



MSP-OPM-RP-020/22-IR

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA

ACTA PRIMERA

PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OPM-RP-020/22-IR** referente al: **PROYECTO EJECUTIVO REGENERACIÓN CASCO (CALLE CORREGIDORA, LIBERTAD, JUÁREZ E INDEPENDENCIA), EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO, GARZA GARCÍA NUEVO LEÓN.**, trabajos a Financiarse con Recursos Municipales del Ejercicio 2021. De acuerdo a los Artículos 51, 52, 53 y 54 de la Ley de Obras Públicas Para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Siendo las **11:00** horas del día **24** de **FEBRERO** del **2022** se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública del Municipio de San Pedro Garza García, N. L. ubicado en calle Libertad No 101, col. Centro, de conformidad con lo establecido en la Invitación correspondiente de fecha **14** de **FEBRERO** del **2022**, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

Preside éste acto la C. **ARQ. LETICIA COBOS PORTES, COORDINADORA DE CONCURSOS**, de la Dirección de Normatividad y Contratos, en nombre y representación del **ING. ESTEBAN ORTEGA ARREOLA, SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**, de San Pedro Garza García, N.L. con el apoyo del C. **ING. JOSÉ DAVID FLORES AGUIÑAGA, COORDINADOR DE NORMATIVIDAD** de la misma dirección.

Nos acompaña en este acto, el **ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS, SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS, REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA**; Y EL **ARQ. JUAN MARCOS ALEMÁN MORENO REPRESENTANTE DE LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN**.

EMPRESA	NOMBRE DE REPRESENTANTE
VITESA CONSTRUCTORA, S.A DE C.V.	PATRICIO SEPÚLVEDA
GUSTAVO ROJAS PAREDES	GUSTAVO ROJAS PAREDES
ANALISIS DE SITIO Y GESTIÓN URBANA, S. A DE C.V.	EUSEBIO LUCAS
SERVICIOS POLISEMICOS, S. A DE C.V.	VANESA BLANCO
KOHLENDIOXID WERKSTATT, S. A DE C.V.	KARLA ÁLVAREZ RODRÍGUEZ
GRUPO CONTEMPO DEL NORTE, S. A DE C.V.	SAMUEL AARÓN VALENCIANO



**MSP-OPM-RP-020/22-IR**

A continuación, en presencia de los antes mencionados, pasó lista de asistencia y procedió de inmediato a la recepción de los sobres cerrados, que contenían las propuestas técnicas y económicas presentadas, firmando los sobres económicos a fin de garantizar la inviolabilidad de los mismos.

Acto seguido se procedió a abrir los sobres que contenían las propuestas técnicas y una vez verificado el contenido de las mismas resultó que las propuestas de los concursantes que enseguida se enumeran cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión cuantitativa y cualitativa, así como su posterior dictamen.

- 1.- VITESA CONSTRUCTORA, S.A DE C.V.
- 2.- GUSTAVO ROJAS PAREDES
- 3.- ANALISIS DE SITIO Y GESTIÓN URBANA, S. A DE C.V.
- 4.- SERVICIOS POLISEMICOS, S. A DE C.V.
- 5.- KOHLENDIOXID WERKSTATT, S. A DE C.V.
- 6.- GRUPO CONTEMPO DEL NORTE, S. A DE C.V.

De la misma verificación se obtuvo que los siguientes concursantes **no cumplieron totalmente** con los requisitos solicitados, por lo que fueron rechazadas sus propuestas.

Se hace constar que tanto las propuestas económicas de quienes fue aceptada su propuesta técnica, así como las propuestas técnicas y económicas de quienes se rechazaron, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas técnicas aceptadas y los correspondientes sobres que contienen las propuestas económicas por los asistentes al acto, se les comunica que el día **28 de FEBRERO de 2022** a las **11:00 horas** en este mismo lugar se les dará a conocer el resultado técnico y se procederá a la apertura de las propuestas económicas exclusivamente de aquellos concursantes que no hayan sido rechazadas en el análisis detallado de su propuesta técnica.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes a continuación firman el presente documento como constancia de que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las **11:29 horas** se da por concluida la presente acta.

**POR LOS CONCURSANTES**


POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
VITESA CONSTRUCTORA, S.A DE C.V.	Patricio Sepulveda Aguilera
GUSTAVO ROJAS PAREDES	GUSTAVO ROJAS PAREDES



MSP-OPM-RP-020/22-IR

POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
ANÁLISIS DE SITIO Y GESTIÓN URBANA, S. A DE C.V.	Eusebio Lucas Martínez
SERVICIOS POLISEMICOS, S. A DE C.V.	Vanessa Blanco Estrada Vanessa B
KOHLENDIOXID WERKSTATT, S. A DE C.V.	María Valeria Alvarez Rodriguez M.A.
GRUPO CONTEMPO DEL NORTE, S. A DE C.V.	<del>José Antonio Rodríguez</del>

  
 POR LA CONVOCANTE  
 POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA

  
 C. ARQ. LETICIA COBOS PORTES.  
 COORDINADORA DE CONCURSOS  
 DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN.

  
 C. ING. JOSÉ DAVID FLORES AGUIÑAGA  
 COORDINADOR DE NORMATIVIDAD  
 DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN.

POR LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA

  
 ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS  
 SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS

  
 ARQ. JUAN MARCOS ALEMÁN MORENO  
 REPRESENTANTE DE LA CÁMARA MEXICANA  
 DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN

----- FIN DEL TEXTO -----



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA  
PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

CONCURSO N° MSP-OPM-RP-020/22-IR  
PROYECTO EJECUTIVO REGENERACIÓN CASCO (CALLE CORREGIDORA, LIBERTAD, JUÁREZ E INDEPENDENCIA),  
RELATIVO A: EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA NUEVO LEÓN.

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DIA 24 DE FEBRERO DEL 2022

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

PROPUESTA TÉCNICA

ANEXOS		1	2	3	4	5	6
T-1a	COPIA DE DOCUMENTACION DE ACEPTACION PARA CONCURSO	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1b	DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1c	ESCRITO QUE ACREDITE LA EXISTENCIA LEGAL DEL LICITANTE Y MEDIANTE EL CUAL EL REPRESENTANTE MANIFIESTA CONTAR CON FACULTADES PARA COMPROMETER A SU REPRESENTADA. COPIA DE LAS ESCRITURAS Y SUS MODIFICACIONES	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1d	DOCUMENTO QUE ACREDITE CAPACIDAD FINANCIERA	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1e	REGISTRO EN LA CÁMARA	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1f	OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-2a	CURRICULUM DEL REPRESENTANTE TÉCNICO PROPUESTO	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-2b	OBRAS EN PROCESO	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-3	PROGRAMA DE TRABAJO QUINCENAL	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-4	VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN, JUNTA DE ACLARACIONES Y ADENDUMS	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-5	EQUIPO DISPONIBLE	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-5a	CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-6	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-7	RESUMEN COSTO HORA MAQUINA	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-8	PROGRAMAS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL						
	T-8a	PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL , OBRERO POR QUINCENAS, CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO, EL NUMERO DE OBREROS Y DEMAS PERSONAL	✓	✓	✓	✓	✓
	T-8b	PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO POR QUINCENAS CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO.	✓	✓	✓	✓	✓
T-9	TABULADOR DE SALARIOS REALES	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-10	LISTADO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y COSTOS BASICOS	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-11	PROGRAMA DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-12	MATERIALES, EQUIPOS O PARTE DE LA OBRA A SUBCONTRATAR	✓	✓	✓	✓	✓	✓
PROPUESTA ECONÓMICA							
OFERTA ACEPTADA ( SI ) O ( NO )							

CONTRATISTA

NOMBRE Y FIRMA

1.-	KOHLENDIOXID WERKSTATT, S. A DE C.V.	María Belén Álvarez Rodríguez
2.-	VITESA CONSTRUCTORA, S.A DE C.V.	Patricio Sepúlveda Ayala
3.-	SERVICIOS POLISEMICOS, S. A DE C.V.	Vanessa Blanco Estrada
4.-	GRUPO CONTEMPO DEL NORTE, S. A DE C.V.	Walter Torres
5.-	ANALISIS DE SITIO Y GESTIÓN URBANA, S. A DE C.V.	Eusebio Lucas Martínez
6.-	GUSTAVO ROJAS PAREDES.	GUSTAVO ROJAS PAREDES

POR LA CONVOCANTE  
ARD LETICIA COBOS PORTES  
COORDINADORA DE CONCURSOS

POR LA SECRETARÍA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA  
ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS  
SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS