



MSP-OP-RP-107/18-IR

ACTA SEGUNDA

FALLO TECNICO Y APERTURA ECONOMICA

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OP-RP-107/18-IR** referente a la Obra de: **PROYECTO EJECUTIVO PARA LA RECONSTRUCCION DEL PARQUE RIO MISSISSIPPI, UBICADO ENTRE LAS CALLES RIO MOCTEZUMA, RIO MISSISSIPPI, RIO DE LA PLATA Y RIO POTOSI EN LA COLONIA DEL VALLE DE ESTE MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.**, trabajos a Financiarse con Recursos Municipales. De acuerdo a los artículos 24, Fracción I, 28, 29 Fracción III, 38, 52, 55, 56, 57 Y 58 de la Ley de Obras Publicas Para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Siendo las **12:00** horas del día **14 de MAYO de 2018** se reunieron en la Sala de Cabildo, ubicada en el primer piso de la Presidencia Municipal en las calles Juárez y Libertad S/N, San Pedro Garza García N.L. de conformidad con lo establecido la Invitación correspondiente de fecha 23 de Abril de 2018, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

La **C.P. María de los Ángeles Galván García, Directora de Contratación**, en nombre y representación del **Arq. Armando Leal Pedraza, Secretario de Obras públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L.** en presencia de los concursantes e invitados y con la presencia de la Secretaría de Contraloría y Transparencia Municipal de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 49 de la LOPEMNL, hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por la Dependencia, por lo que se declara como técnicamente **ACEPTABLES** las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

- 1.- **ING. JOSE ALBERTO OLIVARES MALDONADO.**
- 2.- **PV PAISAJISMO, S.A. DE C.V.**
- 3.- **GRUPO CORPORATIVO DELTA, S.A. DE C.V.**
- 4.- **CONSTRUCTORA URESLAINER, S.A. DE C.V.**
- 5.- **GRUPO CONSTRUCTIVO BAGONZA, S.A. DE C.V.**

Acto continuo se procedió a verificar la inviolabilidad de los sobres que contenían las propuestas económicas de aquellos concursantes que no fueron rechazadas en el análisis técnico, a continuación se procedió a la apertura de los sobres, verificado el contenido de los mismos resultó que las propuestas cuyos montos se indican a continuación cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión y análisis detallado y posterior dictamen.



MSP-OP-RP-107/18-IR

PROPUESTA ECONOMICA

1.	ING. JOSE ALBERTO OLIVARES MALDONADO.	\$	765,528.76
2.	PV PAISAJISMO, S.A. DE C.V.	\$	725,177.80
3.	GRUPO CORPORATIVO DELTA, S.A. DE C.V.	\$	748,223.15
4.	CONSTRUCTORA URESLAINER, S.A. DE C.V.	\$	758,855.25
5.	GRUPO CONSTRUCTIVO BAGONZA, S.A. DE C.V.	\$	741,256.38

Se hace constar que tanto las propuestas económicas aceptadas como las rechazadas, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en el Artículo 52 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas económicas aceptadas se citó a los asistentes para que acudan a la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Publicas, ubicada en el Primer Piso del Palacio Municipal en las calles Juárez y Libertad S/N, San Pedro Garza García, N.L., el próximo día **18 de MAYO de 2018** a las **15:30** horas para conocer el fallo correspondiente de este concurso. Para constancia y a fin de que surta los efectos legales de notificación del presente acto, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las 12:25 hrs. Se da por concluida la presente acta.

POR LA CONVOCANTE
POR LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS


C. C.P. MARIA DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA
DIRECTORA DE CONTRATACIÓN


C.P. ENCARNACION P. RAMONES SALDAÑA.
ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ
ARQ. MARCO POLO AGUIRRE LOPEZ
SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA



MSP-OP-RP-107/18-IR

POR LOS INVITADOS

NOMBRE	FIRMA
ING. JOSE FRANCISCO GUTIERREZ CANTU. CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION	_____
PATRICIA MERCEDES ZORRILLA ALCALA. LIC. JAZMIN MORENO MONTEMAYOR LIC. CESAR HUMBERTO CASTRO GUERRERO. SECRETARIA DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO	_____
C.P. RAFAEL SERNA SANCHEZ LIC. CARLOS DE LA GARZA GARZA. SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERIA	_____
LIC. EDUARDO ALBERTO MARTINEZ TREVIÑO. LIC. ALDO CAZARES VELDERRAIN. ING. MIGUEL ANGEL PALACIOS MENDEZ. SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	_____
LIC. MAURICIO FARAH GIACOMAN. C.P. JESUS ALEJANDRO GUZMAN SEPULVEDA. SECRETARIA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO	_____
LIC. MARIA ELENA SANCHEZ LOPEZ. COMISION DE OBRAS PUBLICAS	_____

