



SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

ACTA PRIMERA

PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OPM-RP-090/22-IR** referente a: **PLUVIAL EN CALLE MORELOS ENTRE CALLE LIBERTAD E INDEPENDENCIA, CASCO URBANO, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN**, trabajos a Financiarse con Recursos del Presupuesto Municipal del Ejercicio 2022. De acuerdo a los Artículos 51, 52, 53 y 54 de la Ley de Obras Públicas Para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Siendo las **11:00** horas del día **21** de **SEPTIEMBRE** del **2022** se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N. L. ubicado en calle Libertad No 101, Col. Centro, de conformidad con lo establecido en la Invitación de fecha **05** de **SEPTIEMBRE** del **2022**, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

Preside éste acto la C. **ARQ. LETICIA COBOS PORTES, COORDINADORA DE CONCURSOS**, de la Dirección de Normatividad y Contratos, en nombre y representación de la **ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO, SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS**, de San Pedro Garza García, N.L.

Con la presencia además en este acto, del **ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS, SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS, REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA** además de los representantes de las empresas que se enlistan a continuación:

EMPRESA	NOMBRE DEL REPRESENTANTE
ELEBA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Abel Eduardo Elizondo Bailey
UNDERTERRA, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTÓ
DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANÍSTICO, S.A. DE C.V.	JOSE ANTONIO DE LA ROSA ALFARO
CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.	Jose Clemente Santos
GRUPO NIRAM, S.A. DE C.V.	Israel Mendoza Alvarez
JAVIER TREVIÑO REYNA	Javier Treviño Reyna
BUFETTE URBANÍSTICO, S.A. DE C.V.	Hector A. Montemayor Cordero

A continuación, en presencia de los antes mencionados, pasó lista de asistencia y procedió de inmediato a la recepción de los sobres cerrados, que contenían las propuestas



técnicas y económicas presentadas, firmando los sobres económicos a fin de garantizar la inviolabilidad de los mismos.

Acto seguido se procedió a abrir los sobres que contenían las propuestas técnicas y una vez verificado el contenido de las mismas resultó que las propuestas de los concursantes que enseguida se enumeran cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión cuantitativa y cualitativa, así como su posterior dictamen.

- 1.- ELEBA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
- 2.- DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANÍSTICO, S.A. DE C.V.
- 3.- CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.
- 4.- GRUPO NIRAM, S.A. DE C.V.
- 5.- JAVIER TREVIÑO REYNA
- 6.- BUFETTE URBANÍSTICO, S.A. DE C.V.

Cabe mencionar que la empresa: **UNDERTERRA, S.A. DE C.V.**, NO se presentó al acto y no anexó Carta de disculpa.

Se hace constar que tanto las propuestas económicas de quienes fue aceptada su propuesta técnica, así como las propuestas técnicas y económicas de quienes se rechazaron, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas técnicas aceptadas y los correspondientes sobres que contienen las propuestas económicas por los asistentes al acto, se les comunica que el día **26 de SEPTIEMBRE de 2022 a las 11:00 horas** en este mismo lugar se les dará a conocer el resultado técnico y se procederá a la apertura de las propuestas económicas exclusivamente de aquellos concursantes que no hayan sido rechazadas en el análisis detallado de su propuesta técnica.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes a continuación firman el presente documento como constancia de que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las **11:46 horas** se da por concluida la presente acta.

POR LOS CONCURSANTES

POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
ELEBA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Abel Eduardo Elizondo Beites
UNDERTERRA, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTÓ
DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANÍSTICO, S.A. DE C.V.	JOSÉ RUIZ VARGAS ARIBERTO GÓMEZ



San Pedro Garza García

LICITACIÓN No.MSP-OPM-RP-090/22-IR

2021 — 2024

POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.	Jose Clemente Santos Quiroga J. Clemente S.
GRUPO NIRAM, S.A. DE C.V.	Israel Mendoza Alvarez
JAVIER TREVIÑO REYNA	JAVIER TREVIÑO REYNA
BUFETTE URBANÍSTICO, S.A. DE C.V.	Héctor A. Montemayor Cordero

**POR LA CONVOCANTE
POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS**

**ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS**

**ARQ. LETICIA COBOS PORTES
COORDINADORA DE CONCURSOS**

POR LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA

**ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS
SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS**

----- FIN DEL TEXTO -----



San Pedro
Garza García

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

CONCURSO N° MSP-OPM-RP-090/22-IR
RELATIVO A: PLUVIAL EN CALLE MORELOS ENTRE CALLE LIBERTAD E INDEPENDENCIA, CASCO URBANO, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.

SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 21 DE SEPTIEMBRE DEL 2022

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

PROPUESTA TÉCNICA

ANEXOS		1	2	3	4	5
T-1a	COPIA DE DOCUMENTACION DE ACEPTACION PARA CONCURSO	✓		✓	✓	✓
T-1b	DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD	✓		✓	✓	✓
T-1c	ESCRITO QUE ACREDITE LA EXISTENCIA LEGAL DEL LICITANTE Y MEDIANTE EL CUAL EL REPRESENTANTE MANIFIESTA CONTAR CON FACULTADES PARA COMPROMETER A SU REPRESENTADA. COPIA DE LAS ESCRITURAS Y SUS MODIFICACIONES	✓		✓	✓	✓
T-1d	DOCUMENTO QUE ACREDITE CAPACIDAD FINANCIERA	✓		✓	✓	✓
T-1e	REGISTRO EN LA CÁMARA	✓		✓	✓	✓
T-1f	OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES	✓		✓	✓	✓
T-2a	CURRICULUM DEL REPRESENTANTE TÉCNICO PROPUESTO	✓		✓	✓	✓
T-2b	OBRAS EN PROCESO	✓		✓	✓	✓
T-3	PROGRAMA DE TRABAJO QUINCENAL	✓		✓	✓	✓
T-4	VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN, JUNTA DE ACLARACIONES Y ADENDUMS	✓		✓	✓	✓
T-5	EQUIPO DISPONIBLE	✓		✓	✓	✓
T-5a	CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION	✓		✓	✓	✓
T-6	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓		✓	✓	✓
T-7	RESUMEN COSTO HORA MAQUINA	✓		✓	✓	✓
T-8	PROGRAMAS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL					
	T-8a	PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL, OBRERO POR QUINCENAS, CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO, EL NUMERO DE OBREROS Y DEMAS PERSONAL			✓	✓
	T-8b	PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO POR QUINCENAS CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO.	✓		✓	✓
T-9	TABULADOR DE SALARIOS REALES	✓		✓	✓	✓
T-10	LISTADO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y COSTOS BASICOS	✓		✓	✓	✓
T-11	PROGRAMA DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO	✓		✓	✓	✓
T-12	MATERIALES, EQUIPOS O PARTE DE LA OBRA A SUBCONTRATAR					
T-13	LABORATORIO DE CALIDAD	✓		✓	✓	✓
T-14	DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL PARA REALIZAR LOS TRABAJOS.	✓		✓	✓	✓
T-15	MANIFESTACIÓN DE AUTORIZACIÓN PARA VALIDACIÓN DE INFORMACIÓN ANTE TERCEROS	✓		✓	✓	✓
PROPUESTA ECONÓMICA		SI		SI	SI	SI
OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)		SI		SI	SI	SI

CONTRATISTA

NOMBRE Y FIRMA

1.-	ELEBA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Abel Eduardo Elizondo Bailey
2.-	UNDERTERRA, S.A. DE C.V.	
3.-	DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANÍSTICO, S.A. DE C.V.	JOSE ANTONIO ALVARADO
4.-	CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.	JOSE CLEMENTE SANTOS QUIROGA
5.-	GRUPO NIRAM, S.A. DE C.V.	Israel Mendoza Alvarez

POR LA CONVOCANTE

ARQ. LETICIA COBOS PORTES
COORDINADORA DE CONCURSOS

POR LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA

ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGERAS
SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS



San Pedro
Garza García

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

CONCURSO N° MSP-OPM-RP-090/22-IR
RELATIVO A: PLUVIAL EN CALLE MORELOS ENTRE CALLE LIBERTAD E INDEPENDENCIA, CASCO URBANO, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.

SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 21 DE SEPTIEMBRE DEL 2022

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

PROPUESTA TÉCNICA

ANEXOS	6	7	8	9	10
T-1a	COPIA DE DOCUMENTACION DE ACEPTACION PARA CONCURSO	✓	✓		
T-1b	DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD	✓	✓		
T-1c	ESCRITO QUE ACREDITE LA EXISTENCIA LEGAL DEL LICITANTE Y MEDIANTE EL CUAL EL REPRESENTANTE MANIFIESTA CONTAR CON FACULTADES PARA COMPROMETER A SU REPRESENTADA. COPIA DE LAS ESCRITURAS Y SUS MODIFICACIONES	✓	✓		
T-1d	DOCUMENTO QUE ACREDITE CAPACIDAD FINANCIERA	✓	✓		
T-1e	REGISTRO EN LA CÁMARA	✓	✓		
T-1f	OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES	✓	✓		
T-2a	CURRICULUM DEL REPRESENTANTE TÉCNICO PROPUESTO	✓	✓		
T-2b	OBRAS EN PROCESO	✓	✓		
T-3	PROGRAMA DE TRABAJO QUINCENAL	✓	✓		
T-4	VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN, JUNTA DE ACLARACIONES Y ADENDUMS	✓	✓		
T-5	EQUIPO DISPONIBLE	✓	✓		
T-5a	CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION	✓	✓		
T-6	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓	✓		
T-7	RESUMEN COSTO HORA MAQUINA	✓	✓		
T-8	PROGRAMAS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL				
T-8a	PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL, OBRERO POR QUINCENAS, CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO, EL NUMERO DE OBREROS Y DEMAS PERSONAL	✓	✓		
T-8b	PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO POR QUINCENAS CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO.	✓	✓		
T-9	TABULADOR DE SALARIOS REALES	✓	✓		
T-10	LISTADO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y COSTOS BASICOS	✓	✓		
T-11	PROGRAMA DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO	✓	✓		
T-12	MATERIALES, EQUIPOS O PARTE DE LA OBRA A SUBCONTRATAR				
T-13	LABORATORIO DE CALIDAD	✓	✓		
T-14	DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL PARA REALIZAR LOS TRABAJOS.	✓	✓		
T-15	MANIFESTACIÓN DE AUTORIZACIÓN PARA VALIDACIÓN DE INFORMACIÓN ANTE TERCEROS	✓	✓		
	PROPUESTA ECONÓMICA	SI	SI		
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	SI	SI		
CONTRATISTA		NOMBRE Y FIRMA			
6.-	JAVIER TREVIÑO REYNA	JAVIER TREVIÑO REYNA			
7.-	BUFETTE URBANÍSTICO, S.A. DE C.V.	Héctor A. Montemayor Gordo			
8.-					
9.-					
10.-					

POR LA CONVOCANTE

ARQ. LETICIA COBOS PORTÉS.
COORDINADORA DE CONCURSOS

POR LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA

ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS
SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS

