SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

Acta No. 09

COMITE DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA

En la Ciudad de San Pedro Garza García, Nuevo León, siendo las **12:00 horas** del día **11 de Julio del 2018** se celebra en la Sala de Cabildo de la Presidencia Municipal ubicada en Juárez y Libertad s/n, la Sesión Ordinaria No. 09 del Comité de Apoyo para la Adjudicación y Fallo de Concursos de Obra Pública con la asistencia de los abajo firmantes, y con el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de Asistencia y declaración de Quórum
2. Análisis de Propuestas.
3. Recomendación de Fallo.

N°. De Concurso	Descripción	Periodo de Ejecución	Monto Inc. I.V.A.	Recomendación de Fallo
MSP-OP-RP-108/18-CP-BIS	PROYECTO EL EDÉN, UBICADO EN LA AV. CALZADA DEL VALLE ENTRE CALLE RÍO JORDÁN Y AV. HUMBERTO LOBO INCLUYE: OBRA CIVIL, MECÁNICA DE SUELOS, JARDINERÍA E ILUMINACIÓN DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.	150 días naturales del 16 de Julio al 12 de Diciembre del 2018	$7,814,138.74	URBANIZACIONES AGV, S.A. DE C.V.
MSP-OP-FDM-103/18-CP	CONSTRUCCIÓN DE BANQUETAS AV. REAL SAN AGUSTÍN TRAMO AV. ALFONSO REYES A LA AV. BATALLON DE SAN PATRICIO, MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.	SE DECLARÓ DESIERTO		CON FUNDAMENTO EN EL ART. 58 DE LA LOPEMNL SE DECLARA DESIERTA LA LICITACIÓN.
MSP-OP-RP-FDM-111/18-CP	CONSTRUCCIÓN DE CAMELLÓN MARÍA CANTÚ TREVIÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PLUVIAL ENTRE BLVD. GUSTAVO DÍAZ ORDAZ A CALLE LUCIO BLANCO, ZONA INDUSTRIAL DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.	270 días naturales del 16 de Julio del 2018 al 11 de Abril del 2019	$7,373,902.78	CODIA, S.A. DE C.V.
MSP-OP-RP-PP-112/18-CP	CONSTRUCCIÓN DE PLUVIAL DUCTO DE 36" DE DIAMETRO Y LONGITUD DE 200 MTS. Y 3 REJILLAS CAPTADORAS, CALLE TORREVILLAS ENTRE LOS SOLES Y LATERAL DE LÁZARO CÁRDENAS, MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.	120 días naturales del 16 de Julio al 12 de Noviembre del 2018	$3,798,694.89	INSITU DE MÉXICO, S.A. DE C.V.
MSP-OP-RP-PP-113/18-CP	CONSTRUCCIÓN DEL PLUVIAL DUCTO CUADRADO DE 2.00 X 1.00 MTS. CON UNA LONGITUD DE 116.00 ML DE CONCRETO Y 6 REJILLAS CAPTADORAS EN LA AV. MORONES PRIETO Y DERECHO DE PASO A LA CLÍNICA MUNICIPAL, CALLE LÁZARO GARZA AYALA EN LA COL. JESÚS M. GARZA, MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.	120 días naturales del 16 de Julio al 12 de Noviembre del 2018	$3,499,935.84	CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES DEL PONIENTE, S.A. DE C.V.
MSP-OP-RP-114/18-CP	CONSTRUCCIÓN DE PARQUE NO. 10, CALLE URANIO ENTRE AV. CLOUTHIER Y COBALTO EN LA COL. SAN PEDRO 400, MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.	120 días naturales del 16 de Julio al 12 de Noviembre del 2018	$6,953,404.29	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES GAVE, S.A. DE C.V.

4. Firma de Dictamen
5. Asuntos Generales
6. Clausura

Por lo que siendo las 12:21 horas del día, mes y año señalados al inicio, se declara en forma y para todos los efectos legales a que haya lugar la presente Acta, la cual es firmada de conformidad por quienes en ella intervinieron y así quisieron hacerlo.

ACTA No. 09
LISTA DE ASISTENCIA

NOMBRE	FIRMA
ARQ. ARMANDO LEAL PEDRAZA Secretaría de Obras Públicas	
LIC. MAURICIO FARAH GIACOMAN LIC. ALAIN EDUARDO DUTHOY FIGUEROA Secretaría del R. Ayuntamiento	
C.P. RAFAEL SERNA SÁNCHEZ LIC. CARLOS DE LA GARZA GARZA Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal	
LIC. PATRICIA MERCEDES ZORRILLA ALCALÁ LIC. JAZMIN MORENO MONTEMAYOR Secretaría de Desarrollo Social y Humano	
LIC. EDUARDO ALBERTO MARTÍNEZ TRÉVIÑO LIC. ALDO CAZARES VELDERRAIN Secretaría de Servicios Públicos	
C.P. MARÍA DE LOS ÁNGELES GALVÁN GARCÍA Directora de Contratación	
C.P. ENCARNACIÓN P. RAMONES SALDAÑA ING. JOSÉ ALBERTO LÓPEZ CRUZ ARQ. MARCO POLO AGUIRRE LÓPEZ Secretaría de la Contraloría y Transparencia	
ING. JOSÉ FRANCISCO GUTIÉRREZ CANTÚ LIC. JORGE CABRAL VIGIL Presidente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	

POR EL COMITÉ

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ARQ. ARMANDO LEAL PEDRAZA
COORDINADOR

