



12

MSP-OP-RP-PP-119/18-IR

ACTA SEGUNDA

## FALLO TECNICO Y APERTURA ECONOMICA

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OP-RP-PP-119/18-IR** referente a la Obra de: **CONSTRUCCION DEL PLUVIAL EN CALLE CALLEJON DE LOS ARIZPE Y CALLE MANUEL DOBLADO DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.**, trabajos a Financiarse con Recursos Municipales. De acuerdo a los artículos 24, Fracción I, 28, 29 Fracción III, 38, 52, 55, 56, 57 Y 58 de la Ley de Obras Publicas Para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Siendo las **11:00** horas del día **24 de JULIO de 2018** se reunieron en la Sala de Cabildo, ubicada en el primer piso de la Presidencia Municipal en las calles Juárez y Libertad S/N, San Pedro Garza García N.L. de conformidad con lo establecido la Invitación correspondiente de fecha 09 de Julio de 2018, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

La **C.P. María de los Ángeles Galván García, Directora de Contratación**, en nombre y representación del **Arq. Armando Leal Pedraza, Secretario de Obras públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L.** en presencia de los concursantes e invitados y con la presencia de la Secretaría de Contraloría y Transparencia Municipal de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 49 de la LOPEMNL, hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por la Dependencia, por lo que se declara como técnicamente **ACEPTABLES** las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

- 1.- COTELSA, S.A. DE C.V.
- 2.- CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS AVANZA, S.A. DE C.V.
- 3.- COMOTISA, S.A. DE C.V.
- 4.- DICOMSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
- 5.- DISEÑO, INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.

Acto continuo se procedió a verificar la inviolabilidad de los sobres que contenían las propuestas económicas de aquellos concursantes que no fueron rechazadas en el análisis técnico, a continuación se procedió a la apertura de los sobres, verificado el contenido de los mismos resultó que las propuestas cuyos montos se indican a continuación cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión y análisis detallado y posterior dictamen.



MSP-OP-RP-PP-119/18-IR

PROPUESTA ECONOMICA

1.	COTELSA, S.A. DE C.V.	\$	2,152,432.00
2.	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS AVANZA, S.A. DE C.V.	\$	2,335,213.90
3.	COMOTISA, S.A. DE C.V.	\$	2,100,901.25
4.	DICOMSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$	2,288,164.39
5.	DISEÑO, INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	\$	2,235,551.79

Se hace constar que tanto las propuestas económicas aceptadas como las rechazadas, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en el Artículo 52 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas económicas aceptadas se citó a los asistentes para que acudan a la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en el Primer Piso del Palacio Municipal en las calles Juárez y Libertad S/N, San Pedro Garza García, N.L., el próximo día **27 de JULIO de 2018** a las **15:15** horas para conocer el fallo correspondiente de este concurso. Para constancia y a fin de que surta los efectos legales de notificación del presente acto, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las 11:23 hrs. Se da por concluida la presente acta.

POR LA CONVOCANTE  
POR LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

  
C. C.F. MARIA DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA  
DIRECTORA DE CONTRATACIÓN

  
C.P. ENCARNACION P. RAMONES SALDAÑA.  
ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ  
ARQ. MARCO POLO AGUIRRE LOPEZ  
SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA



MSP-OP-RP-PP-119/18-IR

**POR LOS INVITADOS**

**NOMBRE**

**FIRMA**

ING. JOSE FRANCISCO GUTIERREZ CANTU.  
CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA  
CONSTRUCCION

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

PATRICIA MERCEDES ZORRILLA ALCALA.  
LIC, JAZMIN MORENO MONTEMAYOR  
LIC. HECTOR QUIROGA GONZALEZ.  
SECRETARIA DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

C.P. RAFAEL SERNA SANCHEZ  
LIC. CARLOS DE LA GARZA GARZA.  
SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERIA

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

LIC. EDUARDO ALBERTO MARTINEZ TREVIÑO.  
LIC. ALDO CAZARES VELDERRAIN.  
ING. MIGUEL ANGEL PALACIOS MENDEZ.  
SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

