



ACTA SEGUNDA

FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OPM-RP-055/23-IR** referente a: **COMPLEMENTO DE RESTAURACIÓN DE LA CAPILLA "MÓNICA RODRÍGUEZ" UBICADA EN EL CASCO URBANO, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.** Trabajos a Financiarse con Recursos del Presupuesto Municipal del Ejercicio 2023. De acuerdo a los artículos 24, Fracción I, 28, 29 Fracción III, 38, 52, 55, 56, 57 y 58 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Siendo las **09:00** horas del día **25 DE OCTUBRE DEL 2023** se reunieron en la Sala de Juntas No 7, en la Planta Baja del Centro Administrativo Municipal ubicado en calle Doña María Cantú Treviño No. 329, Zona Industrial del Municipio de San Pedro Garza García, N. L. y de conformidad con lo establecido en el ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA del día 18 DE OCTUBRE DEL 2023, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

Nos acompaña en este acto, el **ARQ. JUAN CARLOS CARRILLO ALMAGUER, AUDITOR DE OBRA, REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA,** además de los representantes de las empresas que se enlistan a continuación:

EMPRESA	NOMBRE DEL REPRESENTANTE
MÓNICA ELIZONDO ELIZONDO	Mónica Elizondo Elizondo
HOBBY HOST, S.A. DE C.V.	Mañana Padilla Guenz
COTELSA, S.A. DE C.V.	No se presentó
EDIFICA ARLE, S.A. DE C.V.	J. ARTURO LEAL HDZ.
GRUPO DRESDE, S.A. DE C.V.	Alejandro Martínez R.
MA. ESPERANZA VILLA VELAZQUEZ	No se presentó
KABATAS, S.A. DE C.V.	Fernando Corrado

Preside éste acto la C. **ARQ. LETICIA COBOS PORTES, COORDINADORA DE CONCURSOS,** de la Dirección de Normatividad y Contratos, en nombre y representación de la **ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO, SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS** de San Pedro Garza García, N.L.

En presencia de los concursantes e invitados y con la presencia de la Secretaría de Contraloría y Transparencia de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 49 de la Ley de



Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por la Dependencia, señalándose que no hubo propuestas desechadas

Por lo que se declaran como técnicamente **ACEPTABLES** las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

- 1.- **MÓNICA ELIZONDO ELIZONDO**
- 2.- **HOBBY HOST, S.A. DE C.V.**
- 3.- **COTELSA, S.A. DE C.V.**
- 4.- **EDIFICA ARLE, S.A. DE C.V.**
- 5.- **GRUPO DRESDE, S.A. DE C.V.**
- 6.- **MA. ESPERANZA VILLA VELAZQUEZ**
- 7.- **KABATAS, S.A. DE C.V.**

Acto continuo se procedió a verificar la inviolabilidad de los sobres que contenían las propuestas económicas de aquellos concursantes que no fueron rechazadas en el análisis técnico, y se procedió a la apertura de los sobres, verificando el contenido de los mismos resultando que las propuestas cuyos montos se indican a continuación cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión y análisis detallado y posterior dictamen.

PROPUESTA ECONÓMICA

EMPRESA	MONTO INCLUYENDO I.V.A.
MÓNICA ELIZONDO ELIZONDO	\$ 3,833,584.27
HOBBY HOST, S.A. DE C.V.	\$ 3,378,023.45
EDIFICA ARLE, S.A. DE C.V.	\$ 4,599,096.58
GRUPO DRESDE, S.A. DE C.V.	\$ 3,878,410.03
MA. ESPERANZA VILLA VELAZQUEZ	\$ 3,764,828.56
KABATAS, S.A. DE C.V.	\$ 4,068,775.72



Cabe indicar, que la empresa COTELSA, S. A DE C.V., No presentó Foliada su propuesta Económica, por lo que, de conformidad con lo señalado en las Bases de la Licitación, en el punto 3.1, Integración de las Propuestas, en donde se señala:

“Todas las hojas que integren los sobres de la proposición técnica y la económica deberán ser firmadas con tinta por EL LICITANTE o su representante legal debidamente acreditado. Además de estar debidamente foliadas cada una de las hojas de cada propuesta presentada...”
la misma se desechó en el acto.

Se hace constar que tanto las propuestas económicas aceptadas, así como Las desechadas, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en el Artículo 52 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas económicas aceptadas se citó a los asistentes para que acudan a ésta misma Sala de Juntas, el próximo día **01 DE NOVIEMBRE DEL 2023 A LAS 15:30 horas** para conocer el fallo correspondiente de este concurso.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales de notificación del presente acto, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las **09:42 horas**, se da por concluida la presente acta.

POR LOS CONCURSANTES

POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
MÓNICA ELIZONDO ELIZONDO	<i>Mónica Margarita Garza Elizondo</i>
HOBBY HOST, S.A. DE C.V.	<i>Mariana Padilla Garza</i>
COTELSA, S.A. DE C.V.	No se presentó
EDIFICA ARLE, S.A. DE C.V.	<i>J. ARTURO LEALDZ.</i>
GRUPO DRESDE, S.A. DE C.V.	<i>Alejandro Martínez P.</i>
MA. ESPERANZA VILLA VELAZQUEZ	No se presentó
KABATAS, S.A. DE C.V.	<i>Fernando Carrasco</i>

**POR LA CONVOCANTE
POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS**

[Handwritten signatures and initials]



ARQ. PATRÍCIA TORRES RUIZ
DIRECTORA DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION

ARQ. LETICIA COBOS PORTES.
COORDINADORA DE CONCURSOS

**POR LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA Y
TRANSPARENCIA**

ARQ. JUAN CARLOS CARRILLO ALMAGUER
AUDITOR DE OBRA

----- FIN DEL TEXTO -----



San Pedro
Garza García

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

CONCURSO N° MSP-OPM-RP-055/23-IR
RELATIVO A: COMPLEMENTO DE RESTAURACIÓN DE LA CAPILLA "MÓNICA RODRÍGUEZ" UBICADA EN EL CASCO URBANO, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN.

SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEÓN SIENDO LAS 09:00 HORAS DEL DÍA 25 DE OCTUBRE DEL 2023

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

ANEXOS	DESCRIPCIÓN	1	2	3	4	5	6	7
E-1	GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPUESTA	✓	✓	X	✓	✓	✓	✓
E-2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICIÓN	✓	✓	X	✓	✓	✓	✓
E-3	CATALOGO DE CONCEPTOS	✓	✓	X	✓	✓	✓	✓
E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS QUINCENALES	✓	✓	X	✓	✓	✓	✓
E-5	ANÁLISIS DE COSTO HORA-MÁQUINA	✓	✓	X	✓	✓	✓	✓
E-6	CÁLCULO DEL FACTOR DEL SALARIO REAL	✓	✓	X	✓	✓	✓	✓
E-7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD	✓	✓	X	✓	✓	✓	✓
E-8	CÁLCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO (C.F.)	✓	✓	X	✓	✓	✓	✓
E-9	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	✓	✓	X	✓	✓	✓	✓
E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓	✓	X	✓	✓	✓	✓
E-11	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL							
	E-11a	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL OBRERO	✓	✓	}	✓	✓	✓
	E-11b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓		✓	✓	✓
E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIONES DE MATERIAL Y EQUIPO	✓	✓	}	✓	✓	✓	✓
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	SI	SI		NO	SI	SI	SI
CONTRATISTA		NOMBRE Y FIRMA						
1.-	MÓNICA ELIZONDO ELIZONDO	Mónica Margarita Garza Elizondo						
2.-	HOBBY HOST, S.A. DE C.V.	Mariana Padilla Guzmán						
3.-	COTELSA, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTÓ						
4.-	EDIFICA ARLE, S.A. DE C.V.	J. ARTURO LEAL HDE						
5.-	GRUPO DRESDE, S.A. DE C.V.	Alejandro Martínez R.						
6.-	MA. ESPERANZA VILLA VELÁZQUEZ	NO SE PRESENTÓ						
7.-	KABATAS, S. A DE C.V.	Francisco Coronado Telle						

POR LA CONVOCANTE

ARQ. LETICIA COBOS PORTES
COORDINADORA DE CONCURSOS

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA

ARQ. JUAN CARLOS CARRILLO ALMAGUER
AUDITOR DE OBRA

