

CONVOCATORIA PÚBLICA

El Municipio de San Pedro Garza García, N.L. a través de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública y en cumplimiento de lo dispuesto en los Artículos 3, Fracción I, Artículos 4, 6, 11, 24 Fracción I, Artículos 26, 28, 31 35, 38, 39, 40 y demás relativos de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León vigente, convoca a las personas físicas y morales que tengan la especialidad, experiencia y que dispongan de la capacidad técnica, económica y administrativa y deseen participar en las licitaciones para la adjudicación de los contratos a precios unitarios y tiempo determinado que a continuación se indican, las obras serán financiadas con Recursos Municipales del Ejercicio 2022.

En las licitaciones identificadas como MSP-OPM-RP-061/22-CP y MSP-OPM-RP-062/22-CP se pactará la entrega de dos anticipos, uno equivalente al 10% para el inicio de obra y podrá tener un segundo anticipo de hasta un 20% cuando el avance financiero de la obra se encuentre al 50%, siempre y cuando se esté cumpliendo con los programas de obra contractuales, ambos anticipos se otorgarán conforme a lo señalado en el Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y los Municipios de Nuevo León.

En la licitación identificada como, MSP-OPM-RP-063/22-CP se pactará la entrega de dos anticipos, uno equivalente al 10% para el inicio de obra y otro hasta del 20% para la compra y producción de materiales de construcción, la adquisición de equipos de instalación permanente y demás insumos necesarios, ambos anticipos se otorgarán de acuerdo a la asignación presupuestal aprobada al contrato en el ejercicio de que se trate, conforme a lo señalado en el Artículo 64 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y los Municipios de Nuevo León.

Las bases estarán a disposición de los interesados para su consulta y venta en la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, en el 1er. Piso de la Presidencia Municipal, en la Dirección de Normatividad y Contratación, a partir de la fecha de esta publicación, de 9:00 a 15:00 hrs. y hasta el 16 de Junio de 2022 a las 11:00 hrs para recepción de documentos y a las 15:00 hrs para pago de bases.

No. Licitación	Visita al lugar de los trabajos	Junta de aclaraciones	Presentación y apertura de proposiciones	Costo de las Bases
MSP-OPM-RP-061/22-CP	17 de Junio de 2022 8:00 horas	17 de Junio de 2022 10:30 horas	27 de Junio de 2022 9:00 horas	\$6,000.00
Descripción	Experiencia Requerida:	Fecha de inicio y Plazo de Ejecución	Capital Contable	
CLOUTHIER F2 OC-03 CAMPO DE BEISBOL/ REHABILITACIÓN DE PARQUE CLOUTHIER FASE 2 Y FASE 3, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N. L.	En: Obra Civil, Superficies Deportivas (paso sintético, Construcción de Vita pistas (Tartán) Alumbrado en Parques, Albañilería, Acabados, Instalaciones Hidrosanitarias, Tenso-estructuras	22 de Julio 2022 365 días.	\$11,000,000.00	



Juárez y Libertad
Centro, C. P. 66200
San Pedro Garza García, N. L.
T. +52 (81) 8400 4400
www.sanpedro.gob.mx

[Handwritten signature]



02/06/22

2

No. Licitación	Visita al lugar de los trabajos	Junta de aclaraciones	Presentación y apertura de proposiciones	Costo de las Bases
MSP-OPM-RP-062/22-CP	17 de Junio de 2022 10:00 horas	17 de Junio de 2022 12:30 horas	27 de Junio de 2022 11:00 horas	\$6,000.00
Descripción		Experiencia Requerida	Fecha de inicio y Plazo de Ejecución	Capital Contable
CLOUTHIER F3 OC-04 ÁREA DE PARQUE FASE 3 / REHABILITACIÓN DE PARQUE CLOUTHIER FASE 2 Y FASE 3, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N. L.		Obra Civil, Construcción de Vías (Tartán) Alumbrado en Parques, Albañilería, Acabados, Instalaciones Hidrosanitarias	22 de Julio 2022 334 días.	\$9,000,000.00

No. Licitación	Visita al lugar de los trabajos	Junta de aclaraciones	Presentación y apertura de proposiciones	Costo de las Bases
MSP-OPM-RP-063/22-CP	17 de Junio de 2022 11:00 horas	17 de Junio de 2022 14:00 horas	27 de Junio de 2022 13:00 horas	\$6,000.00
Descripción		Experiencia Requerida	Fecha de inicio y Plazo de Ejecución	Capital Contable
REMODELACIÓN DE LAS OFICINAS MUNICIPALES LOCALIZADAS EN EL EDIFICIO DE PALACIO DE JUSTICIA DEL ESTADO, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N. L.		En: Obra Civil, Instalaciones hidrosanitarias, Instalaciones Eléctricas, HVAC, Construcción y Remodelación de Oficinas, Estructuras Metálicas y Cancelería.	22 de Julio 2022 365 días.	\$ 4,800,000.00

A).- Requisitos que deben cumplir los interesados.

- Solicitud escrita, indicando el interés de participar en la licitación, firmada por Representante Legal. Además, en el mismo escrito deberá mencionar domicilio para oír y recibir notificaciones, en este en caso de no hacerlo todas las notificaciones referentes a esta Licitación se publicarán en la Tabla de Avisos de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública de este Municipio.
- Comprobante de domicilio, en donde se encuentre físicamente la empresa no mayor a 3 meses.
- Último Estado Financiero Auditado con sus correspondientes notas por un Contador Público Independiente ó Declaración Fiscal Anual del ejercicio 2021, que demuestre al menos el capital contable mínimo requerido. En las bases se indica cómo debe presentarse el Estado Financiero Auditado
- Testimonio del acta constitutiva y sus modificaciones en caso de personas morales ó identificación con fotografía en caso de ser persona física, en ambos casos se deberá acompañar una copia de la cédula del Registro Federal de Contribuyentes.
- Acreditar la personalidad jurídica y en su caso el poder suficiente.
- En su caso, registro actualizado de la Cámara que le corresponda.
- Documentación que compruebe su capacidad técnica y experiencia en obras y metas similares (3 obras en los últimos 5 años a la fecha de esta publicación, anexando copia de catálogo, acta de entrega recepción y contrato de la misma obra) a las indicadas en la licitación, curriculum de la empresa y de su(s) representante(s) técnico(s).
- Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad de no encontrarse en los supuestos de los Artículos 44 y del 111 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, así como estar al corriente en sus obligaciones fiscales (Municipales, Estatales y Federales).
- Copia del Registro del IMSS y del registro de alta en la SHCP. Así como la opinión positiva de cumplimiento de obligaciones Patronales del IMSS y de cumplimiento de obligaciones fiscales de la SHCP (SAT).



Juárez y Libertad
Centro, C. P. 66200
San Pedro Garza García, N. L.
T. +52 (81) 8400 4800
www.sanpedro.gob.mx



02/06/22

10. Listado de maquinaria y equipo propio, indicando ubicación (calle, número, colonia Municipio), así como copia de facturas y originales para su cotejo.
11. En su caso, el acuerdo preliminar de asociación, en esta situación las empresas asociadas deberán presentar individualmente los requisitos 2 a 9, en las bases se indican los requisitos mínimos que debe contener el Convenio de Asociación.
12. Escrito firmado por el representante Legal, en el cual, señale las partes de la Obra a Subcontratar. En éste punto la convocante Autoriza la Subcontratación de las siguientes Especialidades:

Para el contrato MSP-OPM-RP-061/22-CP

- a) Superficies deportivas
- b) Vitapistas
- c) Topografías
- d) Laboratorios
- e) Instalaciones Electromecánicas
- f) Tensoestructuras

Para el contrato MSP-OPM-RP-062/22-CP

- a) Vitapistas
- b) Topografías
- c) Laboratorios
- d) Instalaciones Electromecánicas
- e) Membrana geotextil

Para el contrato MSP-OPM-RP-063/22-CP

- a) HVAC
- b) Cancelerías
- c) Estructuras Metálicas

13. De la documentación solicitada, los interesados entregarán copia, presentando original que la avale.

B).- Entrega de Documentos.

1. El Municipio, por conducto de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, con base en la información presentada por los interesados inscribirá en un plazo máximo de dos días hábiles a los contratistas que soliciten su inscripción al registro, los interesados deberán acudir nuevamente con el fin de que se les informe si satisfacen los requisitos antes mencionados.
2. Los interesados inscritos y a partir de la fecha de su inscripción podrán recoger las bases y la documentación para la licitación respectiva en las oficinas de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, en la Dirección de Normatividad y Contratación, ubicada en el 1er. Piso de la Presidencia Municipal, previo pago en la Tesorería Municipal por la cantidad establecida en la licitación correspondiente, mediante efectivo o cheque de institución de crédito nacional expedido a nombre de Municipio de San Pedro Garza García, N.L. el cual será requisito para participar en la licitación. (Necesario traer unidad USB para recoger sus bases)
3. La visita al lugar de la obra o los trabajos se realizará partiendo de las oficinas de la Dirección de Normatividad y Contratación, ubicada en el 1er. Piso de la Presidencia Municipal, en las fechas y horas señaladas en esta convocatoria y la junta de aclaraciones será en la Sala de Juntas de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, ubicada en el 1er. Piso de la Presidencia Municipal, en las fechas y horas señaladas en esta convocatoria.

C).- Presentación de la Proposición y Fallo.

1. El acto de apertura se celebrará en el día y hora indicada en esta convocatoria en la Sala de Juntas de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, ubicada en el 1er. Piso de la Presidencia Municipal.
2. El idioma en el que se deberá presentar la proposición será el español y en moneda nacional.
3. Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de la licitación, así como en las proposiciones presentadas por los licitantes, podrán ser negociadas.
4. Sólo podrá subcontratar parte de esta obra con la autorización escrita de la Dependencia, en apego al Artículo 63 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.
5. Cualquier persona podrá asistir a los diferentes actos de la licitación en calidad de observador, sin necesidad de adquirir las bases, registrando previamente su participación.



Juárez y Libertad
Centro, C. P. 66200
San Pedro Garza García, N. L.
T. +52 (81) 8400 4400
www.sanpedro.gob.mx

X

g



02/06/22

4

6. Para la adjudicación del contrato la Dependencia con base en análisis comparativos de las proposiciones admitidas, y en su propio presupuesto, emitirá un documento que servirá de fundamento para el fallo. En junta pública se dará a conocer el fallo, mediante el cual se adjudicará el contrato a la persona física ó moral que entre los proponentes reúna las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas, garantice satisfactoriamente el cumplimiento del contrato y cuente con la experiencia para la ejecución de los trabajos.
7. Si como consecuencia de la revisión resulta que dos ó más proposiciones son solventes, de acuerdo al Artículo 57 y 58 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León y satisfacen los requisitos de la Dependencia, el contrato se adjudicará a quien presente la propuesta solvente más baja.
8. Las Condiciones de pago son: el costo de los trabajos se cubrirá previa presentación mensual (30 días naturales) ó menor de la estimación debidamente generada y autorizada.
9. La Secretaría de Infraestructura y Obra Pública se reserva el derecho de declarar desierta esta Licitación.

San Pedro Garza García, N.L. a 02 de Junio del 2022

ING. BLADIMIR CARRANZA JIMÉNEZ
Secretario de Infraestructura y Obra Pública.



San
Pedro
Garza
García

GOBIERNO MUNICIPAL

Juárez y Libertad
Centro, C. P. 66200
San Pedro Garza García, N. L.
T. +52 (81) 8400 4400
www.sanpedro.gob.mx

Orden No. 1069

06

