



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N. L.  
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS  
DIRECCION DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION

**JUNTA DE ACLARACIONES**  
PARA EL CONCURSO MSP-OPM-RP-054/19-CP

Acta que se formula en relacion al concurso: MSP-OPM-RP-054/19-CP relativo a : ALCALDIA PONIENTE ETAPA 1, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. siendo las 12:00 hrs del día 12 de AGOSTO de 2019.

Se reunieron en las oficinas de la Secretaría de Obras Publicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L., las empresas participantes en el concurso descrito y personal que representa a la Presidencia Municipal de San Pedro Garza García, en la dirección de Juárez y Libertad S/N, Casco San Pedro, y de conformidad con la Invitación respectiva, las personas físicas o morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

En acato a las disposiciones normativas técnicas de la obra, se establecen las condicionantes que prevalecerán en la contratación y ejecución de la obra y que son las siguientes:

- 1.- Se utilizaran las especificaciones de construcción que rigen en área metropolitana de Monterrey, N.L.
- 2.- La construcción y detalles técnicos se ejecutaran de acuerdo con el proyecto y las indicaciones que determinen la Secretaría de Obras Públicas.
- 3.- Para el trámite de las estimaciones, deberá cumplir con los tiempos estimados y la entrega de la papelería completa para su revisión. La estimación debe incluir generadores, croquis de los conceptos generados, fotografías de los trabajos efectuados y bitacora.
- 4.- El personal de la empresa seleccionada, deberá portar equipo de seguridad (chaleco reflejante y casco).
- 5.- Los licitantes deberán foliar su propuesta técnica, económica, así como toda la papelería referente a esta licitación. (El foliado debe ser a color, rojo verde azul, etc)

Debido al tipo de obra se señalan para las 14:30 horas del 13 de agosto del 2019 nueva fecha para la junta de aclaraciones.

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a large 'B' on the left, a signature in the middle, and several initials on the right.



San Pedro Garza García

GOBIERNO MUNICIPAL

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N. L.  
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS  
DIRECCION DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION

**JUNTA DE ACLARACIONES**

PARA EL CONCURSO MSP-OPM-RP-054/19-CP

PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTA LOS EFECTOS LEGALES QUE LE SON INHERENTES, FIRMARON EL PRESENTE DOCUMENTO LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN EL ACTO Y QUE ASI QUISIERON HACERLO.

**EMPRESA**

**REPRESENTANTE  
( NOMBRE Y FIRMA )**

1.- DESARROLLO Y CONSTRUCCIONES URBANAS,  
S.A. DE C.V.

FIRMA:   
NOMBRE: FABRICIO NEGRETE RODRIGUEZ ALVARADO

2.- HERCULES CONSTRUCCIONES DE MONTERREY,  
S.A. DE C.V.

FIRMA:   
NOMBRE: FERNANDO ORTEGA GU

3.- OPERADORA DE CONTRATOS  
INTERNACIONALES RR, S.A. DE C.V.

FIRMA:   
NOMBRE: PABLO D. ENRIQUEZ

4.- GFM INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE  
C.V.

FIRMA:   
NOMBRE: IRMA ERICA MEDINA BETRAN

FIRMA: \_\_\_\_\_  
NOMBRE: \_\_\_\_\_

FIRMA: \_\_\_\_\_  
NOMBRE: \_\_\_\_\_

FIRMA: \_\_\_\_\_  
NOMBRE: \_\_\_\_\_

FIRMA: \_\_\_\_\_  
NOMBRE: \_\_\_\_\_

POR LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

LIC. JUAN ANDRES MORENO ARANDA

ARQ. HECTOR LIBRADO HINOJOSA HERNANDEZ

DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y  
CONTRATACION

DIRECTOR DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION

Municipio de San Pedro Garza Garcia, N.L. a 12 de Agosto de 2019



San  
Pedro  
Garza  
García

GOBIERNO MUNICIPAL

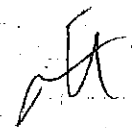

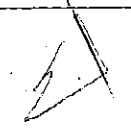


MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N. L.  
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS  
DIRECCION DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION

### JUNTA DE ACLARACIONES

PARA EL CONCURSO MSP-OPM-RP-054/19-CP

OBRA: ALCALDIA MUNICIPAL, PONIENTE ETAPA 1, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

Fecha: 12 Agosto de 2019

PREGUNTAS	RESPUESTAS
  	 



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N. L.  
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS  
DIRECCION DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION

**SEGUNDA JUNTA DE ACLARACIONES**  
PARA EL CONCURSO MSP-OPM-RP-054/19-CP

Acta que se formula en relacion al concurso: MSP-OPM-RP-054/19-CP relativo a : ALCALDIA PONIENTE ETAPA 1, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. siendo las 14:30 hrs del día 13 de AGOSTO de 2019.

Se reunieron en las oficinas de la Secretaria de Obras Publicas del Municipio de San Pedro Garza Garcia, N.L., las empresas participantes en el concurso descrito y personal que representa a la Presidencia Municipal de San Pedro Garza Garcia, en la dirección de Juárez y Libertad S/N, Casco San Pedro, y de conformidad con la junta de aclaraciones del día 12 de agosto de 2019, las personas físicas o morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

En acato a las disposiciones normativas técnicas de la obra, se establecen las condicionantes que prevalecerán en la contratación y ejecución de la obra y que son las siguientes:

- 1.- Se utilizaran las especificaciones de construcción que rigen en área metropolitana de Monterrey, N.L.
- 2.- La construcción y detalles técnicos se ejecutaran de acuerdo con el proyecto y las indicaciones que determinen la Secretaria de Obras Públicas.
- 3.- Para el trámite de las estimaciones, deberá cumplir con los tiempos estimados y la entrega de la papelería completa para su revisión. La estimación debe incluir generadores, croquis de los conceptos generados, fotografías de los trabajos efectuados y bitacora.
- 4.- El personal de la empresa seleccionada, debera portar equipo de seguridad (chaleco reflejante y casco).
- 5.- Los licitantes deberan foliar su propuesta tecnica, economica, asi como toda la papeleria referente a esta licitacion. (El foliado debe ser a color, rojo verde azul, etc)

*[Handwritten signatures and initials]*



San Pedro Garza García

GOBIERNO MUNICIPAL

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N. L.  
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS  
DIRECCION DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION

**SEGUNDA JUNTA DE ACLARACIONES**  
PARA EL CONCURSO MSP-OPM-RP-054/19-CP

PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTA LOS EFECTOS LEGALES QUE LE SON INHERENTES, FIRMARON EL PRESENTE DOCUMENTO LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN EL ACTO Y QUE ASI QUISIERON HACERLO.

**EMPRESA**

**REPRESENTANTE**  
( NOMBRE Y FIRMA )

1.- DESARROLLO Y CONSTRUCCIONES URBANAS,  
S.A. DE C.V.

FIRMA:   
NOMBRE: FABILIO NOE RODRIGUEZ ALARADO

2.- HERCULES CONSTRUCCIONES DE MONTERREY,  
S.A DE C.V.

FIRMA:   
NOMBRE: Fco Olayo GLL

3.- OPERADORA DE CONTRATOS  
INTERNACIONALES RR, S.A. DE C.V.

FIRMA: \_\_\_\_\_  
NOMBRE: \_\_\_\_\_

4.-GFM INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE  
C.V.

FIRMA:   
NOMBRE: Eric Medina Betan

\_\_\_\_\_

FIRMA: \_\_\_\_\_  
NOMBRE: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

FIRMA: \_\_\_\_\_  
NOMBRE: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

FIRMA: \_\_\_\_\_  
NOMBRE: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

FIRMA: \_\_\_\_\_  
NOMBRE: \_\_\_\_\_

POR LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

LIC. JUAN ANDRES MORENO ARANDA

ARQ. HECTOR LIBRADO HINOJOSA HERNANDEZ

DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y  
CONTRATACION

DIRECTOR DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION

Municipio de San Pedro Garza Garcia, N.L. a 13 de Agosto de 2019



San Pedro Garza García

GOBIERNO MUNICIPAL

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N. L.  
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS  
DIRECCION DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION

### SEGUNDA JUNTA DE ACLARACIONES

PARA EL CONCURSO MSP-OPM-RP-054/19-CP

OBRA: ALCALDIA MUNICIPAL PONIENTE ETAPA 1, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

Fecha: 13 Agosto de 2019

PREGUNTAS	RESPUESTAS
<p>En esta segunda de aclaraciones, las empresas con licencias constructoras S.A. DE C.V., Desarrolla y Construcciones UTMARCA S.A. DE C.V. presentaron escritos en 17 y 19 Preguntas respectivamente por lo cual se convocó a una tercera junta de aclaraciones para el día 15 Agosto de 2019 a las 14:00 hrs para dar contestación a dichas Preguntas</p>	

Monterrey, N.L. a 12 de Agosto del 2019.

Municipio de San Pedro Garza Garcia  
Secretaría de Obras Públicas  
Dirección de Proyectos y Construcción

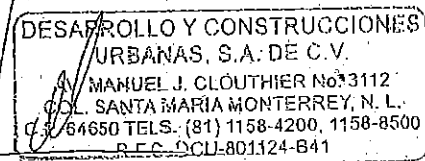
Por medio del presente escrito y en mi carácter de Representante Legal de DESARROLLO Y CONSTRUCCIONES URBANAS, S.A DE C.V., expreso a LA CONVOCANTE nuestro interés en participar en la Licitación No. MSP-OPM-RP-054/19-CP, relativa a "CONSTRUCCIÓN ALCALDÍA MUNICIPAL PONIENTE, ETAPA 1, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L."

Así mismo, presento en tiempo y forma la siguiente:

**SOLICITUD DE ACLARACIONES, DUDAS O CUESTIONAMIENTOS, A LOS ASPECTOS CONTENIDOS EN LA CONVOCATORIA.**

- 1.- ¿Para el cálculo del factor de salario real se deberá considerar el salario mínimo general o el valor de UMA vigente?
- 2.- ¿Para el financiamiento los intereses a considerar serán solo sobre negativos o positivos y negativos?
- 3.- En base a que no se cuenta con la información referente a la licitación (Bases, Catalogo, Anexos, Planos, etc.) se solicita una junta subsecuente en los términos de la ley a partir de recibida dicha información, esto para su revisión y correcta integración de la propuesta técnica-económica.

Ateritamente



Lic. Javier Idefonso Ballí Martínez,  
Representante legal

Monterrey, N.L. a 12 de Agosto del 2019.

Municipio de San Pedro Garza Garcia  
Secretaría de Obra Públicas  
Dirección de Proyectos y Construcción

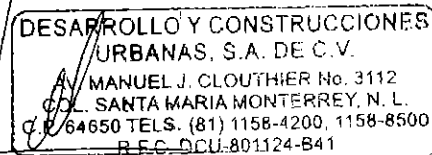
Por medio del presente escrito y en mi carácter de Representante Legal de DESARROLLO Y CONSTRUCCIONES URBANAS, S.A DE C.V., expreso a LA CONVOCANTE **nuestro interés** en participar en la Licitación No. **MSP-OPM-RP-054/19-CP**, relativa a **"CONSTRUCCIÓN ALCALDÍA MUNICIPAL PONIENTE, ETAPA 1, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L."**.

Así mismo, presento en tiempo y forma la siguiente:

**SOLICITUD DE ACLARACIONES, DUDAS O CUESTIONAMIENTOS, A LOS ASPECTOS CONTENIDOS EN LA CONVOCATORIA.**

- 1- ¿Para el cálculo del factor de salario real se deberá considerar el salario mínimo general o el valor de UMA vigente?
- 2- ¿Para el financiamiento los intereses a considerar serán solo sobre negativos o positivos y negativos?
- 3- En base a que no se cuenta con la información referente a la licitación (Bases, Catalogo, Anexos, Planos, etc.) se solicita una junta subsecuente en los términos de la ley a partir de recibida dicha información, esto para su revisión y correcta integración de la propuesta técnica-económica.

Atentamente



Lic. Javier Idefonso Ballí Martínez.  
Representante legal



Monterrey, N.L. a 13 de Agosto del 2019.

Municipio de San Pedro Garza Garcia  
Secretaria de Obra Públicas  
Dirección de Proyectos y Construcción

Por medio del presente escrito y en mi carácter de Representante Legal de DESARROLLO Y CONSTRUCCIONES URBANAS, S.A DE C.V., expreso a LA CONVOCANTE nuestro interés en participar en la Licitación No. MSP-OPM-RP-054/19-CP, relativa a "CONSTRUCCIÓN ALCALDÍA MUNICIPAL PONIENTE, ETAPA 1, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L."

Así mismo, presento en tiempo y forma la siguiente:

**SOLICITUD DE ACLARACIONES, DUDAS O CUESTIONAMIENTOS, A LOS ASPECTOS CONTENIDOS EN LA CONVOCATORIA.**

- 1.- Para los conceptos números 1.10.-, 1.11.-, 1.13.-, 1.14.-, 1.15.- y 1.16.- se indica que son con recuperación entregándose en bodega de servicios públicos, favor de proporcionar la dirección de dicha bodega.
- 2.- Para el concepto de perforación para desplante de pilotes, así como los conceptos en que su redacción incluye la excavación se solicita la mecánica de suelos para el correcto análisis de las excavaciones y perforaciones a realizar.
- 3.- Los conceptos 9.1.- y 9.2.- pago por obra específica CFE y pago CFE por aportación de obra y garantía respectivamente, se solicita el resolutivo de CFE para conocer los montos a pagar, en dado caso no tenerse indicar los montos a considerar por parte de todos los licitantes, esto para estar en igualdad de condiciones.
- 4.- Concepto 2.13.- Construcción de muro para jardinera, se requiere detalle de este muro ya que no se encontró en los planos proporcionados.
- 5.- Concepto 14.10.- Empastado de 5 cm ¿Que material se debe utilizar para dicho empastado? ¿Los 5 cm de espesor son el promedio?
- 6.- Debido a la magnitud y alcances del proyecto, así como al hecho de que hasta la primera junta de aclaraciones se recibió la información referente a esta licitación se solicita una tercera junta de aclaraciones para el día 16 de agosto del presente año, esto con la finalidad de revisar a detalle la información y poder solicitar aclaratorias en caso de requerirse.

Atentamente

DESARROLLO Y CONSTRUCCIONES  
URBANAS, S.A. DE C.V.  
AV. MANUEL J. CLOUTHIER No. 3112  
COL. SANTA MARIA, MONTERREY, N. L.  
C.P. 64650 TELS. (81) 1158-4200, 1158-8500  
R.F.C. DCLL001124-B41

Lic. Javier Idefonso Ballí Martínez.  
Representante legal

**GFM INGENIEROS CONSTRUCTORES, S. A. DE C. V.**

**MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N. L.**

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS  
DIRECCION DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION

**DUDAS DEL PROYECTO**

Obra: ALCALDIA MUNICIPAL (PONIENTE)

Lugar: CABALTO Y PLATINO, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON

Fecha: ago.-19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	PREGUNTA
	<b>PRELIMINARES</b>			
1.06.-	TALA DE DE ARBOLES DE 6" A 25" DE DIAMETRO PROMEDIO, QUE INTERFIERAN CON EL TRAZO. INCLUYE: ACARREOS, RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, RELLENOS CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	8.0000	DE QUE ALTURA SON LOS ARBOLES?
1.07.-	DEMOLICION DE MURETE PARA ACOMETIDA 1.05 X 1.80. INCLUYE: ACARREOS, TRASPALOS, RETIRO DE MATERIAL A TIRO LIBRE, EQUIPO HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	1.0000	DE QUE ESPESOR ES EL MURETE?
1.10.-	RETIRO CON RECUPERACIÓN DE ARBOTANTE EXISTENTE. INCLUYE: DEMOLICIONES DE BASES, EXCAVACIONES, ENTREGA A BODEGA DE SERVICIOS PUBLICOS, DEMOLICION DE BASE, RETIRO DE MATERIAL A TIRO LIBRE, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	2.0000	DE QUE DIMENSION SON LAS BASES?
1.11.-	RETIRO DE MALLA TIPO REJA DEACERO VERDE DE 2.00 M DE ALTURA. INCLUYE: RETIRO DE PORTON, DEMOLICIONES, EXCAVACIONES, ENTREGA A BODEGA DE SERVICIOS PUBLICOS, DESCARGA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	12.0000	CUAL ES LA DISTANCIA A LA BODEGA DE SERVICIOS PUBLICOS?
1.13.-	DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE SEÑALAMIENTO VERTICAL EXISTENTE. INCLUYE: DEMOLICIONES, EXCAVACIONES, ENTREGA A BODEGA DE SERVICIOS PUBLICOS, DESCARGA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	2.0000	CUAL ES LA DISTANCIA A LA BODEGA DE SERVICIOS PUBLICOS?
1.14.-	DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE POSTE METALICO, DE 6" Ø CON UNA ALTURA DE 3.00 M APROXIMADAMENTE. INCLUYE: DEMOLICIONES DE CIMENTACION, EXCAVACIONES, ENTREGA A BODEGA DE SERVICIOS PUBLICOS, DESCARGA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	1.0000	CUAL ES LA DISTANCIA A LA BODEGA DE SERVICIOS PUBLICOS?
1.15.-	DESINSTALACION Y RETIRO DE JUEGO INFANTIL DE ESTRUCTURA METALICA. INCLUYE: DEMOLICIONES, EXCAVACIONES, ENTREGA A BODEGA DE SERVICIOS PUBLICOS, DESCARGA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	1.0000	CUAL ES LA DISTANCIA A LA BODEGA DE SERVICIOS PUBLICOS?
1.16.-	DESINSTALACION Y RETIRO DE CABINA TELEFONICA. INCLUYE: DEMOLICIONES, EXCAVACIONES, ENTREGA A BODEGA DE SERVICIOS PUBLICOS, DESCARGA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	1.0000	CUAL ES LA DISTANCIA A LA BODEGA DE SERVICIOS PUBLICOS?
	<b>TOTAL PRELIMINARES</b>			
	<b>CIMENTACION</b>			
2.5.-	CA-01 CABEZAL 0.60 X 0.80 X 0.50 M, CONCRETO F'C: 250 KG/CM2, ARMADO CON 4 VRS # 4 EN AMBOS LECHO INFERIOR / SUPERIOR Y EST. # 3 @ 20 CMS, INCLUYE: MATERIALES, CIMBRA, DESCIMBRA, DESPERDICIOS,	PZA	16.0000	EL CONCRETO A UTILIZAR SERA PREMEZCLADO Y BOMBEADO?

JD

f

st

	VIBRADO, CURADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. (VER DETALLE).		
2.6.-	TL-01 TRABE DE LIGA 0.25 X 0.50 M, CONCRETO F'C: 250KG/CM2, ARMADO CON 4 VRS # 4 Y EST. # 3 @ 15 CM. INCLUYE: MATERIALES, EXCAVACION, CIMBRA, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, VIBRADO, CURADO, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL SOBRENTE FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE. EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	210.0000 EL CONCRETO A UTILIZAR SERÁ PREMEZCLADO Y BOMBEADO?
2.7.-	TL-02 TRABE DE LIGA 0.45 X 0.50 M, CONCRETO F'C: 250KG/CM2, ARMADO CON 8 VRS # 5 Y EST. # 3 @ 20 CMS, INCLUYE: MATERIALES, EXCAVACION, CIMBRA, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, VIBRADO, CURADO, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL SOBRENTE FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE. EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	32.0000 EL CONCRETO A UTILIZAR SERÁ PREMEZCLADO Y BOMBEADO?
2.8.-	TC-01 TRABE DE CIMENTACIÓN 0.60 X 0.60 M, CONCRETO F'C: 250 KG/CM2, ARMADO CON 12 VRS # 5 Y EST. # 3 @ 20 CMS, INCLUYE: MATERIALES, EXCAVACION, CIMBRA, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, VIBRADO, CURADO, RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	11.2000 EL CONCRETO A UTILIZAR SERÁ PREMEZCLADO Y BOMBEADO?
2.9.-	MURO DE CONTENCIÓN DE FOSA DE ELEVADOR, 0.20 M DE ESPESOR X 3.00 M ALTURA, DE CONCRETO F'C: 250 KG/CM2, ARMADO CON DOBLE PARRILLA DE VARILLA # 3 @ 20 CMS EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: MATERIALES, LIMPIEZA, CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, VIBRADO, CURADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	26.0000 EL CONCRETO A UTILIZAR SERÁ PREMEZCLADO Y BOMBEADO?
2.10.-	FIRME DE ELEVADOR DE CONCRETO 0.10 M ESPESOR CONCRETO F'C: 250 KG/CM2, ARMADO CON PARRILLA DE VRS # 3 @ 15 CMS EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: MATERIALES, LIMPIEZA, DESPERDICIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. TOTAL CIMENTACION	M2	5.0000 EL CONCRETO A UTILIZAR SERÁ PREMEZCLADO Y BOMBEADO?
	ACOMETIDA MEDIA TENSION Y SUBESTACION		
9.1.-	PAGO POR OBRA ESPECÍFICA CFE. INCLUYE: PAGO TRÁMITE, GESTORÍA, CARTAS RESPONSIVAS.	PZA	1.0000 SOLAMENTE SE INCLUYE EL COSTO POR TRAMITES?
9.2.-	PAGO CFE POR APORTACIÓN DE OBRA Y GARANTÍA. INCLUYE: PAGO TRÁMITE, GESTORÍA, CARTAS RESPONSIVAS.	PZA	1.0000 SOLAMENTE SE INCLUYE EL COSTO POR TRAMITES?
9.3.-	CARTE DE VERIFICACIÓN PARA INSTALACIONES ELECTRICAS. INCLUYE: PAGO TRÁMITE, GESTORÍA, CARTAS RESPONSIVAS, PERITO RESPOSABLE, FORMULARIOS, ETC.	PZA	1.0000 SOLAMENTE SE INCLUYE EL COSTO POR TRAMITES?
	TOTAL ACOMETIDA MEDIA TENSION Y SUBESTACION		

uan Andres Moreno Aranda  
para mí, Héctor

16:17 (hace 26 minutos)

----- Forwarded message -----

De: <jose.garcia@gfmic.com.mx>

Date: mar., 13 de agosto de 2019 15:59

Subject: RV: DUDAS Y/O PREGUNTAS DEL PROYECTO ALCALDIA PONIENTE S-P LICITACIÓN MSP-OPM-RP-54\_19-CP

To: <arturo.guerra@sanpedro.gob.mx>, <juan.moreno@sanpedro.gob.mx>

Cc: gerardo ferrigno <gerardoferrigno@hotmail.com>, <emedina@gfmic.com.mx>

Buen día Ingenieros y/o Arquitectos, en la revisión minuciosa de la información que nos entregaron checamos que no viene la mecánica de suelos referente al Proyecto: **Alcaldía Poniente S-P de la Licitación MSP-OPM-RP-54\_19-CP.**, por lo cual les solicitamos por favor, nos la envíen o entreguen en la 2ª. Junta de aclaraciones que se llevará a cabo, es muy importante tener la información para deducir el costo real de las perforaciones para la construcción de pilas de cimentación.

Agradezco de antemano su atención.  
Saludos.



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N. L.  
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS  
DIRECCION DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION

**TERCERA JUNTA DE ACLARACIONES**  
PARA EL CONCURSO MSP-OPM-RP-054/19-CP

Acta que se formula en relacion al concurso: **MSP-OPM-RP-054/19-CP** relativo a : **ALCALDIA PONIENTE ETAPA 1, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.** siendo las 14:00 hrs del día 15 de AGOSTO de 2019.

Se reunieron en las oficinas de la Secretaria de Obras Publicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L., las empresas participantes en el concurso descrito y personal que representa a la Presidencia Municipal de San Pedro Garza García, en la dirección de Juárez y Libertad S/N, Casco San Pedro, y de conformidad con la junta de aclaraciones del día 12 de agosto de 2019, las personas físicas o morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

En acato a las disposiciones normativas técnicas de la obra, se establecen las condicionantes que prevalecerán en la contratación y ejecución de la obra y que son las siguientes:

- 1.- Se utilizaran las especificaciones de construcción que rigen en área metropolitana de Monterrey, N.L.
- 2.- La construcción y detalles técnicos se ejecutaran de acuerdo con el proyecto y las indicaciones que determinen la Secretaria de Obras Públicas.
- 3.- Para el trámite de las estimaciones, deberá cumplir con los tiempos estimados y la entrega de la papelería completa para su revisión. La estimación debe incluir generadores, croquis de los conceptos generados , fotografías de los trabajos efectuados y bitacora.
- 4.-El personal de la empresa seleccionada, debera portar equipo de seguridad (chaleco reflejante y casco ).
- 5.- Los licitantes deberan foliar su propuesta tecnica, economica, asi como toda la papeleria referente a esta licitacion. (El foliado debe ser a color, rojo verde azul, etc)



San Pedro Garza Garcia

GOBIERNO MUNICIPAL

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N. L.  
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS  
DIRECCION DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION

**TERCERA JUNTA DE ACLARACIONES**  
PARA EL CONCURSO MSP-OPM-RP-054/19-CP

PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTA LOS EFECTOS LEGALES QUE LE SON INHERENTES, FIRMARON EL PRESENTE DOCUMENTO LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN EL ACTO Y QUE ASI QUISIERON HACERLO.

**EMPRESA**

**REPRESENTANTE**  
( NOMBRE Y FIRMA )

1.- DESARROLLO Y CONSTRUCCIONES URBANAS, S.A. DE C.V.

FIRMA:   
NOMBRE: RODRIGO NOLASCO

2.- HERCULES CONSTRUCCIONES DE MONTERREY, S.A DE C.V.

FIRMA:   
NOMBRE: ERIC ORTEGA

3.- OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES RR, S.A. DE C.V.

FIRMA:   
NOMBRE: LUIS PABLO ESQUIVEL

4.-GFM INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.

FIRMA:   
NOMBRE: GERARDO FERRIZ

FIRMA: \_\_\_\_\_  
NOMBRE: \_\_\_\_\_

FIRMA: \_\_\_\_\_  
NOMBRE: \_\_\_\_\_

FIRMA: \_\_\_\_\_  
NOMBRE: \_\_\_\_\_

FIRMA: \_\_\_\_\_  
NOMBRE: \_\_\_\_\_

**POR LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS**

LIC. JUAN ANDRES MORENO ARANDA

ARQ. HECTOR LIBRADO HINOJOSA HERNANDEZ

DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION

DIRECTOR DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION



San  
Pedro  
Garza  
García

GOBIERNO MUNICIPAL

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N. L.  
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS  
DIRECCION DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION

**TERCER JUNTA DE ACLARACIONES**  
PARA EL CONCURSO MSP-OPM-RP-054/19-CP

OBRA: ALCALDIA MUNICIPAL PONIENTE ETAPA 1, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

Fecha: 15 Agosto de 2019

PREGUNTAS	RESPUESTAS
<b>RESPUES PREGUNTAS DYCUSA</b>	
1.- ¿CALCULO DE FACTOR DE SALARIO REAL O UMA?	R1.- SE CONSIDERA SALARIO MINIMO
2.- ¿FINANCIAMIENTO SOLO NEGATIVOS O POSITIVOS Y NEGATIVOS?	R2.- POSITIVOS
3.- ¿SOLICITA JUNTA SUBSECUENTE?	R3.- SE PROGRAMA NUEVA JUNTA DE ACLARACIONES.
<b>SEGUNDA CONTESTACION A DYCUSA</b>	
1.- ¿DIRECCION DE SERVICIOS PÚBLICOS ?	R1.- SE LOCALIZA A NO MAS DE 5KM
2.- ¿SOLICITA LA MECANICA DE SUELOS PARA EL CORRECTO ANALISIS?	R2.- EN PLANO ANEXO SE INDICA LA PROFUNDIDAD <i>SE ENTREGA ESTADISTICA</i>
3.- ¿PAGO DE OBRA ANTE CFE?	R3.- DEBERAN INCLUIR TRAMITE, GESTORIAS Y PAGO CORRESPONDIENTE A CFE
4.- ¿CONSTRUCCION DE MURO DE JARDINERA, DETALLE?	R4.- SE ENTREGA PLANO IMPRESO
5.- ¿MATERIAL PARA EL EMPASTADO?	R5.- SE CONSIDERA MORTERO-CEMENTO-ARENA <i>SE A PRODUCE</i>
6.- ¿SOLICITAN TERCER JUNTA ?	R6.- SE PROGRAMA LA TERCERA JUNTA PARA EL DIA 15/08/2019 A LAS 14:00 HORAS
<b>RESPUESTAS PREGUNTAS GFM INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.</b>	
1.06	R1.06 EN LA VISITA SE VERIFICO
1.07	R1.07 SE CONSIDERA 20CM DE ESPESOR
1.10	R1.10 SE CONSIDERA 40X40X90CM
1.11	R1.11 CONSIDERAR UNA DISTANCIA DE 5KM
1.13	R1.13 CONSIDERAR UNA DISTANCIA DE 5KM
1.14	R1.14 CONSIDERAR UNA DISTANCIA DE 5KM
1.15	R1.15 CONSIDERAR UNA DISTANCIA DE 5KM
1.16	R1.16 CONSIDERAR UNA DISTANCIA DE 5KM
2.5	R2.5 SE UTILIZARA CONCRETO PREMEZCLADO
2.6	R2.6 SE UTILIZARA CONCRETO PREMEZCLADO
2.7	R2.7 SE UTILIZARA CONCRETO PREMEZCLADO
2.8	R2.8 SE UTILIZARA CONCRETO PREMEZCLADO
2.9	R2.9 SE UTILIZARA CONCRETO PREMEZCLADO
2.10	R2.10 SE UTILIZARA CONCRETO PREMEZCLADO
9.1	R9.1 DEBERAN INCLUIR TRAMITE, GESTORIAS Y PAGO CORRESPONDIENTE A CFE
9.2	R9.2 DEBERAN INCLUIR TRAMITE, GESTORIAS Y PAGO CORRESPONDIENTE A CFE
9.3	R9.3 DEBERAN INCLUIR TRAMITE, GESTORIAS Y PAGO CORRESPONDIENTE A CFE



San  
Pedro  
Garza  
García

GOBIERNO MUNICIPAL

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N. L.  
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS  
DIRECCION DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION

**TERCERA JUNTA DE ACLARACIONES**  
PARA EL CONCURSO MSP-OPM-RP-054/19-CP

OBRA: ALCALDIA MUNICIPAL PONIENTE ETAPA 1, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

Fecha: 15 Agosto de 2019

PREGUNTAS	RESPUESTAS
<p>CONTESTACION DE GFM CORREO ELECTRONICO</p> <p>1.- ¿SOLICITA LA MECANICA DE SUELOS?</p> <p>EN ESTA JUNTA SE LES INFORMA A LOS LICITANTES QUE POR MOTIVOS DE AJUSTES EN EL PROYECTO SE CAMBIA EL CATALOGO DE OBRA, EL CUAL SE LES ENTREGA EN ESTA MISMA JUNTA DE ACLARACIONES RAZON POR LA CUAL SE CONVOCA A UNA CUARTA JUNTA DE ACLARACIONES PARA EL DIA 19 DE AGOSTO DE 2019 A LAS 16.00HRS.</p>	<p>R1.- EN PLANO ANEXO SE INDICA LA PROFUNDIDAD SE ENTREGA ESTE CATALOGO</p>

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N. L.  
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS  
DIRECCION DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION

**CUARTA JUNTA DE ACLARACIONES**  
PARA EL CONCURSO MSP-OPM-RP-054/19-CP

Acta que se formula en relacion al concurso: MSP-OPM-RP-054/19-CP relativo a : ALCALDIA PONIENTE ETAPA 1, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. siendo las 16:00 hrs del dia 19 de AGOSTO de 2019.

Se reunieron en las oficinas de la Secretaria de Obras Publicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L., las empresas participantes en el concurso descrito y personal que representa a la Presidencia Municipal de San Pedro Garza García, en la dirección de Juárez y Libertad S/N, Casco San Pedro, y de conformidad con la junta de aclaraciones del día 15 de agosto de 2019, las personas físicas o morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

En acato a las disposiciones normativas técnicas de la obra, se establecen las condicionantes que prevalecerán en la contratación y ejecución de la obra y que son las siguientes:

- 1.- Se utilizaran las especificaciones de construcción que rigen en área metropolitana de Monterrey, N.L. *pd*
- 2.- La construcción y detalles técnicos se ejecutaran de acuerdo con el proyecto y las indicaciones que determinen la Secretaria de Obras Públicas.
- 3.- Para el trámite de las estimaciones, deberá cumplir con los tiempos estimados y la entrega de la papelería completa para su revisión. La estimación debe incluir generadores, croquis de los conceptos generados, fotografías de los trabajos efectuados y bitacora.
- 4.-El personal de la empresa seleccionada, debera portar equipo de seguridad (chaleco reflectante y casco).
- 5.- Los licitantes deberan foliar su propuesta tecnica, economica, asi como toda la papeleria referente a esta licitacion. (El foliado deba ser a color, rojo verde azul, etc)



San Pedro Garza Garcia

GOBIERNO MUNICIPAL

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N. L.  
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS  
DIRECCION DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION

**COARTA JUNTA DE ACLARACIONES**  
PARA EL CONCURSO MSP-OPM-RP-054/19-CP

PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTA LOS EFECTOS LEGALES QUE LE SON INHERENTES, FIRMARON EL PRESENTE DOCUMENTO LAS PERSONAS QUE INTERVINIERON EN EL ACTO Y QUE ASI QUISIERON HACERLO.

**EMPRESA**

**REPRESENTANTE  
( NOMBRE Y FIRMA )**

1.- DESARROLLO Y CONSTRUCCIONES URBANAS,  
S.A. DE C.V.

FIRMA:   
NOMBRE: FABIAN MOISE RODRIGUEZ ALVARADO

2.- HERCULES CONSTRUCCIONES DE MONTERREY,  
S.A DE C.V.

FIRMA:   
NOMBRE: JUAN ANDRES TELLO

3.- OPERADORA DE CONTRATOS  
INTERNACIONALES RR, S.A. DE C.V.

FIRMA:   
NOMBRE: PAULO RIQUELME

4.-GFM INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE  
C.V.

FIRMA:   
NOMBRE: GERARDO FERRERA

FIRMA: \_\_\_\_\_  
NOMBRE: \_\_\_\_\_

FIRMA: \_\_\_\_\_  
NOMBRE: \_\_\_\_\_

FIRMA: \_\_\_\_\_  
NOMBRE: \_\_\_\_\_

FIRMA: \_\_\_\_\_  
NOMBRE: \_\_\_\_\_

POR LA SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

LIC. JUAN ANDRES MORENO ARANDA

ARQ. HECTOR LIBRADO HINOJOSA HERNANDEZ

DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y  
CONTRATACION

DIRECTOR DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION



San Pedro Garza García


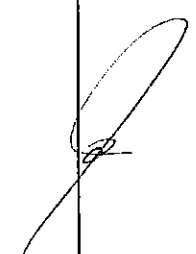
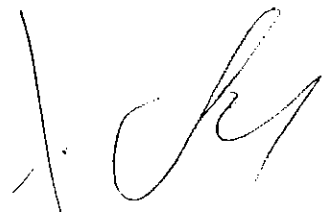
GOBIERNO MUNICIPAL

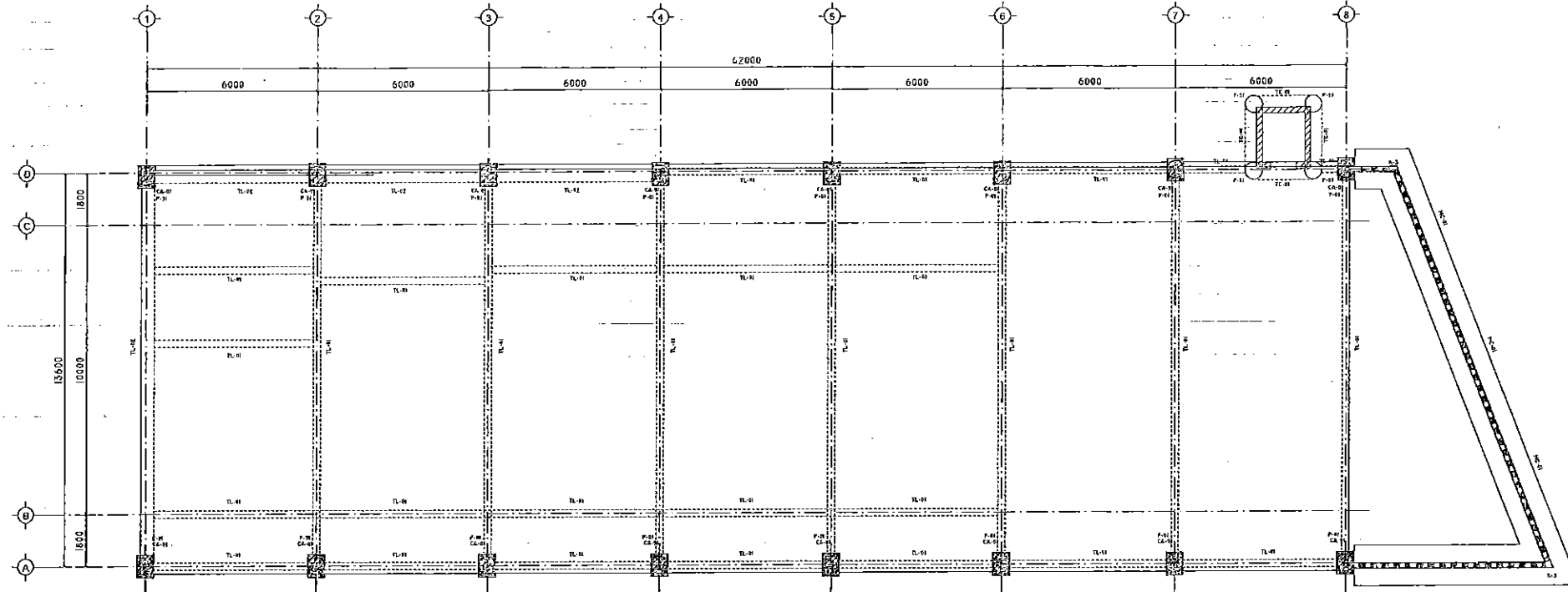
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N. L.  
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS  
DIRECCION DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION

**COMUNICACION JUNTA DE ACLARACIONES**  
PARA EL CONCURSO MSP-OPM-RP-054/19-CP

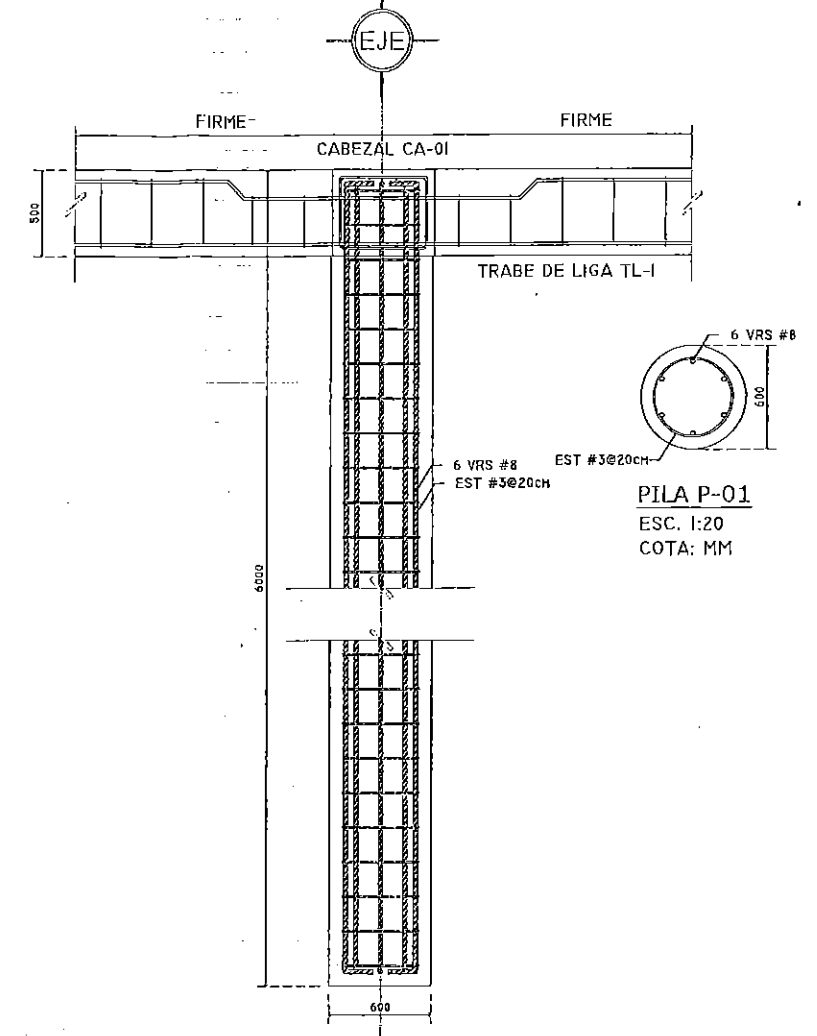
OBRA: ALCALDIA MUNICIPAL PONIENTE ETAPA 1, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

Fecha: 15 Agosto de 2019

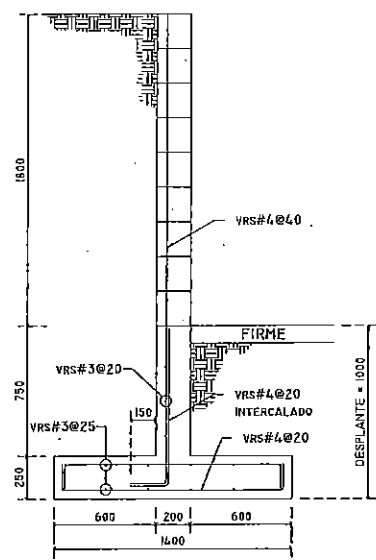
PREGUNTAS	RESPUESTAS
<p>EN ESTA JUNTA DE ACLARACIONES SE LES INFORMA A LOS LICITANTES DE LAS NUEVAS FECHAS DE LAS DIFERENTES ETAPAS DE ESTA LICITACION QUEDANDO DE LA SIGUIENTE MANERA:</p> <p>PRESENTACION DE PROPUESTAS Y APERTURA TECNICA: 27 AGOSTO DE 2019 A LAS 10:00HRS</p> <p>APERTURA ECONOMICA: 30 AGOSTO DE 2019 A LAS 12:00HRS</p> <p>FALLO: 06 SEPTIEMBRE DE 2019 A LAS 15:15HRS</p> <p>INICIO DE OBRA: 17 SEPTIEMBRE DE 2019</p> <p>TERMINO DE OBRA: 07 ENERO DE 2020</p> <p>DURACION 210 DIAS NATURALES</p>	  



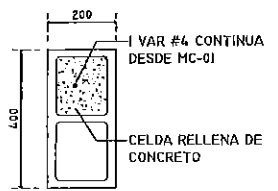
**PLANTA DE CIMENTACION**  
 ESC. 1:100  
 COTA: MM



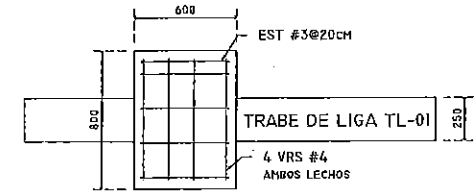
**ELEVACION PILA P-01**  
 ESC. 1:20  
 COTA: MM



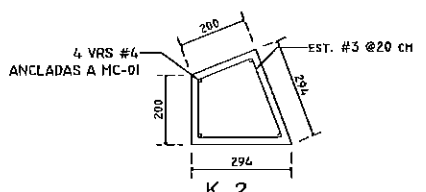
**MURO DE CONTENCIÓN MC-01**  
 ESC. 1:20  
 COTA: MM



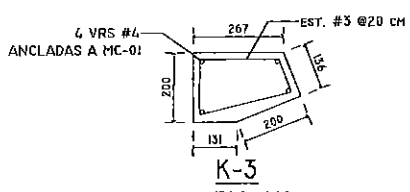
**KH-01**  
 ESC. 1:10  
 COTA: MM



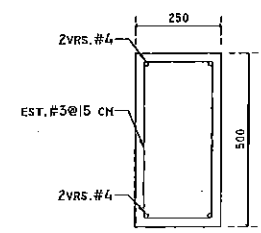
**CABEZAL CA-01**  
 ESC. 1:20  
 COTA: MM



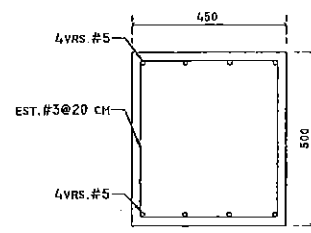
**K-2**  
 ESC. 1:10  
 COTA: MM



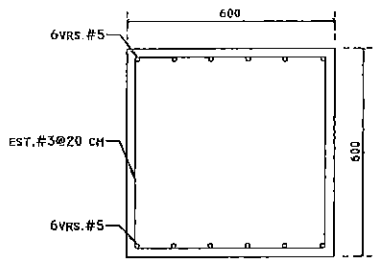
**K-3**  
 ESC. 1:10  
 COTA: MM



**TL-01**  
 ESC. 1:10  
 COTA: MM



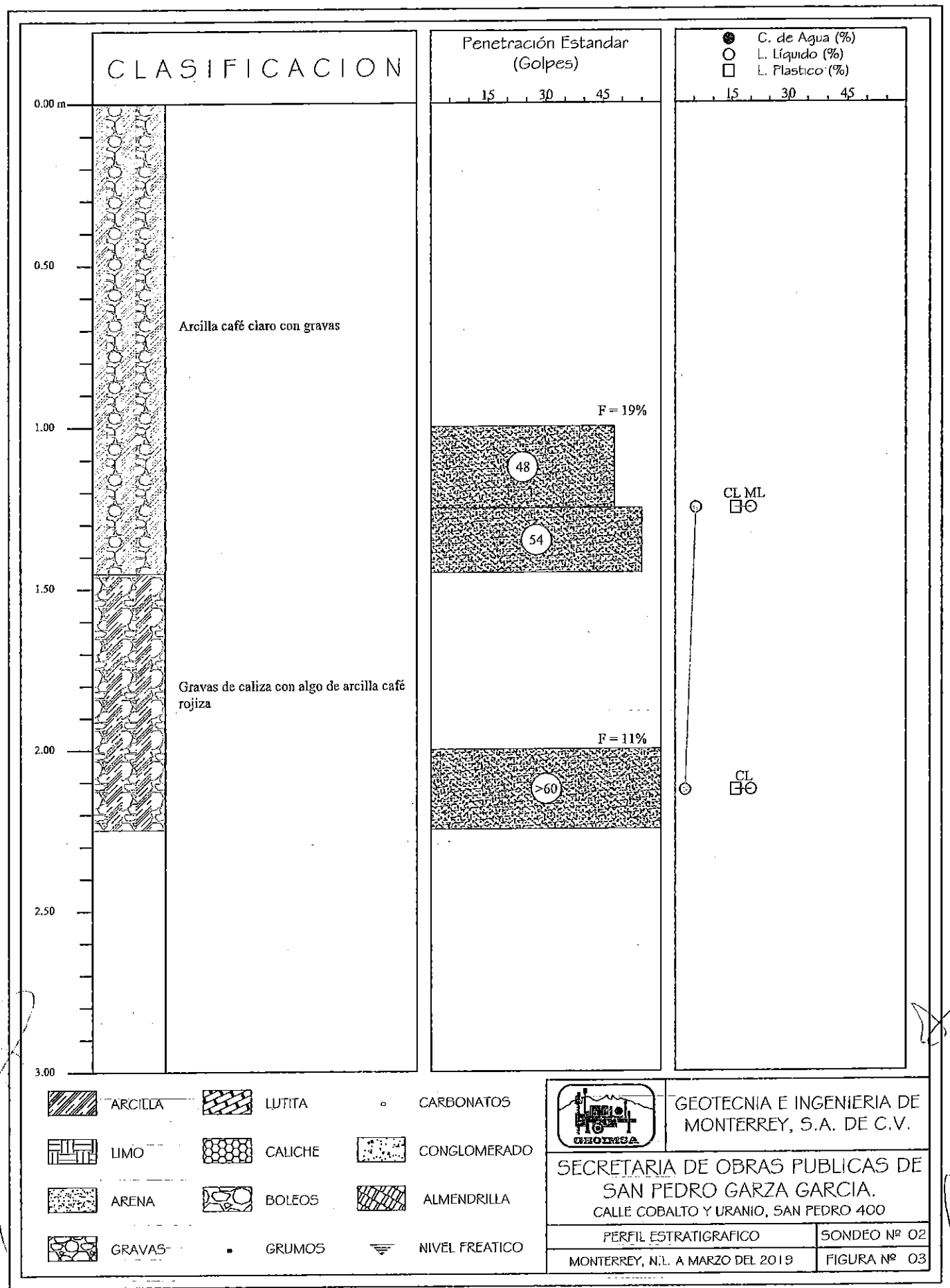
**TL-02**  
 ESC. 1:10  
 COTA: MM



**TC-01**  
 ESC. 1:10  
 COTA: MM

*[Handwritten signature]*

<p><b>San Pedro Garza García</b> GOBIERNO MUNICIPAL</p>	<p><b>PROYECTO:</b> ALCALDÍA MUNICIPAL</p>	<p><b>DIRECCIÓN DE OBRA:</b> CALLE COBALTO, ESQUINA PLATINO, COLONIA SAN PEDRO 400, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.</p>	<p><b>PROYECTÓ:</b> ING. ARTURO ROSALES ARELLANO</p>	<p><b>REFERENCIA DE UBICACIÓN</b></p>	<p><b>NOTAS</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.- DIMENSIONES EN METROS EXCEPTO DONDE SE PONGA OTRA UNIDAD.</li> <li>2.- INDICAR MEDIDA A ESCALA.</li> <li>3.- LAS COTAS RESPALDAN EL DISEÑO.</li> <li>4.- TODAS LAS DIMENSIONES SE VERIFICARÁN EN OBRA.</li> <li>5.- UTILIZAR LA INFORMACIÓN DEL PLANO CON LOS FINES QUE EL TIPO ESPECIFICA.</li> <li>6.- LOS VANGOS DEBE SER CON CÁMPOS.</li> <li>7.- VER ESPECIFICACIÓN DE PUEBLAS Y VERANAS EN SUS RESPECTIVOS PLANOS.</li> <li>8.- PARA TODAS LAS PUEBLAS LA ALTURA DE OBSERVACIONES DE 2.00 EXCEPTO DONDE SE INDIQUE.</li> <li>9.- LOS ACABADOS DEBERÁN AFICARSE SEGUN MUESTRA EN OBRA POR DIRECCIÓN ARQUITECTÓNICA.</li> <li>10.- LOS ELEMENTOS METÁLICOS COMO PONTONES, REJAS, BARRANDALES, ETC. SE OBSERVARÁN EN EL PLANO DE REJERÍA.</li> <li>11.- INDICAR LOS BIENEFICIOS VIGADOS, CERRAMIENTOS DE LAS VENTANAS, PUERTAS EXTERIORES Y BIENEFICIOS HORIZONTALS DEBERÁN TENER GOBIERNO.</li> <li>12.- EN TODOS LOS CASOS LOS CONTRATOS Y AFILIACIONES DEBERÁN TENER EN SENTIDO VERTICAL.</li> </ol>	<p><b>REVISIONES</b> REV. 0. 30 07 19</p>	<p><b>RESPONSABLE DE PROTECCIÓN:</b> ING. CARLOS ALEJANDRO TOVAR HERRERA</p>	<p><b>CRM CORPORATION</b></p>	<p><b>INGENIERÍA RESPONSABLE</b></p>
	<p><b>PONIENTE</b></p>	<p><b>APROBÓ:</b> ING. ARTURO ROSALES ARELLANO</p>	<p><b>ESCALA:</b> INDICADA</p>			<p><b>ACOTACIONES:</b> METROS</p>	<p><b>CLAVE DEL PLANO</b> ASP-E-100</p>	<p><b>RESPONSABLE INGENIERÍA ESTRUCTURAL:</b> ING. ARTURO ROSALES ARELLANO CED. PROF. 10775196</p>	<p><b>RESPONSABLE INGENIERÍA ELÉCTRICA:</b> ING. JAVIER ALBERTO GALLARDO PÉREZ CED. PROF. 42 44 32 9</p>



Monterrey, N.L. a 12 de Agosto del 2019.

Municipio de San Pedro Garza Garcia  
Secretaría de Obras Públicas  
Dirección de Proyectos y Construcción

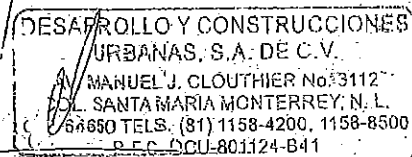
Por medio del presente escrito y en mi carácter de Representante Legal de DESARROLLO Y CONSTRUCCIONES URBANAS, S.A DE C.V., expreso a LA CONVOCANTE nuestro interés en participar en la Licitación No. MSP-OPM-RP-054/19-CP, relativa a "CONSTRUCCIÓN ALCALDÍA MUNICIPAL PONIENTE, ETAPA 1, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L."

Así mismo, presento en tiempo y forma la siguiente:

**SOLICITUD DE ACLARACIONES, DUDAS O CUESTIONAMIENTOS, A LOS ASPECTOS CONTENIDOS EN LA CONVOCATORIA.**

- 1- ¿Para el cálculo del factor de salario real se deberá considerar el salario mínimo general o el valor de UMA vigente?
- 2- ¿Para el financiamiento los intereses a considerar serán solo sobre negativos o positivos y negativos?
- 3- En base a que no se cuenta con la información referente a la licitación (Bases, Catalogo, Anexos, Planos, etc.) se solicita una junta subsecuente en los términos de la ley a partir de recibida dicha información, esto para su revisión y correcta integración de la propuesta técnica-económica.

Ateritamente:



Lic. Javier Idefonso Ballí Martínez,  
Representante legal

DESARROLLO Y CONSTRUCCIONES URBANAS S.A. DE C.V.

Monterrey, N.L. a 13 de Agosto del 2019.

Municipio de San Pedro Garza Garcia  
Secretaría de Obra Públicas  
Dirección de Proyectos y Construcción

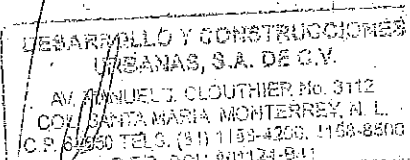
Por medio del presente escrito y en mi carácter de Representante Legal de DESARROLLO Y CONSTRUCCIONES URBANAS, S.A DE C.V., expreso a LA CONVOCANTE nuestro interés en participar en la Licitación No. MSP-OPM-RP-054/19-CP, relativa a "CONSTRUCCIÓN ALCALDÍA MUNICIPAL PONIENTE, ETAPA 1, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L."

Así mismo, presento en tiempo y forma la siguiente:

**SOLICITUD DE ACLARACIONES, DUDAS O CUESTIONAMIENTOS, A LOS ASPECTOS CONTENIDOS EN LA CONVOCATORIA.**

- 1.- Para los conceptos números 1.10.-, 1.11.-, 1.13.-, 1.14.-, 1.15.- y 1.16.- se indica que son con recuperación entregándose en bodega de servicios públicos, favor de proporcionar la dirección de dicha bodega.
- 2.- Para el concepto de perforación para desplante de pilotes, así como los conceptos en que su redacción incluye la excavación se solicita la mecánica de suelos para el correcto análisis de las excavaciones y perforaciones a realizar.
- 3.- Los conceptos 9.1.- y 9.2.- pago por obra específica CFE y pago CFE por aportación de obra y garantía respectivamente, se solicita el resolutivo de CFE para conocer los montos a pagar, en dado caso no tenerse indicar los montos a considerar por parte de todos los licitantes, esto para estar en igualdad de condiciones.
- 4.- Concepto 2.13.- Construcción de muro para jardinera, se requiere detalle de este muro ya que no se encontró en los planos proporcionados.
- 5.- Concepto 14.10.- Empastado de 5 cm ¿Que material se debe utilizar para dicho empastado? ¿Los 5 cm de espesor son el promedio?
- 6.- Debido a la magnitud y alcance del proyecto, así como al hecho de que hasta la primera junta de aclaraciones se recibió la información referente a esta licitación se solicita una tercera junta de aclaraciones para el día 16 de agosto del presente año, esto con la finalidad de revisar a detalle la información y poder solicitar aclaratorias en caso de requerirse.

Atentamente



Lic. Javier Idefonso Ballf Martinez.  
Representante legal

GFM INGENIEROS CONSTRUCTORES, S. A. DE C. V.

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N. L.