POR LOS CONCURSANTES

POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
1.- ING. JOSE ALBERTO OLIVARES MALDONADO.	<u>Jose Olivares Maldonado</u>
2.- PV PAISAJISMO, S.A. DE C.V.	<u>HERMIN RESINES</u>
3.- GRUPO CORPORATIVO DELTA, S.A. DE C.V.	<u>MARTIN CANTU DIAZ</u>
4.- CONSTRUCTORA URESLAINER, S.A. DE C.V.	_____
5.- GRUPO CONSTRUCTIVO BAGONZA, S.A. DE C.V.	<u>147 J. B. G. B.</u>

Atendiendo a lo anterior la C.P. MARIA DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA, Directora de Contratación, quien en este momento justifica su personalidad con el nombramiento de fecha 1-primero de Noviembre del año 2015, ocurre en nombre y representación del C. ARQ. ARMANDO LEAL PEDRAZA Secretario de Obras Públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L. representación que plenamente se justifica según consta del acuerdo delegatorio de fecha 23-veintitres de Noviembre del año 2015 debidamente publicado en el Periódico Oficial del Estado en fecha 30-treinta de Noviembre del año 2015-dos mil quince. Atendiendo con apego, derecho y legislación vigente en los Artículos 47-inciso B-III y V del Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de San Pedro Garza García, N.L. y Artículo 94 y 96 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León.



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

CONCURSO N° **MSP-OP-RP-107/18-IR**

PROYECTO EJECUTIVO PARA LA RECONSTRUICION DEL PARQUE RIO MISSISSIPPI, UBICADO ENTRE LAS CALLES RIO MOCTEZUMA, RIO MISSISSIPPI, RIO DE LA PLATA Y RIO POTOSI EN LA COLONIA DEL VALLE DE ESTE MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

RELATIVO A:

SAN PEDRO, N.L. SIENDO LAS **12:00 HORAS DEL DIA 14 DE MAYO DEL 2018**

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

ANEXOS		1	2	3	4	5	
E-1	GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN	✓	✓	✓	✓	✓	
E-2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICIÓN	✓	✓	✓	✓	✓	
E-3	CATALOGO DE CONCEPTOS	✓	✓	✓	✓	✓	
E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS MENSUALES DE TRABAJO	✓	✓	✓	✓	✓	
E-5	ANÁLISIS DE COSTO HORA - MAQUINA	✓	✓	✓	✓	✓	
E-6	CALCULO DEL FACTOR DEL SALARIO REAL	✓	✓	✓	✓	✓	
E-7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD	✓	✓	✓	✓	✓	
E-8	CALCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO	✓	✓	✓	✓	✓	
E-9	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	✓	✓	✓	✓	✓	
E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓	✓	
E-11	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL	✓	✓	✓	✓	✓	
E11a	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL OBRERO	✓	✓	✓	✓	✓	
E11b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓	✓	✓	✓	
E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓	✓	
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	si	si	si	si	si	
CONTRATISTA		NOMBRE Y FIRMA					
1.-	ING. JOSE ALBERTO OLIVARES MALDONADO.	Juan Espina					
2.-	PV PAISAJISMO, S.A. DE C.V.	FERMIN RESNES					
3.-	GRUPO CORPORATIVO DELTA, S.A. DE C.V.	MARTIN CANO DIAZ					
4.-	CONSTRUCTORA URESLAINER, S.A. DE C.V.						
5.-	GRUPO CONSTRUCTIVO BAGONZA, S.A. DE C.V.	M. J. GARCIA					

POR LA CONVOCANTE

POR LA SECRETARIA DE CONTRATORIA Y TRANSPARENCIA

C.P. MA. DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA
 DIRECCION DE CONTRATACION

ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ
 ARQ. MARCO POLO AGUIRRE LOPEZ



R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA
 GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018
 Secretaría de Obras Públicas
 DIRECCION DE CONTRATACION
DICTAMEN DE APERTURA ECONOMICA

Referente a las propuestas presentadas en el Acto de Apertura Económica que la Dependencia efectuó el día 14 de Mayo del 2018 del Concurso Público No. MSP-OP-RP-107/18-IR de la obra relativa a :PROYECTO EJECUTIVO PARA LA RECONSTRUCCION DEL PARQUE RIO MISSISSIPPI, UBICADO ENTRE LAS CALLES RIO MOCTEZUMA, RIO MISSISSIPPI, RIO DE LA PLATA Y RIO POTOSI EN LA COLONIA DEL VALLE DE ESTE MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L., manifestamos que habiendo revisado la documentación técnica y verificando que los interesados SI cumplen con todos los requisitos técnicos a continuación se revisará en el ASPECTO ECONOMICO.

INFORMACION SOLICITADA	PV PAISAJISMO, S.A. DE C.V.	GRUPO CONSTRUCTIVO BAGONZA, S.A. DE C.V.		GRUPO CORPORATIVO DELTA, S.A. DE C.V.		CONSTRUCTORA URESLAINER, S.A. DE C.V.		ING. JOSE ALBERTO OLIVARES MALDONADO.		
	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO E-1	GARANTIA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICION									
ANEXO E-2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICION									
ANEXO E-3	CATALOGO DE CONCEPTOS									
ANEXO E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS MENSUALES									
ANEXO E-5	ANALISIS DE COSTO HORA-MAQUINA									
ANEXO E-6	CALCULO DEL FACTOR SALARIO REAL									
ANEXO E-7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD									
ANEXO E-8	CALCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO (C.F.)									
ANEXO E-9	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS									
ANEXO E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO									
ANEXO E-11	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL									
ANEXO E-11*	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL OBRERO									
ANEXO E-11b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO									
ANEXO E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIONES DE MATERIAL Y EQUIPO									
	ACEPTADO		ACEPTADO		ACEPTADO		ACEPTADO		ACEPTADO	

Por lo tanto las propuestas recibidas se consideran: SOLVENTES.
 Y se procederá a su revisión a detalle.

Observaciones:

Comentarios Adicionales:

Fecha de elaboración:

14 de Mayo del 2018

C. P. MARIA DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA
 DIRECTORA DE CONTRATACION

ING. SALVADOR BERRATO SANCHEZ
 DIRECTOR DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION



SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE CONTRATACION

14 MAYO DE 2018

RECIBÍ POR PARTE DE PV PAISAJISMO, S.A. DE C.V. CHEQUE N° 071 DE FECHA 07 DE MAYO DE 2018 POR UN VALOR DE \$ 36,258.89 (treinta y seis mil doscientos cincuenta y ocho pesos 89/100 m.n. M.N.) A FAVOR DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. COMO PARTE DE LA GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN OTORGADA PARA EL CONCURSO N° MSP-OP-RP-107/18-IR RELATIVO A : PROYECTO EJECUTIVO PARA LA RECONSTRUCCION DEL PARQUE RIO MISSISSIPPI, UBICADO ENTRE LAS CALLES RIO MOCTEZUMA, RIO MISSISSIPPI, RIO DE LA PLATA Y RIO POTOSI EN LA COLONIA DEL VALLE DE ESTE MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

ATENTAMENTE

POR LA SECRETARIA OBRAS PUBLICAS
 DIRECCION DE CONTRATACION


 C.P. MA. DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA

Recibí original




SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE CONTRATACION

MSP-OP-RP-107/18-IR

14 MAYO DE 2018

RECIBÍ POR PARTE DE GRUPO CORPORATIVO DELTA, S.A. DE C.V. CHEQUE N° 449 DE FECHA 08 DE MAYO DE 2018 POR UN VALOR DE \$ 37,411.16
(Trenta y siete mil cuatrocientos once pesos 16/100 m.n.
__ M.N.) A FAVOR DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. COMO PARTE DE LA GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN OTORGADA PARA EL CONCURSO N° MSP-OP-RP-107/18-IR RELATIVO A : PROYECTO EJECUTIVO PARA LA RECONSTRUCCION DEL PARQUE RIO MISSISSIPPI, UBICADO ENTRE LAS CALLES RIO MOCTEZUMA, RIO MISSISSIPPI, RIO DE LA PLATA Y RIO POTOSI EN LA COLONIA DEL VALLE DE ESTE MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

ATENTAMENTE

POR LA SECRETARIA OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE CONTRATACION


C.P. MA. DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA

Recibido

MARTIN CASU DIAZ

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS**
DIRECCION DE CONTRATACION

14 MAYO DE 2018

RECIBÍ POR PARTE DE **ING. JOSE ALBERTO OLIVARES MALDONADO**, CHEQUE N° 511 DE FECHA 07 DE **MAYO** DE **2018** POR UN VALOR DE \$ 38,276.44 (treinta y ocho mil doscientos setenta y seis pesos 44/100 m.n. M.N.) A FAVOR DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. COMO PARTE DE LA GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN OTORGADA PARA EL CONCURSO N° **MSP-OP-RP-107/18-IR** RELATIVO A : **PROYECTO EJECUTIVO PARA LA RECONSTRUCCION DEL PARQUE RIO MISSISSIPPI, UBICADO ENTRE LAS CALLES RIO MOCTEZUMA, RIO MISSISSIPPI, RIO DE LA PLATA Y RIO POTOSI EN LA COLONIA DEL VALLE DE ESTE MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.**

ATENTAMENTE**POR LA SECRETARIA OBRAS PUBLICAS**
DIRECCION DE CONTRATACION
C.P. MA. DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS**
DIRECCION DE CONTRATACION

14 MAYO DE 2018

RECIBÍ POR PARTE DE GRUPO CONSTRUCTIVO BAGONZA, S.A. DE C.V. CHEQUE N° 004 DE FECHA 08 DE
MAYO DE **2018** POR UN VALOR DE \$ 37,062.77
(Treinta y siete mil sesenta y dos pesos 77/100 m.n.
__ M.N.) A FAVOR DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. COMO PARTE DE LA GARANTÍA PARA EL
SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN OTORGADA PARA EL CONCURSO N° MSP-OP-RP-107/18-IR RELATIVO A :
PROYECTO EJECUTIVO PARA LA RECONSTRUCCION DEL PARQUE RIO MISSISSIPPI, UBICADO ENTRE LAS
CALLES RIO MOCTEZUMA, RIO MISSISSIPPI, RIO DE LA PLATA Y RIO POTOSI EN LA COLONIA DEL VALLE DE ESTE
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

ATENTAMENTE**POR LA SECRETARIA OBRAS PUBLICAS****DIRECCION DE CONTRATACION****C.P. MA. DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA**



SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE CONTRATACION

MSP-OP-RP-107/18-IR

14 MAYO DE 2018

RECIBÍ POR PARTE DE CONSTRUCTORA URESLAINER, S.A. DE C.V. CHEQUE N° 1811 DE FECHA 08 DE
MAYO DE 2018 POR UN VALOR DE \$ 37,942.76
(Treinta y siete mil novecientos cuarenta y dos pesos 76/100m.l.
_ M.N.) A FAVOR DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. COMO PARTE DE LA GARANTÍA PARA EL
SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN OTORGADA PARA EL CONCURSO N° MSP-OP-RP-107/18-IR RELATIVO A :
PROYECTO EJECUTIVO PARA LA RECONSTRUCCION DEL PARQUE RIO MISSISSIPPI, UBICADO ENTRE LAS
CALLES RIO MOCTEZUMA, RIO MISSISSIPPI, RIO DE LA PLATA Y RIO POTOSI EN LA COLONIA DEL VALLE DE ESTE
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

ATENTAMENTE

POR LA SECRETARIA OBRAS PUBLICAS
DIRECCION DE CONTRATACION


C.P. MA. DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS**
DIRECCION DE CONTRATACION

14 MAYO DE 2018

RECIBÍ POR PARTE DE CONSTRUCTORA URESLAINER, S.A. DE C.V. CHEQUE N° 1811 DE FECHA 08 DE
MAYO DE 2018 POR UN VALOR DE \$ 37,942.76
(Treinta y siete mil novecientos cuarenta y dos pesos 76/100m.b.
__ M.N.) A FAVOR DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. COMO PARTE DE LA GARANTÍA PARA EL
SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN OTORGADA PARA EL CONCURSO N° MSP-OP-RP-107/18-IR RELATIVO A :
PROYECTO EJECUTIVO PARA LA RECONSTRUCCION DEL PARQUE RIO MISSISSIPPI, UBICADO ENTRE LAS
CALLES RIO MOCTEZUMA, RIO MISSISSIPPI, RIO DE LA PLATA Y RIO POTOSI EN LA COLONIA DEL VALLE DE ESTE
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

A T E N T A M E N T E

POR LA SECRETARIA OBRAS PUBLICAS

DIRECCION DE CONTRATACION


C.P. MA. DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA