



**San  
Pedro  
Garza  
García**

**GOBIERNO MUNICIPAL**

**MSP-OPM-RP-059/19-IR**

**SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS  
ACTA PRIMERA  
PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA**

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OPM-RP-059/19-IR** referente a la Obra de: **PLAN MAESTRO, PROPUESTA DE DISEÑO ARQUITECTONICO Y DESARROLLO DE PROYECTO EJECUTIVO CENDI 2, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.** trabajos a Financiarse con Recursos Municipales Ejercicio 2019. De acuerdo al Artículo 51, 52, 53 y 54 de la LOPEMNL.

Siendo las **12:00** horas del día **14** de **AGOSTO** del **2019** se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en el primer piso de la Presidencia Municipal en las calles Juárez y Libertad S/N, San Pedro Garza García N.L., de conformidad con lo establecido en la Invitación correspondiente de fecha 29 de Julio de 2019, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

El C. LIC. **Juan Andrés Moreno Aranda**, Director de Normatividad y Contratación, en nombre y representación de la Arq. **Ramona Yadira Medina Hernández**, Secretaria de Obras Públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L. en presencia de los concursantes e invitados y con la presencia de la Secretaría de Contraloría y Transparencia Municipal pasa lista de asistencia y procedió de inmediato a la recepción de los sobres cerrados, que contenían las proposiciones técnicas y económicas presentadas.

Acto continuo se procedió a abrir los sobres que contenían las propuestas técnicas y una vez verificado el contenido de las mismas resultó que las propuestas de los concursantes que enseguida se enumeran cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión cuantitativa y cualitativa, así como su posterior dictamen.

1.- KOHLENDIOXI WERKSTATT, S.A. DE C.V.

2.- VIDAL ESTUDIO DE ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

3.- COVACHITA S.C.

4.- PROHABITAT NATURALEZA URBANA, S.C.

5.- CONSORCIO CONSTRUCTIVO Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.



**San  
Pedro  
Garza  
García**

**GOBIERNO MUNICIPAL**

**MSP-OPM-RP-059/19-IR**

De la misma verificación se obtuvo que los siguientes concursantes no cumplieron totalmente con los requisitos solicitados, por lo que fueron rechazadas sus proposiciones.

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_

Se hace constar que tanto las propuestas económicas de quienes fue aceptada su propuesta técnica, así como las propuestas técnicas y económicas de quienes se rechazaron, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas técnicas aceptadas y los correspondientes sobres que contienen las propuestas económicas por los asistentes al acto, se les comunica que el día **19 de AGOSTO de 2019** a las **12:00** horas en este mismo lugar se les dará a conocer el resultado técnico y se procederá a la apertura de las propuestas económicas exclusivamente de aquellos concursantes que no hayan sido rechazadas en el análisis detallado de su propuesta técnica.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes a continuación firman el presente documento como constancia de que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las 12:21 horas se da por concluida la presente acta.

**POR LA CONVOCANTE  
POR LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS**

**C. LIC. JUAN ANDRES MORENO ARANDA  
DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION**

\_\_\_\_\_  
**C.P. MANUEL CHAPA GONZALEZ**

\_\_\_\_\_  
**ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ**

**SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA MUNICIPAL**



**San  
Pedro  
Garza  
García**

**GOBIERNO MUNICIPAL**

**MSP-OPM-RP-059/19-IR**

**POR LOS INVITADOS**

**NOMBRE**

**FIRMA**

**ARQ. JUAN MARCOS ALEMAN MORENO.**  
CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA  
CONSTRUCCION

**ARQ. CARLOS ARTURO GARCIA MORENO.**  
SECRETARIA DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO

SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERIA

**ING. ADRIAN ALEJANDRO GONZALEZ GOMEZ.**  
SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS

SECRETARIA DEL R. AYUNTAMIENTO

COMISION DE OBRAS PUBLICAS

**POR LOS CONCURSANTES**

	<b>POSTOR</b>	<b>NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE</b>
1.-	KOHLENDIOXI WERKSTATT, S.A. DE C.V.	
2.-	VIDAL ESTUDIO DE ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.	
3.-	COVACHITA S.C.	
4.-	PROHABITAT NATURALEZA URBANA, S.C.	
5.-	CONSORCIO CONSTRUCTIVO Y PROYECTOS, S.A. DE C.V	



R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA  
GOBIERNO MUNICIPAL 2018-2021  
Secretaría de Obras Públicas  
DIRECCION DE CONTRATACION

**DICTAMEN DE APERTURA TECNICA**

Referente a las propuestas presentadas en el Acto de Apertura técnica que la Dependencia efectuó el día 14 de Agosto del 2019 del Concurso Público No. MSP-OPM-RP-059/19-IR de la obra relativa a: PLAN MAESTRO, PROPUESTA DE DISEÑO ARQUITECTONICO Y DESARROLLO DE PROYECTO EJECUTIVO CENDI 2, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. manifestamos que habiendo revisado la documentación básica de conformidad a las normas publicadas en el Diario Oficial del 30 de Noviembre de 1999 y los artículos 33, 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas o, en su caso artículo 31 fracciones VIII y XIII de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León y verificando que los interesados SI cumplen con todos los requisitos de la convocatoria pública y/o invitación de fecha 29 de Julio del 2019 se procedió a RECIBIR sus dos sobres cerrados y se constató lo establecido a continuación en el ASPECTO TÉCNICO.

INFORMACION SOLICITADA	KOHLENDIOXI WERKSTATT, S.A. DE C.V.		VIDAL ESTUDIO DE ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.		COVACHITA S.C.		PROHABITAT NATURALAZA UREANA, S.C.		CONSORCIO CONSTRUCTIVO Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	
	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO T-1a COPIA DE DOCUMENTACIÓN DE ACEPTACIÓN PARA CONCURSO	SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-1b DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD	SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-2a CURRICULUM DEL REPRESENTANTE TECNICO PROPUESTO	SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-2b OBRAS EN PROCESO	SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-3 PROGRAMA DE TRABAJO	SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-4 VISITA AL SITIO DE EJECUCION. JUNTA DE ACLARACIONES Y ADENDUMS	SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-5 EQUIPO DISPONIBLE	SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-6 PROGRAMA DE UTILIZACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO	SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-7 RESUMEN DE COSTOS DIRECTOS HORA-MAQUINA	SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-8 PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL	SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-8a PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL OBRERO POR QUINCENAS, CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO, EL NUMERO DE OBREROS Y DEMAS PERSONAL	SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-8 b PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO POR QUINCENAS, CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO	SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-9 TABULADOR DE SALARIOS REALES	SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-10 LISTADO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y COSTOS BASICOS	SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-11 PROGRAMA DE ADQUISICION DE MATERIALES Y EQUIPO	SI		SI		SI		SI		SI	
ANEXO T-12 MATERIALES, EQUIPOS O PARTE DE LA OBRA A SUBCONTRATAR	SI		SI		SI		SI		SI	
	ACEPTADO		ACEPTADO		ACEPTADO		ACEPTADO		ACEPTADO	

Se procederá a abrir las propuestas económicas en el acto programado para tal efecto, de las consideradas como aceptadas

Observación


Comentarios Adicionales:

Fecha de el 14 de Agosto del 2019

\_\_\_\_\_  
LIC. JUAN ANDRÉS MORENO ARANDA  
DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION

\_\_\_\_\_  
ARQ. HECTOR LIBRADO HINOJOSA HERNANDEZ  
DIRECTOR DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION

\_\_\_\_\_  
ARQ. BRENDA DOMINGUEZ ASTORGA  
DIRECTORA DE COSTOS Y CONTROL FINANCIERO