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS  
DIRECCION DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION

DUDAS DEL PROYECTO

Obra: ALCALDIA MUNICIPAL (PONIENTE)

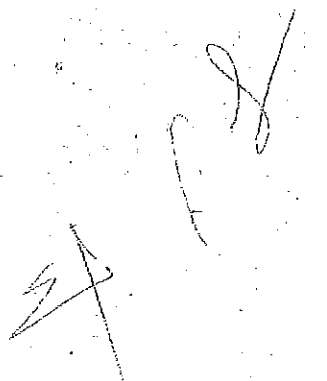
Lugar: CABALTO Y PLATINO, SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEON

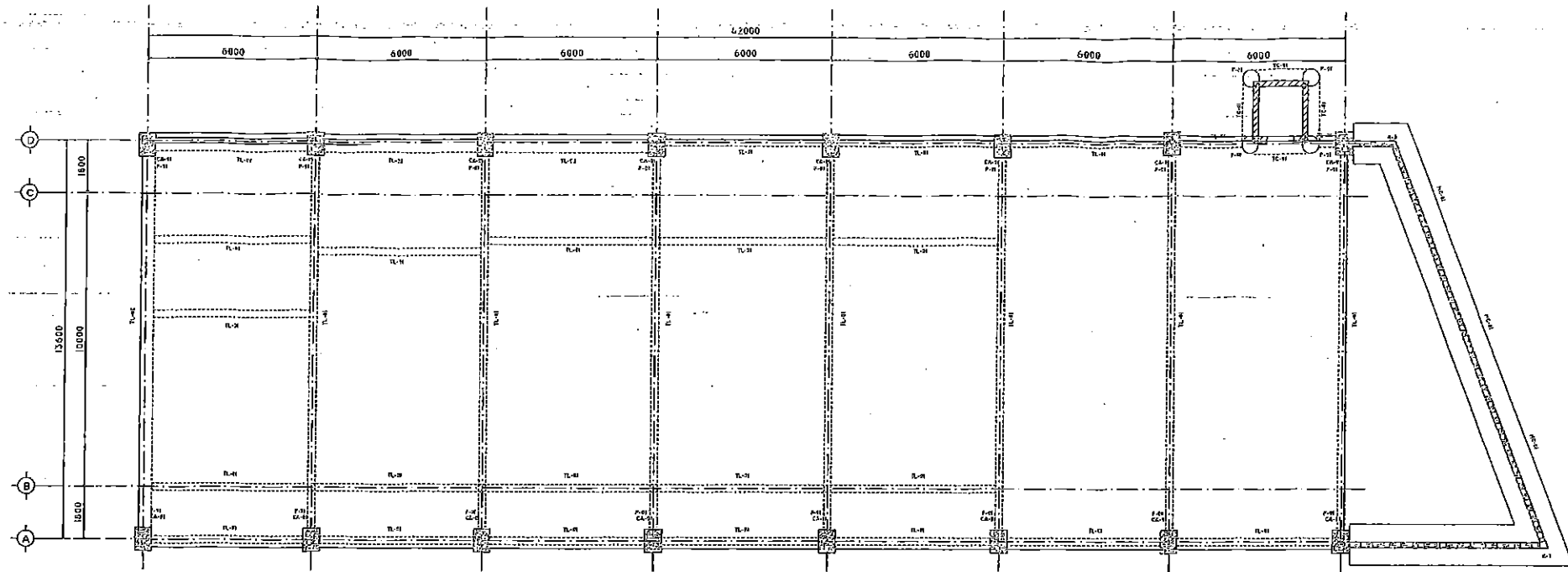
Fecha: ago.-19

Código	Concepto	Unidad	Cantidad	PREGUNTA
PRELIMINARES				
1.06.-	TALA DE DE ARBOLES DE 6" A 25" DE DIAMETRO PROMEDIO, QUE INTERFIERAN CON EL TRAZO. INCLUYE: ACARREOS, RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, RELLENOS CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	8.0000	DE QUE ALTURA SON LOS ARBOLES?
1.07.-	DEMOLICION DE MURETE PARA ACOMETIDA 1.05 X 1.80. INCLUYE: ACARREOS, TRASPALEOS, RETIRO DE MATERIAL A TIRO LIBRE, EQUIPO HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	1.0000	DE QUE ESPESOR ES EL MURETE?
1.10.-	RETIRO CON RECUPERACION DE ARBOTANTE EXISTENTE. INCLUYE: DEMOLICIONES DE BASES, EXCAVACIONES, ENTREGA A BODEGA DE SERVICIOS PUBLICOS, DEMOLICION DE BASE, RETIRO DE MATERIAL A TIRO LIBRE, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	2.0000	DE QUE DIMENSION SON LAS BASES?
1.11.-	RETIRO DE MALLA TIPO REJA DE ACERO VERDE DE 2.00 M DE ALTURA. INCLUYE: RETIRO DE PORTON, DEMOLICIONES, EXCAVACIONES, ENTREGA A BODEGA DE SERVICIOS PUBLICOS, DESCARGA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	12.0000	CUAL ES LA DISTANCIA A LA BODEGA DE SERVICIOS PUBLICOS?
1.13.-	DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE SEÑALAMIENTO VERTICAL EXISTENTE. INCLUYE: DEMOLICIONES, EXCAVACIONES, ENTREGA A BODEGA DE SERVICIOS PUBLICOS, DESCARGA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	2.0000	CUAL ES LA DISTANCIA A LA BODEGA DE SERVICIOS PUBLICOS?
1.14.-	DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE POSTE METALICO, DE 6" Ø CON UNA ALTURA DE 3.00 M APROXIMADAMENTE. INCLUYE: DEMOLICIONES DE CIMENTACION, EXCAVACIONES, ENTREGA A BODEGA DE SERVICIOS PUBLICOS, DESCARGA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	1.0000	CUAL ES LA DISTANCIA A LA BODEGA DE SERVICIOS PUBLICOS?
1.15.-	DESINSTALACION Y RETIRO DE JUEGO INFANTIL DE ESTRUCTURA METALICA. INCLUYE: DEMOLICIONES, EXCAVACIONES, ENTREGA A BODEGA DE SERVICIOS PUBLICOS, DESCARGA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	1.0000	CUAL ES LA DISTANCIA A LA BODEGA DE SERVICIOS PUBLICOS?
1.17.-	DESINSTALACION Y RETIRO DE CABINA TELEFONICA. INCLUYE: DEMOLICIONES, EXCAVACIONES, ENTREGA A BODEGA DE SERVICIOS PUBLICOS, DESCARGA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	1.0000	CUAL ES LA DISTANCIA A LA BODEGA DE SERVICIOS PUBLICOS?
TOTAL PRELIMINARES				
CIMENTACION				
2.5.-	CA-01 CABEZAL 0.60 X 0.80 X 0.50 M, CONCRETO F'C: 250 KG/CM2, ARMADO CON 4 VRS # 4 EN AMBOS LECHO INFERIOR / SUPERIOR Y EST. # 3 @ 20 CMS, INCLUYE: MATERIALES, CIMBRA, DESCIMBRA, DESPERDICIOS,	PZA	16.0000	EL CONCRETO A UTILIZAR SERA PREMEZCLADO Y BOMBEADO?

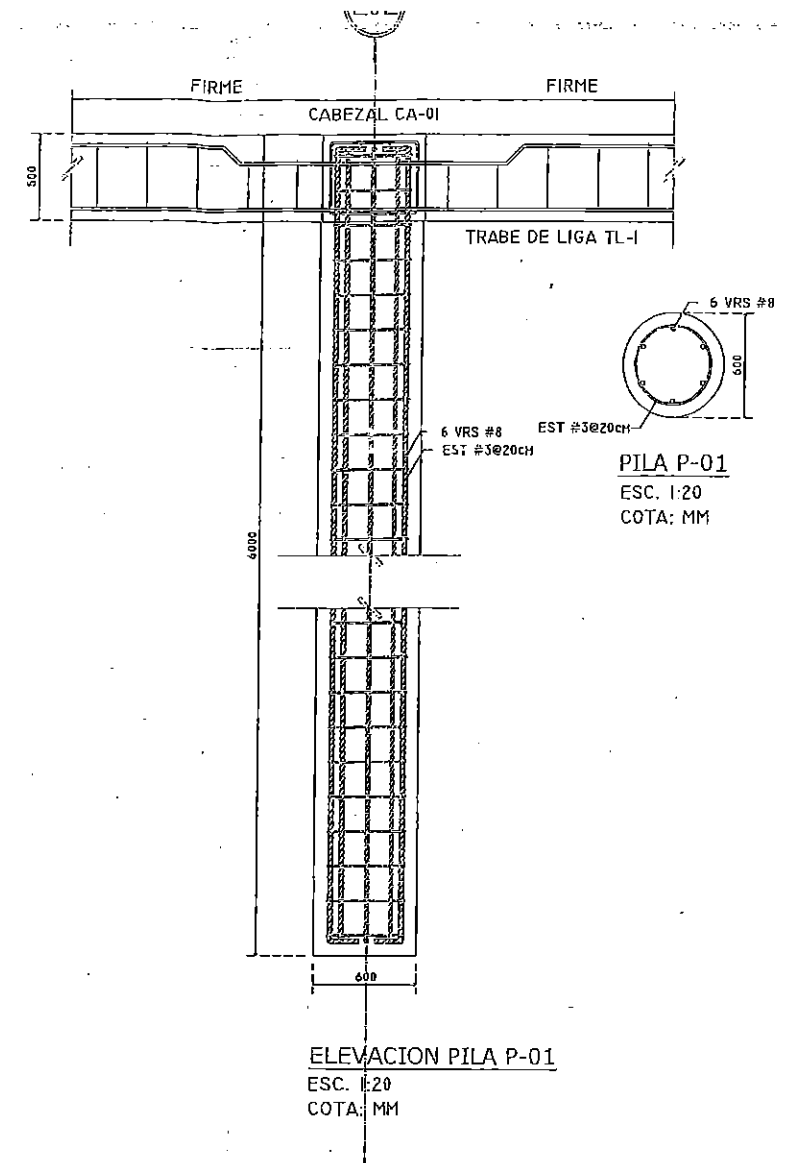


	VIBRADO, CURADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. (VER DETALLE).		
2.6.-	TL-01 TRABE DE LIGA 0.25 X 0.50 M, CONCRETO F'C: 250KG/CM2, ARMADO CON 4 VRS # 4 Y EST. # 3 @ 15 CM. INCLUYE: MATERIALES, EXCAVACION, CIMBRA, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, VIBRADO, CURADO, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL SOBRENTE FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	210.0000 EL CONCRETO A UTILIZAR SERA PREMEZCLADO Y BOMBEOADO?
2.7.-	TL-02 TRABE DE LIGA 0.45 X 0.50 M, CONCRETO F'C: 250KG/CM2, ARMADO CON 8 VRS # 5 Y EST. # 3 @ 20 CMS. INCLUYE: MATERIALES, EXCAVACION, CIMBRA, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, VIBRADO, CURADO, CARGA Y ACARREO DE MATERIAL SOBRENTE FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	32.0000 EL CONCRETO A UTILIZAR SERA PREMEZCLADO Y BOMBEOADO?
2.8.-	TC-01 TRABE DE CIMENTACION 0.60 X 0.60 M, CONCRETO F'C: 250 KG/CM2, ARMADO CON 12 VRS # 5 Y EST. # 3 @ 20 CMS. INCLUYE: MATERIALES, EXCAVACION, CIMBRA, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, VIBRADO, CURADO, RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA A TIRO LIBRE, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	ML	11.2000 EL CONCRETO A UTILIZAR SERA PREMEZCLADO Y BOMBEOADO?
2.9.-	MURO DE CONTENCIÓN DE FOSA DE ELEVADOR, 0.20 M DE ESPESOR X 3.00 M ALTURA, DE CONCRETO F'C: 250 KG/CM2, ARMADO CON DOBLE PARRILLA DE VARILLA # 3 @ 20 CMS EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: MATERIALES, LIMPIEZA, CIMBRA COMUN, DESCIMBRA, DESPERDICIOS, VIBRADO, CURADO, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M2	26.0000 EL CONCRETO A UTILIZAR SERA PREMEZCLADO Y BOMBEOADO?
2.10.-	FIRME DE ELEVADOR DE CONCRETO 0.10 M ESPESOR CONCRETO F'C: 250 KG/CM2, ARMADO CON PARRILLA DE VRS # 3 @ 15 CMS EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: MATERIALES, LIMPIEZA, DESPERDICIOS, EQUIPO, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA. TOTAL CIMENTACION	M2	5.0000 EL CONCRETO A UTILIZAR SERA PREMEZCLADO Y BOMBEOADO?
	ACOMETIDA MEDIA TENSION Y SUBESTACION		
9.1.-	PAGO POR OBRA ESPECIFICA CFE. INCLUYE: PAGO TRAMITE, GESTORIA, CARTAS RESPONSIVAS.	PZA	1.0000 SOLAMENTE SE INCLUYE EL COSTO POR TRAMITES?
9.2.-	PAGO CFE POR APORTACION DE OBRA Y GARANTIA. INCLUYE: PAGO TRAMITE, GESTORIA, CARTAS RESPONSIVAS.	PZA	1.0000 SOLAMENTE SE INCLUYE EL COSTO POR TRAMITES?
9.3.-	CARTE DE VERIFICACION PARA INSTALACIONES ELECTRICAS. INCLUYE: PAGO TRAMITE, GESTORIA, CARTAS RESPONSIVAS, PERITO RESPOSABLE, FORMULARIOS, ETC.	PZA	1.0000 SOLAMENTE SE INCLUYE EL COSTO POR TRAMITES?
	TOTAL ACOMETIDA MEDIA TENSION Y SUBESTACION		

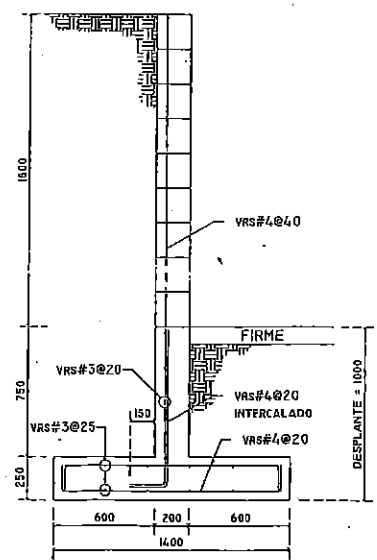




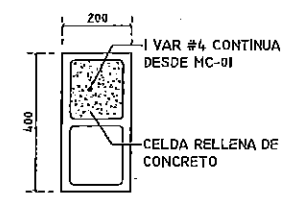
**PLANTA DE CIMENTACION**  
 ESC. 1:100  
 COTA: MM



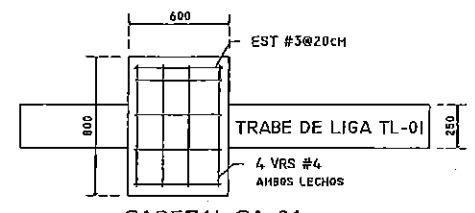
**ELEVACION PILA P-01**  
 ESC. 1:20  
 COTA: MM



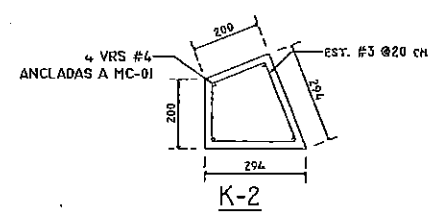
**MURO DE CONTENCIÓN MC-01**  
 ESC. 1:20  
 COTA: MM



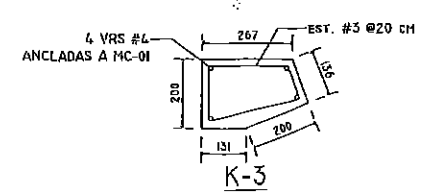
**KH-01**  
 ESC. 1:10  
 COTA: MM



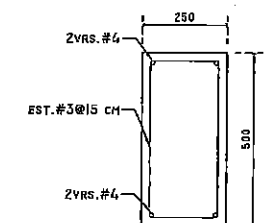
**CABEZAL CA-01**  
 ESC. 1:20  
 COTA: MM



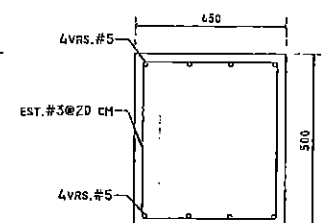
**K-2**  
 ESC. 1:10  
 COTA: MM



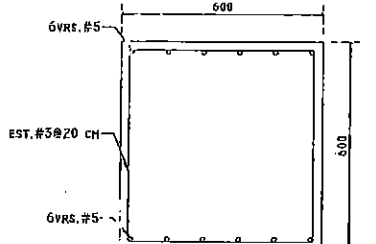
**K-3**  
 ESC. 1:10  
 COTA: MM



**TL-01**  
 ESC. 1:10  
 COTA: MM



**TL-02**  
 ESC. 1:10  
 COTA: MM



**TC-01**  
 ESC. 1:10  
 COTA: MM

<p><b>San Pedro Garza García</b> GOBIERNO MUNICIPAL</p>	<p><b>PROYECTO:</b>  <b>ALCALDÍA MUNICIPAL</b>  <b>PONIENTE</b></p>		<p><b>DIRECCIÓN DE OBRA:</b>          CALLE COBALTO, ESQUINA PLATINO,          COLONIA SAN PEDRO 400, SAN PEDRO          GARZA GARCÍA, N.L.</p>	<p><b>PROYECTÓ:</b>          ING. ARTURO ROSALES ARELLANO</p>	<p><b>REFERENCIA DE UBICACIÓN</b></p>	<p><b>NOTAS</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.- DIMENSIONES EN METROS EXCEPTO DONDE SE INDIQUE OTRA UNIDAD.</li> <li>2.- NO TOMAR MEDIDAS A ESCALA.</li> <li>3.- LAS COTAS SON EN METROS.</li> <li>4.- TODAS LAS DIMENSIONES SE VERIFICARÁN EN OBRA.</li> <li>5.- VERIFICAR LA UBICACIÓN DEL PLANO CON LOS DATOS QUE EL INGENIERO ESPECIFICA.</li> <li>6.- LOS VANGOS LIBRES YA SON ACERADOS.</li> <li>7.- VER ESPECIFICACION DE PUEBLOS Y VENTANAS EN SUS RESPECTIVOS PLANOS.</li> <li>8.- PARA TODAS LAS PUEBLOS LA ALIENA DE CERRAMIENTOS DE LA VENTANA DONDE SE INDICA.</li> <li>9.- LOS ACABADOS DEBEN SER APROPRIADOS SEGUN MEDIDA EN OBRA POR DIRECCIÓN ARQUITECTÓNICA.</li> <li>10.- LOS ELEMENTOS METÁLICOS COMO PORTONES, REJAS, BARRANDALES, ETC. SE OBSERVARÁN EN EL PLANO DE OBRAS.</li> <li>11.- TODOS LOS REPEROS Y VOLADROS, CERRAMIENTOS DE LAS VENTANAS, PUEBLOS, CERRAMIENTOS HORIZONTALES DEBEN TENER GOMAS.</li> <li>12.- EN TODOS LOS CASOS LOS CONTRAJOS TAPADOS DEBEN EN SU BORDO VERTICAL.</li> </ol>	<p><b>REVISIONES</b>          REV. 0. 30 07 19</p>	<p><b>RESPONSABLE DE PROYECTO:</b>          ING. CARLOS A. ESCOBAR TORRES</p>	<p><b>CRM CORPORATION</b></p>	<p><b>INGENIERÍA RESPONSABLE</b></p>
	<p><b>ESCALA:</b>          INDICADA</p>	<p><b>ACOTACIONES:</b>          MEIROS</p>	<p><b>APROBÓ:</b>          ING. ARTURO ROSALES ARELLANO</p>	<p><b>CLAVE DEL PLANO</b>  <b>ASP-E-100</b></p>			<p><b>RESPONSABLE INGENIERÍA ESTRUCTURAL:</b>          ING. ARTURO ROSALES ARELLANO C.R.D. PROF. 10 77 5474</p>	<p><b>RESPONSABLE INGENIERÍA ELÉCTRICA:</b>          ING. JAVIER ALBERTO GALIANO PÉREZ C.R.D. PROF. 42 14 32 3</p>	<p><b>RESPONSABLE INGENIERÍA MECÁNICA:</b>          ING. ALBERTO CHAVEL AGUIRRE C.R.D. PROF. 77 17 31 8</p>	