



MSP-OPM-RP-068/22-CP

**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS**

**ACTA PRIMERA**

**PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA**

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OPM-RP-068/22-CP** referente a: **CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE ATENCIÓN CANINO Y FELINO, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.**, trabajos a Financiarse con Recursos Municipales del ejercicio 2022. De acuerdo a los Artículos 51, 52, 53 y 54 de la Ley de Obras Públicas Para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Siendo las **9:00** horas del día **11** de **JULIO** del **2022** se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N. L. ubicado en calle Libertad No 101, Col. Centro, de conformidad con lo establecido en la Convocatoria Pública de fecha **17** de **JUNIO** del **2022**, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

Preside éste acto la C. **ARQ. LETICIA COBOS PORTES, COORDINADORA DE CONCURSOS**, de la Dirección de Normatividad y Contratos, en nombre y representación del **ING. BLADIMIR CARRANZA JIMÉNEZ, SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS**, de San Pedro Garza García, N.L.; Nos acompaña en éste acto la Directora de Normatividad y Contratación, **ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO**, con el apoyo del **ING. JOSÉ DAVID FLORES AGUIÑAGA**, Coordinador De Normatividad de la misma dirección.

Con la presencia además en este acto, del **ING. JESÚS GUADALUPE ORTIZ ÁLVAREZ, AUDITOR DE OBRA PÚBLICA, Representante de LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA.**, además de los representantes de las empresas que se enlistan a continuación:

EMPRESA	NOMBRE DEL REPRESENTANTE
GFM INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	Presento Carta de disculpa
BUFETTE DE OBRAS, SERVICIOS Y SUMINISTROS, S.A. DE C.V.	Genio Ramos Garcia
OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES RR, S.A. DE C.V.	Enrique Rodriguez
COTELSA, S.A. DE C.V.	Nicolas Jimenez Fonseca
JOSÉ FRANCISCO CURIEL ROJAS	Arturo Javier Mendoza Aguirre
CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES DEL PONIENTE, S.A. DE C.V.	ma Antonieta Monte Garcia
CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A. DE C.V.	José Cirilo Guerrero Rmz.
KABATAS, S.A. DE C.V.	Lic. Efraín Cueto Herrera
FABERCON, S.A. DE C.V.	Carlos Morales Villanuel
PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCIÓN REGIONMONTANA, S.A. DE C.V.	Adrian Calmagres G. 20



MSP-OPM-RP-068/22-CP

EMPRESA	NOMBRE DEL REPRESENTANTE
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS M.T., S.A. DE C.V.	Maria del Carmen Garza Reb. Man 62
SG INSUMOS, S.A. DE C.V.	Ricardo Salazar Cantú Ricardo

A continuación, en presencia de los antes mencionados, pasó lista de asistencia y procedió de inmediato a la recepción de los sobres cerrados, que contenían las propuestas técnicas y económicas presentadas, firmando los sobres económicos a fin de garantizar la inviolabilidad de los mismos.

Cabe mencionar que la empresa GFM INGENIEROS CONSTRUCTORES, S. A DE C.V., presentó Carta de Disculpa para la presente Licitación.

Acto seguido se procedió a abrir los sobres que contenían las propuestas técnicas y una vez verificado el contenido de las mismas resultó que las propuestas de los concursantes que enseguida se enumeran cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión cuantitativa y cualitativa, así como su posterior dictamen.

- 1.- BUFETTE DE OBRAS, SERVICIOS Y SUMINISTROS, S.A. DE C.V.
- 2.- OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES RR, S.A. DE C.V.
- 3.- COTELSA, S.A. DE C.V.
- 4.- JOSÉ FRANCISCO CURIEL ROJAS
- 5.- CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES DEL PONIENTE, S.A. DE C.V.
- 6.- CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A. DE C.V.
- 7.- KABATAS, S.A. DE C.V.
- 8.- FABERCON, S.A. DE C.V.
- 9.- PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCIÓN REGIOMONTANA, S.A. DE C.V.
- 10.- CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS M.T., S.A. DE C.V.
- 11.- SG INSUMOS, S.A. DE C.V.

Cabe señalar que la empresa FABERCON, S. A DE C.V. presenta el Anexo T-1f, (Cumplimiento de las Obligaciones Fiscales, con fecha 03 de Junio)

Se hace constar que tanto las propuestas económicas de quienes fue aceptada su propuesta técnica, así como las propuestas técnicas y económicas de quienes se rechazaron, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas técnicas aceptadas y los correspondientes sobres que contienen las propuestas económicas por los asistentes al acto, se les comunica que el día 14 de JULIO de 2022 a las 9:00 horas en este mismo lugar se les dará a conocer el resultado técnico y se procederá a la apertura de las propuestas económicas exclusivamente de aquellos concursantes que no hayan sido rechazadas en el análisis detallado de su propuesta técnica.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes a continuación firman el presente documento como constancia de que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las 10:39 horas se da por concluida la presente acta.




MSP-OPM-RP-068/22-CP

**POR LOS CONCURSANTES**

POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
BUFETTE DE OBRAS, SERVICIOS Y SUMINISTROS, S.A. DE C.V.	Gergio Ramos Gordio
OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES RR, S.A. DE C.V.	Enrique Rodriguez
COTELSA, S.A. DE C.V.	NICOLAS JIMENEZ FONSECA
JOSÉ FRANCISCO CURIEL ROJAS	Aldo Javier Mendez Aguirre
CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES DEL PONIENTE, S.A. DE C.V.	Ma Antonieta Montoya Garcia
CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A. DE C.V.	José Cirilo Guerrero Rmz.
KABATAS, S.A. DE C.V.	Lra. Efran Celso Herrera
FABERCON, S.A. DE C.V.	Carlos Marcos Villanad
PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCIÓN REGIONMONTANA, S.A. DE C.V.	Adrian Calmonares G.T.V.
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS M.T., S.A. DE C.V.	Manuela Carmen Garza Rtz. Meni62
SG INSUMOS, S.A. DE C.V.	Ricardo Salazar Cauti

**POR LA CONVOCANTE  
POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS**

  
ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO  
DIRECTORA DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN


  
ARQ. LETICIA COBOS PORTES  
COORDINADORA DE CONCURSOS

  
ING. JOSÉ DAVID FLORES AGUIÑAGA  
COORDINADOR DE NORMATIVIDAD



MSP-OPM-RP-068/22-CP

POR LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA.



ING. JESÚS GUADALUPE ORTIZ ÁLVAREZ  
AUDITOR DE OBRA PÚBLICA

----- FIN DEL TEXTO -----





MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS  
PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

CONCURSO N° MSP-OPM-RP-068/22-CP  
RELATIVO A: CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE ATENCIÓN CANINO Y FELINO, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.

SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEÓN SIENDO LAS 09:00 HORAS DEL DIA 11 DE JULIO DEL 2022

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

PROPUESTA TÉCNICA

ANEXOS		1	2	3	4	5	6
T-1a	COPIA DE DOCUMENTACION DE ACEPTACION PARA CONCURSO		✓	✓	✓	✓	✓
T-1b	DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD		✓	✓	✓	✓	✓
T-1c	ESCRITO QUE ACREDITE LA EXISTENCIA LEGAL DEL LICITANTE Y MEDIANTE EL CUAL EL REPRESENTANTE MANIFIESTA CONTAR CON FACULTADES PARA COMPROMETER A SU REPRESENTADA. COPIA DE LAS ESCRITURAS Y SUS MODIFICACIONES		✓	✓	✓	✓	✓
T-1d	DOCUMENTO QUE ACREDITE CAPACIDAD FINANCIERA		✓	✓	✓	✓	✓
T-1e	REGISTRO EN LA CÁMARA		✓	✓	✓	✓	✓
T-1f	OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES		✓	✓	✓	✓	✓
T-2a	CURRICULUM DEL REPRESENTANTE TÉCNICO PROPUESTO		✓	✓	✓	✓	✓
T-2b	OBRAS EN PROCESO		✓	✓	✓	✓	✓
T-3	PROGRAMA DE TRABAJO QUINCENAL		✓	✓	✓	✓	✓
T-4	VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN, JUNTA DE ACLARACIONES Y ADENDUMS		✓	✓	✓	✓	✓
T-5	EQUIPO DISPONIBLE		✓	✓	✓	✓	✓
T-5a	CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION		✓	✓	✓	✓	✓
T-6	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO		✓	✓	✓	✓	✓
T-7	RESUMEN COSTO HORA MAQUINA		✓	✓	✓	✓	✓
T-8	PROGRAMAS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL						
	T-8a	PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL , OBRERO POR QUINCENAS, CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO, EL NUMERO DE OBREROS Y DEMAS PERSONAL		✓	✓	✓	✓
	T-8b	PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO POR QUINCENAS CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO.		✓	✓	✓	✓
T-9	TABULADOR DE SALARIOS REALES		✓	✓	✓	✓	✓
T-10	LISTADO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y COSTOS BASICOS		✓	✓	✓	✓	✓
T-11	PROGRAMA DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO		✓	✓	✓	✓	✓
T-11.A)	RELACION DE BANCOS DE MATERIALES PROPUESTOS POR EL LICITANTE, INCLUYENDO CROQUIS DE UBICACIÓN DE LOS MISMOS		✓	✓	✓	✓	✓
T-12	MATERIALES, EQUIPOS O PARTE DE LA OBRA A SUBCONTRATAR						
T-12.A)	MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES DE LOS TRABAJOS A SUBCONTRATAR		✓	✓	✓	✓	✓
T-12.B)	CURRICULUM DEL O LOS SUBCONTRATISTAS (EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA DEL SUBCONTRATISTA).		N.A.	✓	✓	✓	✓
T-13	LABORATORIO DE CALIDAD		✓	✓	✓	✓	✓
T-14	DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL PARA REALIZAR LOS TRABAJOS.		✓	✓	✓	✓	✓
T-15	MANIFESTACIÓN DE AUTORIZACIÓN PARA VALIDACIÓN DE INFORMACIÓN ANTE TERCEROS		✓	✓	✓	✓	✓
	PROPUESTA ECONÓMICA						
	OFERTA ACEPTADA ( SI ) O ( NO )						
	CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA					
1.-	GFM INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	Presento Carta de disculpa					
2.-	BUFETTE DE OBRAS, SERVICIOS Y SUMINISTROS, S.A. DE C.V.	Selegu Ramon Garcia					
3.-	OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES RR, S.A. DE C.V.	Enrique Rodriguez					
4.-	COTELSA, S.A. DE C.V.	NICOLAS JIMENEZ FONSECA					
5.-	JOSÉ FRANCISCO CURIEL ROJAS	Aldo Jandar Mendoza Aguirre					
6.-	CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES DEL PONIENTE, S.A. DE C.V.	Ma Antonieta Muriel Garcia					

POR LA CONVOCANTE

ARG. LETICIA COBOS PORTES.

COORDINADORA DE CONCURSOS

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA

ING. JESÚS GUADALUPE ORTIZ ÁLVAREZ  
AUDITOR DE OBRA PÚBLICA



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS  
PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

CONCURSO N° MSP-OPM-RP-068/22-CP  
RELATIVO A: CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE ATENCIÓN CANINO Y FELINO, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.

SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEÓN SIENDO LAS 09:00 HORAS DEL DIA 11 DE JULIO DEL 2022

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

PROPUESTA TÉCNICA

ANEXOS		7	8	9	10	11	12
T-1a	COPIA DE DOCUMENTACION DE ACEPTACION PARA CONCURSO	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1b	DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1c	ESCRITO QUE ACREDITE LA EXISTENCIA LEGAL DEL LICITANTE Y MEDIANTE EL CUAL EL REPRESENTANTE MANIFIESTA CONTAR CON FACULTADES PARA COMPROMETER A SU REPRESENTADA. COPIA DE LAS ESCRITURAS Y SUS MODIFICACIONES	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1d	DOCUMENTO QUE ACREDITE CAPACIDAD FINANCIERA	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1e	REGISTRO EN LA CÁMARA	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1f	OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-2a	CURRICULUM DEL REPRESENTANTE TÉCNICO PROPUESTO	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-2b	OBRAS EN PROCESO	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-3	PROGRAMA DE TRABAJO QUINCENAL	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-4	VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN, JUNTA DE ACLARACIONES Y ADENDUMS	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-5	EQUIPO DISPONIBLE	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-5a	CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-6	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-7	RESUMEN COSTO HORA MAQUINA	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-8	PROGRAMAS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL						
	T-8a	PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL , OBRERO POR QUINCENAS, CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO, EL NUMERO DE OBREROS Y DEMAS PERSONAL	✓	✓	✓	✓	✓
	T-8b	PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO POR QUINCENAS CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO.	✓	✓	✓	✓	✓
T-9	TABULADOR DE SALARIOS REALES	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-10	LISTADO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y COSTOS BASICOS	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-11	PROGRAMA DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-11.A)	RELACION DE BANCOS DE MATERIALES PROPUESTOS POR EL LICITANTE, INCLUYENDO CROQUIS DE UBICACIÓN DE LOS MISMOS	N.A.	N.A. ✓	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
T-12	MATERIALES, EQUIPOS O PARTE DE LA OBRA A SUBCONTRATAR						
T-12.A)	MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES DE LOS TRABAJOS A SUBCONTRATAR	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T- 12.B)	CURRICULUM DEL O LOS SUBCONTRATISTAS (EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA DEL SUBCONTRATISTA).	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-13	LABORATORIO DE CALIDAD	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-14	DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL PARA REALIZAR LOS TRABAJOS.	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-15	MANIFESTACIÓN DE AUTORIZACIÓN PARA VALIDACIÓN DE INFORMACIÓN ANTE TERCEROS	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	PROPUESTA ECONÓMICA						
	OFERTA ACEPTADA ( SI ) O ( NO )						
	CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA					
7.	CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A. DE C.V.	José Cirilo Guerrero kmz.					
8.	KABATAS, S.A. DE C.V.	Licio Efraim Cueto Herrera					
9.	FABERCON, S.A. DE C.V.	Leticia Cobos Portes					
10.	PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCIÓN REGIMONTANA, S.A. DE C.V.	Adrián Colmaneras B. Z.					
11.	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS M.T., S.A. DE C.V.	maría del Carmen Garza Rodríguez man					
12.	SG INSUMOS, S.A. DE C.V.	Ricardo Salazar Cantu					

POR LA CONVOCANTE

ARQ. LETICIA COBOS PORTES  
COORDINADORA DE CONCURSOS

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA

ING. JESÚS GUADALUPE ORTIZ ÁLVAREZ  
AUDITOR DE OBRA PÚBLICA

San Pedro Garza García, N. L., a 11 de julio del 2022.


**ING. BLADIMIR CARRANZA JIMÉNEZ**  
**SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**  
**PRESENTE.**

Por medio del presente me dirijo a Usted, para presentarle mis disculpas pues no podremos participar en la Licitación No. **MSP-OPM-RP-068/22-CP** relativa a: **CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE ATENCIÓN CANINO Y FELINO, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.**, le agradezco de antemano su amable atención, reiterándonos a sus apreciables órdenes.

Sin otro asunto, quedo de usted.

Atentamente

**GFM INGENIEROS CONSTRUCTORES, S. A. DE C. V.**



**C. ING. ERICK MEDINA BELTRAN**  
REPRESENTANTE