San Pedro Garza García

GOBIERNO MUNICIPAL

MSP-OPM-RP-060/19-IR

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
ACTA PRIMERA
PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OPM-RP-060/19-IR** referente a la Obra de: **PLAN MAESTRO Y PROPUESTA DE DISEÑO ARQUITECTONICO REMODELACION DE CENTRO LAZARO GARZA AYALA, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.** trabajos a Financiarse con Recursos Municipales Ejercicio 2019. De acuerdo al Artículo 51, 52, 53 y 54 de la LOPEMNL.

Siendo las **13:00** horas del día **14** de **AGOSTO** del **2019** se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaria de Obra Publicas, ubicada en el primer piso de la Presidencia Municipal en las calles Juárez y Libertad S/N, San Pedro Garza García N.L., de conformidad con lo establecido en la Invitacion correspondiente de fecha 29 de Julio de 2019, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

El C. **LIC. Juan Andrés Moreno Aranda**, **Director de Normatividad y Contratación**, en nombre y representación de la **Arq. Ramona Yadira Medina Hernández, Secretaria de Obras Públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L.** en presencia de los concursantes e invitados y con la presencia de la Secretaría de Contraloría y Transparencia Municipal pasa lista de asistencia y procedió de inmediato a la recepción de los sobres cerrados, que contenían las proposiciones técnicas y económicas presentadas.

Acto continuo se procedió a abrir los sobres que contenían las propuestas técnicas y una vez verificado el contenido de las mismas resultó que las propuestas de los concursantes que enseguida se enumeran cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión cuantitativa y cualitativa, así como su posterior dictamen.

1.- KOHLENDIOXI WERKSTATT, S.A. DE C.V.

2.- VIDAL ESTUDIO DE ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.

3.- COVACHITA S.C.

4.- PROHABITAT NATURALEZA URBANA, S.C.

5.- CONSORCIO CONSTRUCTIVO Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.

De la misma verificación se obtuvo que los siguientes concursantes no cumplieron totalmente con los requisitos solicitados, por lo que fueron rechazadas sus proposiciones.

1.----------
2.----------
3.----------
4.----------

Se hace constar que tanto las propuestas económicas de quienes fue aceptada su propuesta técnica, así como las propuestas técnicas y económicas de quienes se rechazaron, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas técnicas aceptadas y los correspondientes sobres que contienen las propuestas económicas por los asistentes al acto, se les comunica que el día **19** de **AGOSTO** de **2019** a las **14:00** horas en este mismo lugar se les dará a conocer el resultado técnico y se procederá a la apertura de las propuestas económicas exclusivamente de aquellos concursantes que no hayan sido rechazadas en el análisis detallado de su propuesta técnica.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes a continuación firman el presente documento como constancia de que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las 13:18 horas se da por concluida la presente acta.

POR LA CONVOCANTE
POR LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

C. LIC. JUAN ANDRES MORENO ARANDA
DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION

C.P. MANUEL CHAPA GONZALEZ

ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ

SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA MUNICIPAL

San Pedro Garza García

GOBIERNO MUNICIPAL

MSP-OPM-RP-060/19-IR

POR LOS INVITADOS

NOMBRE	FIRMA
ARQ. JUAN MARCOS ALEMAN MORENO. CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION	
ARQ. CARLOS ARTURO GARCIA MORENO. SECRETARIA DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO	
SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERIA	
SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	
SECRETARIA DEL R. AYUNTAMIENTO	
COMISION DE OBRAS PUBLICAS	

POR LOS CONCURSANTES

	POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
1.-	KOHLENDIOXI WERKSTATT, S.A. DE C.V.	
2.-	VIDAL ESTUDIO DE ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.	
3.-	COVACHITA S.C.	
4.-	PROHABITAT NATURALEZA URBANA, S.C.	
5.-	CONSORCIO CONSTRUCTIVO Y PROYECTOS, S.A. DE C.V	

San Pedro Garza García
GOBIERNO MUNICIPAL

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
PRESENTACION DE PROPUESTAS Y APERTURA TECNICA

CONCURSO N° **MSP-OPM-RP-060/19-IR**

RELATIVO A: **PLAN MAESTRO Y PROPUESTA DE DISEÑO ARQUITECTONICO REMDOELACION DEL CENTRO LAZARO GARZA AYALA, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.**

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. SIENDO LAS **13:00** HORAS DEL DIA **14 DE AGOSTO DEL 2019**

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

PROPUESTA TÉCNICA

ANEXOS		1	2	3	4	5		
T-1a	COPIA DE DOCUMENTACION DE ACEPTACION PARA CONCURSO	✓	✓	✓	✓	✓		
T-1b	ACREDITACIÓN DE PERSONALIDAD	✓	✓	✓	✓	✓		
T-2a	CURRICULUM DEL TÉCNICO PROPUESTO	✓	✓	✓	✓	✓		
T-2b	CONTRATOS EN PROCESO	✓	✓	✓	✓	✓		
T-3	PROGRAMA DE SERVICIO	✓	✓	✓	✓	✓		
T-4	VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN, JUNTA DE ACLARACIONES Y ADENDUMS	✓	✓	✓	✓	✓		
						✓		
	PROPUESTA ECONÓMICA	✓	✓	✓	✓	✓		
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	SI	SI	SI	SI	SI		

	CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA
1.-	KOHLENDIOXI WERKSTATT, S.A. DE C.V.	
2.-	VIDAL ESTUDIO DE ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.	
3.-	COVACHITA S.C.	
4.-	PROHABITAT NATUIRALEZA URBANA, S.C.	
5.-	CONSORCIO CONSTRUCTIVO Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	

POR LA CONVOCANTE

LIC. JUAN ANDRES MORENO ARANDA
DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA

C.P. MANUEL CHAPA GONZALEZ
ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ

San Pedro Garza García
GOBIERNO MUNICIPAL

R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA
GOBIERNO MUNICIPAL 2018-2021
Secretaría de Obras Públicas
DIRECCION DE CONTRATACION

DICTAMEN DE APERTURA TECNICA

Referente a las propuestas presentadas en el Acto de Apertura técnica que la Dependencia efectuó el día 14 de Agosto del 2019 del Concurso Público No. MSP-OPM-RP-060/19-IR de la obra relativa a: PLAN MAESTRO, PROPUESTA DE DISEÑO ARQUITECTONICO REMODELACION CENTRO LAZARO GARZA AYALA, SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. manifestamos que habiendo revisado la documentación básica de conformidad a las normas publicadas en el Diario Oficial del 30 de Noviembre de 1999 y los artículos 33, 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas o, en su caso artículo 31 fracciones VIII y XIII de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León y verificando que los interesados SI cumplen con todos los requisitos de la convocatoria pública y/o invitación de fecha 29 de Julio del 2019 se procedió a RECIBIR sus dos sobres cerrados y se constató lo establecido a continuación en el ASPECTO TÉCNICO.

INFORMACION SOLICITADA		KOHLENDIOXI WERKSTATT, S.A. DE C.V.		VIDAL ESTUDIO DE ARQUITECTURA, S.A. DE C.V.		COVACHITA S.C.		PROHABITAT NATURALEZA UREANA, S.C.		CONSORCIO CONSTRUCTIVO Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.					
		CUMPLE		*CUMPLE*		*CUMPLE*		*CUMPLE*		*CUMPLE*					
		SI	*NO*	*SI*	*NO*	*SI*	*NO*	*SI*	*NO*	*SI*	*NO*				
ANEXO T-1a	COPIA DE DOCUMENTACIÓN DE ACEPTACIÓN PARA CONCURSO	SI		SI		SI		SI			NO				
ANEXO T- 1b	DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD	SI		SI		SI		SI			NO				
ANEXO T- 2a	CURRICULUM DEL REPRESENTANTE TECNICO PROPUESTO	SI		SI		SI		SI		SI					
ANEXO T- 2b	OBRAS EN PROCESO	SI		SI		SI		SI		SI					
ANEXO T- 3	PROGRAMA DE TRABAJO	SI		SI		SI		SI		SI					
ANEXO T- 4	VISITA AL SITIO DE EJECUCION, JUNTA DE ACLARACIONES Y ADENDUMS	SI		SI		SI		SI		SI					
ANEXO T- 5	EQUIPO DISPONIBLE	SI		SI		SI		SI		SI					
ANEXO T- 6	PROGRAMA DE UTILIZACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO	SI		SI		SI		SI		SI					
ANEXO T- 7	RESUMEN DE COSTOS DIRECTOS HORA-MAQUINA	SI		SI		SI		SI		SI					
ANEXO T- 8	PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL	SI		SI		SI		SI		SI					
ANEXO T-8a	PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL OBRERO POR QUINCENAS, CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO, EL NUMERO DE OBREROS Y DEMAS PERSONAL	SI		SI		SI		SI		SI					
ANEXO T 8 b	PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO POR QUINCENAS, CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO	SI		SI		SI		SI		SI					
ANEXO T- 9	TABULADOR DE SALARIOS REALES	SI		SI		SI		SI		SI					
ANEXO T-10	LISTADO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y COSTOS BASICOS	SI		SI		SI		SI		SI					
ANEXO T-11	PROGRAMA DE ADQUISICION DE MATERIALES Y EQUIPO	SI		SI		SI		SI		SI					
ANEXO T-12	MATERIALES, EQUIPOS O PARTE DE LA OBRA A SUBCONTRATAR	SI		SI		SI		SI		SI					
		ACEPTADO		ACEPTADO		ACEPTADO		ACEPTADO		DESCALIFICADO					

Se procederá a abrir las propuestas económicas en el acto programado para tal efecto, de las consideradas como aceptadas

Observacio CONSORCIO CONSTRUCTIVO Y PROYECTOS, S.A. DE C.V. EN EL ANEXO T-1a.- NO PRESENTO LA COPIA DE RECIBO DE PAGO DE BASES, ANEXO T1-b.- NO PRESENTO DOCUMENTACION DONDE ACREDITE LA PERSONALIDAD DEL LICITANTE, NO CUMPLE CON LAS BASES POR LO TANTO SU PROPUESTA SERA DESECHADA.

Comentarios Adicionales:

Fecha de el 14 de Agosto del 2019

LIC. JUAN ANDRÉS MORENO ARANDA
DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION

ARQ. HECTOR LIBRADO HINOJOSA HERNANDEZ
DIRECTOR DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION

ARQ. BRENDA DOMINGUEZ ASTORGA
DIRECTORA DE COSTOS Y CONTROL FINANCIERO