

Acta No. 54

COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA

En la Ciudad de San Pedro Garza García, Nuevo León, siendo las 12:08 horas del día 9 de diciembre del 2020 se celebra en la Sala de Juntas de Cabildo ubicada en Juárez y Libertad s/n, la Sesión Ordinaria No. 54 del Comité de Apoyo para la Adjudicación y Fallo de Concursos de Obra Pública con la asistencia de los abajo firmantes, y con el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de Asistencia, verificación y declaración de Quórum
2. Lectura y aprobación en su caso del Orden del Día.
3. Análisis, dictamen y emisión de opinión respecto a la contratación de los siguientes trabajos:

	Descripción	Periodo de Ejecución	Monto Inc. I.V.A.	Recomendación de Fallo
MSP-OPM-RP-071/20-IR	SERVICIOS DE ASESORÍA Y CONSULTORÍA ESPECIALIZADA EN SUPERVISIÓN, VERIFICACIÓN Y AUDITORÍA DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA.	303 días naturales del 11 de diciembre del 2020 al 10 de octubre del 2021	\$3,155,746.94	COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE NUEVO LEON A.C.
MSP-OPM-RP-072/20-IR	PROYECTO EJECUTIVO DE LA AMPLIACIÓN VIAL DE LA AV. VASCONCELOS EN SU TRAMO COMPRENDIDO DE CALLE CORREGIDORA A JIMÉNEZ, COL. CENTRO, SAN PEDRO GARZA GARCÍA N.L.	45 días naturales del 11 de diciembre del 2020 al 24 de enero del 2021	\$1,641,400.00	ESTUDIOS DE MECANICA DE SUELOS Y ASESORÍA, S. A. DE C. V.
MSP-OPM-RP-073/20-IR	DESARROLLO DE PROYECTO EJECUTIVO DE EDIFICIO DE SEGURIDAD Y JUSTICIA CIVICA SEDE CORREGIDORA.		\$	DESIERTO
MSP-OPM-RP-074/20-IR	DESARROLLO DE PROYECTO EJECUTIVO DE CENDI 1, INTEGRACIÓN DE KINDER Y CASA CLUB UBICADO EN LA CALLE PADRE MIER # 104 CENTRO, EN SAN PEDRO GARZA GARCÍA N.L.	60 días naturales del 11 de diciembre del 2020 al 08 de febrero del 2021	\$2,116,998.64	PUMASA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

4. Firma de Dictamen
5. Asuntos Generales
6. Clausura de la reunión

Por lo que siendo las 13:08 horas del día, mes y año señalados al inicio, se declara en forma y para todos los efectos legales a que haya lugar la presente Acta, la cual es firmada de conformidad por quienes en ella intervinieron y así quisieron hacerlo.

**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y  
OBRA PÚBLICA**

**POR EL COMITÉ**

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA  
PÚBLICA

NO ASISTIO  
ING. ESTEBAN ORTEGA ARREOLA  
COORDINADOR

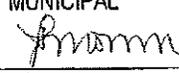
DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN

  
ING. JOSÉ DAVID FLORES AGUIÑAGA  
SECRETARIO

SECRETARÍA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO

  
LIC. JOSÉ DÁVALOS SILLER  
REPRESENTADO POR  
LIC. ANA LILIA HERNÁNDEZ MALDONADO

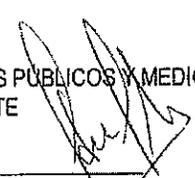
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA  
MUNICIPAL

  
C.P. ROSA MARÍA HINOJOSA MARTÍNEZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO

  
LIC. MIGUEL ÁNGEL MELÉNDEZ MARTÍNEZ

SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y MEDIO  
AMBIENTE

  
LIC. ALEJANDRO GARZA ZAMBRANO  
REPRESENTADO POR  
LIC. ADRIANA ALEJANDRA RODRÍGUEZ PADILLA

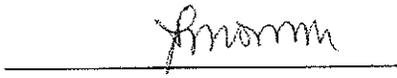
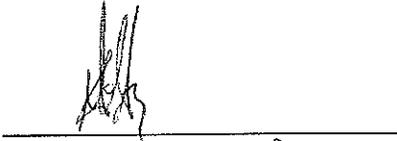
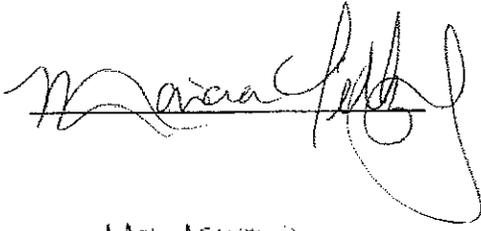
SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y  
TRANSPARENCIA

  
DRA. MARIANA TELLEZ YAÑEZ

C. REPRESENTANTE DE LA CÁMARA MEXICANA DE  
LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN

NO ASISTIO  
ING. HÉCTOR JOSÉ GONZÁLEZ IBARRA  
REPRESENTADO POR  
ARQ. JUAN MARCOS ALEMÁN MORENO

ACTA No. 51  
LISTA DE ASISTENCIA

NOMBRE	FIRMA
ING. ESTEBAN ORTEGA ARREOLA Secretaría de Infraestructura y Obra Pública	<u>NO ASISTIO</u>
LIC. JOSÉ DAVALOS SILLER REPRESENTADO POR LIC. ANA LILIA HERNÁNDEZ MALDONADO Secretaría del R. Ayuntamiento	
C.P. ROSA MARÍA HINOJOSA MARTÍNEZ Secretaría de Finanzas y Tesorería	
LIC. MIGUEL ÁNGEL MELÉNDEZ MARTÍNEZ Secretaría de Desarrollo Social y Humano	
LIC. ALEJANDRO GARZA ZAMBRANO REPRESENTADO POR LIC. ADRIANA ALEJANDRA RODRÍGUEZ PADILLA Secretaría de Servicios Públicos y Medio Ambiente	
ING. JOSÉ DAVID FLORES AGUIÑAGA Coordinador de Normatividad	
DRA. MARIANA TELLEZ YAÑEZ Secretaría de la Contraloría y Transparencia	
ING. HÉCTOR JOSÉ GONZÁLEZ IBARRA REPRESENTADO POR ARQ. JUAN MARCOS ALEMÁN MORENO Representantes de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	<u>NO ASISTIO</u>

**R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA**  
**RESÚMEN DE ANÁLISIS DE PROPUESTAS DETERMINANDO LA OPIÓN DEL COMITÉ DE APOYO**  
**PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA**

DEPENDENCIA EJECUTORA: SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA  
 CONCURSO: MSP-OPM-RP-074/20-IR  
 RELATIVO A: DESARROLLO DE PROYECTO EJECUTIVO DE CENDI 1, INTEGRACIÓN DE KINDER Y CASA CLUB, UBICADO EN LA CALLE PADRE MIER # 104 CENTRO, EN SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

EL COSTO SERA CON RECURSOS : RECURSO MUNICIPAL EJERCICIO 2020

MONTO APROBADO INCLUYE I.V.A. \$ 2,200,000.00  
 LOCALIDAD: MONTERREY, NL.

MODALIDAD CONVOCATORIA:  PÚBLICA  
 INVITACIÓN RESTRINGIDA  
 ADJUDICACIÓN DIRECTA

TIPO:  NACIONAL  
 INTERNACIONAL

ORIGEN DE FONDOS:  
 OTROS:   
 ESTATAL:   
 RAMO 33:   
 MEZCLA:   
 PROPIOS:

FECHAS  
 APERTURA TÉCNICA 04 de Diciembre del 2020  
 APERTURA ECONÓMICA 07 de Diciembre del 2020

TABLA COMPARATIVA DE PROPOSICIONES SOLVENTES TÉCNICAMENTE Y ECONÓMICAMENTE		
PRESUPUESTO BASE Y JUNTA DE ACLARACIONES \$		\$2,140,509.13
<b>PARTICIPANTES</b>	<b>PROPUESTA</b>	
PUMASA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	\$2,116,998.84
ANÁLISIS DE SITIO Y GESTIÓN URBANA, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	\$2,148,281.51
VITESA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	\$2,150,349.82

RECOMENDACIONES DE FALLO:  
 PUMASA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

FALLO: IMPORTE DEL FALLO (INO. IVA)  
 \$2,116,998.84  
 ("Dos millones ciento dieciséis mil novecientos noventa y ocho pesos 64/100 MN.")

**PROPUESTAS DESECHADAS (VER FORMAS DE APERTURA TÉCNICA Y ECONÓMICA CORRESPONDIENTE)**

COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE NUEVO LEÓN A.C. ANEXO E-3. EL MONTO EXCEDE EL TECHO FINANCIERO. NO CUMPLE CON LAS BASES POR LO TANTO SU PROPUESTA SERA DESECHADA.

ESTUDIOS DE MECÁNICA DE SUELOS Y ASesoría, S.A. DE C.V. INCUMPLE EN EL ANEXO E-2, NO PRESENTA LA CARTA COMPROMISO - PROPOSICIÓN.

SE DIGTAMINA LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 57 Y 58 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEON.

# DICTAMEN

**COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO**  
 DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE FALLO: 8 de Diciembre del 2020

COORDINADOR SOLO VOTO DE CALIDAD: *NO ASISTE*  
 SECRETARIO DERECHO A VOZ EN VOTO: ING. JOSÉ DAVID FLORES AGUIRGA

VOCAL DERECHO A VOZ VOTO: LIC. ANA LILIA HERNÁNDEZ MALDONADO  
 VOCAL DERECHO A VOZ VOTO: G.P. ROSA MARÍA NIÑO JOSA MARTÍNEZ

VOCAL DERECHO A VOZ VOTO: LIC. MIGUEL ÁNGEL MELÉNDEZ MARTÍNEZ  
 VOCAL DERECHO A VOZ VOTO: LIC. ADRIANA ALEJANDRA RODRÍGUEZ PADILLA

OBSERVADOR DERECHO A VOZ VOTO: DRA. MARIANA TELLEZ YÁÑEZ  
 OBSERVADOR DERECHO A VOZ VOTO: *NO ASISTE*

OBSERVACIONES:

CRITERIO FIJADO PARA EMITIR EL FALLO EN LA ASIGNACIÓN DE CONTRATOS MEDIANTE EL PROCESO DE LICITACION PÚBLICA (O INVITACION O ADJUDICACION):

A) EFECTUADOS LOS ANÁLISIS COMPARATIVOS DE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS, ECONÓMICAS, DE GARANTÍA, EXPERIENCIA Y CAPACIDAD REQUERIDA POR LA CONVOCANTE, RECHAZANDO LA PROPUESTA QUE NO REUNA DICHAS CONDICIONES Y CONSIDERANDO LAS QUE SI LO REUNAN COMO SOLVENTES

B) UNA VEZ SELECCIONADAS LAS PROPUESTAS SOLVENTES Y CON BASE EN EL ARTICULO 58 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEON, SE ADJUDICARA EL CONTRATO A QUIEN HAYA PRESENTADO LA PROPUESTA SOLVENTE MAS BAJA.