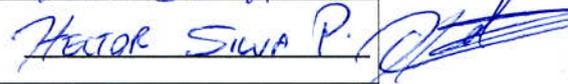
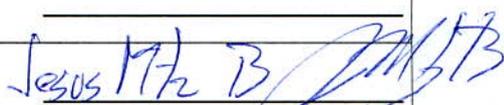
LIC. MAURICIO FARAH GIACOMAN.  
C.P. JESUS ALEJANDRO GUZMAN SEPULVEDA.  
SECRETARIA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

LIC. MARIA ELENA SANCHEZ LOPEZ.  
COMISION DE OBRAS PUBLICAS

**POR LOS CONCURSANTES**

	POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
1.-	COTELSA, S.A. DE C.V.	 Fernando Velázquez
2.-	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS AVANZA, S.A. DE C.V.	 Heculano Gerz. Higuera Heculano Gerz. H.
3.-	COMOTISA, S.A. DE C.V.	 HECTOR SILVA P.
4.-	DICOMSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	_____
5.-	DISEÑO, INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	 Jesus Mtz B

Atendiendo a lo anterior la C.P. MARIA DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA, Directora de Contratación, quien en este momento justifica su personalidad con el nombramiento de fecha 1-primero de Noviembre del año 2015, ocurre en nombre y representación del C. ARQ. ARMANDO LEAL PEDRAZA Secretario de Obras Públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L. representación que plenamente se justifica según consta del acuerdo delegatorio de fecha 23-veintitres de Noviembre del año 2015 debidamente publicado en el Periódico Oficial del Estado en fecha 30-treinta de Noviembre del año 2015-dos mil quince. Atendiendo con apego, derecho y legislación vigente en los Artículos 47-inciso B-III y V del Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de San Pedro Garza García, N.L. y Artículo 94 y 96 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León.



**MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.  
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS**

**FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA**

CONCURSO N° **MSP-OP-RP-PP-119/18-IR**

CONSTRUCCION DEL PLUVIAL EN CALLE CALLEJON DE LOS ARIZPE Y CALLE MAUEL DOBLADO DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

RELATIVO A:

SAN PEDRO, N.L. SIENDO LAS **11:00** HORAS DEL DIA **24 DE JULIO DEL 2018**

**RECEPCIÓN DE PROPUESTAS**

ANEXOS		1	2	3	4	5	
E-1	GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN	✓	✓	✓	✓	✓	
E-2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICIÓN	✓	✓	✓	✓	✓	
E-3	CATALOGO DE CONCEPTOS	✓	✓	✓	✓	✓	
E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS MENSUALES DE TRABAJO	✓	✓	✓	✓	✓	
E-5	ANÁLISIS DE COSTO HORA - MAQUINA	✓	✓	✓	✓	✓	
E-6	CALCULO DEL FACTOR DEL SALARIO REAL	✓	✓	✓	✓	✓	
E-7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD	✓	✓	✓	✓	✓	
E-8	CALCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO	✓	✓	✓	✓	✓	
E-9	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	✓	✓	✓	✓	✓	
E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓	✓	
E-11	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL	✓	✓	✓	✓	✓	
E11a	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL OBRERO	✓	✓	✓	✓	✓	
E11b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓	✓	✓	✓	
E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓	✓	
	<b>OFERTA ACEPTADA ( SI ) O ( NO )</b>	si	si	si	si	si	

CONTRATISTA		NOMBRE Y FIRMA
1.-	COTELSA, S.A. DE C.V.	
2.-	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS AVANZA, S.A. DE C.V.	Heberlano Coz. H.
3.-	COMOTISA, S.A. DE C.V.	Hector Silva P.
4.-	DICOMSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
5.-	DISEÑO, INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	Jesus Martinez B.

POR LA CONVOCANTE  
 C.P. MA DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA  
 DIRECCION DE CONTRATACION

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA  
 ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ  
 ARQ. MARCO POLO AGUIRRE LOPEZ



R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA  
GOBIERNO MUNICIPAL, 2015-2018  
Secretaría de Obras Públicas  
DIRECCION DE CONTRATACION  
**DICTAMEN DE APERTURA ECONOMICA**

Referente a las propuestas presentadas en el Acto de Apertura Económica que la Dependencia efectuó el día 24 de Julio del 2018 del Concurso Público No. MSP-OP-RP-PP-119/18-IR de la obra relativa a :CONSTRUCCION DE PLUVIAL EN CALLE CALLEJON DE LOS ARIZPE Y CALLE MANUEL DOBLADO DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L., manifestamos que habiendo revisado la documentación técnica y verificando que los interesados SI cumplen con todos los requisitos técnicos a continuación se revisará en el ASPECTO ECONOMICO.

INFORMACION SOLICITADA	COMOTISA, S.A. DE C.V.	COTELSA, S.A. DE C.V.	DISEÑO, INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	DICOMSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS AVANZA, S.A. DE C.V.								
	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE						
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO					
ANEXO E- 1	GARANTIA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICION					SI		SI		SI		SI	
ANEXO E- 2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICION					SI		SI		SI		SI	
ANEXO E- 3	CATALOGO DE CONCEPTOS					SI		SI		SI		SI	
ANEXO E- 4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS MENSUALES					SI		SI		SI		SI	
ANEXO E- 5	ANALISIS DE COSTO HORA-MAQUINA					SI		SI		SI		SI	
ANEXO E- 6	CALCULO DEL FACTOR SALARIO REAL					SI		SI		SI		SI	
ANEXO E- 7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD					SI		SI		SI		SI	
ANEXO E- 8	CALCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO (C.F.)					SI		SI		SI		SI	
ANEXO E- 9	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS					SI		SI		SI		SI	
ANEXO E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO					SI		SI		SI		SI	
ANEXO E-11	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL					SI		SI		SI		SI	
ANEXO E-11*	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL OBRERO					SI		SI		SI		SI	
ANEXO E-11b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO					SI		SI		SI		SI	
ANEXO E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIONES DE MATERIAL Y EQUIPO					SI		SI		SI		SI	
						ACEPTADO		ACEPTADO		ACEPTADO		ACEPTADO	

Por lo tanto las propuestas recibidas se consideran: SOLVENTES.  
Y se procederá a su revisión a detalle.

Observaciones:


Comentarios Adicionales:

Fecha de elaboración: 24 de Julio del 2018

  
 C.P. MARIA DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA  
 DIRECTORA DE CONTRATACION

  
 ING. SALVADOR SERRATO SANCHEZ  
 DIRECTOR DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION



**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS**  
**DIRECCION DE CONTRATACION**

24 JULIO DE 2018

RECIBÍ POR PARTE DE DISEÑO, INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS, S.A. DE C.V. CHEQUE N° 301 DE FECHA 18 DE JULIO DE 2018 POR UN VALOR DE \$ 111,777.59 (Ciento once mil setecientos setenta y siete pesos 59/100m.n. M.N.) A FAVOR DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. COMO PARTE DE LA GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN OTORGADA PARA EL CONCURSO N° MSP-OP-RP-PP-119/18-IR RELATIVO A : CONSTRUCCION DEL PLUVIAL EN CALLE CALLEJON DE LOS ARIZPE Y CALLE MANUEL DOBLADO DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

ATENTAMENTE

POR LA SECRETARIA OBRAS PUBLICAS

DIRECCION DE CONTRATACION

  
C.P. MA. DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA





**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS**  
**DIRECCION DE CONTRATACION**

24 JULIO DE 2018

RECIBÍ POR PARTE DE DICOMSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. CHEQUE N° 627 DE FECHA 18 DE JULIO DE 2018 POR UN VALOR DE \$ 121,409.22  
(Ciento Catorce mil cuatrocientos ocho pesos 22/100 m. n.)  
\_\_\_ M.N.) A FAVOR DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. COMO PARTE DE LA GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN OTORGADA PARA EL CONCURSO N° MSP-OP-RP-PP-119/18-IR RELATIVO A : CONSTRUCCION DEL PLUVIAL EN CALLE CALLEJON DE LOS ARIZPE Y CALLE MANUEL DOBLADO DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

ATENTAMENTE

POR LA SECRETARIA OBRAS PUBLICAS

DIRECCION DE CONTRATACION

  
C.P. MA. DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA



**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS**  
**DIRECCION DE CONTRATACION**

MSP-OP-RP-PP-119/18-IR

24 JULIO DE 2018

RECIBÍ POR PARTE DE DICOMSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. CHEQUE N° 627 DE FECHA 18 DE JULIO DE 2018 POR UN VALOR DE \$ 141,408.22  
(ciento cuarenta mil cuatrocientos ocho pesos 22/100 m. n.)  
\_\_\_ M.N.) A FAVOR DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. COMO PARTE DE LA GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN OTORGADA PARA EL CONCURSO N° MSP-OP-RP-PP-119/18-IR RELATIVO A : CONSTRUCCION DEL PLUVIAL EN CALLE CALLEJON DE LOS ARIZPE Y CALLE MANUEL DOBLADO DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

ATENTAMENTE

POR LA SECRETARIA OBRAS PUBLICAS

DIRECCION DE CONTRATACION

  
C.P. MA. DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA



**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS**  
**DIRECCION DE CONTRATACION**

24 JULIO DE 2018

RECIBÍ POR PARTE DE COTELSA, S.A. DE C.V. CHEQUE N° 400 DE FECHA 19 DE JULIO DE 2018 POR UN VALOR DE \$ 107,621.60  
 (ciento siete mil seiscientos veintinueve pesos, 60/100 m.n.)  
 M.N.) A FAVOR DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. COMO PARTE DE LA GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN OTORGADA PARA EL CONCURSO N° MSP-OP-RP-PP-119/18-IR RELATIVO A : CONSTRUCCION DEL PLUVIAL EN CALLE CALLEJON DE LOS ARIZPE Y CALLE MANUEL DOBLADO DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

*Recibi*  
*24/Julio/2018*  
*[Firma]*

ATENTAMENTE

POR LA SECRETARIA OBRAS PUBLICAS  
 DIRECCION DE CONTRATACION

*[Firma]*  
 C.P. MA. DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA



SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS  
DIRECCION DE CONTRATACION

24 JULIO DE 2018

RECIBI POR PARTE DE COMOTISA, S.A. DE C.V. CHEQUE N° 076 DE FECHA 19 DE JULIO DE 2018 POR UN VALOR DE \$ 105,045.00 (ciento cinco mil cuarenta y cinco pesos 06/100 m.n M.N.) A FAVOR DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. COMO PARTE DE LA GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN OTORGADA PARA EL CONCURSO N° MSP-OP-RP-PP-119/18-IR RELATIVO A : CONSTRUCCION DEL PLUVIAL EN CALLE CALLEJON DE LOS ARIZPE Y CALLE MANUEL DOBLADO DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

ATENTAMENTE

POR LA SECRETARIA OBRAS PUBLICAS  
DIRECCION DE CONTRATACION



C.P. MA. DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA



Recibido



**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS**  
**DIRECCION DE CONTRATACION**

24 JULIO DE 2018

RECIBÍ POR PARTE DE CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS AVANZA, S.A. DE C.V. CHEQUE N° 189 DE FECHA 19 DE JULIO DE 2018 POR UN VALOR DE \$ 116,760.70 (~~116,760.70~~  *ciento dieciséis mil setecientos sesenta pesos 70/100*) A FAVOR DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. COMO PARTE DE LA GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN OTORGADA PARA EL CONCURSO N° MSP-OP-RP-PP-119/18-IR RELATIVO A : CONSTRUCCION DEL PLUVIAL EN CALLE CALLEJON DE LOS ARIZPE Y CALLE MANUEL DOBLADO DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

ATENTAMENTE

POR LA SECRETARIA OBRAS PUBLICAS  
 DIRECCION DE CONTRATACION

  
 C.P. MA. DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA

*Heulaw Cor. H.*