



### SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

#### ACTA PRIMERA

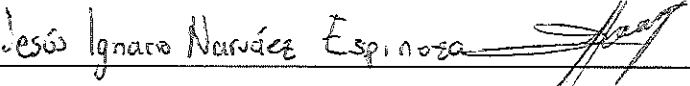
#### PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OPM-RP-PC-009/24-CP** referente a: **ETAPA 2 CENTRO COMUNITARIO EL OBISPO, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N. L.**, trabajos a financiarse con Recursos del Presupuesto Participativo 2023, refrendados para el Ejercicio 2024. De acuerdo a los Artículos 51, 52, 53 y 54 de la Ley de Obras Públicas Para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Siendo las **11:00** horas del día **11 de Marzo del 2024** se reunieron en la Sala de Juntas No. 7 en Planta Baja del Centro Administrativo Municipal ubicado en calle Doña María Cantú Treviño No. 329, Zona Industrial del Municipio de San Pedro Garza García, N. L., de conformidad con lo establecido en la Convocatoria de fecha **16 de Febrero del 2024**, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

Preside éste acto la C. **ARQ. LETICIA COBOS PORTES, COORDINADORA DE CONCURSOS**, de la Dirección de Normatividad y Contratos, en nombre y representación de la **ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO, SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS** de San Pedro Garza García, N.L.

Con la presencia además en este acto, del **ING. JOSÉ UBALDO ARELLANO GUZMÁN, AUDITOR DE OBRA PÚBLICA, REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA**, además de los representantes de las empresas que se enlistan a continuación:

EMPRESA	NOMBRE DEL REPRESENTANTE
1.- CONSTRUCTORA JOMABÉ, S.A. DE C.V.	
2.- CONSTRUCTORA CYELZA MÉXICO, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTÓ

A continuación, en presencia de los antes mencionados, pasó lista de asistencia y procedió de inmediato a la recepción de los sobres cerrados, que contenían las propuestas técnicas y económicas presentadas, firmando los sobres económicos a fin de garantizar la inviolabilidad de los mismos.

Cabe señalar que la empresa **CONSTRUCTORA CYELZA MÉXICO, S.A. DE C.V.**, no se presentó al acto de Presentación de propuestas y Apertura Técnica.

Acto seguido se procedió a abrir los sobres que contenían las propuestas técnicas y una vez verificado el contenido de las mismas resultó que las propuestas de los concursantes que



enseguida se enumeran cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión cuantitativa y cualitativa, así como su posterior dictamen.

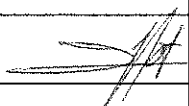
### 1.- CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.

Se hace constar que tanto las propuestas económicas, así como las propuestas técnicas, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas técnicas aceptadas y los correspondientes sobres que contienen las propuestas económicas por los asistentes al acto, se les comunica que el día **14 de Marzo del 2024 a las 10:00 horas** en este mismo lugar se les dará a conocer el resultado técnico y se procederá a la apertura de las propuestas económicas exclusivamente de aquellos concursantes que no hayan sido rechazadas en el análisis detallado de su propuesta técnica.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes a continuación firman el presente documento como constancia de que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las **11:11 horas** se da por concluida la presente acta.

### POR LOS CONCURSANTES

POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.	<i>Jesús Ignacio Narváez Espinosa</i> 
CONSTRUCTORA CYELZA MÉXICO, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTÓ

### POR LA CONVOCANTE POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS



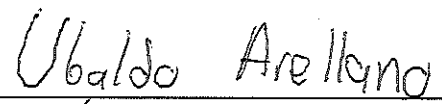
**ARQ. PATRICIA TORRES RUIZ**  
**DIRECTORA DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION**



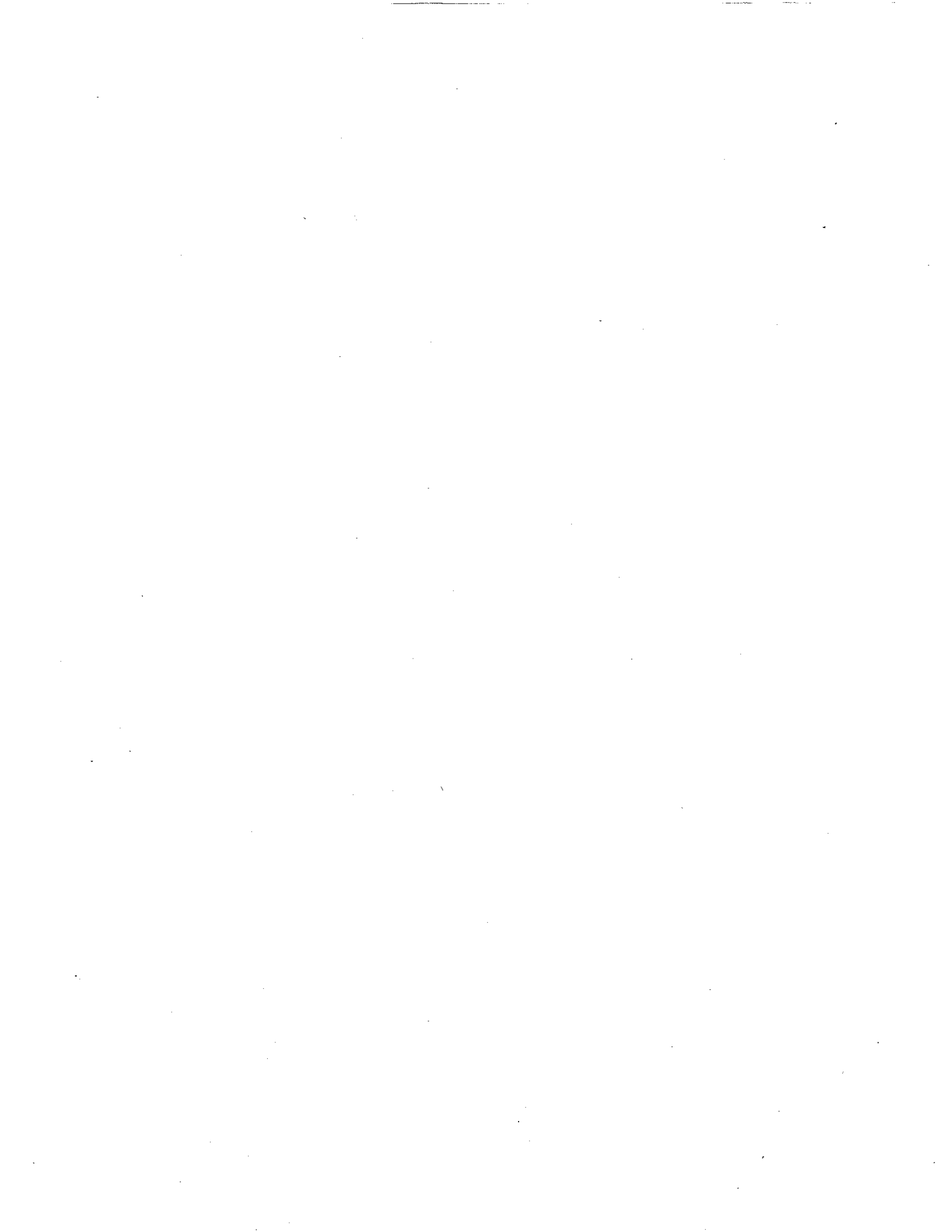


  
ARQ. LETICIA COBOS PORTES  
COORDINADORA DE CONCURSOS

POR LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA

  
ING. JOSÉ UBALDO ARELLANO GUZMÁN  
AUDITOR DE OBRA PÚBLICA

----- FIN DEL TEXTO -----





San Pedro  
Garza García

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS  
PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

CONCURSO N° MSP-OPM-RP-PC-009/24-CP  
RELATIVO A: ETAPA 2 CENTRO COMUNITARIO EL OBISPO, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N. L.  
SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEÓN SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 11 DE MARZO DEL 2024

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

PROPUESTA TÉCNICA

ANEXOS	DESCRIPCIÓN	1	2
T-1a	COPIA DE DOCUMENTACION DE ACEPTACION PARA CONCURSO	✓	
T-1b	DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD	✓	
T-1c	ESCRITO QUE ACREDITE LA EXISTENCIA LEGAL DEL LICITANTE Y MEDIANTE EL CUAL EL REPRESENTANTE MANIFIESTA CONTAR CON FACULTADES PARA COMPROMETER A SU REPRESENTADA. COPIA DE LAS ESCRITURAS Y SUS MODIFICACIONES	✓	
T-1d	DOCUMENTO QUE ACREDITE CAPACIDAD FINANCIERA	✓	
T-1e	REGISTRO EN LA CÁMARA	✓	
T-1f	OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES	✓	
T-2a	CURRICULUM DEL REPRESENTANTE TÉCNICO PROPUESTO	✓	
T-2b	OBRAS EN PROCESO	✓	
T-3	PROGRAMA DE TRABAJO QUINCENAL	✓	
T-4	VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN, JUNTA DE ACLARACIONES Y ADENDUMS	✓	
T-5	EQUIPO DISPONIBLE	✓	
T-5a	CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION	✓	
T-6	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓	
T-7	RESUMEN COSTO HORA MAQUINA	✓	
T-8	PROGRAMAS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL		
T-8a	PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL , OBRERO POR QUINCENAS, CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO, EL NUMERO DE OBREROS Y DEMAS PERSONAL	✓	
T-8b	PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO POR QUINCENAS CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO.	✓	
T-9	TABULADOR DE SALARIOS REALES	✓	
T-10	LISTADO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y COSTOS BASICOS	✓	
T-11	PROGRAMA DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO	✓	
T-12	MATERIALES, EQUIPOS O PARTE DE LA OBRA A SUBCONTRATAR		
T-12.A)	MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES DE LOS TRABAJOS A SUBCONTRATAR	✓	
T.- 12.B)	CURRICULUM DEL O LOS SUBCONTRATISTAS (EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA DEL SUBCONTRATISTA).	✓	
T-13	LABORATORIO DE CALIDAD	✓	
T-13 A)	LABORATORIOS DE CALIDAD PARA LA EJECUCION DE OBRAS DE PAVIMENTOS EN VIALIDADES	NO APLICA.	
T-14	DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL PARA REALIZAR LOS TRABAJOS.	✓	
T-15	MANIFESTACIÓN DE AUTORIZACION PARA VALIDACION DE INFORMACIÓN ANTE TERCEROS	✓	
	PROPUESTA ECONÓMICA	SI	NO
	OFERTA ACEPTADA ( SI ) O ( NO )	SI	NO
	CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA	
1.	CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.	Jesús Ignacio Narváez Espinoza	
2.	CONSTRUCTORA CYELZA MÉXICO, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTÓ	

POR LA CONVOCANTE  
  
ARQ. LETICIA COBOS PORTES.  
COORDINADORA DE CONCURSOS

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA  
  
ING. JOSÉ UBALDO ARELLANO GUZMÁN  
AUDITOR DE OBRA PÚBLICA

