San Pedro Garza García
GOBIERNO MUNICIPAL

MSP-OPM-RP-053/22-IR

ACTA SEGUNDA

FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OPM-RP-053/22-IR** referente a: **DESARROLLO DE PROYECTO EJECUTIVO CON TODAS LAS INGENIERÍAS NECESARIAS PARA EL PROYECTO DEL CENTRO DE SALUD Y BIENESTAR, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.,** Trabajos a Financiarse con Recursos Municipales del Ejercicio 2022. De acuerdo a los artículos 24, Fracción I, 28, 29 Fracción III, 38, 52, 55, 56, 57 y 58 de la Ley de Obras Públicas Para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Siendo las **9:00** horas del día **07 de JUNIO del 2022** se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública ubicado en la calle Libertad No 101, col. Centro, del Municipio de San Pedro Garza García, N.L de conformidad con lo establecido en el ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA del día 03 de JUNIO del 2022, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

Nos acompaña en este acto, el **ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS, SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS, REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA.**

además de los representantes de las empresas que se enlistan a continuación:

EMPRESA	NOMBRE DE REPRESENTANTE
PEDRO ALVARADO, INGENIERÍAS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	PEDRO CÉSAR ALVARADO VILLARREAL
PUMASA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	ALDO NERI
VITESA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	SAMUEL VALENCIANO
FACULTAD DE ARQUITECTURA DE LA U.A.N.L.	JESÚS RODRÍGUEZ
MARCELO ALEJANDRO ESPINOSA MARTÍNEZ	LUIS BASORIA
ANÁLISIS DE SITIO Y GESTIÓN URBANA, S.A. DE C.V.	GUILLERMINA DÁVILA

Preside éste acto la C. **ARQ. LETICIA COBOS PORTES, COORDINADORA DE CONCURSOS**, de la Dirección de Normatividad y Contratos, en nombre y representación del **ING.BLADIMIR CARRANZA JIMÉNEZ, SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA,** de San Pedro Garza García, N.L. Nos acompaña en éste acto la Directora de Normatividad y Contratación, **ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO**, con el apoyo del C. **ING. JOSÉ DAVID FLORES AGUIÑAGA,** Coordinador De Normatividad de la misma dirección., en presencia de los concursantes e invitados y con la presencia de la Secretaría de Contraloría y Transparencia de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 49 de la LOPEMNL, hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por la Dependencia.

Se declaran como técnicamente **ACEPTABLES** las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

1.- PEDRO ALVARADO, INGENIERÍAS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.
2.- PUMASA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.
3.- VITESA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.
4.- FACULTAD DE ARQUITECTURA DE LA U.A.N.L.
5.- MARCELO ALEJANDRO ESPINSOA MARTÍNEZ
6.- ANÁLISIS DE SITIO Y GESTIÓN URBANA, S.A. DE C.V.

Acto continuo se procedió a verificar la inviolabilidad de los sobres que contenían las propuestas económicas de aquellos concursantes que no fueron rechazadas en el análisis técnico, y se procedió a la apertura de los sobres, verificando el contenido de los mismos resultando que las propuestas cuyos montos se indican a continuación cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión y análisis detallado y posterior dictamen.

PROPUESTA ECONÓMICA

EMPRESA	MONTO INCLUYENDO I.V.A.
PEDRO ALVARADO, INGENIERÍAS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	$ 835,145.47
PUMASA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	$ 1,998,915,21
VITESA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	$ 2,154,320.78
FACULTAD DE ARQUITECTURA DE LA U.A.N.L.	$ 1,712,145.86
MARCELO ALEJANDRO ESPINOSA MARTÍNEZ	$ 1,282,552.53
ANÁLISIS DE SITIO Y GESTIÓN URBANA, S.A. DE C.V.	$ 1,994,175.44

Se hace constar que tanto las propuestas económicas aceptadas, así como Las desechadas, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en el Artículo 52 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas económicas aceptadas se citó a los asistentes para que acudan a éste mismo lugar, el próximo día **10 de JUNIO de 2022** a las **15:00** horas para conocer el fallo correspondiente de este concurso.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales de notificación del presente acto, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las **9:37 horas**, se da por concluida la presente acta.

San Pedro Garza García
GOBIERNO MUNICIPAL

MSP-OPM-RP-053/22-IR

POR LOS CONCURSANTES

POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
PEDRO ALVARADO, INGENIERÍAS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	Pedro César Alvarado Villarreal
PUMASA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	No se Presentó
VITESA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	Samuel Aarón Valenciano Arreguín
FACULTAD DE ARQUITECTURA DE LA U.A.N.L.	No se Presentó
MARCELO ALEJANDRO ESPINOSA MARTÍNEZ	No se Presentó
ANÁLISIS DE SITIO Y GESTIÓN URBANA, S.A. DE C.V.	Guille Dávila S.

POR LA CONVOCANTE
POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA

ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO.
DIRECTORA DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN.

ARQ. LETICIA COBOS PORTES.
COORDINADORA DE CONCURSOS

ING. JOSÉ DAVID FLORES AGUIÑAGA
COORDINADOR DE NORMATIVIDAD

POR LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA

ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS
SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS

---------- FIN DEL TEXTO ----------

San Pedro Garza García
GOBIERNO MUNICIPAL

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA

FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

CONCURSO N° **MSP-OPM-RP-053/22-IR**

RELATIVO A: **DESARROLLO DE PROYECTO EJECUTIVO CON TODAS LAS INGENIERÍAS NECESARIAS PARA EL PROYECTO DE CENTRO DE SALUD Y BIENESTAR, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN**

SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. SIENDO LAS **9:00 HORAS DEL DIA 07 DE JUNIO DEL 2022**

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

ANEXOS			1	2	3	4	5	6
E-1	GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPUESTA		✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICIÓN		✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-3	CATALOGO DE CONCEPTOS		✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS QUINCENALES		✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-5	ANÁLISIS DE COSTO HORA-MÁQUINA		✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-6	CÁLCULO DEL FACTOR DEL SALARIO REAL		✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD		✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-8	CÁLCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO (C.F.)		✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-9	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO		✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-11	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL							
	E-11a	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL OBRERO	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	E-11b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓	✓	✓	✓	✓
E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIONES DE MATERIAL Y EQUIPO		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)		SI	SI	SI	SI	SI	SI

	CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA
1.-	PEDRO ALVARADO, INGENIERÍAS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	Pedro César Alvarado Villarreal
2.-	PUMASA CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	
3.-	VITESA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	Samuel Aarón Valenciano Arreguín
4.-	FACULTAD DE ARQUITECTURA DE LA U.A.N.L.	
5.-	MARCELO ALEJANDRO ESPINOSA MARTÍNEZ	
6.-	ANÁLISIS DE SITIO Y GESTIÓN URBANA, S.A. DE C.V.	Guillermina Dávila S.

POR LA CONVOCANTE

ARQ. LETICIA COBOS PORTES

COORDINADORA DE CONCURSOS

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA

ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS

SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS