



Acta No. 096

COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA

En la Ciudad de San Pedro Garza García, Nuevo León, siendo las **12:05 horas** del día **6 de diciembre de 2022** se celebra en la Sala de Juntas No. 7 en Planta Baja del Centro Administrativo Municipal ubicado en calle Doña María Cantú Treviño No. 329, Zona Industrial, la Sesión No. 96 del Comité de Apoyo para la Adjudicación y Fallo de Concursos de Obra Pública con la asistencia de los abajo firmantes, y con el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Lectura del Acta
2. Lista de Asistencia y declaración de Quórum
3. Aprobación del Orden del Día.
4. Presentación del concurso "Análisis, dictamen y emisión de opinión respecto a la contratación del siguiente trabajo":

OBRAS PRESENTADAS POR PARTE DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

No.	Descripción	Período de Ejecución	Monto Incluyendo I.V.A.	Recomendación de Fallo	Resultado
MSP-OPM-RP-116/22-CP	Calle Orinoco y Calle Grijalva / Regeneración Peatonal Centrito, Fase 1, en el Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.	365 días naturales del 13 de Diciembre de 2022 al 13 de Diciembre de 2023	\$99'828,578.43	Tordec, S.A. de C.V.	Aprobado por Unanimidad

Comentarios:

- Referente a la licitación MSP-OPM-RP-116/22-CP, el Ing. Rafael Zapata pregunta por qué solo dejar 1(un) carril de circulación en la calle de Orinoco a lo cual la Ing. Gina Alfiero contesta que se realizaron los estudios viales correspondientes y el carril cuenta con 5 m de ancho, por lo cual no representa ningún problema para la circulación vehicular.

Se realiza la aclaración por parte de la C.P. Rosa María Hinojosa y el Lic. José Ramírez de la Rosa para el Ing. Rafael Zapata de que, el presente comité es solo para cuestiones de los fallos de obra pública y que para cualquier otro tema existen los medios pertinentes para realizar aclaraciones.

El Lic. Rafael de la Garza comenta que es importante revisar la cuestión de los carriles, a lo cual la Ing. Gina le comenta que se tocar el tema terminando el comité del fallo.

[Handwritten signatures and initials on the right margin]



5. Firma del Acta
6. Asuntos Generales
7. Clausura de la Reunión

- El Ing. Rafael Zapata suscribe el asunto de "obras en proceso" el cual expresó con antelación referente a los carriles que se dejaron libres para la circulación vehicular.

Por lo que siendo las **12:20 horas** del día, mes y año señalados al inicio, se declara en forma y para todos los efectos legales a que haya lugar la presente Acta, la cual es firmada de conformidad por quienes en ella intervinieron y así quisieron hacerlo.

POR EL COMITÉ

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS



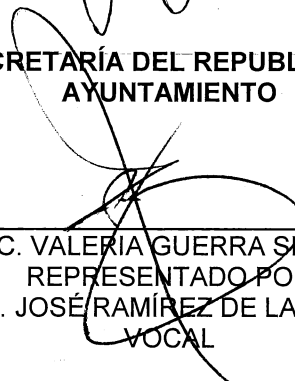
 ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO
 COORDINADORA

COORDINACIÓN DE NORMATIVIDAD



 ARQ. SOFÍA LORENA GARZA SALINAS
 SECRETARIA

SECRETARÍA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO




 LIC. VALERIA GUERRA SILLER
 REPRESENTADO POR
 LIC. JOSÉ RAMÍREZ DE LA ROSA
 VOCAL

SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL




 C.P. ROSA MARÍA HINOJOSA MARTÍNEZ
 VOCAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO



 ING. GABRIELA GUADALUPE ARANDA LOYO
 REPRESENTADA POR
 LIC. ALEJANDRA MARIBEL HUTCHINSON
 FLORES
 VOCAL

SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y MEDIO AMBIENTE



 ING. RODOLFO MENDOZA ELIZONDO
 REPRESENTADO POR
 LIC. JOHANNA MUDD FRANKENBERG
 VOCAL



SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA



DRA. MARIANA ZELLEZ YAÑEZ
REPRESENTADO POR
C.P. ISRAEL LÓPEZ GONZÁLEZ
OBSERVADORA

C. REPRESENTANTE DE LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN



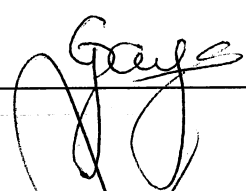
ARQ. JUAN MARCOS ALEMÁN MORENO
OBSERVADOR

LISTA DE ASISTENCIA

NOMBRE

FIRMA

ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO
**Secretaría de Infraestructura y Obras
Públicas**

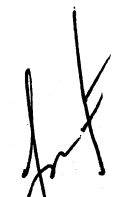


LIC. VALERIA GUERRA SILLER
REPRESENTADA POR
LIC. JOSÉ RAMÍREZ DE LA ROSA
Secretaría del R. Ayuntamiento

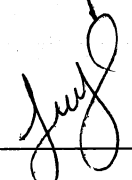


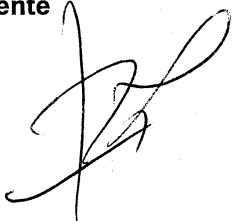
C.P. ROSA MARÍA HINOJOSA MARTÍNEZ
Secretaría de Finanzas y Tesorería

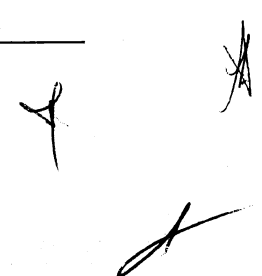
ING. GABRIELA GUADALUPE ARANDA LOYO
REPRESENTADA POR
LIC. ALEJANDRA MARIBEL HUTCHINSON
FLORES
Secretaría de Desarrollo Social y Humano



ING. RODOLFO MENDOZA ELIZONDO
REPRESENTADO POR
LIC. JOHANNA MUDD FRANKENBERG
**Secretaría de Servicios Públicos y Medio
Ambiente**









San Pedro Garza García

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

2021 — 2024

ARQ. SOFÍA LORENA GARZA SALINAS
**Coordinadora de Normatividad de la
Secretaría de Infraestructura y Obras
Públicas**

DRA. MARIANA TÉLLEZ YÁÑEZ
REPRESENTADA POR
C.P. ISRAEL LÓPEZ GONZÁLEZ
Secretaría de la Contraloría y Transparencia

ARQ. JUAN MARCOS ALEMÁN MORENO
**Representante de la Cámara Mexicana de la
Industria de la Construcción**

NO SE PRESENTÓ

ING. ROGELIO AYALA SEGURA
Contralor Ciudadano del Sector K1

ING. GABRIEL EUGENIO CHARUR
BENAVIDES
Contralor Ciudadano del Sector K2

NO SE PRESENTÓ

ING. RAFAEL ZAPATA GARZA
Contralor Ciudadano del Sector K3

C.P. HUGO CÉSAR ARMIJO GONZÁLEZ
Contralor Ciudadano del Sector K4

LIC. RAFAEL EDUARDO DE LA GARZA
GARZA
Contralor Ciudadano del Sector K5

NO SE PRESENTÓ

ING. EMILIO FAUTSCH MUGUIRA
Contralor Ciudadano del Sector K6

DEPENDENCIA EJECUTORA: SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
CONCURSO: **MSP-OPM-RP-116/22-CP**
RELATIVO A: **Calle Orinoco y Calle Grijalva / Regeneración Peatonal Centrito, Fase 1, en El Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.**

EL COSTO SERA CON RECURSOS : RECURSOS MUNICIPALES 2022

MONTO APROBADO INCLUYE I.V.A. \$ 116,875,000.00
LOCALIDAD: MONTERREY, N.L.

MODALIDAD CONVOCATORIA X

PUBLICA

INVITACION RESTRINGIDA

ADJUDICACIONES DIRECTA

TIPO:

NACIONAL X

INTERNACIONAL

TABLA COMPARATIVA DE PROPOSICIONES SOLVENTES (TÉCNICAMENTE Y ECONÓMICAMENTE)		
PRESUPUESTO BASE SI JUNTA DE ACLARACIONES \$		\$110,140,455.77
PARTICIPANTES	PROPUESTA	
TORDEC, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	\$99,828,578.43
CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA REGIONMONTANA, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	\$110,662,725.65

RECOMENDACIONES DE FALLO: **TORDEC, S.A. DE C.V.**

FALLO: IMPORTE DEL FALLO (INC. IVA) **\$99,828,578.43**
(NOVENTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS SETENTA Y OCHO pesos 43/100 M.N.)

PROPOSITAS DESECHADAS (VER FORMAS DE APELACION TÉCNICA Y ECONÓMICA CORRESPONDIENTE)

LOS MOTIVOS DE DESCALIFICACIÓN DE LOS CONCURSANTES SE ENCUENTRAN EN SUS RESPECTIVOS DICTAMENES TÉCNICOS Y ECONÓMICOS

SE DICTAMINA LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 57 Y 58 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEON.

DICTAMEN

COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE FALLO: 06 de Diciembre de 2022

COORDINADORA SOLO VOTO DE CALIDAD <i>[Firma]</i>	SECRETARIA DERECHO A VOZ SIN VOTO <i>[Firma]</i>
ING. GINA PAOLA ALPIERRO CABALLERO SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS	ARQ. SOFÍA LORENA GARZA SALINAS COORDINADORA DE NORMATIVIDAD DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
VOCAL DERECHO A VOZ Y VOTO <i>[Firma]</i>	VOCAL DERECHO A VOZ Y VOTO <i>[Firma]</i>
LIC. VALENTÍN GUERRA SILLER REPRESENTADA POR LIC. JOSÉ RAMÍREZ DE LA ROSA SECRETARIA DE REPUBLICANO AYUNTAMIENTO	C.P. ROSA MARÍA HINOJOSA MARTÍNEZ SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
VOCAL DERECHO A VOZ Y VOTO <i>[Firma]</i>	VOCAL DERECHO A VOZ Y VOTO <i>[Firma]</i>
ING. GABRIELA GUADALUPE ARANDA LOYO REPRESENTADA POR LIC. ALEJANDRA M. HUTCHINSON FLORES SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANIDAD	ING. RODOLFO MENDOZA ELIZONDO REPRESENTADO POR LIC. JOHANN MUDD FRANKENBERG SECRETARIA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y MEDIO AMBIENTE
OBSERVADORA DERECHO A VOZ SIN VOTO <i>[Firma]</i>	OBSERVADOR DERECHO A VOZ SIN VOTO <i>[Firma]</i>
DRA. MARIANA TELLEZ YAÑEZ REPRESENTADA POR C.P. ISRAEL LÓPEZ GONZÁLEZ SECRETARIA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA	ARQ. JUAN MARCOS LEMAN JOSENO CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN

OBSERVACIONES:

CRITERIO FIJADO PARA EMITIR EL FALLO EN LA ASIGNACION DE CONTRATOS MEDIANTE EL PROCESO DE LICITACION PUBLICA (O INVITACION O ADJUDICACION):

A) EFECTUADOS LOS ANALISIS COMPARATIVOS DE LAS CONDICIONES LEGALES, TECNICAS, ECONOMICAS, DE GARANTIA, EXPERIENCIA Y CAPACIDAD REQUERIDA POR LA CONVOCANTE, RECHAZANDO LA PROPUESTA QUE NO REUNA DICHAS CONDICIONES Y CONSIDERANDO LAS QUE SI LO REUNAN COMO SOLVENTES

B) UNA VEZ SELECCIONADAS LAS PROPUESTAS SOLVENTES Y CON BASE EN EL ARTICULO 58 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEON, SE ADJUDICARA EL CONTRATO A QUIEN HAYA PRESENTADO LA PROPUESTA SOLVENTE MAS BAJA.

ORIGEN DE FONDOS:

OTROS

ESTATAL

RAMO 33

MEZCLA

PROPIOS X

FECHAS

APERTURA TECNICA 25 de Noviembre de 2022

APERTURA ECONOMICA #REF!

