

Acta No. 56

COMITE DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA

En la Ciudad de San Pedro Garza García, Nuevo León, siendo las 12:08 horas del día 26 de marzo de 2021 se celebra en la Sala de Juntas de Cabildo ubicada en Juárez y Libertad s/n, la Sesión Ordinaria No. 56 del Comité de Apoyo para la Adjudicación y Fallo de Concursos de Obra Pública con la asistencia de los abajo firmantes, y con el siguiente:

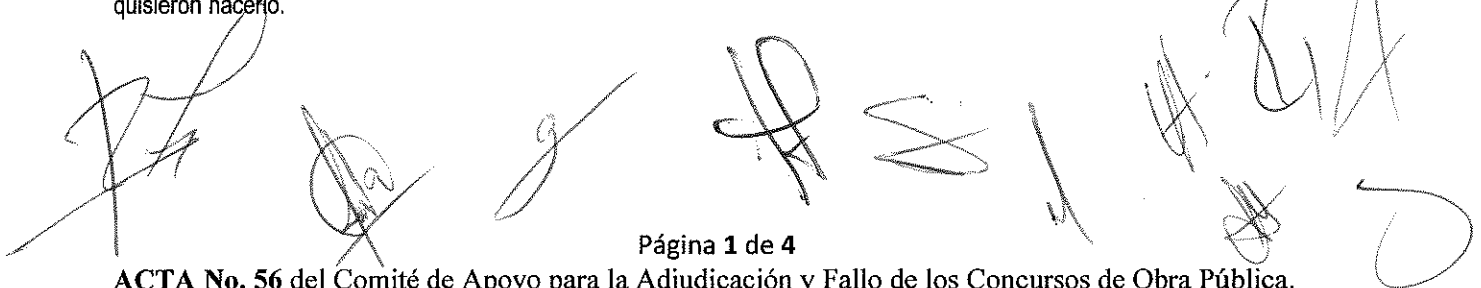
ORDEN DEL DÍA

1. Lista de Asistencia, verificación y declaración de Quórum
2. Lectura y aprobación en su caso del Orden del Día.
3. Análisis, dictamen y emisión de opinión respecto a la contratación de los siguientes trabajos:

MSP-OPM-RP-003/21-CP	RED DE AGUA POTABLE Y SANITARIA, COL. CANTERAS (RECONSTRUCCIÓN DE RED DE AGUA POTABLE Y REHABILITACIÓN DE RED DE DRENAJE SANITARIO).	179 días naturales del 29 de marzo al 23 de septiembre de 2021.	\$8,704,579.44	STRUCTOR CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V.
MSP-OPM-RP-PC-004/21-CP	SUBESTACIÓN DE BOMBEROS K5 EN SECTOR MONTAÑA, EN SAN PEDRO GARZA GARCÍA.	179 días naturales del 29 de marzo al 23 de septiembre de 2021.	\$6,681,299.95	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS DEL NORESTE, S.A DE C.V.
MSP-OPM-RP-PC-005/21-CP	CENTRO RECREATIVO Y DE SUPERACIÓN PERSONAL EN SECTOR LOMAS, BOSQUES Y TAMPIQUITO, EN SAN PEDRO GARZA GARCÍA.	179 días naturales del 29 de marzo al 23 de septiembre de 2021.	\$4,136,325.97	PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCIÓN REGIMONTANA, S. A. DE C. V.

4. Firma de Dictamen
5. Asuntos Generales
6. Clausura de la reunión

Por lo que siendo las 13:05 horas del día, mes y año señalados al inicio, se declara en forma y para todos los efectos legales a que haya lugar la presente Acta, la cual es firmada de conformidad por quienes en ella intervinieron y así quisieron hacerlo.



**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y
OBRA PÚBLICA**

POR EL COMITÉ

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA
PÚBLICA



ING. ESTEBAN ORTEGA ARREOLA
COORDINADOR

DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN



ING. JOSÉ DAVID FLORES AGUIÑAGA
SECRETARIO

SECRETARÍA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO



LIC. JOSÉ DÁVALOS SILLER
REPRESENTADO POR
LIC. JOSÉ RAMÍREZ DE LA ROSA

SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA
MUNICIPAL



C.P. ROSA MARÍA HINOJOSA MARTÍNEZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO



LIC. MIGUEL ÁNGEL MELÉNDEZ MARTÍNEZ

SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y MEDIO
AMBIENTE




LIC. ALEJANDRO GARZA ZAMBRANO
REPRESENTADO POR
LIC. ADRIANA ALEJANDRA RODRÍGUEZ PADILLA

SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y
TRANSPARENCIA



DRA. MARIANA TELLEZ YAÑEZ
REPRESENTADO POR
ING. JOSÉ ALBERTO LÓPEZ CRUZ

C. REPRESENTANTE DE LA CÁMARA MEXICANA DE
LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN



ING. HÉCTOR JOSÉ GONZÁLEZ IBARRA
REPRESENTADO POR
ARQ. JUAN MARCOS ALEMÁN MORENO

**ACTA No. 56
LISTA DE ASISTENCIA**

NOMBRE

ING. ESTEBAN ORTEGA ARREOLA
Secretaría de Infraestructura y Obra Pública

LIC. JOSÉ DAVALOS SILLER
REPRESENTADO POR
LIC. JOSÉ RAMÍREZ DE LA ROSA
Secretaría del R. Ayuntamiento

C.P. ROSA MARÍA HINOJOSA MARTÍNEZ
Secretaría de Finanzas y Tesorería

LIC. MIGUEL ÁNGEL MELÉNDEZ MARTÍNEZ
Secretaría de Desarrollo Social y Humano

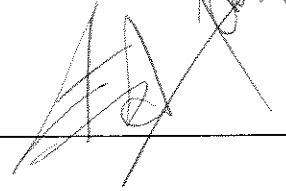
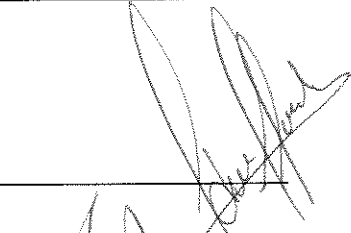
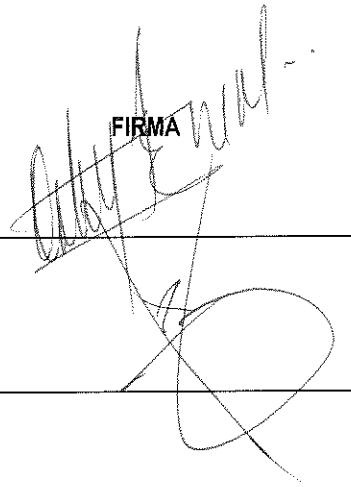
LIC. ALEJANDRO GARZA ZAMBRANO
REPRESENTADO POR
LIC. ADRIANA ALEJANDRA RODRÍGUEZ PADILLA
Secretaría de Servicios Públicos y Medio Ambiente

ING. JOSÉ DAVID FLORES AGUIÑAGA
Coordinador de Normatividad

DRA. MARIANA TELLEZ YAÑEZ
REPRESENTADO POR
ING. JOSÉ ALBERTO LOPÉZ CRUZ
Secretaría de la Contraloría y Transparencia

ING. HÉCTOR JOSÉ GONZÁLEZ IBARRA
REPRESENTADO POR
ARQ. JUAN MARCOS ALEMÁN MORENO
Representantes de la Cámara Mexicana de la Industria de
la Construcción

FIRMA



NO ASISTIO



ING. GABRIEL EUGENIO CHARUR BENAVIDES
Contralor Ciudadano del Sector K2

G. Charur Benavides

ING. RAFAEL ZAPATA GARZA
Contralor Ciudadano del Sector K3

Rafael Zapata Garza

LIC. JAVIER URÍAS PERALDÍ
Contralor Ciudadano del Sector K4

Javier Urías Peraldí

LIC. RAFAEL EDUARDO DE LA GARZA GARZA
Contralor Ciudadano del Sector K5

Rafael Eduardo de la Garza Garza

ING. EMILIANO FAUTSCH MUGUIRA
Contralor Ciudadano del Sector K6

AUSENTE CON AVISO

LIC. RICARDO JAVIER GUERRA GUERRA
Contralor Ciudadano del Presupuesto Participativo del
Sector K3

Ricardo Javier Guerra Guerra

LIC. NELVA RAMÍEZ SALINAS
Contralor Ciudadano del Presupuesto Participativo del
Sector K5

NO ASISTIO

J
[Handwritten marks]



R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA
RESUMEN DE ANALISIS DE PROPUESTAS DETERMINANDO LA OPINION DEL COMITE DE APOYO
PARA LA ADJUDICACION Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PUBLICA

DEPENDENCIA EJECUTORA: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PUBLICA
 CONCURSO: MSP-OPM-RP-PC-005/21-CP
 RELATIVO A: CENTRO RECREATIVO DE SUPERACION PERSONAL EN SECTOR LOMAS, BOSQUES Y TAMPIQUITO, EN SAN PEDRO GARZA GARCÍA.

EL COSTO SERA CON RECURSOS : RECURSO PROPIO Y PRESUPUESTO PARTICIPATIVO EJERCICIO 2019 REFENDADO PARA EL EJERCICIO 2021

MONTO APROBADO INCLUYE I.V.A. \$ 6,020,857.72
 LOCALIDAD: MONTERREY, N.L.

MODALIDAD CONVOCATORIA

PUBLICA

INVITACION RESTRINGIDA

ADJUDICACIONES DIRECTA

TIPO: NACIONAL

INTERNACIONAL

TABLA COMPARATIVA DE PROPOSICIONES SOLVENTES TECNICAMENTE Y ECONOMICAMENTE		
PRESUPUESTO BASE SI JUNTA DE ACLARACIONES \$		\$5,858,872.28
PARTICIPANTES	PROPUESTA	
PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCION REGIONMONTANA, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	\$4,136,325.97
CONSTRUCTORA MONTEM, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	\$5,568,441.35

RECOMENDACIONES DE FALLO: PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCION REGIONMONTANA, S.A. DE C.V.

FALLO: IMPORTE DEL FALLO (INC. IVA) \$4,136,325.97
 ("Cuatro millones ciento treinta y seis mil trescientos veinticinco pesos 97/100 M.N.")

ORIGEN DE FONDOS:

OTROS

ESTATAL

RAMO 33

MEZCLA

PROPIOS

PROPUESTAS DESECHADAS (VER FORMAS DE APERTURA TECNICA Y ECONOMICA CORRESPONDIENTE)

DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANISTICO, S.A. DE C.V. EN EL ANEXO T-2b OBRAS EN PROCESO, NO ACREDITA LO SOLICITADO EN CUANTO A COPIA DEL CONTRATO RESPECTIVO, CONVENIO O CARTA DEL CONTRATANTE QUE INDICA QUE LA OBRA EN PROCESO SE ENCUENTRA EN TIEMPO Y SIN NINGUN RETRASO, NO CUMPLE CON LAS BASES SU PROPUESTA ES DESECHADA

CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA JEFE S.A. DE C.V. EN EL ANEXO T-11 PROGRAMA DE ADQUISICION DE MATERIALES FRACCIONA MATERIALES QUE POR SU NATURALEZA SON INDIVISIBLES, NO CUMPLE CON LAS BASES SU PROPUESTA ES DESECHADA

GFM INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V. EN EL ANEXO T-5 MANIFIESTA LA PROPIEDAD DE TODO EL EQUIPO ENLISTADO, SIN EMBARGO NO SE PUDO COMPROBAR SU PROPIEDAD YA QUE EN EL LISTADO DE MAQUINARIA ENTREGADO PARA SU INSCRIPCION, NO SE ENCUENTRAN LAS MISMAS.

T3 EDIFICACIONES, S.A. DE C.V. EN EL ANEXO T-11 PROGRAMA DE ADQUISICION DE MATERIALES FRACCIONA MATERIALES QUE POR SU NATURALEZA SON INDIVISIBLES, NO CUMPLE CON LAS BASES SU PROPUESTA ES DESECHADA

INSUL-THERM PRODUCTS, S.A. DE C.V. EN EL ANEXO T-14 DOCUMENTO QUE ACREDITE CAPACIDAD FINANCIERA, NO ACREDITA. ANEXO T-3 PROGRAMA DE OBRA, FRACCIONA CONCEPTOS QUE POR SU NATURALEZA SON INDIVISIBLES, ANEXO T-6a PROGRAMA DE PERSONAL OBRERO, NO PRESENTA SUMA POR QUINCENA, ANEXO T-8b PROGRAMA DE PERSONAL TECNICO ADMINISTRATIVO, NO PRESENTA SUMA POR QUINCENA. NO CUMPLE CON LAS BASES SU PROPUESTA ES DESECHADA

SE DICTAMINA LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 57 Y 58 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEON.

APERTURA TECNICA 22 de Marzo del 2021

APERTURA ECONOMICA 24 de Marzo del 2021

DICTAMEN

COMITE DE APOYO PARA LA ADJUDICACION Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PUBLICA

FECHA DE FALLO: 26 de marzo de 2021

COORDINADOR SOLO VOTO DE CALIDAD	SECRETARIO DERECHO A VOZ SIN VOTO
ING. ESTEBAN OJTEGA ARREOLA, SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PUBLICA	ING. JOSE DAVID FLORES AGUINAGA, COORDINADOR DE NORMATIVIDAD
VOCAL DERECHO A VOZ Y VOTO	VOCAL DERECHO A VOZ Y VOTO
LIC. JOSE BAVALOS SILLER REPRESENTADO POR LIC. JOSE RAMIREZ DE LA ROSA, VOCAL	C.P. ROSA MARIA HINOJOSA MARTINEZ
VOCAL DERECHO A VOZ Y VOTO	VOCAL DERECHO A VOZ Y VOTO
LIC. MIGUEL ANGEL MELÉNDEZ MARTINEZ	LIC. ALEJANDRO GARZA ZARZANO REPRESENTADO POR LIC. ADRIANA ALEJANDRA RODRIGUEZ PADILLA, VOCAL
OBSERVADOR DERECHO A VOZ SIN VOTO	OBSERVADOR DERECHO A VOZ SIN VOTO
DRA. MARIMBA TELLEZ YAREZ REPRESENTADO POR ING. JOSÉ ALBERTO LOPEZ CRUZ	ING. HECTOR JOSE GONZALEZ IBARRA REPRESENTADO POR ARQ. JUAN MARCOS ALEMAN MORENO LIC. GUILERMO ALEJANDRO MARTINEZ NAVARRO

OBSERVACIONES:

CRITERIO FIJADO PARA EMITIR EL FALLO EN LA ASIGNACION DE CONTRATOS MEDIANTE EL PROCESO DE LICITACION PUBLICA (O INVITACION O ADJUDICACION):

ECONOMICAS, DE GARANTIA, EXPERIENCIA Y CAPACIDAD REQUERIDA POR LA CONVOCANTE, RECHAZANDO LA PROPUESTA QUE NO REUNA DICHAS CONDICIONES Y CONSIDERANDO LAS QUE SI LO REUNAN COMO SOLVENTES

B) UNA VEZ SELECCIONADAS LAS PROPUESTAS SOLVENTES Y CON BASE EN EL ARTICULO 58 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEON, SE ADJUDICARA EL CONTRATO A QUIEN HAYA PRESENTADO LA PROPUESTA SOLVENTE MAS BAJA.