



### ACTA SEGUNDA

### FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OPM-RP-123/22-CP** referente a: **DISTRITO LÁZARO GARZA AYALA FASE 1- REHABILITACIÓN DE PARQUES, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.** Trabajos a Financiarse con Recursos del Presupuesto Municipal del Ejercicio 2022. De acuerdo a los artículos 24, Fracción I, 28, 29 Fracción III, 38, 52, 55, 56, 57 y 58 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Siendo las **09:00** horas del día **10 de ENERO de 2023** se reunieron en la Sala de Juntas No. 7 en Planta Baja del Centro Administrativo Municipal ubicado en calle Doña María Cantú Treviño No. 329, Zona Industrial del Municipio de San Pedro Garza García, N. L. y de conformidad con lo establecido en el ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA del día 03 de Enero del 2023, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

Nos acompaña en este acto, el **ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS, SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS, REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA,** además de los representantes de las empresas que se enlistan a continuación:

EMPRESA	NOMBRE DEL REPRESENTANTE
PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCIÓN REGIOMONTANA, S.A. DE C.V.	Julio Espinosa Mte
KABATAS, S.A. DE C.V.	Arq. Eduardo de la Cruz Rivalcaba
COTELSA, S.A. DE C.V.	Manuel Flores Carrillo
FOJA INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	Arq. BAL HERRERA ROSA

Preside éste acto la C. **ARQ. LETICIA COBOS PORTES, COORDINADORA DE CONCURSOS,** de la Dirección de Normatividad y Contratos, en nombre y representación de la **ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO, SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS** de San Pedro Garza García, N. L., con el apoyo de la **ARQ. SOFÍA LORENA GARZA SALINAS,** Coordinadora de Normatividad de la misma dirección; En presencia de los concursantes e invitados y con la presencia de la Secretaría de Contraloría y Transparencia de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 49 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por la Dependencia.

Señalándose en éste acto que no hubo propuestas desechadas.

Así mismo, se declaran como técnicamente **ACEPTABLES** las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:



- 1.- PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCIÓN REGIOMONTANA, S.A. DE C.V.
- 2.- KABATAS, S.A. DE C.V.
- 3.- COTELSA, S.A. DE C.V.
- 4.- FOJA INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.

Acto continuo se procedió a verificar la inviolabilidad de los sobres que contenían las propuestas económicas de aquellos concursantes que no fueron rechazadas en el análisis técnico, y se procedió a la apertura de los sobres, verificando el contenido de los mismos resultando que las propuestas cuyos montos se indican a continuación cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión y análisis detallado y posterior dictamen.

### PROPUESTA ECONÓMICA

EMPRESA	MONTO INCLUYENDO I.V.A.
PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCIÓN REGIOMONTANA, S.A. DE C.V.	\$ 93,237,819.76
KABATAS, S.A. DE C.V.	\$ 79,536,106.85
COTELSA, S.A. DE C.V.	\$ 74,062,992.20
FOJA INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	\$ 100,281,329.65

Se hace constar que tanto las propuestas económicas aceptadas, así como Las desechadas, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en el Artículo 52 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas económicas aceptadas se citó a los asistentes para que acudan a éste mismo lugar, el próximo día **17 de ENERO de 2023** a las **15:00** horas para conocer el fallo correspondiente de este concurso.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales de notificación del presente acto, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las **09:25 horas**, se da por concluida la presente acta.

### POR LOS CONCURSANTES

POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCIÓN REGIOMONTANA, S.A. DE C.V.	<i>Julio Espinosa</i>
KABATAS, S.A. DE C.V.	<i>Arq. Eduardo de la Cruz Rivalcoba</i>

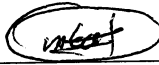




# San Pedro Garza García

LICITACIÓN No.MSP-OPM-RP-123/22-CP

2021 — 2024

POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
COTELSA, S.A. DE C.V.	<i>Manuel Flores Carrillo</i>
FOJA INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	<i>Araceli Herrera Sosa</i> 

**POR LA CONVOCANTE  
POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS**

  
**ARQ. PATRICIA TORRES RUIZ  
DIRECTORA DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN**

  
**ARQ. LETICIA COBOS PORTES.  
COORDINADORA DE CONCURSOS**

  
**ARQ. SÓFIA LORENA GARZA SALINAS  
COORDINADORA DE NORMATIVIDAD**

**POR LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA Y  
TRANSPARENCIA**

  
**ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS  
SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS**

----- FIN DEL TEXTO -----



**SIN TEXTO**



San Pedro  
Garza García

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

CONCURSO N° **MSP-OPM-RP-123/22-CP**  
RELATIVO A: **DISTRITO LÁZARO GARZA AYALA FASE 1- REHABILITACIÓN DE PARQUES, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.**

SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN SIENDO LAS **09:00** HORAS DEL DÍA **10 DE ENERO DEL 2023**  
RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

ANEXOS	DESCRIPCIÓN	1	2	3	4	5
E-1	GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPUESTA	✓	✓	✓	✓	
E-2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICIÓN	✓	✓	✓	✓	
E-3	CATALOGO DE CONCEPTOS	✓	✓	✓	✓	
E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS QUINCENALES	✓	✓	✓	✓	
E-5	ANÁLISIS DE COSTO HORA-MÁQUINA	✓	✓	✓	✓	
E-6	CÁLCULO DEL FACTOR DEL SALARIO REAL	✓	✓	✓	✓	
E-7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD	✓	✓	✓	✓	
E-8	CÁLCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO (C.F.)	✓	✓	✓	✓	
E-9	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	✓	✓	✓	✓	
E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓	
E-11	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL					
	E-11a PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL OBRERO	✓	✓	✓	✓	
	E-11b PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓	✓	✓	
E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIONES DE MATERIAL Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓	
	<b>OFERTA ACEPTADA ( SI ) O ( NO )</b>	<b>si</b>	<b>si</b>	<b>si</b>	<b>si</b>	
	<b>CONTRATISTA</b>	<b>NOMBRE Y FIRMA</b>				
1.-	PROVEEDORA PARA LA CONSTRUCCIÓN REGIOMONTANA, S.A. DE C.V.	Julio Espinosa Mte				
2.-	KABATAS, S.A. DE C.V.	Arq. Eduardo de la Cruz Rivalcoba				
3.-	COTELSA, S.A. DE C.V.	Manuel Flores Carrillo				
4.-	FOJA INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.	Arnal Herrera Sosa				
5.-						

POR LA CONVOCANTE

ARQ. LETICIA COBOS PORTES  
COORDINADORA DE CONCURSOS

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA

ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS  
SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS