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

C.P. MA. DE LOS ÁNGELES GALVÁN GARCÍA
SECRETARIO

SECRETARÍA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO

LIC. MAURICIO FARAH GIACOMAN
LIC. ALAIN EDUARDO DUTHOY FIGUEROA
VOCAL

SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL

C.P. RAFAEL SERNA SÁNCHEZ
LIC. CARLOS DE LA GARZA GARZA
VOCAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO

LIC. PATRICIA MERCEDES ZORRILLA ALCALÁ
LIC. JAZMIN MORENO MONTEMAYOR
VOCAL

SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS

LIC. EDUARDO ALBERTO MARTÍNEZ TRÉVIÑO
LIC. ALDO CAZARES VELDERRAIN
VOCAL

SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA

C.P. ENCARNACIÓN P. RAMONES SALDAÑA
ING. JOSÉ ALBERTO LÓPEZ CRUZ
ARQ. MARCO POLO AGUIRRE LÓPEZ
OBSERVADOR

C. PRESIDENTE DE LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN

ING. JOSÉ FRANCISCO GUTIÉRREZ CANTÚ
LIC. JORGE CABRAL VIGIL
OBSERVADOR

R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA
RESUMEN DE ANALISIS DE PROPUESTAS DETERMINANDO LA OPINION DEL COMITE DE APOYO PARA LA ADJUDICACION Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PUBLICA

DEPENDENCIA EJECUTORA: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
CONCURSO: **MSP-OP-RP-108/18-CP-BIS**
RELATIVO A: **PROYECTO EL EDEN, UBICADO EN LA AV. CALZADA DEL VALLE ENTRE CALLE RIO JORDAN Y AV. HUMBERTO LOBO INCLUYE : OBRA CIVIL, MECANICA DE SUELOS, JARDINERIA E ILUMINACION DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.**

EL COSTO SERA CON RECURSOS : RECURSOS PROPIOS EJERCICIO 2018

MONTO APROBADO INCLUYE I.V.A. $ **8,001,480.00**
LOCALIDAD: MONTERREY, N.L.

MODALIDAD

CONVOCATORIA PUBLICA	x
INVITACION RESTRINGIDA	
ADJUDICACIONES DIRECTA	

TIPO:

NACIONAL	x
INTERNACIONAL	

ORIGEN DE FONDOS:

OTROS	
ESTATAL	
RAMO 33	
MEZCLA	
PROPIOS	x

FECHAS

APERTURA TECNICA
25 de Junio del 2018

APERTURA ECONOMICA
02 de Julio del 2018

TABLA COMPARATIVA DE PROPOSICIONES SOLVENTES TECNICAMENTE Y ECONOMICAMENTE		
PRESUPUESTO BASE S/ JUNTA DE ACLARACIONES $		$8,001,480.00
PARTICIPANTES	PROPUESTA	
URBANIZACIONES AGV, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	$7,814,138.74
CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA GUTIERREZ, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	$8,806,797.09
	ORIGINAL	

RECOMENDACIONES DE FALLO:
URBANIZACIONES AGV, S.A. DE C.V.

FALLO: IMPORTE DEL FALLO (INC. IVA)
$7,814,138.74
(*Siete millones ochocientos catorce mil ciento treinta y ocho pesos 74/100 M.N.*)

PROPUESTAS DESECHADAS (VER FORMAS DE APERTURA TECNICA Y ECONOMICA CORRESPONDIENTE)
REALIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. ALGUNOS PRECIOS DE MATERIALES NO COINCIDEN CON ANEXO T-10. NO CUMPLE CON LAS BASES DE LA CONVOCATORIA POR LO TANTO SU PROPUESTA ES DESECHADA.

DICTAMEN

COMITE DE APOYO PARA LA ADJUDICACION Y FALLO

DE LOS CONCURSOS DE OBRA PUBLICA

FECHA DE FALLO: **12 de Julio del 2018**

COORDINADOR ARQ. ARMANDO LEAL PEDRAZA C. SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS VOCAL	SECRETARIO C.P. MARIA DE LOS ANGELES GALVÁN GARCÍA DIRECTORA DE CONTRATACIÓN VOCAL
LIC. MAURICIO FARAH GIACOMAN LIC. ALAIN EDUARDO FIGUEROA DUTHOY SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO VOCAL	C.P. RAFAEL SERNA SANCHEZ LIC. CARLOS DE LA GARZA GARZA SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERIA MUNICIPAL VOCAL
LIC. PATRICIA MERCEDES ZORILLA ALCALA C. JAZMIN MORENO MONTEMAYOR SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO VOCAL	LIC. EDUARDO ALBERTO MARTINEZ TREVIÑO LIC. ALDO CAZARES VELDERRAIN SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS OBSERVADOR
ING. JOSE FRANCISCO GUTIERREZ CANTU PRESIDENTE DE LA CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION OBSERVADOR	C.P. ENCARNACION P. RAMONES SALDAÑA ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ SECRETARIA DE LA CONTRALORIA MUNICIPAL OBSERVADOR

OBSERVACIONES:

CRITERIO FIJADO PARA EMITIR EL FALLO EN LA ASIGNACION DE CONTRATOS MEDIANTE EL PROCESO DE LICITACION PUBLICA (O INVITACION O ADJUDICACION):

A) EFECTUADOS LOS ANALISIS COMPARATIVOS DE LAS CONDICIONES LEGALES, TECNICAS, ECONOMICAS, DE GARANTIA, EXPERIENCIA Y CAPACIDAD REQUERIDA POR LA CONVOCANTE, RECHAZANDO LA PROPUESTA QUE NO REUNA DICHAS CONDICIONES Y CONSIDERANDO LAS QUE SI LO REUNAN COMO SOLVENTES

B) UNA VEZ SELECCIONADAS LAS PROPUESTAS SOLVENTES Y CON BASE EN EL ARTICULO 58 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEON, SE ADJUDICARA EL CONTRATO A QUIEN HAYA PRESENTADO LA PROPUESTA SOLVENTE MAS BAJA.