



ACTA SEGUNDA

FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OPM-RP-PC-088/22-CP** referente a: **PARQUE JARDINES DEL VALLE: ETAPA 2, COL. JARDINES DEL VALLE, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.** Trabajos a Financiarse con Recursos del Presupuesto Participativo del Ejercicio 2021 y Refrendado 2022. De acuerdo a los artículos 24, Fracción I, 28, 29 Fracción III, 38, 52, 55, 56, 57 y 58 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Siendo las **11:00** horas del día **15 de SEPTIEMBRE de 2022** se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas ubicado en la calle Libertad No 101, col. Centro, del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León y de conformidad con lo establecido en el ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA del día 09 de SEPTIEMBRE del 2022, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

Nos acompaña en este acto, el **ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS, SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS, REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA,** además de los representantes de las empresas que se enlistan a continuación:

EMPRESA	NOMBRE DEL REPRESENTANTE
JAVIER TREVIÑO REYNA	Janeth Holz Abdo
JOSÉ FRANCISCO CURIEL ROJAS	Martín Martínez Meléndez
FABERCON, S.A. DE C.V.	Renata González Zúñiga
TERRACERÍAS, CONCRETOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Rafael D. Zúñiga
MONICA ELIZONDO ELIZONDO	Monica Elzondo E
CONSTRUCCIONES, CIMENTACIONES Y PILAS, S.A. DE C.V.	Andrés Heleno

Preside éste acto la C. **ARQ. LETICIA COBOS PORTES, COORDINADORA DE CONCURSOS,** de la Dirección de Normatividad y Contratos, en nombre y representación de la **ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO, SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS** de San Pedro Garza García, N.L.

En presencia de los concursantes e invitados y con la presencia de la Secretaría de Contraloría y Transparencia y de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 49 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por la Dependencia, por lo que se declara como técnicamente



Por lo anteriormente expuesto esta convocante puede resolver que es un deber constitucional asegurar a este Municipio de San Pedro Garza García las mejores condiciones de contratación en obra pública en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes, por lo cual en base a la normativa prevista en la Ley de Obra Pública para el Estado y Municipios de Nuevo León, así como lo solicitado en las bases, no puede declararse técnicamente aceptable la propuesta del: **C. Javier Treviño Reyna**. Lo anterior en términos del punto 7.1 fracción I inciso A) y 7.2 incisos A), H), J), S), Z), BB) y EE) de las bases, el artículo 50 del Reglamento Orgánico de la Administración Pública Municipal de San Pedro Garza García, Nuevo León, artículo 54 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, y 134 de nuestra Carta Magna, su propuesta es desechada.

Del mismo análisis efectuado, se declaran como técnicamente **ACEPTABLES** las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

- 1.- JOSÉ FRANCISCO CURIEL ROJAS
- 2.- FABERCON, S.A. DE C.V.
- 3.- TERRACERÍAS, CONCRETOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
- 4.- MONICA ELIZONDO ELIZONDO
- 5.- CONSTRUCCIONES, CIMENTACIONES Y PILAS, S.A. DE C.V.

Acto continuo se procedió a verificar la inviolabilidad de los sobres que contenían las propuestas económicas de aquellos concursantes que no fueron rechazadas en el análisis técnico, y se procedió a la apertura de los sobres, verificando el contenido de los mismos resultando que las propuestas cuyos montos se indican a continuación cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión y análisis detallado y posterior dictamen.

PROPUESTA ECONÓMICA

EMPRESA	MONTO INCLUYENDO I.V.A.
JOSÉ FRANCISCO CURIEL ROJAS	\$ 3,418,298.32
FABERCON, S.A. DE C.V.	\$ 4,079,842.83
TERRACERÍAS, CONCRETOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 4,260,640.72
MONICA ELIZONDO ELIZONDO	\$ 3,266,909.25
CONSTRUCCIONES, CIMENTACIONES Y PILAS, S.A. DE C.V.	\$ 4,193,328.47

Se hace constar que tanto las propuestas económicas aceptadas, así como Las desechadas, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en el Artículo 52 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas económicas aceptadas se citó a los asistentes para que acudan a éste mismo lugar, el próximo día **23 de SEPTIEMBRE de 2022** a las **15:15** horas para conocer el fallo correspondiente de este concurso.


CONCURSO N° **MSP-OPM-RP-PC-088/22-CP**
RELATIVO A: **PARQUE JARDINES DEL VALLE: ETAPA 2, COL. JARDINES DEL VALLE, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.**

SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEÓN SIENDO LAS **11:00 HORAS DEL DÍA 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2022**


RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

ANEXOS	DESCRIPCIÓN	1	2	3	4	5
E-1	GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPUESTA	✓	✓	✓	✓	✓
E-2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICIÓN	✓	✓	✓	✓	✓
E-3	CATALOGO DE CONCEPTOS	✓	✓	✓	✓	✓
E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS QUINCENALES	✓	✓	✓	✓	✓
E-5	ANÁLISIS DE COSTO HORA-MÁQUINA	✓	✓	✓	✓	✓
E-6	CÁLCULO DEL FACTOR DEL SALARIO REAL	✓	✓	✓	✓	✓
E-7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD	✓	✓	✓	✓	✓
E-8	CÁLCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO (C.F.)	✓	✓	✓	✓	✓
E-9	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	✓	✓	✓	✓	✓
E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓	✓
E-11	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL					
E-11a	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL OBRERO	✓	✓	✓	✓	✓
E-11b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓	✓	✓	✓
E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIONES DE MATERIAL Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓	✓
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	SI	SI	SI	SI	SI
	CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA				
1.-	JOSÉ FRANCISCO CURIEL ROJAS	<i>Martin Martinez Maldonado</i>				
2.-	FABERCON, S.A. DE C.V.	<i>Renata Gonzalez Zanga</i>				
3.-	TERRACERÍAS, CONCRETOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	<i>Ricardo A. Enriquez</i>				
4.-	MONICA ELIZONDO ELIZONDO	<i>Monica Elizondo Elizondo</i>				
5.-	CONSTRUCCIONES, CIMENTACIONES Y PILAS, S.A. DE C.V.	<i>Analy Heleni</i>				

POR LA CONVOCANTE


ARQ. LETICIA COBOS PORTES
COORDINADORA DE CONCURSOS

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA


ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS
SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS

