



# San Pedro Garza García

2021 — 2024

## ACTA SEGUNDA

### FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OPM-RP-073/22-IR** referente a: **PROYECTO PLUVIAL EN AVE. RUFINO TAMAYO, DUCTO 48", EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN**; Trabajos a Financiarse con Recursos Municipales del Ejercicio 2022. De acuerdo a los artículos 24, Fracción I, 28, 29 Fracción III, 38, 52, 55, 56, 57 y 58 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Siendo las **09:00** horas del día **28 de JULIO de 2022** se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas ubicado en la calle Libertad No 101, col. Centro, del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León y de conformidad con lo establecido en el ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA del día 26 de JULIO del 2022, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

Nos acompaña en este acto, el **ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS, SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS, REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA**, además de los representantes de las empresas que se enlistan a continuación:

EMPRESA	NOMBRE DEL REPRESENTANTE
CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A. DE C.V.	José Cirilo Guerrero Rmz.
CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES ALVIZURI, S.A. DE C.V.	No asistió
CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.	No asistió
MA. ESPERANZA VILLA VELÁZQUEZ	No asistió
PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES GARCAN, S.A. DE C.V.	Jarcho Rodríguez Terrojo
SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN LOMA, S.A. DE C.V.	como c. murano

Preside éste acto la C. **ARQ. LETICIA COBOS PORTES, COORDINADORA DE CONCURSOS**, de la Dirección de Normatividad y Contratos, en nombre y representación del **ING. BLADIMIR CARRANZA JIMÉNEZ, SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS** de San Pedro Garza García, N.L.; Nos acompaña en éste acto la Directora de Normatividad y Contratación, **ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO**, con el apoyo del C. **ING. JOSÉ DAVID FLORES AGUIÑAGA**, Coordinador De Normatividad de la misma dirección.

En presencia de los concursantes e invitados y con la presencia de la Secretaría de Contraloría y Transparencia de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 49 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, hizo saber a los presentes el resultado del



# San Pedro Garza García

2021 — 2024

análisis efectuado por la Dependencia, por lo que se declaran como técnicamente NO ACEPTABLES las propuestas presentadas por los siguientes concursantes y a continuación se enlistan los motivos:

- 1.- MA. ESPERANZA VILLA VELÁZQUEZ
- 2.- SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN LOMA, S.A. DE C.V.

## 1.- MA. ESPERANZA VILLA VELÁZQUEZ

**T-2a. Currículum del representante técnico propuesto. - Documentos de los Profesionales Técnicos** que se propone que servirán a LA DEPENDENCIA para evaluar la capacidad, experiencia y disponibilidad del o los técnicos al servicio de EL LICITANTE, los que deberán tener experiencia en **Obras Pluviales** e incluye los siguientes elementos:

- a) **Currículum de los Profesionales Técnicos.**
- b) **Copia legible de la Cédula Profesional.**

**Motivo de incumplimiento:** No presentó el curriculum y cédula profesional del Jefe de Control de Calidad, Jefe de Topografía y Jefe de Seguridad, por lo que no se cumple con lo solicitado en las bases.

**T-13 LABORATORIO (S) DE CALIDAD.** - El Concurante deberá identificar al Laboratorio (o Laboratorios) que empleará para efectuar las pruebas necesarias para el debido cumplimiento de las especificaciones generales y particulares solicitadas para los trabajos materia de esta licitación, debiendo acompañar copia de la acreditación vigente del Laboratorio emitida por autoridad competente.

**Motivo de incumplimiento:** No identifico al Laboratorio y no adjuntó copia de la acreditación del mismo, por lo que no se cumple con lo requerido en las bases.

## 2.- SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN LOMA, S.A. DE C.V.

**T-1d. Documento que acredite capacidad financiera:** Además de la documentación solicitada en el numeral 5 de estas bases, así como de la misma INVITACIÓN, los licitantes deberán anexar los **Estados Financieros del ejercicio 2021** al cierre, y lo que va del 2021, esto a razón de verificar el estado financiero que guarda la empresa, así como la solvencia y viabilidad de someterse al concurso. Dichos estados financieros deberán cumplir estrictamente con los términos y condiciones del balance general requeridos para el acreditamiento del capital contable **y/o** deberán de acreditar, haber cumplido con la presentación de la **Declaración Fiscal Anual** del ejercicio inmediato anterior (**Enero-Diciembre 2021**) mediante los documentos debidamente certificados por el **SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA (SAT)**, que demuestre el capital contable mínimo requerido de \$ 1' 000, 000.00 M. N.

**Motivo de incumplimiento:** Presenta copia de la Declaración Anual del ejercicio 2019 y solo anexa una hoja del Balance General, sin el dictamen y cédula profesional del contador público, además que no incluye el comparativo, por lo que no cumple con lo solicitado en las bases.



# San Pedro Garza García

2021 — 2024

Se declaran como técnicamente **ACEPTABLES** las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

- 1.- CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A. DE C.V.
- 2.- CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES ALVIZURI, S.A. DE C.V.
- 3.- CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.
- 4.- PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES GARCAN, S.A. DE C.V.

Acto continuo se procedió a verificar la inviolabilidad de los sobres que contenían las propuestas económicas de aquellos concursantes que no fueron rechazadas en el análisis técnico, y se procedió a la apertura de los sobres, verificando el contenido de los mismos resultando que las propuestas cuyos montos se indican a continuación cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión y análisis detallado y posterior dictamen.

## PROPUESTA ECONÓMICA

EMPRESA	MONTO INCLUYENDO I.V.A.
CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A. DE C.V.	\$ 2,198,715.33
CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES ALVIZURI, S.A. DE C.V.	\$ 2,327,631.40
CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.	\$ 2,260,819.29
PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES GARCAN, S.A. DE C.V.	\$ 2,219,408.54

Se hace constar que tanto las propuestas económicas aceptadas, así como las desechadas, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en el Artículo 52 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas económicas aceptadas se citó a los asistentes para que acudan a éste mismo lugar, el próximo día **08 de AGOSTO de 2022** a las **15:00** horas para conocer el fallo correspondiente de este concurso.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales de notificación del presente acto, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las **09:24 horas**, se da por concluida la presente acta.



San Pedro  
Garza García

2021 — 2024

**POR LOS CONCURSANTES**

POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A. DE C.V.	José Cirilo Guerrero <i>hiz. Juana</i>
CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES ALVIZURI, S.A. DE C.V.	No asistió
CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.	No asistió
ING. MARÍA ESPERANZA VILLA VELÁZQUEZ	No asistió
PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES GARCAN, S.A. DE C.V.	Jarobo Rodriguez Tenorio <i>J.</i>
SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN LOMA, S.A. DE C.V.	CONCURSANTES A <i>(I)</i>

**POR LA CONVOCANTE  
POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS**

*Gina Paola Alfiero Caballero*  
ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO.  
DIRECTORA DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN.

*Leticia Cobos Portes*  
ARQ. LETICIA COBOS PORTES.  
COORDINADORA DE CONCURSOS

*José David Flores Aguiñaga*  
ING. JOSÉ DAVID FLORES AGUIÑAGA  
COORDINADOR DE NORMATIVIDAD



San Pedro  
Garza García

2021 — 2024

POR LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA Y  
TRANSPARENCIA

ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS  
SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS

----- FIN DEL TEXTO -----



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

CONCURSO N° MSP-OPM-RP-073/22-IR  
RELATIVO A: PROYECTO PLUVIAL EN AVE. RUFINO TAMAYO, DUCTO 48", EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEÓN

SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEÓN SIENDO LAS 09:00 HORAS DEL DÍA 28 DE JULIO DEL 2022  
RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

ANEXOS	DESCRIPCIÓN	1	2	3	4
E-1	GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPUESTA	✓	✓	✓	✓
E-2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICIÓN	✓	✓	✓	✓
E-3	CATALOGO DE CONCEPTOS	✓	✓	✓	✓
E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS QUINCENALES	✓	✓	✓	✓
E-5	ANÁLISIS DE COSTO HORA-MÁQUINA	✓	✓	✓	✓
E-6	CÁLCULO DEL FACTOR DEL SALARIO REAL	✓	✓	✓	✓
E-7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD	✓	✓	✓	✓
E-8	CÁLCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO (C.F.)	✓	✓	✓	✓
E-9	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	✓	✓	✓	✓
E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓
E-11	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL				
	E-11a PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL OBRERO	✓	✓	✓	✓
	E-11b PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓	✓	✓
E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIONES DE MATERIAL Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓
	OFERTA ACEPTADA ( SI ) O ( NO )	SI	SI	SI	SI
	CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA			
1.-	CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A. DE C.V.	José Cirilo Guerrero Rmz. <i>[Firma]</i>			
2.-	CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES ALVIZURI, S.A. DE C.V.	No ASISTIO			
3.-	CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.	No ASISTIO			
4.-	PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES GARCAN, S.A. DE C.V.	Jacobo Rodríguez Tenorio			

POR LA CONVOCANTE

*[Firma]*  
ARQ. LETICIA COBOS PORTES  
COORDINADORA DE CONCURSOS

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA

*[Firma]*  
ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS  
SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS

