



MSP-OPM-RP-041/21-IR

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA

ACTA PRIMERA

PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OPM-RP-041/21-IR** referente a la Obra de: **ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN CASA DE ARCHIVO HISTÓRICO, EN SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.**, trabajos a Financiarse con Recursos Municipales del Ejercicio 2021. De acuerdo al Artículo 51, 52, 53 y 54 de la LOPEMNL.

Siendo las **13:00** horas del día **26** de **JULIO** del **2021** se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública en Juárez y Libertad S/N, San Pedro Garza García, N.L., de conformidad con lo establecido en la Invitación correspondiente de fecha **12** de **JULIO** del **2021**, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

Preside el acto el **C. ING. JOSÉ DAVID FLORES AGUIÑAGA, COORDINADOR DE NORMATIVIDAD DE LA DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN** en nombre y representación del **ING. ESTEBAN ORTEGA ARREOLA, SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.** con el apoyo del **C. LIC. CARLOS ALBERTO NAVARRO ALVARADO, ENCARGADO DE PROCESOS NORMATIVOS**, de la misma dirección.

Nos acompañan en este acto, el **ING. JOSÉ ALBERTO LÓPEZ CRUZ, SUPERVISOR DE AUDITORÍA DE OBRA PÚBLICA, REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA, ARQ. JUAN MARCOS ALEMAN MORENO, REPRESENTANTE DE LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN** además de los representantes de los licitantes que se identifican con su INE.

| EMPRESA   | NOMBRE DE REPRESENTANTE      |
|---|------------------------------|
| 1.- KABATAS, S.A. DE C.V.                               | JOSÉ FERNANDO CORONADO TELLO |
| 2.- CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA GUTIÉRREZ, S.A. DE C.V. | SAMUEL DE GAONA SANTIAGO     |
| 3.- JOSÉ FRANCISCO CURIEL ROJAS                         | JOSÉ ALBERTO GARZA LEÓN      |
| 4.- CONSTRUCCIONES GV DE MONTEREY, S.A. DE C.V.         | JORGE ALÁN RODRÍGUEZ SALAZAR |
| 5.- DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANÍSTICO, S.A. DE C.V. | MARÍA DOLORES LAISECA ELÍAS  |

A continuación, en presencia de los antes mencionados, pasó lista de asistencia y procedió de inmediato a la recepción de los sobres cerrados, que contenían las propuestas técnicas y económicas presentadas, firmando los sobres económicos a fin de garantizar la inviolabilidad de los mismos.

Acto seguido se procedió a abrir los sobres que contenían las propuestas técnicas y una vez verificado el contenido de las mismas resultó que las propuestas de los concursantes que enseguida se enumeran



MSP-OPM-RP-041/21-IR

cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión cuantitativa y cualitativa, así como su posterior dictamen.

- 1.- KABATAS, S.A. DE C.V.
- 2.- CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA GUTIÉRREZ, S.A. DE C.V.
- 3.- JOSÉ FRANCISCO CURIEL ROJAS

De la misma verificación se obtuvo que los siguientes concursantes no cumplieron totalmente con los requisitos solicitados, por lo que fueron rechazadas sus propuestas.

1.- CONSTRUCCIONES GV DE MONTEREY, S.A. DE C.V. no presenta el Anexo T-5a. CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.

2.- DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANÍSTICO, S.A. DE C.V. no presenta el Anexo T-5a. CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.

Se hace constar que tanto las propuestas económicas de quienes fue aceptada su propuesta técnica, así como las propuestas técnicas y económicas de quienes se rechazaron, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas técnicas aceptadas y los correspondientes sobres que contienen las propuestas económicas por los asistentes al acto, se les comunica que el día 29 de JULIO de 2021 a las 13:00 horas en este mismo lugar se les dará a conocer el resultado técnico y se procederá a la apertura de las propuestas económicas exclusivamente de aquellos concursantes que no hayan sido rechazadas en el análisis detallado de su propuesta técnica.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes a continuación firman el presente documento como constancia de que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las 13:42 horas se da por concluida la presente acta.

**POR LOS CONCURSANTES**

| POSTOR  | NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE  |
|---|-----------------------------------|
| 1.- KABATAS, S.A. DE C.V.                               | <i>José Fernando Coronado</i>     |
| 2.- CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA GUTIÉRREZ, S.A. DE C.V. | <i>Samuel De la Cruz Santiago</i> |



MSP-OPM-RP-041/21-IR

| POSTOR  | NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE  |
|---|-----------------------------------|
| 3.- JOSÉ FRANCISCO CURIEL ROJAS                         | <i>Jose Alberto Garza de Leon</i> |
| 4.- CONSTRUCCIONES GV DE MONTEREY, S.A. DE C.V.         | <i>Jose Alan Rodriguez</i>        |
| 5.- DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANÍSTICO, S.A. DE C.V. | <i>Ma Dolores Herrera</i>         |

POR LA CONVOCANTE  
POR LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA.

C. ING. JOSÉ DAVID FLORES AGUIÑAGA  
COORDINADOR DE NORMATIVIDAD  
DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN

LIC. CARLOS ALBERTO NAVARRO ALVARADO  
ENCARGADO DE PROCESOS NORMATIVOS

POR LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA

ING. JOSE ALBERTO LÓPEZ CRUZ  
SUPERVISOR DE AUDITORÍA DE OBRA PÚBLICA

ARQ. JUAN MARCOS ALEMAN MORENO  
REPRESENTANTE DE LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN

----- FIN DEL TEXTO -----



**MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**  
**PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA**

CONCURSO N° MSP-OPM-RP-041/21-IR  
 ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN CASA DE ARCHIVO HISTORICO, EN SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.

RELATIVO A: SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. SIENDO LAS 13:00 HORAS DEL DÍA 26 DE JULIO DEL 2021

**RECEPCIÓN DE PROPUESTAS**

**PROPUESTA TÉCNICA**

| ANEXOS                                 |  | 1                           | 2  | 3  | 4  | 5  |
|--|--|-----------------------------|----|----|----|----|
| T-1a                                   | COPIA DE DOCUMENTACION DE ACEPTACION PARA CONCURSO   | ✓                           | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| T-1b                                   | DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD   | ✓                           | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| T-1c                                   | ESCRITO QUE ACREDITE LA EXISTENCIA LEGAL DEL LICITANTE Y MEDIANTE EL CUAL EL REPRESENTANTE MANIFIESTA CONTAR CON FACULTADES PARA COMPROMETER A SU REPRESENTADA. COPIA DE LAS ESCRITURAS Y SUS MODIFICACIONES | ✓                           | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| T-1d                                   | DOCUMENTO QUE ACREDITE CAPACIDAD FINANCIERA  | ✓                           | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| T-1e                                   | REGISTRO EN LA CÁMARA  | ✓                           | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| T-1f                                   | OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES   | ✓                           | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| T-2a                                   | CURRICULUM DEL REPRESENTANTE TÉCNICO PROPUESTO   | ✓                           | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| T-2b                                   | OBRAS EN PROCESO   | ✓                           | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| T-3                                    | PROGRAMA DE TRABAJO QUINCENAL  | ✓                           | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| T-4                                    | VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN, JUNTA DE ACLARACIONES Y ADENDUMS   | ✓                           | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| T-5                                    | EQUIPO DISPONIBLE  | ✓                           | ✓  | ✓  | ✓  | ✓  |
| T-5a                                   | CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION  | ✓                           | ✓  | ✓  | X  | X  |
| T-6                                    | PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO   | ✓                           | ✓  | ✓  |    |    |
| T-7                                    | RESUMEN COSTO HORA MAQUINA   | ✓                           | ✓  | ✓  |    |    |
| T-8                                    | PROGRAMAS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL   |                             |    |    |    |    |
| T-8a                                   | PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL, OBRERO POR QUINCENAS, CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO, EL NUMERO DE OBREROS Y DEMAS PERSONAL   | ✓                           | ✓  | ✓  |    |    |
| T-8b                                   | PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO POR QUINCENAS CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO.   | ✓                           | ✓  | ✓  |    |    |
| T-9                                    | TABULADOR DE SALARIOS REALES   | ✓                           | ✓  | ✓  |    |    |
| T-10                                   | LISTADO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y COSTOS BASICOS   | ✓                           | ✓  | ✓  |    |    |
| T-11                                   | PROGRAMA DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO   | ✓                           | ✓  | ✓  |    |    |
| T-12                                   | MATERIALES, EQUIPOS O PARTE DE LA OBRA A SUBCONTRATAR  | ✓                           | ✓  | ✓  |    |    |
| <b>PROPUESTA ECONÓMICA</b>             |  |                             |    |    |    |    |
| <b>OFERTA ACEPTADA ( SI ) O ( NO )</b> |  | SI                          | SI | SI | NO | NO |
| <b>CONTRATISTA</b>                     |  | <b>NOMBRE Y FIRMA</b>       |    |    |    |    |
| 1.-                                    | KABATAS, S.A. DE C.V.  | J. Fernando Coronado Tello  |    |    |    |    |
| 2.-                                    | CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA GUTIÉRREZ, S.A. DE C.V.  | Samuel De Gaona Santiago    |    |    |    |    |
| 3.-                                    | JOSÉ FRANCISCO CURIEL ROJAS  | Jose Alberto Garza de Leon  |    |    |    |    |
| 4.-                                    | CONSTRUCCIONES GV DE MONTEREY, S.A. DE C.V.  | Jorge Man Rodriguez Salazar |    |    |    |    |
| 5.-                                    | DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANÍSTICO, S.A. DE C.V.  | MRS. COLEGES LAUREA FIAS    |    |    |    |    |

POR LA CONVOCANTE

ING. JOSÉ DAVID FLORES AGUIÑAGA  
 COORDINADOR DE NORMATIVIDAD  
 DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA

ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ  
 SUPERVISOR DE AUDITORÍA DE OBRA PÚBLICA