



Municipio de San Pedro Garza García, N. L.
Secretaría de Obras Públicas
Administración 2018-2021

INVITACIÓN

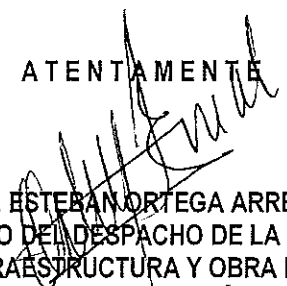
A QUIEN CORRESPONDA
PRESENTE.-

El Municipio de San Pedro Garza García, N. L., a través de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, por conducto del Ing. Esteban Ortega Arreola con carácter de Encargado del Despacho de dicha Secretaría, de conformidad con los artículos 24, 25, 93, fracción II y demás relativos a la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, se le invita a cotizar los trabajos para contratación por excepción en términos de dicha Ley, mediante el procedimiento Adjudicación Directa del contrato de obra pública a precios unitarios y tiempo determinado que a continuación se indica, obra financiada con Recursos Municipales del Ejercicio 2020.

No. De Concurso	Descripción General de la Obra	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación
MSP-OPM-RP-045/20-AD	TRABAJOS DE REPARACIÓN EN ÁREA DE SOCAVÓN, UBICADO EN LAS CALLES BOSQUES DE CHAPULTEPEC, BOSQUES DEL ALAMO Y BOSQUES DEL ITSMO, COL. BOSQUES DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.	02 sep. 2020	24 oct. 2020

San Pedro Garza García, N.L. a 31 de agosto de 2020.

ATENTAMENTE


ING. ESTEBAN ORTEGA ARREOLA
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA
DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA
DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

ARQ. BRENDA LUCERO DOMÍNGUEZ ASTORGA
DIRECTORA DE COSTOS Y CONTROL FINANCIERO EN APOYO A LAS
LABORES DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA

PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCIÓN REGIOMONTANA, S.A. DE C.V.

*Recibo
Santa Sofía
Santa Sofía*



Municipio de San Pedro Garza García, N. L.
Secretaría de Obras Públicas
Administración 2018-2021

INVITACIÓN


A QUIEN CORRESPONDA
PRESENTE.-

El Municipio de San Pedro Garza García, N. L., a través de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, por conducto del Ing. Esteban Ortega Arreola con carácter de Encargado del Despacho de dicha Secretaría, de conformidad con los artículos 24, 25, 93, fracción II y demás relativos a la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, se le invita a cotizar los trabajos para contratación por excepción en términos de dicha Ley, mediante el procedimiento Adjudicación Directa del contrato de obra pública a precios unitarios y tiempo determinado que a continuación se indica, obra financiada con Recursos Municipales del Ejercicio 2020.

No. De Concurso	Descripción General de la Obra	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación
MSP-OPM-RP-045/20-AD	TRABAJOS DE REPARACIÓN EN ÁREA DE SOCAVÓN, UBICADO EN LAS CALLES BOSQUES DE CHAPULTEPEC, BOSQUES DEL ALAMO Y BOSQUES DEL ITSMO, COL. BOSQUES DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.	02 sep. 2020	24 oct. 2020


San Pedro Garza García, N.L. a 31 de agosto de 2020.

ATENTAMENTE


ING. ESTEBAN ORTEGA ARREOLA
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA
DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA
DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

ARQ. BRENDA LUCERO DOMÍNGUEZ ASTORGA
DIRECTORA DE COSTOS Y CONTROL FINANCIERO EN APOYO A LAS
LABORES DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA

CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES DEL PONIENTE, S.A. DE C.V.


CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES
DEL PONIENTE, S.A. DE C.V.



Municipio de San Pedro Garza García, N. L.
Secretaría de Obras Públicas
Administración 2018-2021

INVITACIÓN

A QUIEN CORRESPONDA
PRESENTE. -

El Municipio de San Pedro Garza García, N. L., a través de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, por conducto del Ing. Esteban Ortega Arreola con carácter de Encargado del Despacho de dicha Secretaría, de conformidad con los artículos 24, 25, 93, fracción II y demás relativos a la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, se le invita a cotizar los trabajos para contratación por excepción en términos de dicha Ley, mediante el procedimiento Adjudicación Directa del contrato de obra pública a precios unitarios y tiempo determinado que a continuación se indica, obra financiada con Recursos Municipales del Ejercicio 2020.

No. De Concurso	Descripción General de la Obra	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación
MSP-OPM-RP-045/20-AD	TRABAJOS DE REPARACIÓN EN ÁREA DE SOCAVÓN, UBICADO EN LAS CALLES BOSQUES DE CHAPULTEPEC, BOSQUES DEL ALAMO Y BOSQUES DEL ITSMO, COL. BOSQUES DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.	02 sep. 2020	24 oct. 2020

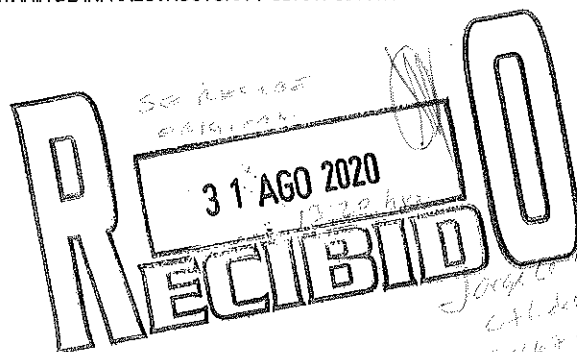
San Pedro Garza García, N.L. a 31 de agosto de 2020.

ATENTAMENTE

Esteban Ortega Arreola
ING. ESTEBAN ORTEGA ARREOLA
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA
DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA
DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

ARQ. BRENDA LUCERO DOMÍNGUEZ ASTORGA
DIRECTORA DE COSTOS Y CONTROL FINANCIERO EN APOYO A LAS
LABORES DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA

BUEFETE DE OBRAS, SERVICIOS Y SUMINISTROS, S.A. DE C.V.



SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.

DICTAMEN DE APERTURA TÉCNICA Y ECONOMICA

Referente a las propuestas presentadas en el Acto de Apertura Técnica y Económica que la Dependencia efectuó el día 31 de Agosto del 2020 del Concurso Público No. MSP-OPM-RP-045/20-AD de la obra relativa a: TRABAJOS DE REPARACIÓN EN AREA DE SOCAVÓN, UBICADO EN LAS CALLES BOSQUES DE CHAPULTEPEC, BOSQUES DEL ALAMO Y BOSQUES DEL ISTMO, COL. BOSQUES DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, manifestamos que habiendo revisado la documentación Técnica y Económica y verificando que los interesados SI cumplen con todos los requisitos.

INFORMACION SOLICITADA	PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCIÓN REGIONOMTANA, S.A. DE C.V.		BUFETTE DE OBRAS, SERVICIOS Y SUMINISTROS, S.A. DE C.V.		CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES DEL PONIENTE, S.A. DE C.V.	
	CUMPLE	NO	CUMPLE	NO	CUMPLE	NO
1.- PRESUESTO DE OBRA	SI		SI		SI	
2.- ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	SI		SI		SI	
3.- ANÁLISIS DE COSTOS BASICOS	SI		SI		SI	
4.- LISTADO DE INSUMOS	SI		SI		SI	
5.- COSTO HORARIO	SI		SI		SI	
6.- TABULADOR DE SALARIOS	SI		SI		SI	
7.- FACTOR DE SALARIO REAL	SI		SI		SI	
8.- PROGRAMA DE EJECUCIÓN	SI		SI		SI	
9.- INDIRECTOS	SI		SI		SI	
10.- FINANCIAMIENTO	SI		SI		SI	
11.- UTILIDAD	SI		SI		SI	
	ACEPTADO		ACEPTADO		ACEPTADO	

Por lo tanto las propuestas recibidas se consideran: SOLVENTES.
Y se procederá a su revisión a detalle.

Observaciones:

Comentarios Adicionales:

31 de Agosto del 2020

PROF. JORGE ELIUD JOPEZ GARZA
DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION

ING. ESTEBAN ORTEGA AREOLA
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA

ARQ. BRENDA LUCERO DOMINGUEZ ASTORGA
DIRECTORA DE COSTOS Y CONTROL FINANCIERO

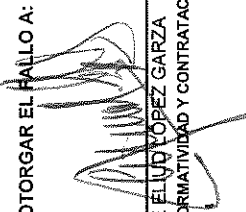
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.
ANÁLISIS DE PROPUESTAS

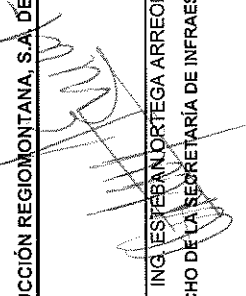
CONCURSO PÚBLICO No. MSP-OPM-PP-045/20-AD MODALIDAD: ADJUDICACIÓN DIRECTA PRESUPUESTO BASE INCLUYE IVAS: 10,882,623.73

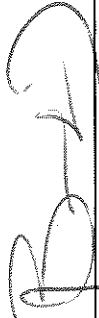
TRABAJOS DE REPARACIÓN EN ÁREA DE SOCAVÓN, UBICADO EN LAS CALLES BOSQUES DE CHAPULTEPEC, BOSQUES DEL ALAMO Y BOSQUES DEL ISTMO, COL. BOSQUES DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

CONCEPTO	BASE	PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCIÓN REGIONOMTANA, S.A. DE C.V.	BUFETTE DE OBRAS, SERVICIOS Y SUMINISTROS, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES DEL PONIENTE, S.A. DE C.V.		
POSICIÓN DE PROPUESTA	\$10,882,623.73	\$10,736,414.07	\$13,071,315.19	\$12,871,086.29		
% SOBRE PRESUPUESTO BASE	100%	-1.34%	20.11%	18.27%		
TIEMPO DE EJECUCIÓN	53 dias	53 dias	53 dias	53 dias		
PROGRAMA DE TRABAJO	53 dias	53 dias	53 dias	53 dias		
% DE INDIRECTOS		30.00000%	31.4400%	15.1683%		
% DE FINANCIAMIENTO		5.00000%	0.3300%	1.3443%		
% DE UTILIDAD		10.00000%	10.50000%	9.1667%		
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS						

OBSERVACIONES:

SE SUGIERE OTORGAR EL HALLO A: PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCIÓN REGIONOMTANA, S.A. DE C.V.

 PROF. JORGE ELUD LOPEZ GARZA
 DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION

PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCIÓN REGIONOMTANA, S.A. DE C.V.

 INGRID ESTEBAN ORTEGA ARREOLA
 ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA

POR SER LA PROPUESTA SOLVENTE MAS BAJA.

 ARQ. BRENDA LUCERO DOMINGUEZ ASTORGA
 DIRECTORA DE COSTOS Y CONTROL FINANCIERO



SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA

NO. DE CONCURSO
DESCRIPCIÓN:

MSP-OPM-RP-045/20-AD
TRABAJOS DE REPARACIÓN EN ÁREA DE SOCAVÓN, UBICADO
EN LAS CALLES BOSQUES DE CHAPULTEPEC, BOSQUES DEL
ALAMO Y BOSQUES DEL ISTMO, COL. BOSQUES DEL VALLE,
SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

ADJUDICACIÓN DIRECTA		HORA
INVITACIÓN Y/O CONVOCATORIA	31 de Agosto del 2020	
C. FALLO	1 de Septiembre del 2020	14:30 hrs
FALLO	1 de Septiembre del 2020	15:30 hrs
INICIO Y TERMINACIÓN DE OBRA	2 de Septiembre de 2020 24 de Octubre de 2020	

DÍAS: 53 días

FONDOS: RECURSOS PROPIOS EJERCICIO 2020

CONTRATISTAS:

PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCIÓN REGIOMONTANA, S.A. DE C.V.
BUFETTE DE OBRAS, SERVICIOS Y SUMINISTROS, S.A. DE C.V.
CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES DEL PONIENTE, S.A. DE C.V.



San
Pedro
Garza
García
GOBIERNO MUNICIPAL

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA

NO. DE CONCURSO MSP-OPM-RP-045/20-AD
DESCRIPCIÓN: TRABAJOS DE REPARACIÓN EN ÁREA DE SOCAVÓN, UBICADO EN LAS CALLES BOSQUES DE CHAPULTEPEC, BOSQUES DEL ALAMO Y BOSQUES DEL ISTMO, COL. BOSQUES DEL VALLE, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

CONVOCATORIA PÚBLICA
A. TÉCNICA 31 de Agosto del 2020 **HORA** 09:00 hrs
A. ECÓNOMICA 31 de Agosto del 2020 09:00 hrs
INICIO Y TERMINACIÓN DE OBRA 2 de Septiembre de 2020
 24 de Octubre de 2020

DÍAS: 53 días
FONDOS: **RECURSOS PROPIOS EJERCICIO 2020**
CONTRATISTAS:

- 1.- PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCIÓN REGIONMONTANA, S.A. DE C.V.
- 2.- BUFETTE DE OBRAS, SERVICIOS Y SUMINISTROS, S.A. DE C.V.
- 3.- CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES DEL PONIENTE, S.A. DE C.V.
- 4.- 0
- 5.- 0
- 6.- 0