



Acta No. 094

COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA

En la Ciudad de San Pedro Garza García, Nuevo León, siendo las **12:03 horas** del día **22 de noviembre de 2022** se celebra en la Sala de Juntas No. 7 en Planta Baja del Centro Administrativo Municipal ubicado en calle Doña María Cantú Treviño No. 329, Zona Industrial, la Sesión No. 94 del Comité de Apoyo para la Adjudicación y Fallo de Concursos de Obra Pública con la asistencia de los abajo firmantes, y con el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Lectura del Acta
2. Lista de Asistencia y declaración de Quórum
3. Aprobación del Orden del Día.
4. Presentación de los concursos "Análisis, dictamen y emisión de opinión respecto a la contratación de los siguientes trabajos":

OBRAS PRESENTADAS POR PARTE DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

No.	Descripción	Periodo de Ejecución	Monto Incluyendo I.V.A.	Recomendación de Fallo	Resultado
MSP-OPM-RP-109/22-CP	Dictamen, Asignación y Supervisión para la Migración de Infraestructura de Telecomunicaciones y Planos As Built / Regeneración Peatonal Centrito Fase 1, en el Municipio de San Pedro Garza García, N.L.	365 días naturales del 28 de Noviembre de 2022 al 27 de Noviembre de 2023	\$1'867,249.02	MCS Network Solution, S.A. de C.V.	Aprobado por Unanimidad
MSP-OPM-RP-110/22-CP	Dictamen, Asignación y Supervisión para la Migración de Infraestructura de Telecomunicaciones y Planos As Built / Regeneración Casco (Plaza Naranja, Plaza Juárez y Calles) Fase 1, en el Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.	365 días naturales del 28 de Noviembre de 2022 al 27 de Noviembre de 2023	\$2'221,292.05	MCS Network Solution, S.A. de C.V.	Aprobado por Unanimidad
MSP-OPM-RP-111/22-CP	Calle Mississippi al Pte. / Regeneración Peatonal Centrito Fase 1, en el Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.	365 días naturales del 28 de Noviembre de 2022 al 27 de Noviembre de 2023	\$98'947,576.01	Constructora Moyeda, S.A. de C.V.	Aprobado por Unanimidad
MSP-OPM-RP-112/22-CP	Supervisión Externa para la Obra / Regeneración Casco (plaza Naranja, Plaza Juárez y Calles) Fase 1, en el Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.	395 días naturales del 28 de Noviembre de 2022 al 27 de Diciembre de 2023	\$10'736,339.01	Filosofía en Proyectos, S.C.	Aprobado por Unanimidad



Comentarios:

- Referente a la licitación MSP-OPM-RP-109/22-CP El Ing. Rafael Zapata pregunta por qué las compañías de las cableras no hacen los trabajos a lo cual la Ing. Gina Alfiero responde que esto se realiza para tener una mejor gestión de los proyectos, por esta razón se realizan dichas licitaciones.

El Lic. Rafael de la Garza hace un paréntesis y sugiere que para próximas dudas de los proyectos sean realizadas fuera de la sesión del comité del fallo, para poder dar fluidez al mismo y que no se convierta en algún tipo de debate.

- Referente a la licitación MSP-OPM-RP-110/22-CP Pregunta ¿por qué se tiene que negociar el espacio en las cableras?, a lo cual el Arq. Jorge García contesta que esto es dependiendo de qué tantos servicios tengan las compañías, de eso dependerán los espacios que se les asignaran para sus servicios.
- Referente a la licitación MSP-OPM-RP-111/22-CP El Ing. Rafael Zapata pregunta ¿cuántos carriles quedarán libres? a lo cual el Arq. Jorge García comenta que quedarán 2 carriles y banquetas de 5 m más el espacio de la ciclo pista.
- Referente a la licitación MSP-OPM-RP-112/22-CP el Ing. Rafael Zapata pregunta si se cuenta con el personal por parte del Municipio para la supervisión de la obra a lo cual el Arq. Jorge García contesta que sí, más, sin embargo, por la magnitud de los trabajos se realiza esta licitación para poder cubrir completamente las necesidades de la correcta supervisión de los trabajos.

5. Firma del Acta

6. Asuntos Generales

- El Ing. Rafael Zapata inscribe el asunto general "convocatoria": De la cual tiene duda si se pudiera tener algún problema legal de la publicación de la licitación MSP-OPM-RP-118/22-CP, debido a que, tiene como duración de los trabajos 1(un) mes, a lo cual responde la Ing. Gina Alfiero que la fecha de inicio es el 16 de diciembre del 2022 y son 365 días para la realización de los trabajos, además comenta que cualquier duda se revisará el correo que les fue enviado y si existieran inconvenientes se resolverán.

7. Clausura de la Reunión

Por lo que siendo las **12:45 horas** del día, mes y año señalados al inicio, se declara en forma y para todos los efectos legales a que haya lugar la presente Acta, la cual es firmada de conformidad por quienes en ella intervinieron y así quisieron hacerlo.



POR EL COMITÉ

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS



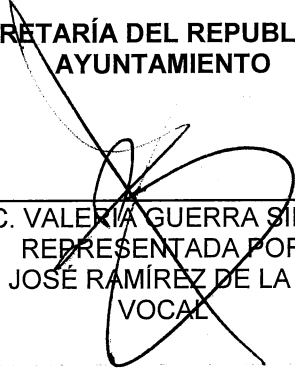
ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO
COORDINADORA

COORDINACIÓN DE NORMATIVIDAD



ARQ. SOFÍA LORENA GARZA SALINAS
SECRETARIA

SECRETARÍA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO




LIC. VALERIA GUERRA SILLER
REPRESENTADA POR
LIC. JOSÉ RAMÍREZ DE LA ROSA
VOCAL

SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL

NO SE PRESENTÓ

C.P. ROSA MARÍA HINOJOSA MARTÍNEZ
VOCAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO




ING. GABRIELA GUADALUPE ARANDA LOYO
REPRESENTADA POR
LIC. ALEJANDRA MARIBEL HUTCHINSON
FLORES
VOCAL

SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y MEDIO AMBIENTE

NO SE PRESENTÓ

ING. RODOLFO MENDOZA ELIZONDO
VOCAL

SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA



DRA. MARIANA TÉLLEZ YÁÑEZ
REPRESENTADO POR
C.P. ISRAEL LÓPEZ GONZÁLEZ
OBSERVADORA

C. REPRESENTANTE DE LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN

NO SE PRESENTÓ

ARQ. JUAN MARCOS ALEMÁN MORENO
OBSERVADOR



LISTA DE ASISTENCIA

NOMBRE

FIRMA

ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO
**Secretaría de Infraestructura y Obras
Públicas**

LIC. VALERIA GUERRA SILLER
REPRESENTADA POR
LIC. JOSÉ RAMÍREZ DE LA ROSA
Secretaría del R. Ayuntamiento

NO SE PRESENTÓ

C.P. ROSA MARÍA HINOJOSA MARTÍNEZ
Secretaría de Finanzas y Tesorería

ING. GABRIELA GUADALUPE ARANDA LOYO
REPRESENTADA POR
LIC. ALEJANDRA MARIBEL HUTCHINSON
FLORES
Secretaría de Desarrollo Social y Humano

NO SE PRESENTÓ

ING. RODOLFO MENDOZA ELIZONDO
**Secretaría de Servicios Públicos y Medio
Ambiente**

ARQ. SOFÍA LORENA GARZA SALINAS
**Coordinadora de Normatividad de la
Secretaría de Infraestructura y Obras
Públicas**

DRA. MARIANA TÉLLEZ YÁÑEZ
REPRESENTADA POR
C.P. ISRAEL LÓPEZ GONZÁLEZ
Secretaría de la Contraloría y Transparencia

ARQ. JUAN MARCOS ALEMÁN MORENO
**Representante de la Cámara Mexicana de la
Industria de la Construcción**

NO SE PRESENTÓ



San Pedro Garza García

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

2021 — 2024

ING. GABRIEL EUGENIO CHARUR BENAVIDES
Contralor Ciudadano del Sector K2

NO SE PRESENTÓ

ING. RAFAEL ZAPATA GARZA
Contralor Ciudadano del Sector K3

NO SE PRESENTÓ

LIC. JAVIER URÍAS PERALDÍ
Contralor Ciudadano del Sector K4

LIC. RAFAEL EDUARDO DE LA GARZA GARZA
Contralor Ciudadano del Sector K5

ING. EMILIO FAUTSCH MUGUIRA
Contralor Ciudadano del Sector K6



**San Pedro
Garza García**

**R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA
RESUMEN DE ANÁLISIS DE PROPUESTAS DETERMINANDO LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO
PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA**

DEPENDENCIA EJECUTORA: SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
CONCURSO: MSP-OPM-RP-111/22-CP
RELATIVO A: CALLE MISSISSIPPI AL PTE. / REGENERACIÓN PEATONAL CENTRITO FASE 1, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N. L.

EL COSTO SERA CON RECURSOS : RECURSOS MUNICIPALES 2022

MONTO APROBADO INCLUYE I.V.A. \$ 114,500,000.00
LOCALIDAD: MONTERREY, N.L.

MODALIDAD CONVOCATORIA

PUBLICA

INVITACION RESTRINGIDA

ADJUDICACIONES DIRECTA

TIPO:

NACIONAL

INTERNACIONAL

TABLA COMPARATIVA DE PROPOSICIONES SOLVENTES TÉCNICAMENTE Y ECONÓMICAMENTE		
PRESUPUESTO BASE S/ JUNTA DE ACLARACIONES \$		\$100,798,727.82
PARTICIPANTES	PROPUESTA	
CONSTRUCTORA MOYEDA, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	\$98,947,576.01
PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCIÓN REGIONMONTANA, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	\$100,879,272.12
FOJA INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	\$109,629,438.76

RECOMENDACIONES DE FALLO:
CONSTRUCTORA MOYEDA, S.A. DE C.V.

FALLO: IMPORTE DEL FALLO (INC. IVA)
\$98,947,576.01
(NOVENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 01/100M.N.)

PROPUESTAS DESECHADAS (VER FORMAS DE APERTURA TÉCNICA Y ECONÓMICA CORRESPONDIENTE)

LOS MOTIVOS DE DESCALIFICACIÓN DE LOS CONCURSANTES SE ENCUENTRAN EN SUS RESPECTIVOS DICTAMENES TÉCNICOS Y ECONÓMICOS

SE DICTAMINA LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 57 Y 58 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEON.

DICTAMEN

COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE FALLO: 22 de Noviembre de 2022

COORDINADORA SOLO VOTO DE CALIDAD	SECRETARIA DERECHO A VOZ SIN VOTO
ING. GINA PAOLA ALFARO CABALLERO SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS	ARQ. SOFÍA LORENA GARZA SALINAS COORDINADORA DE NORMATIVIDAD DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
VOCAL DERECHO A VOZ Y VOTO	VOCAL DERECHO A VOZ Y VOTO
NO SE PRESENTÓ	NO SE PRESENTÓ
LIC. VALERIA GUERRA SILLER REPRESENTADA POR LIC. JOSE RAMIREZ DE LA ROSA SECRETARIA DEL DEPARTAMENTO AYUNTAMIENTO	C.P. ROSA MARIA HINOJOSA MARTINEZ SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
VOCAL DERECHO A VOZ Y VOTO	VOCAL DERECHO A VOZ Y VOTO
NO SE PRESENTÓ	NO SE PRESENTÓ
ING. GABRIELA GUADALUPE ARANDA LOYO REPRESENTADA POR LIC. ALEJANDRA M. HUTCHINSON FLORES SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO	ING. RODOLFO MENDOZA ELIZONDO REPRESENTADO POR LIC. JOHANNA MUDD FRANKENBERG SECRETARIA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y MEDIO AMBIENTE
OBSERVADORA DERECHO A VOZ SIN VOTO	OBSERVADOR DERECHO A VOZ SIN VOTO
NO SE PRESENTÓ	NO SE PRESENTÓ
DRA. MARINA TELLEZ YANEZ SECRETARIA DE LA CDNTRALORÍA Y TRANSPARENCIA	ARQ. JUAN MARCOS ALEMAN MORENO CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN

OBSERVACIONES:

CRITERIO FIADO PARA EMITIR EL FALLO EN LA ASIGNACION DE CONTRATOS MEDIANTE EL PROCESO DE LICITACION PUBLICA (O INVITACION O ADJUDICACION):

A) EFECTUADOS LOS ANALISIS COMPARATIVOS DE LAS CONDICIONES LEGALES, TECNICAS, ECONOMICAS, DE GARANTIA, EXPERIENCIA Y CAPACIDAD REQUERIDA POR LA CONVOCANTE, RECHAZANDO LA PROPUESTA QUE NO REUNA DICHAS CONDICIONES Y CONSIDERANDO LAS QUE SI LO REUNAN COMO SOLVENTES

B) UNA VEZ SELECCIONADAS LAS PROPUESTAS SOLVENTES Y CON BASE EN EL ARTICULO 58 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEON, SE ADJUDICARA EL CONTRATO A QUIEN HAYA PRESENTADO LA PROPUESTA SOLVENTE MAS BAJA.

ORIGEN DE FONDOS:

OTROS

ESTATAL

RAMO 33

MEZCLA

PROPIOS

FECHAS

APERTURA TECNICA 10 de Noviembre de 2022

APERTURA ECONOMICA #REF!

