTEGUI. - ANEXO T-2b.- MENCIONA NO TRAER OBRAS EN PROCESO Y SI CUENTA CON OBRA EN ESTE MUNICIPIO, NO CUMPLE CON LAS BASES, POR LO TANTO SU PROPUESTA ES DESECHADA.

Comentarios Adicionales:

Fecha de elaboración:

08 de Mayo del 2018

C.P. MARIA DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA
DIRECTORA DE CONTRATACION

ING. SALVADOR SERRATO SANCHEZ
DIRECTOR DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION