



Acta No. 099

COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA

En la Ciudad de San Pedro Garza García, Nuevo León, siendo las **12:01 horas** del día Jueves **12 de ENERO de 2023** se celebra en la Sala de Juntas No. 7 en Planta Baja del Centro Administrativo Municipal ubicado en calle Doña María Cantú Treviño No. 329, Zona Industrial, la Sesión No. 99 del Comité de Apoyo para la Adjudicación y Fallo de Concursos de Obra Pública con la asistencia de los abajo firmantes, y con el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Lectura del Acta
2. Lista de Asistencia y declaración de Quórum
3. Aprobación del Orden del Día.
4. Presentación de los concursos "Análisis, dictamen y emisión de opinión respecto a la contratación de los siguientes trabajos":

OBRAS PRESENTADAS POR PARTE DE LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

No.	Descripción	Periodo de Ejecución	Monto Incluyendo I.V.A.	Recomendación de Fallo	Resultado
MSP-OPM-RP-121/22-CP	La Nueva Vasconcelos Fase 2 consiste en Rehabilitación de Banquetas, Pavimento Hidráulico, Arbolado, Reubicar Derechos de Vía Aéreos a Subterráneos de Empresas o Entidades Públicas y Privadas de Energía Eléctrica y Telecomunicaciones, en el Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.	300 días naturales del 23 de Enero de 2023 al 18 de Noviembre de 2023	\$ 90'991,528.45	Urbanizaciones AGV, S.A. de C.V.	Aprobado por Unanimidad
MSP-OPM-RP-122/22-CP	Calle Río Colorado, Río Orinoco y Río Moctezuma / Regeneración Peatonal Centrito Fase 1, en el Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León.	365 días naturales 23 de Enero de 2023 al 22 de Enero de 2024	\$ 81'909,226.89	Construcciones Dynamo, S.A. de C.V.	Aprobado por Unanimidad

Comentarios:

Referente a la licitación MSP-OPM-RP-121/22-CP, el Lic. Rafael de la Garza pregunta ¿Este tramo tendrá la misma apariencia y medidas que el tramo inaugurado el mes pasado? ¿Se ha contemplado algún impuesto específico en donde los comercios puedan dar aportaciones? La Ing. Gina Alfiero responde que no.

El C.P. Hugo Armijo pregunta ¿Si el ganador de la primera etapa va a dar retroalimentación a la nueva constructora ganadora? La Ing. Gina Alfiero responde que el actual ganador es el mismo que en la etapa anterior.



5. Firma del Acta
6. Asuntos Generales
7. Clausura de la reunión

Por lo que siendo las **12:23 horas** del día, mes y año señalados al inicio, se declara en forma y para todos los efectos legales a que haya lugar la presente Acta, la cual es firmada de conformidad por quienes en ella intervinieron y así quisieron hacerlo.

POR EL COMITÉ

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS



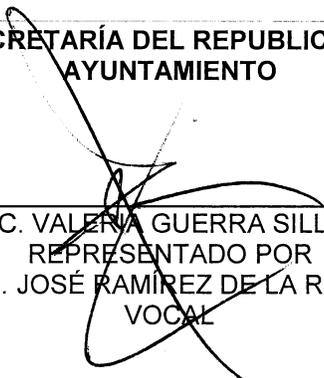
ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO
COORDINADORA

COORDINACIÓN DE NORMATIVIDAD



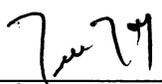
ARQ. SOFÍA LORENA GARZA SALINAS
SECRETARIA

SECRETARÍA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO



LIC. VALERIA GUERRA SILLER
REPRESENTADO POR
LIC. JOSÉ RAMÍREZ DE LA ROSA
VOCAL

SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL



C.P. ROSA MARÍA HINOJOSA MARTÍNEZ
REPRESENTADA POR
LIC. RUBÉN TAMEZ RODRÍGUEZ
VOCAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO



ING. GABRIELA GUADALUPE ARANDA LOYO
REPRESENTADA POR
LIC. ALEJANDRA MARIBEL HUTCHINSON
FLORES
VOCAL

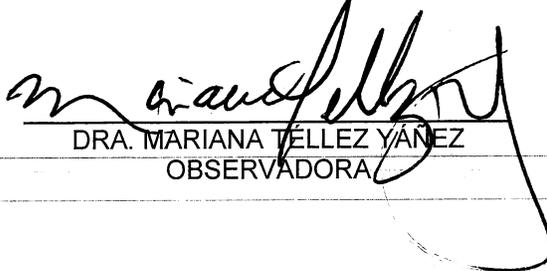
SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y MEDIO AMBIENTE



ING. RODOLFO MENDOZA ELIZONDO
REPRESENTADO POR
LIC. JOHANNA MUDD FRANKENBERG
VOCAL



SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA


DRA. MARIANA TÉLLEZ YÁÑEZ
OBSERVADORA

C. REPRESENTANTE DE LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN

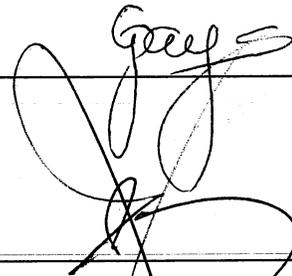

ARQ. JUAN MARCOS ALEMAN MORENO
VOCAL

LISTA DE ASISTENCIA

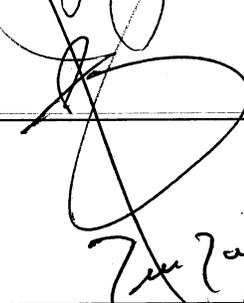
NOMBRE

FIRMA

ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO
Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas



LIC. VALERIA GUERRA SILLER
REPRESENTADA POR
LIC. JOSÉ RAMÍREZ DE LA ROSA
Secretaría del R. Ayuntamiento



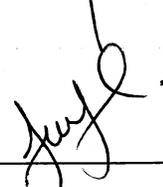
C.P. ROSA MARÍA HINOJOSA MARTÍNEZ
REPRESENTADA POR
LIC. RUBÉN TAMEZ RODRÍGUEZ
Secretaría de Finanzas y Tesorería



ING. GABRIELA GUADALUPE ARANDA LOYO
REPRESENTADA POR
LIC. ALEJANDRA MARIBEL HUTCHINSON FLORES
Secretaría de Desarrollo Social y Humano



ING. RODOLFO MENDOZA ELIZONDO
REPRESENTADO POR
LIC. JOHANNA MUDD FRANKENBERG
Secretaría de Servicios Públicos y Medio Ambiente





San Pedro Garza García

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

2021 — 2024

ARQ. SOFÍA LORENA GARZA SALINAS
Coordinadora de Normatividad de la
Secretaría de Infraestructura y Obras
Públicas

DRA. MARIANA TÉLLEZ YÁÑEZ
Secretaría de la Contraloría y Transparencia

ARQ. JUAN MARCOS ALEMÁN MORENO
Representante de la Cámara Mexicana de la
Industria de la Construcción

ING. ROGELIO AYALA SEGURA
Contralor Ciudadano del Sector K1

NO SE PRESENTÓ

ING. GABRIEL EUGENIO CHARUR
BENAVIDES
Contralor Ciudadano del Sector K2

NO SE PRESENTÓ

ING. RAFAEL ZAPATA GARZA
Contralor Ciudadano del Sector K3

NO SE PRESENTÓ

C.P. HUGO CÉSAR ARMIJO GONZÁLEZ
Contralor Ciudadano del Sector K4

LIC. RAFAEL EDUARDO DE LA GARZA
GARZA
Contralor Ciudadano del Sector K5

ING. EMILIO FAUTSCH MUGUIRA
Contralor Ciudadano del Sector K6

77



**San Pedro
Garza García**

**R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA
RESUMEN DE ANÁLISIS DE PROPUESTAS DETERMINANDO LA OPINIÓN DEL COMITÉ DE APOYO
PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA**

DEPENDENCIA EJECUTORA: SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
CONCURSO: MSP-OPM-RP-121/22-CP
RELATIVO A: LA NUEVA VASCONCELOS FASE 2 CONSISTE EN REHABILITACIÓN DE BANQUETAS, PAVIMENTO HIDRÁULICO, ARBOLADO, REUBICAR DERECHOS DE VÍA AÉREOS A SUBTERRÁNEOS DE EMPRESAS O ENTIDADES PÚBLICAS Y PRIVADAS DE ENERGÍA ELÉCTRICA Y TELECOMUNICACIONES, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN

EL COSTO SERÁ CON RECURSOS : RECURSOS MUNICIPALES 2022

MONTO APROBADO INCLUYE I.V.A. \$ 105,953,000.00
LOCALIDAD: MONTERREY, N.L.

TABLA COMPARATIVA DE PROPOSICIONES SOLVENTES TÉCNICAMENTE Y ECONÓMICAMENTE		
PRESUPUESTO BASE S/ JUNTA DE ACLARACIONES \$		
		\$93,965,567.62
PARTICIPANTES	PROPUESTA	
URBANIZACIONES AGV, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	\$90,991,528.45
CONSTRUCCIONES DYNAMO, S.A. DE C.V.	ORIGINAL	\$91,996,717.53
		\$91,997,275.49
CONSTRUCTORA LAZO, S. DE R. L. DE C.V.	ORIGINAL	\$93,416,736.84

RECOMENDACIONES DE FALLO:
URBANIZACIONES AGV, S.A. DE C.V.

FALLO: IMPORTE DEL FALLO (INC. IVA)
\$90,991,528.45
(NOVENTA MILLONES NOVECIENTO NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO pesos 45/100 M.N.)

PROPUESTAS DESECHADAS (VER FORMAS DE APERTURA TÉCNICA Y ECONÓMICA CORRESPONDIENTE)
LOS MOTIVOS DE DESCALIFICACIÓN DE LOS CONCURSANTES SE ENCUENTRAN EN SUS RESPECTIVOS DICTAMENES TÉCNICOS Y ECONÓMICOS

SE DICTAMINA LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 57 Y 58 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEÓN.

COMITÉ DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA

FECHA DE FALLO: 12 de Enero de 2023

COORDINADORA SOLO VOTO DE CALIDAD	SECRETARIA DERECHO A VOZ SIN VOTO
ING. GINA PAOLA ALFERO CABALLERO SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS	ARQ. SOFÍA LORENA GARZA SALINAS COORDINADORA DE NORMATIVIDAD DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
VOCAL DERECHO A VOZ Y VOTO	VOCAL DERECHO A VOZ Y VOTO
LIC. VÍCTORIA GUERRA SILLER REPRESENTADA POR LIC. JOSÉ RAMÍREZ DE LA ROSA SECRETARIA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO	C.P. ROSA MARÍA HINOJOSA MARTÍNEZ REPRESENTADA POR LIC. RUBÉN TAMEZ RODRÍGUEZ SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
VOCAL DERECHO A VOZ Y VOTO	VOCAL DERECHO A VOZ Y VOTO
ING. GABRIELA GUADALUPE ARANDA LOYO REPRESENTADA POR LIC. ALEJANDRA M. HUTCHINSON FLORES SECRETARIA DE DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO	ING. RODOLFO MENDOZA ELIZONDO REPRESENTADA POR LIC. JOHANNA MUDD FRANKENBERG SECRETARIA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y MEDIO AMBIENTE
OBSERVADORA DERECHO A VOZ SIN VOTO	OBSERVADOR DERECHO A VOZ SIN VOTO
DRA. MARIANA TELLEZ CÁNEZ SECRETARIA DE LA CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA	ARQ. JUAN MARCOS ALEMAN MORENO CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN

OBSERVACIONES:

CRITERIO FIJADO PARA EMITIR EL FALLO EN LA ASIGNACION DE CONTRATOS MEDIANTE EL PROCESO DE LICITACION PUBLICA (O INVITACION O ADJUDICACION):

A) EFECTUADOS LOS ANALISIS COMPARATIVOS DE LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS, ECONÓMICAS, DE GARANTÍA, EXPERIENCIA Y CAPACIDAD REQUERIDA POR LA CONVOCANTE, RECHAZANDO LA PROPUESTA QUE NO REUNA DICHAS CONDICIONES Y CONSIDERANDO LAS QUE SI LO REUNAN COMO SOLVENTES

B) UNA VEZ SELECCIONADAS LAS PROPUESTAS SOLVENTES Y CON BASE EN EL ARTICULO 58 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEON, SE ADJUDICARA EL CONTRATO A QUIEN HAYA PRESENTADO LA PROPUESTA SOLVENTE MAS BAJA.

DICTAMEN

FECHAS
APERTURA TECNICA
02 de Enero de 2023

APERTURA ECONOMICA
06 de Enero de 2023

