



### ACTA SEGUNDA

### FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

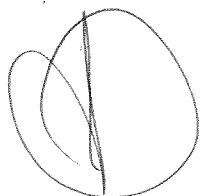
Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OPM-RP-090/22-IR** referente a: **PLUVIAL EN CALLE MORELOS ENTRE CALLE LIBERTAD E INDEPENDENCIA, CASCO URBANO, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.** Trabajos a Financiarse con Recursos del Presupuesto Municipal del Ejercicio 2022. De acuerdo a los artículos 24, Fracción I, 28, 29 Fracción III, 38, 52, 55, 56, 57 y 58 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Siendo las **11:00** horas del día **26 de SEPTIEMBRE de 2022** se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas ubicado en la calle Libertad No 101, Col. Centro, del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León y de conformidad con lo establecido en el ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA del día 21 de SEPTIEMBRE del 2022, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

Nos acompaña en este acto, el **ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS, SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS, REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA,** además de los representantes de las empresas que se enlistan a continuación:

EMPRESA	NOMBRE DEL REPRESENTANTE
ELEBA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Abel Eduardo Elizondo Bailey
DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANÍSTICO, S.A. DE C.V.	JOSE ARTURO ARIZPE GOMEZ
CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.	Jose Cleaveante Santos
GRUPO NIRAM, S. A DE C.V.	Israel Mendoza Alvarez
JAVIER TREVIÑO REYNA	Janeth Itz Abdo
BUFETTE URBANÍSTICO, S.A. DE C.V.	Hector A. Montemayor

Preside éste acto la **C. ARQ. LETICIA COBOS PORTES, COORDINADORA DE CONCURSOS,** de la Dirección de Normatividad y Contratos, en nombre y representación de la **ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO, SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS** de San Pedro Garza García, N.L., en presencia de los concursantes e invitados y con la presencia de la Secretaría de Contraloría y Transparencia de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 49 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por la Dependencia.





Se declaran como técnicamente **ACEPTABLES** las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

- 1.- ELEBA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
- 2.- DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANÍSTICO, S.A. DE C.V.
- 3.- GRUPO NIRAM, S. A DE C.V.
- 4.- CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.
- 5.- JAVIER TREVIÑO REYNA
- 6.- BUFETTE URBANÍSTICO, S.A. DE C.V.

Acto continuo se procedió a verificar la inviolabilidad de los sobres que contenían las propuestas económicas de aquellos concursantes que no fueron rechazadas en el análisis técnico, y se procedió a la apertura de los sobres, verificando el contenido de los mismos resultando que las propuestas cuyos montos se indican a continuación cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión y análisis detallado y posterior dictamen.

### PROPUESTA ECONÓMICA

EMPRESA	MONTO INCLUYENDO I.V.A.
ELEBA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$ 2,789,750.29
DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANÍSTICO, S.A. DE C.V.	\$ 2,117,767.67
CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.	\$ 2,230,188.44
JAVIER TREVIÑO REYNA	\$ 3,256,612.64
BUFETTE URBANÍSTICO, S.A. DE C.V.	\$ 2,156,552.52

Cabe mencionar que la empresa: **GRUPO NIRAM, S.A. DE C.V.**, No presentó foliada su propuesta, incumpliendo con lo señalado en las Bases de la Licitación, en el punto 3.1 "Todas las hojas que integren los sobres de la proposición técnica y la económica deberán ser firmadas con tinta por EL LICITANTE o su representante legal debidamente acreditado. **Además de estar debidamente foliadas cada una de las hojas de cada propuesta presentada.**" Por lo que su propuesta se desechó en el acto.



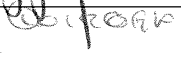


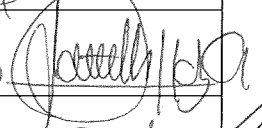
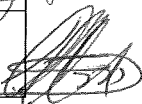
Se hace constar que tanto las propuestas económicas aceptadas, así como las desechadas, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en el Artículo 52 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas económicas aceptadas se citó a los asistentes para que acudan a éste mismo lugar, el próximo día **30 de SEPTIEMBRE de 2022** a las **15:15** horas para conocer el fallo correspondiente de este concurso.



Para constancia y a fin de que surta los efectos legales de notificación del presente acto, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las **11:36 horas**, se da por concluida la presente acta.

### POR LOS CONCURSANTES

POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
ELEBA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Abel Eduardo Elizondo Bailey 
DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANÍSTICO, S.A. DE C.V.	JOSE ARTURO ARIZPE GOMEZ 
CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.	JOSE CLEMENTE SANTOS  J. Clemente S. 
GRUPO NIRAM, S.A. DE C.V.	Israel Mendoza Alvarez 
JAVIER TREVIÑO REYNA	Janeth Hdz Abdo 
BUFETTE URBANÍSTICO, S.A. DE C.V.	Hector A. Montemayor Cerde 

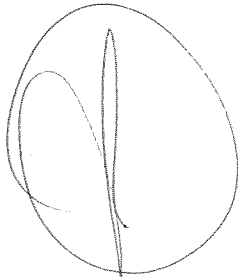
### POR LA CONVOCANTE POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS



**ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS**



**ARQ. LETICIA COBOS PORTES**  
**COORDINADORA DE CONCURSOS**





**POR LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA Y  
TRANSPARENCIA**

**ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS  
SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS**

----- FIN DEL TEXTO -----



San Pedro  
Garza García

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS  
FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

CONCURSO N° MSP-OPM-RP-090/22-IR  
RELATIVO A: PLUVIAL EN CALLE MORELOS ENTRE CALLE LIBERTAD E INDEPENDENCIA, CASCO URBANO, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.

SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 26 DE SEPTIEMBRE DEL 2022  
RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

ANEXOS		1	2	3	4	5	6	
E-1	GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPUESTA	✓	✓	✓		✓	✓	
E-2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICIÓN	✓	✓	✓		✓	✓	
E-3	CATALOGO DE CONCEPTOS	✓	✓	✓		✓	✓	
E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS QUINCENALES	✓	✓	✓		✓	✓	
E-5	ANÁLISIS DE COSTO HORA-MÁQUINA	✓	✓	✓		✓	✓	
E-6	CÁLCULO DEL FACTOR DEL SALARIO REAL	✓	✓	✓		✓	✓	
E-7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD	✓	✓	✓		✓	✓	
E-8	CÁLCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO (C.F.)	✓	✓	✓		✓	✓	
E-9	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	✓	✓	✓		✓	✓	
E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓	✓	✓		✓	✓	
E-11	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL							
	E-11a	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL OBRERO	✓	✓	✓		✓	✓
	E-11b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓	✓		✓	✓
E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIONES DE MATERIAL Y EQUIPO	✓	✓	✓		✓	✓	
	OFERTA ACEPTADA ( SI ) O ( NO )	SI	SI	SI	NO	SI	SI	
	CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA						
1.-	ELEBA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Abel Eduardo Elizondo Bailey						
2.-	DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANÍSTICO, S.A. DE C.V.	JOSE ARTURO ARIZPE GOMEZ						
3.-	CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.	Jose Clemente Santos Obregon J. Clemente S.						
4.-	GRUPO NIRAM, S.A. DE C.V.	Israel Mendoza Alvarez						
5.-	JAVIER TREVIÑO REYNA	Janeth Hernández Abdo						
6.-	BUFETTE URBANÍSTICO, S.A. DE C.V.	Héctor A. Montemayor Cerda						

POR LA CONVOCANTE

ARQ. LETICIA COBOS PORTES  
COORDINADORA DE CONCURSOS

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA

ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS  
SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS

