



MSP-OPM-RP-006/22-IR

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA

ACTA PRIMERA

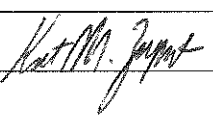
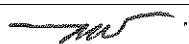
PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OPM-RP-006/22-IR** referente al proyecto de: **PROYECTO EJECUTIVO, REGENERACIÓN CASCO (PLAZA NARANJO, PLAZA JUÁREZ Y CALLES), EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N. L.,** trabajos a Financiarse con Recursos Municipales del Ejercicio 2021. De acuerdo a los Artículos 51, 52, 53 y 54 de la Ley de Obras Públicas Para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Siendo las **10:00** horas del día **28** de **ENERO** del **2022** se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública del Municipio de San Pedro Garza García, N. L. ubicado en calle Libertad No 101, col. Centro, de conformidad con lo establecido en la Invitación correspondiente de fecha **17** de **ENERO** del **2022**, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

Preside éste acto la C. **ARQ. LETICIA COBOS PORTES, COORDINADORA DE CONCURSOS**, de la Dirección de Normatividad y Contratos, en nombre y representación del **ING. ESTEBAN ORTEGA ARREOLA, SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**, de San Pedro Garza García, N.L. con el apoyo del C. **ING. JOSÉ DAVID FLORES AGUIÑAGA, COORDINADOR DE NORMATIVIDAD** de la misma dirección.

Nos acompaña en este acto, el **ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS, SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS, REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA.**

EMPRESA	NOMBRE DE REPRESENTANTE
1.- ZULU INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.	FERNANDO ANTONIO REYNA FLORES
2.- NUÑEZ ZAPATA ARQUITECTOS, S. C.	ARQ. KATIA ZAPATA 
3.- KABATAS S. A DE C.V.	ADRIÁN CASTILLO
4.- GRUPO DE DISEÑO URBANO S. C.	ARQ. MARCO GONZÁLEZ 
5.- DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANISTICO, S.A. DE C.V.	JOSÉ ALBERTO MARROQUÍN MEDINA



**MSP-OPM-RP-006/22-IR**

A continuación, en presencia de los antes mencionados, pasó lista de asistencia y procedió de inmediato a la recepción de los sobres cerrados, que contenían las propuestas técnicas y económicas presentadas, firmando los sobres económicos a fin de garantizar la inviolabilidad de los mismos.

Acto seguido se procedió a abrir los sobres que contenían las propuestas técnicas y una vez verificado el contenido de las mismas resultó que las propuestas de los concursantes que enseguida se enumeran cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión cuantitativa y cualitativa, así como su posterior dictamen.

- 1.- ZULU INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.
- 2.- NUÑEZ ZAPATA ARQUITECTOS, S. C.
- 3.- KABATAS S. A DE C.V.
- 4.- GRUPO DE DISEÑO URBANO S. C.
- 5.- DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANISTICO, S.A. DE C.V.

De la misma verificación se obtuvo que los siguientes concursantes no cumplieron totalmente con los requisitos solicitados, por lo que fueron rechazadas sus propuestas.

**NO HUBO PROPUESTAS RECHAZADAS**

Se hace constar que tanto las propuestas económicas de quienes fue aceptada su propuesta técnica, así como las propuestas técnicas y económicas de quienes se rechazaron, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas técnicas aceptadas y los correspondientes sobres que contienen las propuestas económicas por los asistentes al acto, se les comunica que el día **01 de FEBRERO de 2022** a las **10:00 horas** en este mismo lugar se les dará a conocer el resultado técnico y se procederá a la apertura de las propuestas económicas exclusivamente de aquellos concursantes que no hayan sido rechazadas en el análisis detallado de su propuesta técnica.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes a continuación firman el presente documento como constancia de que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las **10:50 horas** se da por concluida la presente acta.



MSP-OPM-RP-006/22-IR

**POR LOS CONCURSANTES**

POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
1.- ZULU INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.	<i>Fernando RF</i>
2.- NUÑEZ ZAPATA ARQUITECTOS, S. C.	
3.- KABATAS S. A DE C.V.	<i>Adrian Castillo. [Signature]</i>
4.- GRUPO DE DISEÑO URBANO S. C.	
5.- DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANISTICO, S.A. DE C.V.	<i>[Signature]</i>

**POR LA CONVOCANTE  
POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**

*[Signature]*  
C. ARQ. LETICIA COBOS PORTES.  
COORDINADORA DE CONCURSOS  
DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN.

C. ING. JOSÉ DAVID FLORES AGUIÑAGA  
COORDINADOR DE NORMATIVIDAD  
DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN.

**POR LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA**

*[Signature]*  
ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS  
SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS

----- FIN DEL TEXTO -----



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA  
PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

CONCURSO N° MSP-OPM-RP-006/22-IR  
PROYECTO EJECUTIVO, REGENERACIÓN CASCO (PLAZA NARANJO, PLAZA JUÁREZ Y CALLES), EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N. L

RELATIVO A: SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DIA 28 DE ENERO DEL 2022

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

PROPUESTA TÉCNICA

ANEXOS		1	2	3	4	5	
T-1a	COPIA DE DOCUMENTACION DE ACEPTACION PARA CONCURSO	✓	✓	✓	✓	✓	
T-1b	DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD	✓	✓	✓	✓	✓	
T-1c	ESCRITO QUE ACREDITE LA EXISTENCIA LEGAL DEL LICITANTE Y MEDIANTE EL CUAL EL REPRESENTANTE MANIFIESTA CONTAR CON FACULTADES PARA COMPROMETER A SU REPRESENTADA. COPIA DE LAS ESCRITURAS Y SUS MODIFICACIONES	✓	✓	✓	✓	✓	
T-1d	DOCUMENTO QUE ACREDITE CAPACIDAD FINANCIERA	✓	✓	✓	✓	✓	
T-1e	REGISTRO EN LA CÁMARA	✓	✓	✓	✓	✓	
T-1f	OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES	✓	✓	✓	✓	✓	
T-2a	CURRICULUM DEL REPRESENTANTE TÉCNICO PROPUESTO	✓	✓	✓	✓	✓	
T-2b	OBRAS EN PROCESO	✓	✓	✓	✓	✓	
T-3	PROGRAMA DE TRABAJO QUINCENAL	✓	✓	✓	✓	✓	
T-4	VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN, JUNTA DE ACLARACIONES Y ADENDUMS	✓	✓	✓	✓	✓	
T-5	EQUIPO DISPONIBLE	✓	✓	✓	✓	✓	
T-5a	CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION	✓	✓	✓	✓	✓	
T-6	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓	✓	
T-7	RESUMEN COSTO HORA MAQUINA	✓	✓	✓	✓	✓	
T-8	PROGRAMAS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL						
	T-8a	PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL , OBRERO POR QUINCENAS, CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO, EL NUMERO DE OBREROS Y DEMAS PERSONAL	✓	✓	✓	✓	✓
	T-8b	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO POR QUINCENAS CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO.	✓	✓	✓	✓	✓
T-9	TABULADOR DE SALARIOS REALES	✓	✓	✓	✓	✓	
T-10	LISTADO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y COSTOS BASICOS	✓	✓	✓	✓	✓	
T-11	PROGRAMA DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓	✓	
T-12	MATERIALES, EQUIPOS O PARTE DE LA OBRA A SUBCONTRATAR	✓	✓	✓	✓	✓	
	<b>PROPUESTA ECONÓMICA</b>						
	<b>OFERTA ACEPTADA ( SI ) O ( NO )</b>						

CONTRATISTA

NOMBRE Y FIRMA

1.-	ZULU INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V.	<i>Fernando RF</i>
2.-	NUÑEZ ZAPATA ARQUITECTOS, S. C.	<i>Kat M. Nuñez</i>
3.-	KABATAS S. A DE C.V.	<i>Adrian Castillo</i>
4.-	GRUPO DE DISEÑO URBANO S. C.	<i>[Firma]</i>
5.-	DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANISTICO, S.A. DE C.V.	<i>J. Alberto Monquivi H.</i>

POR LA CONVOCANTE

ARQ. LETICIA COBOS PORTES.  
COORDINADORA DE CONCURSOS

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA

ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS  
SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS