

Acta No. 79

COMITE DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA

En la Ciudad de San Pedro Garza García, Nuevo León, siendo las 12:01 horas del día 8 de julio de 2022 se celebra en la Sala de Juntas de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública ubicada en la calle Libertad 101 col. centro, la Sesión No. 79 del Comité de Apoyo para la Adjudicación y Fallo de Concursos de Obra Pública con la asistencia de los abajo firmantes, y con el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Lectura del Acta
2. Lista de Asistencia y declaración de Quórum
3. Presentación de los concursos "Análisis, dictamen y emisión de opinión respecto a la contratación de los siguientes trabajos":

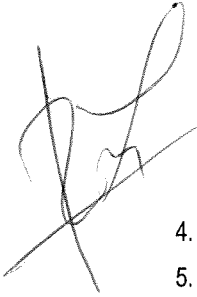
OBRAS PRESENTADAS POR PARTE DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA




	Descripción	Periodo de Ejecución	Monto Inc. I.V.A.	Recomendación de Fallo	Resultado
MSP-OPM-RP-061/22-CP	Clouthier F2 OC-03 Campo de Béisbol / Rehabilitación de parque Clouthier Fase 2 y fase 3, en el municipio de San Pedro Garza García, N.L.	365 días naturales del 22 de Julio, 2022 al 23 de Julio, 2023.	\$34,166,713.06	Tordec, S.A. de C.V.	Aprobado por Unanimidad
MSP-OPM-RP-062/22-CP	Clouthier F3 OC-04 Área de parque fase 3 / Rehabilitación de parque Clouthier fase 2 y fase 3, en el municipio de San Pedro Garza García, N.L.	334 días naturales del 22 de Julio, 2022 al 20 de Junio, 2023.	\$26,465,496.94	Kabatas, S.A. de C.V.	Aprobado por Unanimidad
MSP-OPM-RP-063/22-CP	Remodelación de las oficinas municipales localizadas en el edificio de Palacio de Justicia del Estado, en el municipio de San Pedro Garza García, N.L.	334 días naturales del 22 de Julio, 2022 al 20 de Junio, 2023.	\$15'940,952.80	Construcciones y Urbanizaciones García Villarreal, S.A. de C.V.	Aprobado por Unanimidad

Comentarios:




- a) Al finalizar la explicación del contrato MSP-OPM-RP-061/22-CP el Ing. Zapata pregunta, si hay algo más incluido en la parte de atrás, el Arq. Jorge García le contesta que solo es el Parque de Béisbol, el Ing. Zapata comenta que, si la parte Izquierda de la diapositiva está en el contrato a licitar, el Arq. Jorge García comenta que no, que esa parte es del siguiente contrato a licitar.
- b) Al finalizar la explicación del contrato MSP-OPM-RP-062/22-CP el Ing. Zapata comenta, si actualmente no hay nada (Juegos, Vitapista, banquetas, etc.) de lo que se está concursando en el predio, el Arq. Jorge García comenta que eso se está retirando, la rehabilitación es completa, servicios Públicos se está encargando de retirar todo lo que es equipamiento, el Ing. Zapata pregunta que si lo va realizar servicios públicos o si se va concesionar como los demás parques, el Arq. Jorge García le comenta que este parque se va a la Unidad de San Pedro Parques, el Ing. Zapata

afirma que entonces si se va a Concesionar, el Arq. Jorge García Afirma que si se van a concesionar; la Dra. Mariana Téllez comenta que no es una concesión además ningún parque esta concesionado en el municipio, aclarando ese término es incorrecto, el Ing. Zapata pregunta que si lo está manejando Servicios Públicos Directamente, la Dra. Mariana Téllez , comenta que el retiro lo hará Servicios Públicos como lo menciona el Arq. Jorge García, el Ing. Zapata comenta que esos trabajos antes los hacia Servicios Públicos no había necesidad de un tercero, toda la obra, ósea lo manejaba todo Servicios Públicos, ahorita están subcontratando, concesionando, la Cp. Rosa María Hinojosa interrumpe, para comentar que cuando se hace una rehabilitación es un trabajo para Obras Públicas no para Servicios Públicos, Servicios Públicos le da mantenimiento a los parques públicos eso es lo que se pasó al organismo que están comentando, pero es otra cosa mantenimiento de los parques, lo que se está viendo en la mesa es para obra pública, y es la rehabilitación del parque completo, la concesión es otro tema que no está en esta mesa y tampoco es cierto y tampoco se está concesionando absolutamente nada, aquí se está hablando de la rehabilitación del parque y del fallo para que se realice esa rehabilitación, el Ing. Zapata pregunta, ¿quién va hacer el mantenimiento del parque?, la Cp. Rosa María Hinojosa le comenta que eso es otro tema, y si quiere lo platicamos en otra mesa, pero el mantenimiento una vez que esté terminado el parque se va a pasar a la administración de San Pedro Parque y es el mantenimiento del parque no es la construcción ni rehabilitación del parque, el Ing. Zapata comenta, el mantenimiento de todos los parques siempre lo había realizado servicios públicos, la Cp. Rosa María Hinojosa comenta, si pero está cambiando y si quiere lo platicamos fuera de esta mesa, esta mesa es para fallos de licitaciones de obra pública y si quiere nos sentamos y si tiene tiempo después de aquí, se viene a mi oficina lo platicamos y le explico cómo va ser, el Ing. Zapata le comenta, nos ponemos de acuerdo porque es un tema que ha causado mucho descontento, el saber que son los impuestos de la gente se esté concesionando para ganancia de otras personas, la Cp. Rosa María Hinojosa le comenta, que nos esta concesionando absolutamente nada todavía, el Ing. Zapata comenta, que hay un negocio de café en el parque del Capitán; la Cp. Rosa María Hinojosa comenta que si gusta lo platican fuera de esta mesa; la Dra. Mariana Téllez pide moción de orden, tenemos un orden del día que paso por una aprobación, ese orden del día no tiene ninguna temática de estas que está incluyendo el Ing. Zapata , dentro del desahogo, con mucho gusto se le está dando la oportunidad de que en otro momento desahoguemos sus puntos de vista personales, yo sugiero que regresemos al orden del día aprobado y continuemos con el desahogo de la reunión, el Ing. Zapata comenta, muy bien, suficientemente discutido como se decía antes, el Ing. Bladimir comenta, cualquier comentario sea en función al fallo que estamos haciendo para no generar una controversia, el Ing. Zapata comenta, calladito me veo más bonito.

- 
4. Aprobación en su caso del Orden del Día.
 5. Firma del Acta
 6. Asuntos Generales
 7. Clausura de la reunión



Por lo que siendo las 12:31 horas del día, mes y año señalados al inicio, se declara en forma y para todos los efectos legales a que haya lugar la presente Acta, la cual es firmada de conformidad por quienes en ella intervinieron y así quisieron hacerlo.



**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y
OBRA PÚBLICA**

POR EL COMITÉ

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA
PÚBLICA



ING. BLADIMIR CARRANZA JIMÉNEZ
COORDINADOR

DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN



ING. JOSÉ DAVID FLORES AGUIÑAGA
SECRETARIO

SECRETARÍA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO




LIC. JOSÉ DÁVALOS SILLER

SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA
MUNICIPAL




C.P. ROSA MARÍA HINOJOSA MARTÍNEZ

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO



ING. GABRIELA GUADALUPE ARANDA LOYO
REPRESENTADO POR
LIC. ALEJANDRA MARIBEL HUTCHINSON FLORES

SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y MEDIO
AMBIENTE



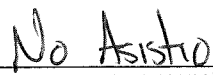
LIC. VALERÍA GUERRA SILLER
REPRESENTADO POR
LIC. ANALUCIA ALBO DOMENE


SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y
TRANSPARENCIA



DRA. MARIANA TELLEZ YAÑEZ

C. REPRESENTANTE DE LA CÁMARA MEXICANA DE
LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN



ARQ. JUAN MARCOS ALEMÁN MORENO

ACTA No. 79

LISTA DE ASISTENCIA


NOMBRE

FIRMA

ING. BLADIMIR CARRANZA JIMÉNEZ
Secretaría de Infraestructura y Obra Pública



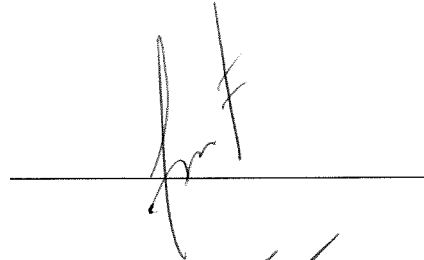
LIC. JOSÉ DAVALOS SILLER
Secretaría del R. Ayuntamiento



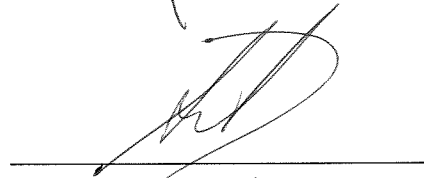
C.P. ROSA MARÍA HINOJOSA MARTÍNEZ
Secretaría de Finanzas y Tesorería



ING. GABRIELA GUADALUPE ARANDA LOYO
REPRESENTADO POR
LIC. ALEJANDRA MARIBEL HUTCHINSON FLORES
Secretaría de Desarrollo Social y Humano



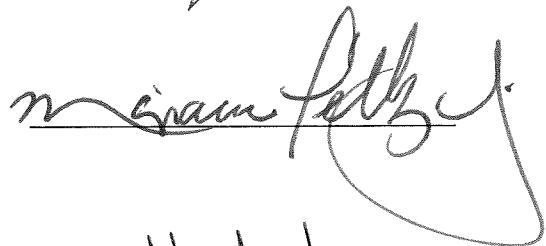
LIC. VALERIA GUERRA SILLER
REPRESENTADO POR
LIC. ANALUCIA ALBO DOMENE
Secretaría de Servicios Públicos y Medio Ambiente



ING. JOSÉ DAVID FLORES AGUIÑAGA
Coordinador de Normatividad



DRA. MARIANA TELLEZ YAÑEZ
Secretaría de la Contraloría y Transparencia



ARQ. JUAN MARCOS ALEMÁN MORENO
Representante de la Cámara Mexicana de la Industria de la
Construcción

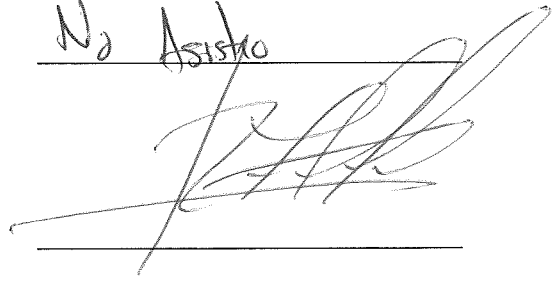






ING. GABRIEL EUGENIO CHARUR BENAVIDES
Contralor Ciudadano del Sector K2

No Asistió



ING. RAFAEL ZAPATA GARZA
Contralor Ciudadano del Sector K3

LIC. JAVIER URÍAS PERALDÍ
Contralor Ciudadano del Sector K4

No Asistió

LIC. RAFAEL EDUARDO DE LA GARZA GARZA
Contralor Ciudadano del Sector K5

No Asistió

ING. EMILIO FAUTSCH MUGUIRA
Contralor Ciudadano del Sector K6

No Asistió





