



Acta No. 093

COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA

En la Ciudad de San Pedro Garza García, Nuevo León, siendo las **12:01 horas** del día **16 de noviembre de 2022** se celebra en la Sala de Juntas No. 7 en Planta Baja del Centro Administrativo Municipal ubicado en calle Doña María Cantú Treviño No. 329, Zona Industrial, la Sesión No. 93 del Comité de Apoyo para la Adjudicación y Fallo de Concursos de Obra Pública con la asistencia de los abajo firmantes, y con el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Lectura del Acta
2. Lista de Asistencia y declaración de Quórum
3. Aprobación del Orden del Día.
4. Presentación de los concursos "Análisis, dictamen y emisión de opinión respecto a la contratación de los siguientes trabajos":

OBRAS PRESENTADAS POR PARTE DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

No.	Descripción	Período de Ejecución	Monto Incluyendo I.V.A.	Recomendación de Fallo	Resultado
MSP-OPM-RP-107/22-CP	CALLE TAMAZUNCHALE NORTE / REGENERACIÓN PEATONAL CENTRITO FASE 1, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N. L.	365 días naturales del 28 de Noviembre de 2022 al 27 de Noviembre de 2023	\$81'042,654.02	Construcciones Dynamo, S.A. de C.V.	Aprobado por Unanimidad
MSP-OPM-RP-108/22-CP	PLUVIAL PARQUE REVOLUCIÓN / REHABILITACIÓN DE PARQUE CLOUTHIER FASE 2 Y FASE 3, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.	90 días naturales del 28 de Noviembre de 2022 al 25 de Febreo de 2023	\$8'608,750.13	Curiel Ingeniería, S.A. de C.V.	Aprobado por Unanimidad

Comentarios:

Referente a la licitación MSP-OPM-RP-107/22-CP El Ing. Rafael Zapata pregunta si se reducirán los carriles, la Ing. Gina Alfiero responde que quedará un carril de circulación y un carril para estacionamiento, esto para dar orden a la vialidad.

El Ing. Rafael Zapata pregunta si se cambiara tubería pluvial y sanitaria, a lo cual la Ing. Gina Alfiero responde afirmativamente y comenta que se aumentarán los diámetros de dichas tuberías de acuerdo al plan de agua y drenaje.



El Lic. Rafel de la Garza pregunta si se cuenta con un monto global para saber la inversión total de las conexiones que van hacia el parque el Capitán, a lo cual la Ing. Gina Alfiero responde que si cuenta con el monto global de estos proyectos y que posteriormente le proporcionara esta información al comité.

La Dra. Mariana Téllez propone realizar una junta posterior para revisar todo el proyecto integral con los Contralores Ciudadanos, la cual será convocada por ella y además revisarán la programación de las visitas físicas a las obras.

- Referente a la licitación MSP-OPM-RP-108/22-CP el Lic. Rafael de la Garza pregunta por la infraestructura existente de PEMEX, a lo cual el Ing. Héctor Crespo responde que se cuenta con un derecho de vía, los cuales no se van a intervenir ni a cruzar en esta obra; la Ing. Gina Alfiero agrega que CENEGAS y PEMEX tenían este derecho de vía el cual se acordó no tocar.
5. Firma del Acta
 6. Asuntos Generales
 7. Clausura de la Reunión

Por lo que siendo las **12:29 horas** del día, mes y año señalados al inicio, se declara en forma y para todos los efectos legales a que haya lugar la presente Acta, la cual es firmada de conformidad por quienes en ella intervinieron y así quisieron hacerlo.

POR EL COMITÉ

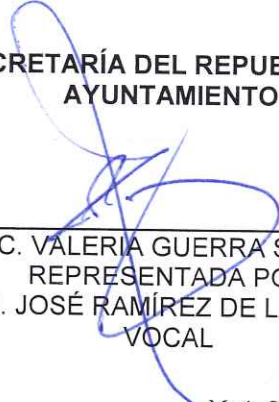
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS


ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO
COORDINADORA

COORDINACIÓN DE NORMATIVIDAD


ARQ. SOFÍA LORENA GARZA SALINAS
SECRETARIA

SECRETARÍA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO


LIC. VALERIA GUERRA SILLER
REPRESENTADA POR
LIC. JOSÉ RAMÍREZ DE LA ROSA
VOCAL

SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL

NO SE PRESENTÓ

C.P. ROSA MARÍA HINOJOSA MARTÍNEZ
VOCAL



San Pedro Garza García

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

2021 — 2024

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO

ING. GABRIELA GUADALUPE ARANDA LOYO
REPRESENTADA POR
LIC. HÉCTOR ALEJANDRO BENITA TORRES
VOCAL

SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y MEDIO AMBIENTE

ING. RODOLFO MENDOZA ELIZONDO
REPRESENTADO POR
LIC. JOHANNA MUDD FRANKENBERG
VOCAL

SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA

DRA. MARIANA TÉLLEZ YAÑEZ
OBSERVADORA

C. REPRESENTANTE DE LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN

NO SE PRESENTÓ

ARQ. JUAN MARCOS ALEMÁN MORENO
OBSERVADOR

LISTA DE ASISTENCIA

NOMBRE

FIRMA

ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO
**Secretaría de Infraestructura y Obras
Públicas**

LIC. VALERIA GUERRA SILLER
REPRESENTADA POR
LIC. JOSÉ RAMÍREZ DE LA ROSA
Secretaría del R. Ayuntamiento

C.P. ROSA MARÍA HINOJOSA MARTÍNEZ
Secretaría de Finanzas y Tesorería

ING. GABRIELA GUADALUPE ARANDA LOYO
REPRESENTADA POR
LIC. HÉCTOR ALEJANDRO BENITA TORRES
Secretaría de Desarrollo Social y Humano

NO SE PRESENTÓ



San Pedro Garza García

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

2021 — 2024

ING. RODOLFO MENDOZA ELIZONDO
REPRESENTADO POR
LIC. JOHANNA MUDD FRANKENBERG
**Secretaría de Servicios Públicos y Medio
Ambiente**

ARQ. SOFÍA LORENA GARZA SALINAS
**Coordinadora de Normatividad de la
Secretaría de Infraestructura y Obras
Públicas**

DRA. MARIANA TÉLLEZ YÁÑEZ
Secretaría de la Contraloría y Transparencia

ARQ. JUAN MARCOS ALEMÁN MORENO
**Representante de la Cámara Mexicana de la
Industria de la Construcción**

NO SE PRESENTÓ

ING. GABRIEL EUGENIO CHARUR
BENAVIDES
Contralor Ciudadano del Sector K2

NO SE PRESENTÓ

ING. RAFAEL ZAPATA GARZA
Contralor Ciudadano del Sector K3

LIC. JAVIER URÍAS PERALDÍ
Contralor Ciudadano del Sector K4

NO SE PRESENTÓ

LIC. RAFAEL EDUARDO DE LA GARZA
GARZA
Contralor Ciudadano del Sector K5

ING. EMILIO FAUTSCH MUGUIRA
Contralor Ciudadano del Sector K6

NO SE PRESENTÓ

DEPENDENCIA EJECUTORA: SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
CONCURSO: MSP-OPM-RP-107/22-CP
RELATIVO A: Calle Tamazunchale Norte / Regeneración Peatonal Centrito Fase 1, en el Municipio De San Pedro Garza García, N. L.

EL COSTO SERA CON
RECURSOS :

RECURSOS MUNICIPALES 2022

MONTO APROBADO
INCLUYE I.V.A. \$ 111,000,000.00
LOCALIDAD: MONTERREY, N.L.

MODALIDAD
CONVOCATORIA ☒

PUBLICA ☒

INVITACION RESTRINGIDA ☐

ADJUDICACIONES DIRECTA ☐

TIPO:

NACIONAL ☒

INTERNACIONAL ☐

TABLA COMPARATIVA DE PROPOSICIONES SOLVENTES TÉCNICAMENTE Y ECONOMICAMENTE		
PRESUPUESTO BASE S/ JUNTA DE ACLARACIONES \$		\$88,713,748.54
PARTICIPANTES	PROPUESTA	
CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	\$81,042,654.02
FOJA INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	\$92,189,930.45
CONSTRUCTORA MOYEDA, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	\$104,545,689.84

RECOMENDACIONES DE FALLO:
CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A. DE C.V.

FALLO: IMPORTE DEL FALLO (INC. IVA)
\$81,042,654.02
(“ochenta y un millones cuarenta y dos mil seiscientos cincuenta y cuatro pesos 02/100 M.N.”)

PROPUESTAS DESECHADAS (VER FORMAS DE APERTURA
TÉCNICA Y ECONOMICA CORRESPONDIENTE)

LOS MOTIVOS DE DESCALIFICACIÓN DE LOS CONCURSANTES SE ENCUENTRAN EN SUS
RESPECTIVOS DICTAMENES TÉCNICOS Y ECONÓMICOS

SE DICTAMINA LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 57 Y 58 DE LA LEY
DE OBRAS PUBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN.

DICTAMEN

COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO

DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE FALLO: 16 de Noviembre de 2022

COORDINADORA
SOLO VOTO DE CALIDAD

SECRETARIA
DERECHO A VOZ SIN VOTO

ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y
OBRAS PUBLICAS.

ARG. SOFÍA LORENA GARZA SALINAS
COORDINADORA DE NORMATIVIDAD DE LA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS
PÚBLICAS

VOCAL
DERECHO A VOZ Y VOTO

VOCAL
DERECHO A VOZ Y VOTO

LIC. VALERIA GUERRA SILLER
REPRESENTADA POR
LIC. JOSE RAMIREZ DE LA ROSA
SECRETARIA DEL REPUBLICANO
AYUNTAMIENTO

NO SE PRESENTÓ
C.P. ROSA MARIA HINOJOSA MARTINEZ
SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERÍA
MUNICIPAL

VOCAL
DERECHO A VOZ Y VOTO

VOCAL
DERECHO A VOZ Y VOTO

ING. GABRIELA GUADALUPE ARANDA LOYO
REPRESENTADA POR
LIC. HÉCTOR ALEJANDRO BENITA TORRES
SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y
HUMANO

LIC. ANALUCIA ALBO DOMENE
SECRETARIA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y MEDIO
AMBIENTE

OBSERVADORA
DERECHO A VOZ SIN VOTO

OBSERVADOR
DERECHO A VOZ SIN VOTO

DRA. MARIANA TELLEZ YANEZ
SECRETARIA DE LA CONTRALORIA Y
TRANSPARENCIA

NO SE PRESENTÓ
ARG. JUAN MARCOS ALEMAN MORENO
CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA
CONSTRUCCIÓN

OBSERVACIONES:

CRITERIO FIJADO PARA EMITIR EL FALLO EN LA ASIGNACION DE CONTRATOS MEDIANTE EL PROCESO DE
LICITACION PUBLICA (O INVITACION O ADJUDICACION):

A) EFECTUADOS LOS ANALISIS COMPARATIVOS DE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS,
ECONOMICAS, DE GARANTIA, EXPERIENCIA Y CAPACIDAD REQUERIDA POR LA CONVOCANTE,
RECHAZANDO LA PROPUESTA QUE NO REUNA DICHAS CONDICIONES Y CONSIDERANDO LAS QUE SI LO
REUNAN COMO SOLVENTES

B) UNA VEZ SELECCIONADAS LAS PROPUESTAS SOLVENTES Y CON BASE EN EL ARTICULO 58 DE LA LEY
DE OBRAS PUBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEON, SE ADJUDICARA EL CONTRATO A
QUIEN HAYA PRESENTADO LA PROPUESTA SOLVENTE MAS BAJA.

FECHAS

APERTURA TECNICA
04 de Noviembre de 2022

APERTURA ECONOMICA
07 de Noviembre de 2022

ORIGEN DE
FONDOS:

OTROS ☐

ESTATAL ☐

RAMO 33 ☐

MEZCLA ☐

PROPIOS ☒