



MSP-OP-RP-63/17-CP

SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

ACTA PRIMERA

PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OP-RP-63/17-CP** referente a la Obra de: **IMPERMEABILIZACION DE LAS BODEGAS DE LA LEONA (AKRA), CALLE MARIA CANTU TREVIÑO S/N DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.**, trabajos a Financiarse con Recursos Municipales. De acuerdo al Artículo 51, 52, 53 y 54 de la LOPEMNL.

Siendo las **09:00** horas del día **07** de **JUNIO** del **2017** se reunieron en la Sala de Cabildo, ubicada la planta baja de la Presidencia Municipal en las calles Juárez y Libertad S/N, San Pedro Garza García N.L., de conformidad con lo establecido en la Convocatoria Pública de fecha 15 de Mayo de 2017, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

La C. **C.P. María de los Ángeles Galván García, Directora de Contratación**, en nombre y representación del **Arq. Armando Leal Pedraza, Secretario de Obras Públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L.** en presencia de los concursantes e invitados y con la presencia de la Secretaría de Contraloría y Transparencia Municipal pasa lista de asistencia y procedió de inmediato a la recepción de los sobres cerrados, que contenían las proposiciones técnicas y económicas presentadas.

Acto continuo se procedió a abrir los sobres que contenían las propuestas técnicas y una vez verificado el contenido de las mismas resultó que las propuestas de los concursantes que enseguida se enumeran cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión cuantitativa y cualitativa, así como su posterior dictamen.

1.- CONSTRUCCIONES Y ELECTRIFICACIONES DEL NORTE, S.A. DE C.V.

2.- EXCAVACIONES Y PAVIMENTOS PAG, S.A. DE C.V.

3.- CONSTRUCTORA 428, S.A. DE C.V.

4.- INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES GENERA, S.A. DE C.V.



MSP-OP-RP-63/17-CP

De la misma verificación se obtuvo que los siguientes concursantes no cumplieron totalmente con los requisitos solicitados, por lo que fueron rechazadas sus proposiciones.

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Se hace constar que tanto las propuestas económicas de quienes fue aceptada su propuesta técnica, así como las propuestas técnicas y económicas de quienes se rechazaron, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas técnicas aceptadas y los correspondientes sobres que contienen las propuestas económicas por los asistentes al acto, se les comunica que el día **13 de JUNIO de 2017** a las **09:00** horas en este mismo lugar se les dará a conocer el resultado técnico y se procederá a la apertura de las propuestas económicas exclusivamente de aquellos concursantes que no hayan sido rechazadas en el análisis detallado de su propuesta técnica.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes a continuación firman el presente documento como constancia de que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las 9:25 horas se da por concluida la presente acta.

**POR LA CONVOCANTE
POR LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS**

**C. C.P. MARIA DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA
DIRECTORA DE CONTRATACIÓN**

**C.P. ENCARNACION P. RAMONES SALDAÑA
ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ
ARQ. MARCO POLO AGUIRRE LOPEZ
SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA**



MSP-OP-RP-63/17-CP

POR LOS INVITADOS

NOMBRE	FIRMA
ING. JOSE FRANCISCO GUTIERREZ CANTU. CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION	_____
LIC. PATRICIA MERCEDES ZORRILLA ALCALA. LIC. JAZMIN MORENO MONTEMAYOR. LIC. HECTOR QUIROGA GONZALEZ. SECRETARIA DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO	P.A.
C.P. RAFAEL SERNA SANCHEZ. LIC. CARLOS DE LA GARZA GARZA. SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERIA	_____
LIC. EDUARDO ALBERTO MARTINEZ TREVIÑO. LIC. ALDO CAZARES VELDERRAIN. SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS	_____
LIC. HOMERO R. NIÑO DE RIVERA VELA. LIC. ROBERTO LOZANO CORTÉS. SECRETARIA DEL R. AYUNTAMIENTO	_____
C. REGIDOR EDUARDO RODRIGUEZ GONZALEZ. PRESIDENTE COMISION DE OBRAS PÚBLICAS.	_____

POR LOS CONCURSANTES

POSTOR

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE

1.- CONSTRUCCIONES Y ELECTRIFICACIONES DEL NORTE, S.A. DE C.V.	 Román Cantú Reyna
2.- EXCAVACIONES Y PAVIMENTACIONES PAGE, S.A. DE C.V.	Héctor A. Frías Aljea
3.- CONSTRUCTORA 428, S.A. DE C.V.	JOSE CARLOS GARZA CANTU
4.- INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES GENERA, S.A. DE C.V.	MARIO A IPIÑA PARRAMO

Atendiendo a lo anterior la C.P. MARIA DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA, Directora de Contratación, quien en este momento justifica su personalidad con el nombramiento de fecha 1-primer de Noviembre del año 2015, ocurre en nombre y representación del C. ARQ. ARMANDO LEAL PEDRAZA Secretario de Obras Públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L. representación que plenamente se justifica según consta del acuerdo delegatorio de fecha 23-veintitres de Noviembre del año 2015 debidamente publicado en el Periódico Oficial del Estado en fecha 30-treinta de Noviembre del año 2015-dos mil quince. Atendiendo con apego, derecho y legislación vigente en los Artículos 47-inciso B-III y V del Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de San Pedro Garza García, N.L. y Artículo 94 y 96 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León.



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS
PRESENTACION DE PROPUESTAS Y APERTURA TECNICA

CONCURSO N° MSP-OP-RP-63/17-CP

RELATIVO A: IMPERMEABILIZACION DE LAS BODEGAS DE LA LEONA (AKRA), CALLE MARIA CANTU TREVIÑO S/M DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.

SAN PEDRO, N.L. SIENDO LAS 09:00 HORAS DEL DIA 07 DE JUNIO DEL 2017

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

PROPUESTA TÉCNICA

ANEXOS		1	2	3	4		
T-1a	COPIA DE DOCUMENTACION DE ACEPTACION PARA CONCURSO	✓	✓	✓	✓		
T-1b	ACREDITACIÓN DE PERSONALIDAD	✓	✓	✓	✓		
T-2a	CURRICULUM DEL TÉCNICO PROPUESTO	✓	✓	✓	✓		
T-2b	OBRAS EN PROCESO	✓	✓	✓	✓		
T-3	PROGRAMA DE TRABAJO	✓	✓	✓	✓		
T-4	VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN, JUNTA DE ACLARACIONES Y ADENDUMS	✓	✓	✓	✓		
T-5	EQUIPO DISPONIBLE	✓	✓	✓	✓		
T-6	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓		
T-7	RESUMEN COSTO HORA MAQUINA	✓	✓	✓	✓		
T-8	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL	✓	✓	✓	✓		
T-8a	PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL , OBRERO POR QUINCENAS, CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO, EL NUMERO DE OBREROS Y DEMAS PERSONAL	✓	✓	✓	✓		
T-8b	PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO POR QUINCENAS CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO.	✓	✓	✓	✓		
T-9	TABULADOR DE SALARIOS REALES	✓	✓	✓	✓		
T-10	LISTADO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y COSTOS BASICOS	✓	✓	✓	✓		
T-11	PROGRAMA DE ADQUISICIONES DE MATERIALES Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓		
T-12	MATERIALES, EQUIPOS O PARTE DE LA OBRA A SUBCONTRATAR	✓	✓	✓	✓		
	PROPUESTA ECONÓMICA	SI	SI	SI	SI		
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	SI	SI	SI	SI		
CONTRATISTA		NOMBRE Y FIRMA					
1.-	CONSTRUCCIONES Y ELECTRIFICACIONES DEL NORTE, S.A. DE C.V.	Román Cantú Reyna					
2.-	EXCAVACIONES Y PAVIMENTACIONES PAG, S.A. DE C.V.	Héctor A. Frías Alejos					
3.-	CONSTRUCTORA 428, S.A. DE C.V.	JOSE CARLOS GARZA CANTU					
4.-	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA GENERA, S.A. DE C.V.	MARIO A IPIÑA BARAHONA					

POR LA CONVOCANTE

C.P. MA. DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA
DIRECCIÓN DE CONTRATACION

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORÍA Y
TRANSPARENCIA

ARQ. MARCO POLO AGUIRRE LOPEZ
ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ



B. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA

GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018

Secretaría de Obras Públicas

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

DICTAMEN DE APERTURA TÉCNICA

Referencia a las propuestas presentadas en el Acto de Apertura Técnica que la Dependencia efectuó el día 07 de Junio del 2017 del Concurso Público No. MSP-OP-RP-5317-CP de la obra relativa a: IMPERMEABILIZACIÓN DE LAS BODEGAS LA LEONA (ARRA), CALLE MARIA CANTU TREVIÑO SIN DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L. manifestamos que habiendo revisado la documentación básica de conformidad a las normas publicadas en el Diario Oficial del 30 de Noviembre de 1999 y los artículos 33, 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas o, en su caso artículo 31, fracciones VIII y XIII de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León y verificando que los interesados SI cumplen con todos los requisitos de la convocatoria pública y/o invitación de fecha 15 de Mayo del 2017 se procedió a RECIBIR sus dos sobres cerrados y se constató lo establecido a continuación en el ASPECTO TÉCNICO.

INFORMACIÓN SOLICITADA	CONSTRUCCIONES Y ELECTRIFICACIONES DEL NORTE, S.A. DE C.V.		EXCAVACIONES Y PAVIMENTOS PAG, S.A. DE C.V.		CONSTRUCTORA 428, S.A. DE C.V.		INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES GENERA, S.A. DE C.V.	
	CUMPLE	NO	CUMPLE	NO	CUMPLE	NO	CUMPLE	NO
ANEXO T-1a	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO T-1b	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO T-1c	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO T-1d	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO T-1e	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO T-1f	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO T-1g	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO T-1h	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO T-1i	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO T-1j	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO T-1k	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO T-1l	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO T-1m	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO T-1n	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO T-1o	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO T-1p	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO T-1q	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO T-1r	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO T-1s	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO T-1t	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO T-1u	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO T-1v	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO T-1w	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO T-1x	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO T-1y	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO T-1z	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
DESCALIFICADO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO

Se procederá a abrir las propuestas económicas en el acto programado para tal efecto, de las consideradas como aceptadas

Observaciones:

CONSTRUCCIONES Y ELECTRIFICACIONES DEL NORTE, S.A. DE C.V. ANEXO T-2b PRESENTA EMENDATURAS. ANEXO T-3. NO CUENTA CON LA MAQUINARIA NECESARIA. PARA SUBIR MATERIAL A AZOTEA PARA LA CORRECTA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS. ANEXO T-4. LA MAQUINARIA ROMPEDORA 30KG EXCEDE LAS 120 HRS/QUINCENA. NO CUMPLE CON LAS BASES DE LA CONVOCATORIA POR LO TANTO SU PROPUESTA ES DESECHADA.

Comentarios Adicionales:
Fecha de elaboración:

07 de Junio del 2017

C.P. MARIA DE LOS ANGELES CALVANI GARCIA
DIRECTORA DE CONTRATACION

ING. SALVADOR SERRATOSANCHEZ
DIRECTOR DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION