

2021 - 2024

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

ACTA PRIMERA

PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

Que se formula en relación con el Concurso No. MSP-OPM-RP-051/23-IR referente a: DESMANTELAMIENTOS CONJUNTO DIF / REMODELACIÓN DEL CONJUNTO DIF (OFICINAS DIF, CENDI 1, SIPINNA Y ASISTENCIA SOCIAL), EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN, trabajos a Financiarse con Recursos del Presupuesto Municipal del Ejercicio 2023. De acuerdo a los Artículos 51, 52, 53 y 54 de la Ley de Obras Públicas Para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Siendo las **09:00** horas del día **17** de **OCTUBRE** del **2023** se reunieron en la Sala de Juntas No. 7 en Planta Baja del Centro Administrativo Municipal ubicado en calle Doña María Cantú Treviño No. 329, Zona Industrial del Municipio de San Pedro Garza García, Nuevo León, de conformidad con lo establecido en la Invitación Restringida de fecha **25** de **SEPTIEMBRE** del **2023**, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

Preside éste acto la C. ARQ. LETICIA COBOS PORTES, COORDINADORA DE CONCURSOS, de la Dirección de Normatividad y Contratos, en nombre y representación de la ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO, SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS, de San Pedro Garza García, N.L.,con apoyo de la C. ARQ. SOFÍA LORENA GARZA SALINAS, Coordinadora de Normatividad de la misma Dirección.

Con la presencia además en este acto, del ING. JOSÉ UBALDO ARELLANO GUZMÁN, AUDITOR DE OBRA, REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA, además de los representantes de las empresas que se enlistan a continuación:

EMPRESA	NOMBRE DEL REPRESENTANTE
COTELSA, S.A. DE C.V.	FRIPROS GOUS ROCUGO GONGE
GRUPO DRESDE, S.A. DE C.V.	Algendre Varince R. Bay
MA. ESPERANZA VILLA VELÁZQUEZ	Algendre Vartinea R. Harringer Ma. Esperanza Villa V. Julli
MÓNICA ELIZONDO ELIZONDO	DANITUA ROBUSS gaying
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SALINAS CISA, S.A. DE C.V.	Eduardo Mena
KC PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Jaime Espinosa

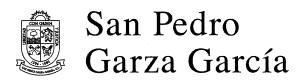
A continuación, en presencia de los antes mencionados, pasó lista de asistencia y procedió de inmediato a la recepción de los sobres cerrados, que contenían las propuestas técnicas y

Canal 327, La Leona, 51 GG, IV.D.

T. 818400 4458

1 de 3

LICITACIÓN No.MSP-OPM-RP-051/23-IR



2021 - 2024

económicas presentadas, firmando los sobres económicos a fin de garantizar la inviolabilidad de los mismos.

Acto seguido se procedió a abrir los sobres que contenían las propuestas técnicas y una vez verificado el contenido de las mismas resultó que las propuestas de los concursantes que enseguida se enumeran cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión cuantitativa y cualitativa, así como su posterior dictamen.

- 1.- COTELSA, S.A. DE C.V.
- 2.- GRUPO DRESDE, S.A. DE C.V.
- 3.- MA. ESPERANZA VILLA VELÁZQUEZ
- 4.- MÓNICA ELIZONDO ELIZONDO
- 5.- CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SALINAS CISA, S.A. DE C.V.
- 6.- KC PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

Se hace constar que tanto las propuestas económicas de quienes fue aceptada su propuesta técnica, así como las propuestas técnicas y económicas de quienes se rechazaron, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas técnicas aceptadas y los correspondientes sobres que contienen las propuestas económicas por los asistentes al acto, se les comunica que el día 24 de OCTUBRE de 2023 a las 09:00 horas en este mismo lugar se les dará a conocer el resultado técnico y se procederá a la apertura de las propuestas económicas exclusivamente de aquellos concursantes que no hayan sido rechazadas en el análisis detallado de su propuesta técnica.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes a continuación firman el presente documento como constancia de que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las **09:35 horas** se da por concluida la presente acta.

POR LOS CONCURSANTES

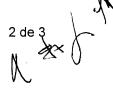
POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
COTELSA, S.A. DE C.V.	Perios De losus Robios Cone, 4
GRUPO DRESDE, S.A. DE C.V.	Alejandro Mestince R 15
MA. ESPERANZA VILLA VELÁZQUEZ	Ma. Esperanza Villa V. Fill
MÓNICA ELIZONDO ELIZONDO	DANKLA POBUS days
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA SALINAS CISA, S.A. DE C.V.	Eduardo Mena
KC PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Jaime Espinosa

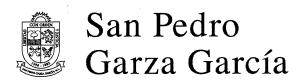
Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas

María Cantú 329, La Leona, SPGG, N.L.

T. 818400 4458

M





2021 — 2024

POR LA CONVOCANTE POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

ARQ. PATRÍCIA TORRES RUIZ DIRECTORA DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN

> ARQ. LETICIA COBOSTORTES COORDINADORA DE CONCURSOS

ARQ. SOFIA LORENA GARZA SALINAS COORDINADORA DE NORMATIVIDAD

POR LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA

ING. JOSÉ UBALDO ARELLANO GUZMÁN AUDITOR DE OBRA

---- FIN DEL TEXTO ----

María Cantú 329, La Leona, SPGG, N.L.

I GG, IV.L.

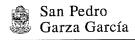
T. 818400 4458

3 de 3

Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas

M

 $T_{\rm QC}$



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

CONCURSO N°

MSP-OPM-RP-051/23-IR

RELATIVO A:

DESMANTELAMIENTOS CONJUNTO DIF / REMODELACIÓN DEL CONJUNTO DIF (OFICINAS DIF, CENDI 1, SIPINNA Y ASISTENCIA SOCIAL), EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.

SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEÓN SIENDO LAS <u>09:00</u> HORAS DEL DIA <u>17 DE OCTUBRE</u> DEL <u>2023</u>

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS PROPUESTA TÉCNICA **ANEXOS** DESCRIPCIÓN COPIA DE DOCUMENTACION DE ACEPTACION PARA CONCURSO T-1a DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD T-1b ESCRITO QUE ACREDITE LA EXISTENCIA LEGAL DEL LICITANTE Y MEDIANTE EL CUAL EL REPRESENTANTE MANIFIESTA CONTAR CON FACULTADES PARA COMPROMETER A SU REPRESENTADA. COPIA DE LAS ESCRITURAS Y SUS MODIFICACIONES T-1c DOCUMENTO QUE ACREDITE CAPACIDAD FINANCIERA T-1d REGISTRO EN LA CÁMARA T-1e OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES T-1f CURRICULUM DEL REPRESENTANTE TÉCNICO PROPUESTO T-2a OBRAS EN PROCESO T-2b PROGRAMA DE TRABAJO QUINCENAL T-3 VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN, JUNTA DE ACLARACIONES Y T-4 ADENDUMS EQUIPO DISPONIBLE T-5 CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD DE T-5a MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION T-6 PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO RESUMEN COSTO HORA MAQUINA T-7 PROGRAMAS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL OBRERO POR QUINCENAS, CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO, EL NUMERO DE OBREROS Y DEMAS T-8a PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO POR QUINCENAS T-8b CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO. T-9 TABULADOR DE SALARIOS REALES LISTADO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y COSTOS BASICOS T-10 PROGRAMA DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO T-11 T-12 MATERIALES, EQUIPOS O PARTE DE LA OBRA A SUBCONTRATAR MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES DE LOS TRABAJOS A T-12.A) SUBCONTRATAR CURRICULUM DEL O LOS SUBCONTRATISTAS (EXPERIENCIA Y T.- 12.B) CAPACIDAD TÉCNICA DEL SUBCONTRATISTA). DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL PARA REALIZAR LOS T-14 TRABAJOS. MANIFESTACIÓN DE AUTORIZACIÓN PARA VALIDACIÓN DE T-15 INFORMACIÓN ANTE TERCEROS 51 PROPUESTA ECONÓMICA انج 91 51 OFERTA ACEPTADA (SI)O(NO) 5 91 51 NOMBRE Y FIRMA CONTRATISTA COTELSA, S.A. DE C.V. + 5US KOBLEDO 1.-GRUPO DRESDE, S.A. DE C.V. 2.-MA. ESPERANZA VILLA VELÁZQUEZ Esperanza 3.-ANIELA MÓNICA ELIZONDO ELIZONDO 4.-CONSTRUCCIONES E INMOBILIARIA SALINAS CISA, S.A. DE C.V. 5.

ARQ. LETISIA COBOS PORTES. COORDINADORA DE CONCURSOS

KC PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

6.-

POR LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA Anellane

ING. JOSÉ UBALDO ARELLANO GUZMÁN AUDITOR DE OBRA

/ba/d0

HOJA 1/1