



## SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

### ACTA PRIMERA

#### PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OPM-RP-PC-075/22-IR** referente a: **REGENERACIÓN DEL PARQUE HUNDIDO E INTEGRACIÓN CON EL PARQUE EL CAPITÁN, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N. L.**, trabajos a Financiarse con Recursos Municipales del ejercicio 2022. De acuerdo a los Artículos 51, 52, 53 y 54 de la Ley de Obras Públicas Para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Siendo las **09:00** horas del día **04** de **AGOSTO** del **2022** se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N. L. ubicado en calle Libertad No 101, Col. Centro, de conformidad con lo establecido en la Invitación de fecha **20** de **JULIO** del **2022**, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

Preside éste acto la C. **ARQ. LETICIA COBOS PORTES, COORDINADORA DE CONCURSOS**, de la Dirección de Normatividad y Contratos, en nombre y representación del **ING. BLADIMIR CARRANZA JIMÉNEZ, SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS**, de San Pedro Garza García, N.L.; Nos acompaña en éste acto la Directora de Normatividad y Contratación, **ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO**, con el apoyo del **ING. JOSÉ DAVID FLORES AGUIÑAGA**, Coordinador De Normatividad de la misma dirección.

Con la presencia además en este acto, del **ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS, SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS, REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA** además de los representantes de las empresas que se enlistan a continuación:

EMPRESA	NOMBRE DEL REPRESENTANTE
MARCELO ALEJANDRO ESPINOSA MARTÍNEZ	MARCELO ESPINOSA
KOHLENDIOXID WERKSTATT, S.A. DE C.V.	Karla Nalleid Alvarez
UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NUEVO LEÓN, FAC. DE ARQUITECTURA	JAIMO OSUNA PÉREZ
BRENDA CAROLINA PÉREZ TORRES	NO SE PRESENTÓ
GRUPO DE DISEÑO URBANO, S.C.	GUSTAVO BOJAS P.
EL EJE ZETA, S.A. DE C.V.	
SUPERARQUITECTOS, S.C.	NO SE PRESENTÓ
PEDRO ALVARADO INGENIERÍAS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	Pedro Carr Alvarado



POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NUEVO LEÓN, FAC. DE ARQUITECTURA BRENDA CAROLINA PÉREZ TORRES	JAIRO BUNTON PÉREZ
GRUPO DE DISEÑO URBANO, S.C. EL EJE ZETA, S.A. DE C.V.	LUIS ANTONIO RAMÍREZ
SUPERARQUITECTOS, S.C.	
PEDRO ALVARADO INGENIERÍAS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	PEDRO CESAR ALVARADO VILLANUEVA

**POR LA CONVOCANTE  
POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS**

**ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO  
DIRECTORA DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN**

**ARQ. LETICIA COBOS PORTES  
COORDINADORA DE CONCURSOS**

**ING. JOSÉ DAVID FLORES AGUIÑAGA  
COORDINADOR DE NORMATIVIDAD**

**POR LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA**

**ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS  
SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS**

----- FIN DEL TEXTO -----

CONCURSO N° MSP-OPM-RP-PC-075/22-IR  
RELATIVO A: REGENERACIÓN DEL PARQUE HUNDIDO E INTEGRACIÓN CON EL PARQUE EL CAPITÁN, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.

SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEÓN SIENDO LAS 09:00 HORAS DEL DÍA 04 DE AGOSTO DEL 2022

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

PROPUESTA TÉCNICA

ANEXOS	DESCRIPCIÓN	1	2	3	4	5	
T-1a	COPIA DE DOCUMENTACION DE ACEPTACION PARA CONCURSO	✓	✓	✓		✓	
T-1b	DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD	✓	✓	✓		✓	
T-1c	ESCRITO QUE ACREDITE LA EXISTENCIA LEGAL DEL LICITANTE Y MEDIANTE EL CUAL EL REPRESENTANTE MANIFIESTA CONTAR CON FACULTADES PARA COMPROMETER A SU REPRESENTADA. COPIA DE LAS ESCRITURAS Y SUS MODIFICACIONES	✓	✓	✓		✓	
T-1d	DOCUMENTO QUE ACREDITE CAPACIDAD FINANCIERA	✓	✓	✓		✓	
T-1e	REGISTRO EN LA CÁMARA	✓	✓	✓		✓	
T-1f	OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES	✓	✓	✓		✓	
T-2a	CURRICULUM DEL REPRESENTANTE TÉCNICO PROPUESTO	✓	✓	✓		✓	
T-2b	OBRAS EN PROCESO	✓	✓	✓		✓	
T-3	PROGRAMA DE TRABAJO QUINCENAL	✓	✓	✓		✓	
T-4	VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN, JUNTA DE ACLARACIONES Y ADENDUMS	✓	✓	✓		✓	
T-5	EQUIPO DISPONIBLE	✓	✓	✓		✓	
T-5a	CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION	✓	✓	✓		✓	
T-6	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓	✓	✓		✓	
T-7	RESUMEN COSTO HORA MAQUINA	✓	✓	✓		✓	
T-8	PROGRAMAS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL						
	T-8a	PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL , OBRERO POR QUINCENAS, CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO, EL NUMERO DE OBREROS Y DEMAS PERSONAL	✓	✓	✓		✓
	T-8b	PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO POR QUINCENAS CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO.	✓	✓	✓		✓
T-9	TABULADOR DE SALARIOS REALES	✓	✓	✓		✓	
T-10	LISTADO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y COSTOS BASICOS	✓	✓	✓		✓	
T-11	PROGRAMA DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO	✓	✓	✓		✓	
T-12	MATERIALES, EQUIPOS O PARTE DE LA OBRA A SUBCONTRATAR						
T-13	LABORATORIO DE CALIDAD						
T-14	DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL PARA REALIZAR LOS TRABAJOS.	✓	✓	✓		✓	
T-15	MANIFESTACIÓN DE AUTORIZACIÓN PARA VALIDACIÓN DE INFORMACIÓN ANTE TERCEROS	✓	✓	✓		✓	
	<b>PROPUESTA ECONÓMICA</b>	✓	✓	✓		✓	
	<b>OFERTA ACEPTADA ( SI ) O ( NO )</b>	SI	SI	SI		SI	
<b>CONTRATISTA</b>		<b>NOMBRE Y FIRMA</b>					
1.	MARCELO ALEJANDRO ESPINOSA MARTÍNEZ	MARCELO ESPINOSA					
2.	KOHLENDIOXID WERKSTATT, S.A. DE C.V.	Thalia Alvarado					
3.	UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NUEVO LEÓN, FAC. DE ARQUITECTURA	JAIRO BUNÓN PÉREZ					
4.	BRENDA CAROLINA PÉREZ TORRES	NO SE PRESENTÓ					
5.	GRUPO DE DISEÑO URBANO, S.C.	GUSTAVO ROJAS P.					

POR LA CONVOCANTE

ARQ. LETICIA COBOS PORTES.  
COORDINADORA DE CONCURSOS

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA

ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS  
SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS

CONCURSO N° MSP-OPM-RP-PC-075/22-IR  
RELATIVO A: REGENERACIÓN DEL PARQUE HUNDIDO E INTEGRACIÓN CON EL PARQUE EL CAPITÁN, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.

SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEÓN SIENDO LAS 09:00 HORAS DEL DÍA 04 DE AGOSTO DEL 2022

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

PROPUESTA TÉCNICA

ANEXOS	DESCRIPCIÓN	6	7	8	9	10
T-1a	COPIA DE DOCUMENTACION DE ACEPTACION PARA CONCURSO	✓		✓		
T-1b	DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD	✓		✓		
T-1c	ESCRITO QUE ACREDITE LA EXISTENCIA LEGAL DEL LICITANTE Y MEDIANTE EL CUAL EL REPRESENTANTE MANIFIESTA CONTAR CON FACULTADES PARA COMPROMETER A SU REPRESENTADA. COPIA DE LAS ESCRITURAS Y SUS MODIFICACIONES	✓		✓		
T-1d	DOCUMENTO QUE ACREDITE CAPACIDAD FINANCIERA	✓		✓		
T-1e	REGISTRO EN LA CÁMARA	✓		✓		
T-1f	OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES	✓		✓		
T-2a	CURRICULUM DEL REPRESENTANTE TÉCNICO PROPUESTO	✓		✓		
T-2b	OBRAS EN PROCESO	✓		✓		
T-3	PROGRAMA DE TRABAJO QUINCENAL	✓		✓		
T-4	VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN, JUNTA DE ACLARACIONES Y ADENDUMS	✓		✓		
T-5	EQUIPO DISPONIBLE	✓		✓		
T-5a	CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION	✓		✓		
T-6	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓		✓		
T-7	RESUMEN COSTO HORA MAQUINA			✓		
T-8	PROGRAMAS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL					
	T-8a	PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL , OBRERO POR QUINCENAS, CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO, EL NUMERO DE OBREROS Y DEMAS PERSONAL	✓		✓	
	T-8b	PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO POR QUINCENAS CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO.	✓		✓	
T-9	TABULADOR DE SALARIOS REALES	✓		✓		
T-10	LISTADO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y COSTOS BASICOS	✓		✓		
T-11	PROGRAMA DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO	✓		✓		
T-12	MATERIALES, EQUIPOS O PARTE DE LA OBRA A SUBCONTRATAR					
T-13	LABORATORIO DE CALIDAD					
T-14	DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL PARA REALIZAR LOS TRABAJOS.	✓		✓		
T-15	MANIFESTACIÓN DE AUTORIZACIÓN PARA VALIDACIÓN DE INFORMACIÓN ANTE TERCEROS	✓		✓		
	PROPUESTA ECONÓMICA	SI	SI	SI		
	OFERTA ACEPTADA ( SI ) O ( NO )					
CONTRATISTA		NOMBRE Y FIRMA				
6.	EL EJE ZETA, S.A. DE C.V.					
7.	SUPERARQUITECTOS, S.C.	NO SE PRESENTO				
8.	PEDRO ALVARADO INGENIERIAS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.	PEDRO CESAR ALVARADO				
9.						
10.						

POR LA CONVOCANTE

ARQ. LETICIA COBOS PORTES.  
COORDINADORA DE CONCURSOS

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA

ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS  
SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS