

**ACTA SEGUNDA**

**FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA**

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OPM-RP-23/22-IR** referente a: **ESTUDIOS PRELIMINARES PARA EL PROYECTO EJECUTIVO:**

A).- **REGENERACIÓN CASCO (PLAZA NARANJO, PLAZA JUÁREZ Y CALLES).**

B).- **REGENERACIÓN PEATONAL CENTRITO.**

C).- **DISTRITO CANTERAS.**

**ESTUDIOS PRELIMINARES PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO EJECUTIVO:**

D).- **DISTRITO LÁZARO GARZA AYALA FASE 1.**

E).- **DISTRITO LÁZARO GARZA AYALA FASE 2.**

EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA., NUEVO LEÓN., trabajos a Financiarse con Recursos Municipales del Ejercicio 2022. De acuerdo a los artículos 24, Fracción I, 28, 29 Fracción III, 38, 52, 55, 56, 57 y 58 de la Ley de Obras Públicas Para el Estado y Municipios de Nuevo León.

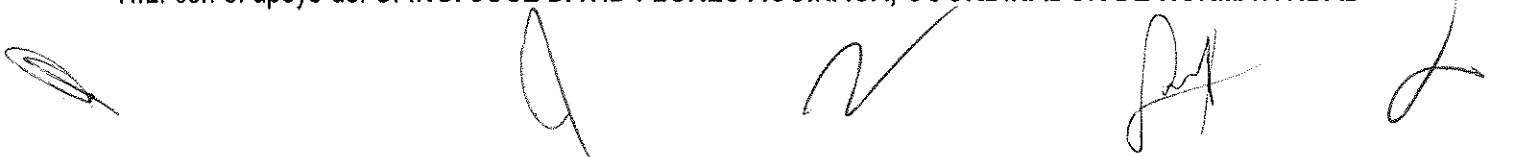
Siendo las **14:00** horas del día **28 de FEBRERO del 2022** se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública ubicado en la calle Libertad No 101, col. Centro, del Municipio de San Pedro Garza García, N.L de conformidad con lo establecido en el ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA del día 25 de FEBRERO del 2022, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

Nos acompaña en este acto, el **ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS, SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS, REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA.**

además de los representantes de las empresas que se enlistan a continuación:

EMPRESA	NOMBRE DE REPRESENTANTE
CONSTRUCCIONES GV DE MONTERREY, S. A DE C.V.	JENNIFER VILLARREAL
PUMASA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A DE C.V.	ADRIÁN CASTILLO
ZULU INFRAESTRUCTURA, S. A DE C.V.	JESÚS GARZA GUZMÁN
VITESA CONSTRUCTORA, S.A DE C.V.	PATRICIO SEPÚLVEDA
SERVICIOS POLISEMICOS, S. A DE C.V.	VANESSA BLANCO
CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES SUAREZ S. A DE C.V	NO SE PRESENTÓ

Preside éste acto la C. **ARQ. LETICIA COBOS PORTES, COORDINADORA DE CONCURSOS**, de la Dirección de Normatividad y Contratos, en nombre y representación del **ING. ESTEBAN ORTEGA ARREOLA, SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**, de San Pedro Garza García, N.L. con el apoyo del C. **ING. JOSÉ DAVID FLORES AGUIÑAGA, COORDINADOR DE NORMATIVIDAD**



**MSP-OPM-RP-023/22-IR**

de la misma dirección, en presencia de los concursantes e invitados y con la presencia de la Secretaría de Contraloría y Transparencia de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 49 de la LOPEMNL, hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por la Dependencia.

Se declaran como técnicamente **ACEPTABLES** las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

- 1.- CONSTRUCCIONES GV DE MONTERREY, S. A DE C.V.
- 2.- PUMASA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A DE C.V.
- 3.- ZULU INFRAESTRUCTURA, S. A DE C.V.
- 4.- VITESA CONSTRUCTORA, S.A DE C.V.
- 5.- SERVICIOS POLISEMICOS, S. A DE C.V.
- 6.- CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES SUAREZ S. A DE C.V

Acto continuo se procedió a verificar la inviolabilidad de los sobres que contenían las propuestas económicas de aquellos concursantes que no fueron rechazadas en el análisis técnico, y se procedió a la apertura de los sobres, verificando el contenido de los mismos resultando que las propuestas cuyos montos se indican a continuación cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión y análisis detallado y posterior dictamen.

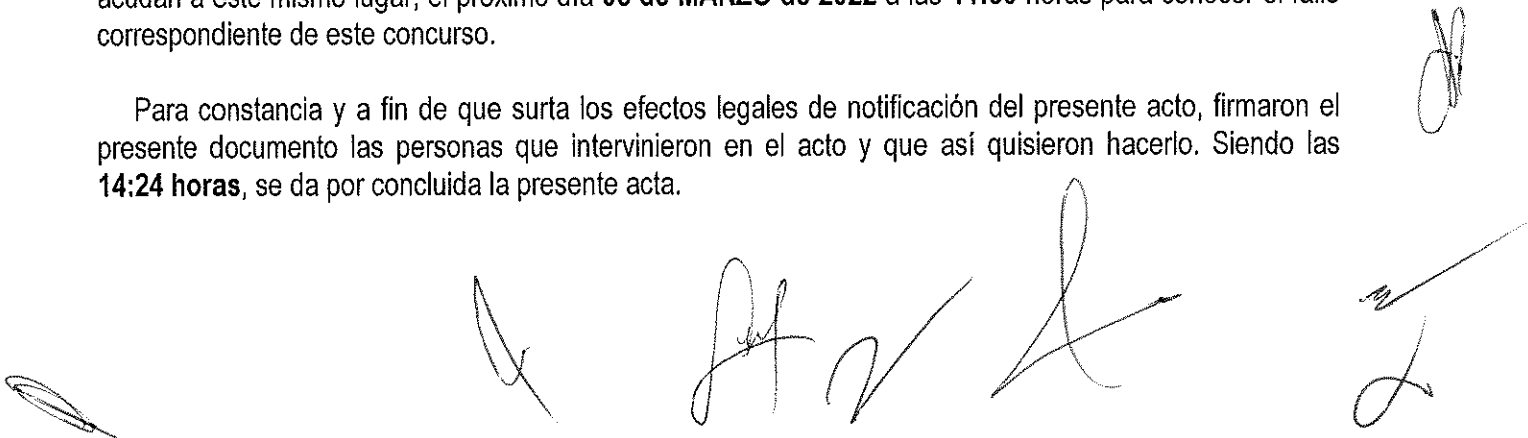
**PROPUESTA ECONÓMICA**

EMPRESA	MONTO INC. IVA
CONSTRUCCIONES GV DE MONTERREY, S. A DE C.V.	\$ 1,662,815.92
PUMASA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A DE C.V.	\$ 1, 819,391.08
ZULU INFRAESTRUCTURA, S. A DE C.V.	\$ 1,623,145.08
VITESA CONSTRUCTORA, S.A DE C.V.	\$ 1, 606, 504.09
SERVICIOS POLISEMICOS, S. A DE C.V.	\$ 1,651,633.26
CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES SUAREZ S. A DE C.V	\$ 1, 637,600.66

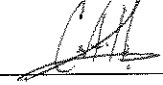

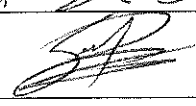

Se hace constar que tanto las propuestas económicas aceptadas, así como Las desechadas, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en el Artículo 52 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas económicas aceptadas se citó a los asistentes para que acudan a éste mismo lugar, el próximo día **08 de MARZO de 2022** a las **11:30** horas para conocer el fallo correspondiente de este concurso.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales de notificación del presente acto, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las **14:24 horas**, se da por concluida la presente acta.



**POR LOS CONCURSANTES**

POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
CONSTRUCCIONES GV DE MONTERREY, S. A DE C.V.	Jennifer Elaine Villarreal d/l
PUMASA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A DE C.V.	Alvira Cotto O. 
ZULU INFRAESTRUCTURA, S. A DE C.V.	Jesús Guerra Guzmán 
VITESA CONSTRUCTORA, S.A DE C.V.	Rafael A. Sepúlveda A. 
SERVICIOS POLISEMICOS, S. A DE C.V.	Vanessa Blanco Estrada 
CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES SUAREZ S. A DE C.V	

**POR LA CONVOCANTE  
POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



C. ARQ. LETICIA COBOS PORTES.  
COORDINADORA DE CONCURSOS  
DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN.



C. ING. JOSÉ DAVID FLORES AGUIÑAGA  
COORDINADOR DE NORMATIVIDAD  
DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN.

**POR LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA**



ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS  
SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS

----- FIN DEL TEXTO -----

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA

FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

CONCURSO N° MSP-OPM-RP-023/22-IR  
RELATIVO A: ESTUDIOS PRELIMINARES PARA EL PROYECTO EJECUTIVO:  
A).- REGENERACIÓN CASCO (PLAZA NARANJO, PLAZA JUÁREZ Y CALLES).  
B).- REGENERACIÓN PEATONAL CENTRITO.  
C.- DISTRITO CANTERAS.  
ESTUDIOS PRELIMINARES PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO EJECUTIVO:  
D).- DISTRITO LÁZARO GARZA AYALA FASE 1.  
E).- DISTRITO LÁZARO GARZA AYALA FASE 2.  
EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA., NUEVO LEÓN.

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. SIENDO LAS 14:00 HORAS DEL DIA 28 DE FEBRERO DEL 2022

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS


ANEXOS	1	2	3	4	5	6
E-1	GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPUESTA	✓	✓	✓	✓	✓
E-2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICIÓN	✓	✓	✓	✓	✓
E-3	CATALOGO DE CONCEPTOS	✓	✓	✓	✓	✓
E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS QUINCENALES	✓	✓	✓	✓	✓
E-5	ANÁLISIS DE COSTO HORA-MÁQUINA	✓	✓	✓	✓	✓
E-6	CÁLCULO DEL FACTOR DEL SALARIO REAL	✓	✓	✓	✓	✓
E-7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD	✓	✓	✓	✓	✓
E-8	CÁLCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO (C.F.)	✓	✓	✓	✓	✓
E-9	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	✓	✓	✓	✓	✓
E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓	✓
E-11	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL					
	E-11a	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL OBRERO	✓	✓	✓	✓
	E-11b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓	✓	✓
E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIONES DE MATERIAL Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓	✓
	OFERTA ACEPTADA ( SI ) O ( NO )					
	CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA				
1.-	CONSTRUCCIONES GV DE MONTERREY, S. A DE C.V.	Jennifer Elvira Villarreal K. <i>Jennifer Villarreal</i>				
2.-	PUMASA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A DE C.V.	Adrian Castillo Ontiveros <i>Adrian Castillo</i>				
3.-	ZULU INFRAESTRUCTURA, S. A DE C.V.	Jesús Garza Guzmán <i>Jesús Garza Guzmán</i>				
4.-	VITESA CONSTRUCTORA, S.A DE C.V.	Patricio A. Sepúlveda A. <i>Patricio A. Sepúlveda</i>				
5.-	SERVICIOS POLISEMICOS, S. A DE C.V..	Vanessa Blanco Estrada <i>Vanessa Blanco</i>				
6.-	CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES SUAREZ S. A DE C.V					

POR LA CONVOCANTE

  
ARQ. LETICIA COBOS PUNTES

COORDINADORA DE CONCURSOS

POR LA SECRETARIA DE CONTROLORIA Y TRANSPARENCIA

  
ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS

SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS