



**San
Pedro
Garza
García**

GOBIERNO MUNICIPAL

MSP-OPM-RP-016/19-IR-BIS-A

ACTA SEGUNDA

FALLO TECNICO Y APERTURA ECONOMICA

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OPM-RP-016/19-IR-BIS-A** referente a la Obra de: **SUPERVISION EXTERNA PARA CABLEADO SUBTERRANEO EN CALZADA SAN PEDRO 1ER TRAMO CONTEMPLA REUBICACION DE TOMAS DE AGUA Y DRENAJE, BAJADO DE CABLES, ELIMINACION DE POSTES DE CFE Y FIBRA OPTICA, OBRA CIVIL Y BANQUETAS, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.** trabajos a Financiarse con Recursos Municipales Ejercicio 2019. De acuerdo a los artículos 24, Fracción I, 28, 29 Fracción III, 38, 52, 55, 56, 57 Y 58 de la Ley de Obras Publicas Para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Siendo las **10:00** horas del día **05 de ABRIL de 2019** se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en el primer piso de la Presidencia Municipal en las calles Juárez y Libertad S/N, San Pedro Garza García N.L. de conformidad con lo establecido la Invitación correspondiente de fecha 25 de Marzo de 2019, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

El Lic. **Juan Andrés Moreno Aranda, Director de Normatividad y Contratación**, en nombre y representación de la **Arq. Ramona Yadira Medina Hernández, Secretaria de Obras públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L.** en presencia de los concursantes e invitados y con la presencia de la Secretaría de Contraloría y Transparencia Municipal de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 49 de la LOPEMNL, hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por la Dependencia, por lo que se declara como técnicamente **NO ACEPTABLES** las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

1.- SINERGIA DIRECCION DE PROYECTOS, S.A. DE C.V.

Los motivos del rechazo fueron observados en el Anexo T3 (Programa de trabajo) y en el Anexo T5 (Programa de materiales, insumos, cómputo, sistema de comunicación y transporte), ya que no presenta por quincena dichos programas, incumpliendo con las bases de esta convocatoria, por lo que su propuesta es desechada.

2.- NUEVA CONSTRUCCION INTELIGENTE, S.A. DE C.V.

Los motivos del rechazo fueron observados en el Anexo T3 (Programa de trabajo) y en el Anexo T5 (Programa de materiales, insumos, cómputo, sistema de comunicación y transporte), ya que no presenta por quincena dichos programas, incumpliendo con las bases de esta convocatoria, por lo que su propuesta es desechada.

Del mismo análisis efectuado por la dependencia se declara como técnicamente **ACEPTABLES** las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

1.- CONSTRUCCIONES MEXDES, S.A. DE C.V.

2.- SERVICIOS ESPECIALIZADOS PARA LA CONSTRUCCION SUSTENTABLE, S.A. DE C.V.

3.- CONSORCIO CONSTRUCTIVO Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

4.- GERENCIA DE PROYECTOS DIRECTRIZ, S.A. DE C.V.



**San
Pedro
Garza
García**

GOBIERNO MUNICIPAL

MSP-OPM-RP-016/19-IR-BIS-A

Acto continuo se procedió a verificar la inviolabilidad de los sobres que contenían las propuestas económicas de aquellos concursantes que no fueron rechazadas en el análisis técnico, y se procedió a la apertura de los sobres, verificando el contenido de los mismos resultó que las propuestas cuyos montos se indican a continuación cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión y análisis detallado y posterior dictamen.

PROPUESTA ECONOMICA

1.	CONSTRUCCIONES MEXDES, S.A. DE C.V.	\$	2,349,744.21
2.	SERVICIOS ESPECIALIZADOS PARA LA CONSTRUCCION SUSTENTABLE, S.A. DE C.V.	\$	3,598,870.40
3.	CONSORCIO CONSTRUCTIVO Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	\$	3,509,150.43
4.	GERENCIA DE PROYECTOS DIRECTRIZ, S.A. DE C.V.	\$	2,493,973.10

Se hace constar que tanto las propuestas económicas aceptadas como las rechazadas, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en el Artículo 52 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas económicas aceptadas se citó a los asistentes para que acudan a la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en el Primer Piso del Palacio Municipal en las calles Juárez y Libertad S/N, San Pedro Garza García, N.L., el próximo día **09 de ABRIL de 2019** a las **15:00** horas para conocer el fallo correspondiente de este concurso. Para constancia y a fin de que surta los efectos legales de notificación del presente acto, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las 10:20 hrs. Se da por concluida la presente acta.

**POR LA CONVOCANTE
POR LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS**

**C. LIC. JUAN ANDRÉS MORENO ARANDA
DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN**

**C.P. C. Y LIC. JORGE HERNANDEZ PARRA.
C.P. MANUEL CHAPA GONZALEZ
ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ
SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA MUNICIPAL**



**San
Pedro
Garza
García**

GOBIERNO MUNICIPAL

MSP-OPM-RP-016/19-IR-BIS-A

POR LOS INVITADOS

NOMBRE

**ARQ. JOSE FRANCISCO GUAJARDO VALDEZ Y/O
ARQ. JUAN MARCOS ALEMAN MORENO
CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA
CONSTRUCCION**

**LIC. MARIA DEL ROBLE GARCIA RODRIGUEZ.
ARQ. NESTOR LUNA PARRA.
SECRETARIA DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO**

**C.P. ROSA MARIA HINOJOSA MARTINEZ.
SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERIA**

**LIC. ALEJANDRO GARZA ZAMBRANO.
DIANA MONTEMAYOR MARTINEZ.
SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS**

**LIC. JOSE DAVALOS SILLER.
SECRETARIA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO**

**ARQ. EDUARDO ARMANDO AGUILAR VALDEZ.
COMISION DE OBRAS PUBLICAS**

FIRMA

Handwritten notes and signatures on the right side of the page.

POR LOS CONCURSANTES

	POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
1.-	CONSTRUCCIONES MEXDES, S.A. DE C.V.	<i>ARQ. Fco. VALDEZ / J.M.P. MORENO</i>
2.-	SINERGIA DIRECCION DE PROYECTOS, S.A. DE C.V.	<i>Arq. Gerente</i>
3.-	SERVICIOS ESPECIALIZADOS PARA LA CONSTRUCCIONES SUSTENTABLE, S.A. DE C.V.	<i>Alfred Ramos Cabreza Antonio</i>
4.-	CONSORCIO CONSTRUCTIVO Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	<i>Robel Gallegos Peraza</i>
5.-	GERENCIA DE PROYECTOS DIRECTRIZ, S.A. DE C.V.	<i>Juan Carlos Montoya</i>
6.-	NUOVA CONSTRUCCION INTELIGENTE, S.A. DE C.V.	<i>[Handwritten signature]</i>

Handwritten signatures at the bottom left of the page.



**MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**

FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

CONCURSO N° **MSP-OPM-RP-016/19-IR-BIS-A**
SUPERVISIÓN EXTERNA PARA CABLEADO SUBTERRÁNEO EN CALZADA SAN PEDRO 1ER TRAMO
CONTEMPLA REUBICACIÓN DE TUBERÍAS DE AGUA Y DRENAJE, BAJADO DE CABLES, ELIMINACIÓN DE
POSTES DE CFE Y FIBRA ÓPTICA, OBRA CIVIL Y BANQUETAS.

RELATIVO A: **SAN PEDRO, N.L. SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 05 DE ABRIL DEL 2019**
RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

ANEXOS		1	2	3	4		
E-1	GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN	✓	✓	✓	✓		
E-2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICIÓN	✓	✓	✓	✓		
E-3	CATALOGO DE CONCEPTOS	✓	✓	✓	✓		
E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS QUINCENALES DE TRABAJO	✓	✓	✓	✓		
E-5	CALCULO DEL FACTOR DEL SALARIO REAL	✓	✓	✓	✓		
E-6	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD	✓	✓	✓	✓		
E-7	CALCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO	✓	✓	✓	✓		
E-8	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	✓	✓	✓	✓		
E-9	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE EQUIPO DE COMPUTO, SISTEMA DE COMUNICACIÓN Y TRANSPORTE	✓	✓	✓	✓		
E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL	✓	✓	✓	✓		
E-10-A	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO (EN SITIO DE LOS TRABAJOS)	✓	✓	✓	✓		
E10-B	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO (EN OFICINAS CENTRALES)	✓	✓	✓	✓		
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	SI	SI	SI	SI		
	CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA					
1.-	CONSTRUCCIONES MEXDES, SA. DE C.V.						
2.-	SERVICIOS ESPECIALIZADOS PARA LA CONSTRUCCION SUSTENTABLE, S.A. DE C.V.						
3.-	CONSORCIO CONSTRUCTIVO Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.						
4.-	GERENCIA DE PROYECTOS DIRECTRIZ, S.A. DE C.V.						

POR LA CONVOCANTE

 LIC. JUAN ANDRÉS MORENO ARANDA
 DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN

POR LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA Y
 TRANSPARENCIA MUNICIPAL

 C.P. MANUEL CHAPA GONZÁLEZ
 ING. JOSÉ ALBERTO LÓPEZ CRUZ

DICTAMEN DE APERTURA ECONOMICA

Referente a las propuestas presentadas en el Acto de Apertura Económica que la Dependencia efectuó el día 05 de Abril del 2019 del Concurso Público No. MSP-OPM-RP-016/19-IR-BIS-A de la obra relativa a :SUPERVISION EXTERNA PARA CABLEADO SUBTERRANEO EN CALZADA SAN PEDRO 1er TRAMO CONTEMPLA REUBICACION DE TOMAS DE AGUA Y DRENAJE, BAJADO DE CABLES, ELIMINACION DE POSTES DE CFE Y FIBRA OPTICA, OBRA CIVIL Y BANQUETAS, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L., manifestamos que habiendo revisado la documentación técnica y verificando que los interesados SI cumplen con todos los requisitos técnicos a continuación se revisará en el ASPECTO ECONOMICO.

INFORMACION SOLICITADA	CONSTRUCCIONES MEXDES, S.A. DE C.V.		GERENCIA DE PROYECTOS DIRECTRIZ, S.A. DE C.V.		CONSORCIO CONSTRUCTIVO Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.		SERVICIOS ESPECIALIZADOS PARA LA CONSTRUCCION SUSTENTABLE, S.A. DE C.V.						
	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE						
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO					
ANEXO E-1	GARANTIA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPUESTA												
	SI		SI		SI		SI						
ANEXO E-2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICION												
	SI		SI		SI		SI						
ANEXO E-3	CATALOGO DE CONCEPTOS												
	SI		SI		SI		SI						
ANEXO E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS QUINCENALES												
	SI		SI		SI		SI						
ANEXO E-5	CALCULO DEL FACTOR DEL SALARIO REAL												
	SI		SI		SI		SI						
ANEXO E-6	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD												
	SI		SI		SI		SI						
ANEXO E-7	CALCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO (C.F.)												
	SI		SI		SI		SI						
ANEXO E-8	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS												
	SI		SI		NO		NO						
ANEXO E-9	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE MATERIALES, INSUMOS, EQUIPO COMPUTO, SISTEMA DE COMUNICACIÓN Y TRANSPORTE												
	SI		SI		SI		SI						
ANEXO E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL												
	SI		SI		SI		SI						
ANEXO E-10-a	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DEL PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO (EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS)												
	SI		SI		SI		SI						
ANEXO E-10-b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DEL PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO (OFICINAS CENTRALES)												
	SI		SI		SI		SI						
	ACEPTADO		ACEPTADO		DESCALIFICADO		DESCALIFICADO						

Por lo tanto las propuestas recibidas se consideran: SOLVENTES.
Y se procederá a su revisión a detalle.

Observaciones:	CONSORCIO CONSTRUCTIVO Y PROYECTOS, S.A. DE C.V. ANEXO E-8.-CONCEPTO 1.1- SOLAMENTE SE DEBE CONSIDERAR LA MANO DE OBRA(TITULADO) DE INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO, EL RESTO DE PERSONAL REQUERIDO DEBE CONSIDERARSE EN LOS INDIRECTOS, NO CUMPLE CON LAS BASES, POR LO TANTO SU PROPUESTA SERA DESECHADA.
	SERVICIOS ESPECIALIZADOS PARA LA CONSTRUCCION SUSTENTABLE, S.A. DE C.V. ANEXO E-8.-CONCEPTO 1.1- SOLAMENTE SE DEBE CONSIDERAR LA MANO DE OBRA(TITULADO) DE INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO, EL RESTO DE PERSONAL REQUERIDO DEBE CONSIDERARSE EN LOS INDIRECTOS, NO CUMPLE CON LAS BASES, POR LO TANTO SU PROPUESTA SERA

Comentarios Adicionales:

Fecha de elaboración:

05 de Abril del 2019

LIC. JUAN ANDRÉS MORENO ARANDA
DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION

ARQ. HECTOR LIBRADO HINOJOSA HERNANDEZ
DIRECTOR DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION

ARQ. BRENDA DOMINGUEZ ASTORGA
DIRECTORA DE COSTOS Y CONTROL FINANCIERO