San Pedro Garza García
GOBIERNO MUNICIPAL

MSP-OPM-RP-PC-042/22-IR

ACTA SEGUNDA

FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OPM-RP-PC-042/22-IR** referente a: **"CENTRO COMUNITARIO EL OBISPO" UBICADO EN CALLE EULALIO GUZMÁN Y ANDADOR CORREGIDORA S/N, COL. EL OBISPO, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N. L.,** Trabajos a Financiarse con Recursos del Presupuesto Participativo 2022. De acuerdo a los artículos 24, Fracción I, 28, 29 Fracción III, 38, 52, 55, 56, 57 y 58 de la Ley de Obras Públicas Para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Siendo las **9:00** horas del día **05 de MAYO del 2022** se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública ubicado en la calle Libertad No 101, col. Centro, del Municipio de San Pedro Garza García, N.L de conformidad con lo establecido en el ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA del día 03 de MAYO del 2022, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

Nos acompaña en este acto, el **ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS, SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS, REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA.**

además de los representantes de las empresas que se enlistan a continuación:

EMPRESA	NOMBRE DE REPRESENTANTE
COTELSA, S. A DE C.V.	NICOLÁS JIMÉNEZ
CONSTRUCTORA HFC, S. A DE C.V.	OSIRIS ZULUAGA BOTERO
OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES, S. A DE C.V.	ENRIQUE RODRÍGUEZ
MA. ESPERANZA VILLA VELÁZQUEZ	ING. MA. ESPERANZA VILLA VELÁZQUEZ
EXECUCION DE MEXICO, S. A DE C.V.	CP. FRANCISCO ALCALÁ
CONSTRUCTORA LAZO, S. DE R. L. DE C.V.	OSCAR ROLANDO ARREDONDO

Preside éste acto la C. **ARQ. LETICIA COBOS PORTES, COORDINADORA DE CONCURSOS**, de la Dirección de Normatividad y Contratos, en nombre y representación del **ING.BLADIMIR CARRANZA JIMÉNEZ, SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA,** de San Pedro Garza García, N.L. Nos acompaña en éste acto la Directora de Normatividad y Contratación, **ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO**, con el apoyo del C. **ING. JOSÉ DAVID FLORES AGUIÑAGA,** Coordinador De Normatividad de la misma dirección., en presencia de los concursantes e invitados y con la presencia de la Secretaría de Contraloría y Transparencia de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 49 de la LOPEMNL, hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por la Dependencia.

Se declaran como técnicamente **ACEPTABLES** las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

1.- COTELSA, S. A DE C.V.
2.- CONSTRUCTORA HFC, S. A DE C.V.
3.- OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES, S. A DE C.V.
4.- MA. ESPERANZA VILLA VELÁZQUEZ
5.- EXECUCION DE MEXICO, S. A DE C.V.
6.- CONSTRUCTORA LAZO, S. DE R. L. DE C.V.

Acto continuo se procedió a verificar la inviolabilidad de los sobres que contenían las propuestas económicas de aquellos concursantes que no fueron rechazadas en el análisis técnico, y se procedió a la apertura de los sobres, verificando el contenido de los mismos resultando que las propuestas cuyos montos se indican a continuación cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión y análisis detallado y posterior dictamen.

PROPUESTA ECONÓMICA

EMPRESA	MONTO INC. IVA
1.- COTELSA, S. A DE C.V.	$ 922, 952.90
2.- CONSTRUCTORA HFC, S. A DE C.V.	$ 1,416,894.64
3.- OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES, S. A DE C.V.	$ 815, 947.35
4.- MA. ESPERANZA VILLA VELÁZQUEZ	$ 798, 956.60
5.- EXECUCION DE MEXICO, S. A DE C.V.	$ 999,010.58
6.- CONSTRUCTORA LAZO, S. DE R. L. DE C.V.	$ 1,141,833.29

Se hace constar que tanto las propuestas económicas aceptadas, así como Las desechadas, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en el Artículo 52 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas económicas aceptadas se citó a los asistentes para que acudan a éste mismo lugar, el próximo día **11 de MAYO de 2022** a las **15:00** horas para conocer el fallo correspondiente de este concurso.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales de notificación del presente acto, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las **9:31 horas**, se da por concluida la presente acta.

San Pedro Garza García
GOBIERNO MUNICIPAL

MSP-OPM-RP-PC-042/22-IR

POR LOS CONCURSANTES

POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
1.- COTELSA, S. A DE C.V.	NICOLAS FONSECA
2.- CONSTRUCTORA HFC, S. A DE C.V.	Osiris Zuluaga
3.- OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES, S. A DE C.V.	Eduardo Rodriguez
4.- MA. ESPERANZA VILLA VELÁZQUEZ	
5.- EXECUCION DE MEXICO, S. A DE C.V.	No se Presentó
6.- CONSTRUCTORA LAZO, S. DE R. L. DE C.V.	Oscar Arredondo

POR LA CONVOCANTE
POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA

ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO.
DIRECTORA DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN.

ARQ. LETICIA COBOS PORTES.
COORDINADORA DE CONCURSOS

ING. JOSÉ DAVID FLORES AGUIÑAGA
COORDINADOR DE NORMATIVIDAD

POR LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA

ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS
SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS

---------- FIN DEL TEXTO ----------

San Pedro Garza García
GOBIERNO MUNICIPAL

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA

FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

CONCURSO N° **MSP-OPM-RP-PC-042/22-IR**

RELATIVO A: **"CENTRO COMUNITARIO EL OBISPO" UBICADO EN CALLE EULALIO GUZMÁN Y ANDADOR CORREGIDORA S/N, COL. EL OBISPO, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N. L**

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. SIENDO LAS **9:00 HORAS DEL DIA 05 DE MAYO DEL 2022**

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

ANEXOS			1	2	3	4	5	6
E-1	GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPUESTA		✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICIÓN		✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-3	CATALOGO DE CONCEPTOS		✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS QUINCENALES		✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-5	ANÁLISIS DE COSTO HORA-MÁQUINA		✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-6	CÁLCULO DEL FACTOR DEL SALARIO REAL		✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD		✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-8	CÁLCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO (C.F.)		✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-9	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO		✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-11	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL							
	E-11a	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL OBRERO	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	E-11b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIONES DE MATERIAL Y EQUIPO		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)							

CONTRATISTA		**NOMBRE Y FIRMA**
1.-	COTELSA, S. A DE C.V.	NICOLAS JIMENEZ FAJARDO
2.-	CONSTRUCTORA HFC, S. A DE C.V.	OSIRIS ZULUAGA BOTERO
3.-	OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES, S. A DE C.V.	ENRIQUE RODRIGUEZ
4.-	MA. ESPERANZA VILLA VELÁZQUEZ	Ma. Esperanza Villa V.
5.-	EXECUCION DE MEXICO, S. A DE C.V.	No se Presento
6.-	CONSTRUCTORA LAZO, S. DE R. L. DE C.V.	Oscar Rolando Arredondo Gonzalez

POR LA CONVOCANTE

ARQ. LETICIA COBOS PORTES

COORDINADORA DE CONCURSOS

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA

ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS

SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS