

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

2021 - 2024

Acta No. 095

COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA

En la Ciudad de San Pedro Garza García, Nuevo León, siendo las 12:05 horas del día 29 de noviembre de 2022 se celebra en la Sala de Juntas No. 7 en Planta Baja del Centro Administrativo Municipal ubicado en calle Doña María Cantú Treviño No. 329, Zona Industrial, la Sesión No. 95 del Comité de Apoyo para la Adjudicación y Fallo de Concursos de Obra Pública con la asistencia de los abajo firmantes, y con el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- 1. Lectura del Acta
- 2. Lista de Asistencia y declaración de Quórum
- 3. Aprobación del Orden del Día.
- 4. Presentación de los concursos "Análisis, dictamen y emisión de opinión respecto a la contratación de los siguientes trabajos":

OBRAS PRESENTADAS POR PARTE DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

No.	Descripción	Período de Ejecución	Monto Incluyendo I.V.A.	Recomendación de Fallo	Resultado
MSP-OPM- RP-114/22- CP	Calle Mississippi al Ote. / Regeneración Peatonal Centrito Fase 1, en el Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.	365 días naturales del 05 de Diciembre de 2022 al 04 de Diciembre de 2023	\$52'765,874.94	Constructora Moyeda, S.A. de C.V.	Aprobado por Unanimidad
MSP-OPM- RP-115/22- CP	Demolición CENDI Canteras / Distrito Canteras, Construcción CENDI V, en el Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.	60 días naturales del 05 de Diciembre de 2022 al 02 de Febrero de 2023	\$1'556,133.05	Curiel Ingeniería, S.A. de C.V.	Aprobado por Unanimidad

Comentarios:

 Referente a la licitación MSP-OPM-RP-114/22-CP, el Ing. Rafael Zapata pregunta por los carriles de circulación, a lo cual el Arq. Jorge García comenta que serán 2 carriles más la ciclovía

El Lic. Rafael de la Garza comenta sus dudas referentes a los trabajos a licitar, ya que, no tiene claro si es referente a la ejecución de la obra o al análisis, dictamen y emisión de opinión, a lo cual la Arq. Sofía Garza aclara que durante el presente comité se realiza el análisis, dictamen y emisión de opiniones respecto a las contrataciones y de la ejecución de la obra mencionada.

María Cantú 329, La Leona, SPGG, N.L.

T. 818400 4458

Month

Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas

> Acta No. 95 Comité de Apoyo para la Adjudicación y Fallo de los Concursos de Obra Pública Página 1 de 5



SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

2021 - 2024

La Dra. Mariana Téllez explica también dicha cuestión, referente a la realización de los comités, los cuales tienen la finalidad de realizar los análisis, dictamen y emisión de opiniones respecto a las contrataciones de los trabajos.

El Ing. Rafael Zapata pregunta que, si se van a ejecutar los trabajos de cableras por parte del municipio, lo cual se le hace injusto y cuestiona si las compañías privadas van a pagar aluna cuota por utilizarla, a lo cual la Ing. Gina Alfiero explica que el municipio creara la infraestructura para que las compañías que ofrecen los servicios puedan utilizar la vía subterránea sin costo, lo cual es la finalidad de la realización de la licitación para estos trabajos.

Referente a la licitación MSP-OPM-RP-115/22-CP, el Ing. Rafael Zapata pregunta si os trabajos de esta licitación incluyen la construcción del CENDI V, a lo cual la Ing. Gina y el Arq. Jorge explican que los trabajos a licitar son solo de demolición, además aclara que el recurso esta etiquetado como Distrito Canteras, Construcción CENDI V.

La Dra. Mariana Téllez cuestiona por qué se tomó la decisión de realizar una convocatoria pública y no una invitación restringida por el monto aprobado, a lo cual la Ing. Gina Alfiero responde que esta decisión se tomó para simplificar el procedimiento aprovechando las publicaciones de las otras licitaciones; por otra parte, la Dra. Mariana Téllez hace una sugerencia como Contralora de acotarse por medio de lo posible salvo casos de excepciones a tomar en cuenta los procedimientos de adjudicación que marca la Ley, la Ing. Gina Alfiero comenta que tomara la sugerencia y aclara que el capital contable solicitado es mucho menor y así los contratistas pueden darse una idea de la magnitud de los trabajos a realizarse.

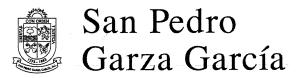
- Firma del Acta
- **Asuntos Generales**
- El Ing. Rafael Zapata subscribe los siguientes asuntos generales:
 - 1. La factibilidad de agua y drenaje que aún lo se le ha proporcionado, esto para la revisión de las dimensiones de las tuberías que se están sustituyendo en el centrito, para verificar que los volúmenes que se están llevando hacia los colectores sean los correctos y no los sobrepasen,
 - 2. Convocatorias las cuales comenta que se deben de enviar con 24 horas de anticipación conforme al reglamento, ya que, estas han sido enviadas con menor tiempo de anticipación y no le dan tiempo para poder programarse.
 - 3. Las transmisiones en línea tienen una mala calidad y no se han subido a la página oficial en tiempo y forma, a lo cual la Ing. Gina acuerda en revisarlo con el equipo de comunicaciones para mejorar en ese tema; la Dra. Téllez agrega que se revisó por parte de transparencia que la calidad de los videos fuera buena y asegura que ya están todos los videos disponibles en la página.

Secretaria de Infraestructura y Obras Públicas

María Cantú 329, La Leona, SPGG, N.L.

T. 818400 4458





SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y **OBRAS PÚBLICAS**

2021 - 2024

- La Dra. Mariana Téllez subscribe el asunto de nombramientos de los contralores ciudadanos de obra pública: Comentando que el día de mañana 23 de noviembre del año en curso se realizara la entrega de los nombramientos para el nuevo grupo de contralores ciudadanos.
- 7. Clausura de la Reunión

Por lo que siendo las 12:37 horas del día, mes y año señalados al inicio, se declara en forma y para todos los efectos legales a que haya lugar la presente Acta, la cual es firmada de conformidad por quienes en ella intervinieron y así quisieron hacerlo.

POR EL COMITÉ

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y **OBRAS PÚBLICAS**

ING. GINA PAOL IERO CABALLERO ADORA

COORDINACIÓN DE NORMATIVIDAD

ARQ. SÓFÍA LORENA GARZA SALINAS SECRETARIA

SECRETARÍA DEL REPUBLICANO **AYUNTAMIENTO**

NO SE PRESENTÓ

LIC. VALERIA GUERRA SILLER **VOCAL**

SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL

C.P. ROSA MARÍA HINOJOSA MARTÍNEZ VOCAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO

ING. GABRIELA GUADALUPE ARANDA LOYO REPRESENTADA POR LIC. ALEJANDRA MARIBEL HUTCHINSON

> FLORE'S VOCAL

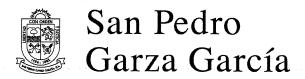
SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y MEDIO AMBIENTE

ING. RODOLFO MENDOZA ELIZONDO REPRÉSENTADO POR LIC. JOHANNA MUDD FRANKENBERG

VOCAL

Secretaria de Infraestructura y Obras Públicas María Cantú 329, La Leona, SPGG, N.L.

T. 818400 4458



SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

2021 - 2024

SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA

C. REPRESENTANTE DE LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN

DRA MARIANA TELLEZ YANEZ OBSERVADORA ARQ. JUAN MARCOS ALEMÁN MORE

OBSER //DOR

LISTA DE ASISTENCIA

NOMBRE

FIRMA

ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas

LIC. VALERIA GUERRA SILLER Secretaría del R. Ayuntamiento

NO SE PRESENTÓ

Amom

C.P. ROSA MARÍA HINOJOSA MARTÍNEZ Secretaría de Finanzas y Tesorería

ING. GABRIELA GUADALUPE ARANDA LOYO REPRESENTADA POR LIC. ALEJANDRA MARIBEL HUTCHINSON FLORES

Secretaría de Desarrollo Social y Humano

ING. RODOLFO MENDOZA ELIZONDO REPRESENTADO POR LIC. JOHANNA MUDD FRANKENBERG Secretaría de Servicios Públicos y Medio Ambiente

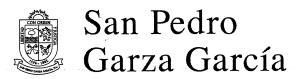
ARQ. SOFÍA LORENA GARZA SALINAS Coordinadora de Normatividad de la Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas

María Cantú 329, La Leona, SPGG, N.L.

T. 818400 4458

Secretaria de Infraestructura y Obras Públicas

> Acta No. 95 Comité de Apoyo para la Adjudicación y Fallo de los Concursos de Obra Pública Página 4 de 5



ING. EMILIO FAUTSCH MUGUIRA Contralor Ciudadano del Sector K6

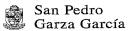
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y **OBRAS PÚBLICAS**

2021 - 2024

DRA. MARIANA TÉLLEZ YÁÑEZ Secretaría de la Contraloría y Transparencia ARO. JUAN MARCOS ALEMÁN MORENO Representante de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción ING. GABRIEL EUGENIO CHARUR **BENAVIDES** Contralor Ciudadano del Sector K2 ING. RAFAEL ZAPATA GARZA Contralor Ciudadano del Sector K3 NO SE PRESENTÓ LIC. JAVIER URÍAS PERALDÍ Contralor Ciudadano del Sector K4 LIC. RAFAEL EDUARDO DE LA GARZA **GARZA** Contralor Ciudadano del Sector K5 **NO SE PRESENTÓ**







R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA RESUMEN DE ANÁLISIS DE PROPUESTAS DETERMINANDO LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO DARA LA AD JUDICACIÓN Y EALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA

		PARA LA ADJI	UDICACION Y FALLO DE	LOS CONCURSOS DE	OBRA PUBLICA	
DEPENDENCIA EJECUTORA:	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS MSP-OPM-RP-114/22-CP CALLE MISSISSIPPI AL OTE. / REGENERACIÓN PEATONAL CENTRITO FASE 1, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N. L.			COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA		
CONCURSO: RELATIVO A:						
	MUNICIFIO DE 3	AIT PEDITO GAIZA GAITGIA; III. E.			FECHA DE FALLO: 29 de Noviem	bre de 2022
EL COSTO SERA CON RECURSOS :		RECURSOS MUNICIPALES 2022			COORDINADORA SOLO VOTO DE CALIDAD	SECRETARIA DERECHO A VOZ SIN VOTO
MONTO APROBADO INCLUYE I.V.A. \$ LOCALIDAD: MONTERREY, N.L	66,250,000.00				ING. GINA PAOLA ALEIERO CABALLERO SECRETARIA DE MERAESTRUCTURA Y	ARQ. SOMA LORENA GARZA SALINAS COORDINADORA DE NORMATIVIDAD DE LA
			II WALDE PROPOSICIONES		OBRAS PÚBLICAS	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
MODALIDAD CONVOCATORIA		SOEVENITES TERNICA PRESUPUESTO BASE S/ JUNTA DE ACLAR	MENTE RECONOMICAMENT ACIONES \$	\$50,169,912.70	VOCAL	VOCAL
PUBLICA	X	PARTICIPANTES	PROPUESTA		DERECHO A VOZ Y VOTO	DERECHO A VOZ Y VOTO
		CONSTRUCTORA MOYEDA, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	\$52,765,874.94	NO SE PRESENTÓ LIC. VALERIA GUERRA SILLER	C.P. ROSA MARIA HINOJOSA MARTINEZ
INVITACION RESTRINGIDA		GRUPO NIRAM, S.A. DE C.V. Y CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V. (PARTICIPACIÓN CONJUNTA)	ORIGINAL	\$55,394,258.44	REPRESENTADA POR LIC, JOSE RAMIREZ DE LA ROSA SECRETARIA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO	SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
ADJUDICACIONES DIRECTA		FOJA INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	\$57,576,971.39	local	VOCAL
TIPO:					DERECHCIA VOILA VOITO	DERBRIO A VOZ (VOTO
NACIONAL	×				ING. GABRIELA GUNJALUPE ARANDA LOYO REPRESI <mark>A</mark> TADA POR LIC. ALEJANDRA M. HUTCHINSON FLORES	ING. RODOLFO MENDOZI, ELIZONDO REPRESENTADO POR LIC. JOHANNA MUDD FRANKENBERG
INTERNACIONAL					SECRETARIA DE DESĂRROLLO SOCIAL Y HUMANO OBSERVADORA	SECTRETARIA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y MEDIO AMBIENTE
					DERECHO A VOZ SIN VOTO	DERECHO A VOZAN VOMO
		RECOMENDACIONES DE FALLO:	A MOYEDA, S.A. DE C.V.		DRA. MARIANA TELLEZ YANE SECRETARIA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA	ARQ, JUANMARCOS ALEMAN MORENO CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN
		\$52	ORTE DEL FALLO (INC. IVA) 2,765,874.94		IRANSPARENCIA	CONSTRUCCION
ORIGEN DE		(CINCUENTA Y DOS MILLONES SETECIENTO CUATRO	DS SESENTA Y CINCO MIL OCHO pesos 94/100 M.N.*)	CIENTOS SETENTA Y		
FONDOS:						
OTROS						
ESTATAL						
RAMO 33						
MEZCLA						
PROPIOS						
					OBSERVACIONES:	
FECHAS		SE DICTAMINA LO ANTERIOR CON FUNDA	AMENTO EN LOS ARTICULOS	5 57 Y 58 DE LA I FY	CRITERIO FIJADO PARA EMITIR EL FALLO EN LA ASIC LICITACION PUBLICA (O INVITACION O ADJUDICACIO)	GNACION DE CONTRATOS MEDIANTE EL PROCESO DI N):
APERTURA TECNICA 17 de Noviembre de 2022		DE OBRAS PUBLICAS PARA EL ESTADO			ECONOMICAS DE GARANTIA EXPERIENCIA Y	OS DE LAS CONDICIONES LEGALES, TECNICAS CAPACIDAD REQUERIDA POR LA CONVOCANTE HAS CONDICIONES Y CONSIDERANDO LAS QUE SI LO
					REUNAN COMO SOLVENTES	
APERTURA ECONOMICA 23 Noviembre de 2022		DICT	AME	N	B) UNA VEZ SELECCIONADAS LAS PROPUESTAS SO DE OBRAS PUBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIC QUIEN HAYA PRESENTADO LA PROPUESTA SOLVENT	LVENTES Y CON BASE EN EL ARTICULO 58 DE LA LE DS DE NUEVO LEON, SE ADJUDICARA EL CONTRATO / TE MAS BAJA.