



ACTA SEGUNDA

FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OPM-RP-PC-008/24-CP** referente a: **TRANSFORMACIÓN PARQUE SAN JUDAS – MORELOS Y PUEBLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N. L.** Trabajos a financiarse con Recursos del Presupuesto Participativo 2023, refrendados para el Ejercicio 2024. De acuerdo a los artículos 24, Fracción I, 28, 29 Fracción III, 38, 52, 55, 56, 57 y 58 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Siendo las **08:00** horas del día **14 de Marzo del 2024** se reunieron en la Sala de Juntas No 7, en la Planta Baja del Centro Administrativo Municipal ubicado en calle Doña María Cantú Treviño No. 329, Zona Industrial del Municipio de San Pedro Garza García, N. L. y de conformidad con lo establecido en el ACTO DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA del día **11 de Marzo del 2024**, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

Nos acompaña en este acto, el **ING. JOSÉ RUBÉN ESCOBEDO EGREMY, AUDITOR DE OBRA PÚBLICA, REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA**, además de los representantes de las empresas que se enlistan a continuación:

	EMPRESA	NOMBRE Y FIRMA DEL ASISTENTE
1	CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.	Jesús Ignacio Narváez Espinoza
2	CONSTRUCTORA JILSA, S.A. DE C.V.	Arq. Daniel Sanchez Garcia
3	GRUPO DRESDE, S.A. DE C.V.	Arq. Alejandro Martinez R.
4	FABERCON, S.A. DE C.V.	Carlos Eliés Morales Villorreal
5	CONSTRUCTORA MOYEDA, S.A. DE C.V.	Amando VAREZ CASTRO
6	JOSÉ FRANCISCO CURIEL ROJAS.	Celia Paloma González Rosas
7	TERRACERÍAS, CONCRETOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	RUBEN PEZA LUNA

Preside éste acto la C. **ARQ. LETICIA COBOS PORTES, COORDINADORA DE CONCURSOS**, de la Dirección de Normatividad y Contratos, en nombre y representación de la **ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO, SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS** de San Pedro Garza García, N.L.,



En presencia de los concursantes e invitados y con la presencia de la Secretaría de Contraloría y Transparencia de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 49 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por la Dependencia, por lo que se declaran como técnicamente **NO ACEPTABLES** las propuestas presentadas por los siguientes concursantes y a continuación se enlistan los motivos, mismos que les serán notificados a detalle, por separado y por escrito al finalizar éste acto.

1.- JOSÉ FRANCISCO CURIEL ROJAS.

Incumple en los Anexos:

T-2a. Currículo de cada uno de los profesionales técnicos que serán responsables de la dirección, administración y ejecución de las obras.

T-6.- Programa de utilización de maquinaria y equipo

2.- TERRACERÍAS, CONCRETOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

Incumple en los Anexos:

T-12A.- MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES DE LOS TRABAJOS A SUBCONTRATAR

T-12B.- CURRÍCULUM DEL O LOS SUBCONTRATISTAS (EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA DEL SUBCONTRATISTA.

Del mismo análisis efectuado por la Dependencia, se declaran como técnicamente **ACEPTABLES** las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

- 1.- FABERCÓN, S. A DE C.V.
- 2.- CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.
- 3.- CONSTRUCTORA JILSA, S.A. DE C.V.
- 4.- GRUPO DRESDE, S.A. DE C.V.
- 5.- CONSTRUCTORA MOYEDA, S.A. DE C.V.

Acto continuo se procedió a verificar la inviolabilidad de los sobres que contenían las propuestas económicas de aquellos concursantes que no fueron rechazadas en el análisis técnico, y se procedió a la apertura de los sobres, verificando el contenido de los mismos resultando que las propuestas cuyos montos se indican a continuación cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión y análisis detallado y posterior dictamen.



PROPUESTA ECONÓMICA

	POSTOR	MONTO INCLUYENDO I.V.A.
1.-	FABERCÓN, S. A DE C.V.	\$ 10,245,275.02
2.-	CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.	\$ 9,635,946.05
3.-	CONSTRUCTORA JILSA, S.A. DE C.V.	\$ 11,377,441.55
4.-	GRUPO DRESDE, S.A. DE C.V.	\$ 11,105,143.97
5.-	CONSTRUCTORA MOYEDA, S.A. DE C.V.	\$ 13,610,876.02

Se hace constar que tanto las propuestas económicas aceptadas, así como Las desechadas, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en el Artículo 52 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas económicas aceptadas se citó a los asistentes para que acudan a ésta misma Sala de Juntas, el próximo día **19 de Marzo del 2024 a las 15:00 horas** para conocer el fallo correspondiente de este concurso.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales de notificación del presente acto, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las **08:36 horas**, se da por concluida la presente acta.

POR LOS CONCURSANTES

EMPRESA	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.	Jesús Ignacio Narváez Espinoza
CONSTRUCTORA JILSA, S.A. DE C.V.	Ing. David Sánchez García
GRUPO DRESDE, S.A. DE C.V.	Arq. Alejandro Mtz. R.
FABERCON, S.A. DE C.V.	Carlos Elias Morales Villacres
CONSTRUCTORA MOYEDA, S.A. DE C.V.	ADRIANO VAZQUEZ CASTRO
JOSÉ FRANCISCO CURIEL ROJAS	Celia Paloma González Rosas
TERRACERÍAS, CONCRETOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	TRIBEN PEZA LUNA



**POR LA CONVOCANTE
POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS**



**ARQ. PATRICIA TORRES RUIZ
DIRECTORA DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION**



**ARQ. LETICIA COBOS PORTES.
COORDINADORA DE CONCURSOS**



**ARQ. SOFÍA LORENA GARZA SALINAS
COORDINADORA DE NORMATIVIDAD**

**POR LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA Y
TRANSPARENCIA**



**ING. JOSÉ RUBÉN ESCOBEDO EGREMY
AUDITOR DE OBRA PÚBLICA**



----- **FIN DEL TEXTO** -----



San Pedro
Garza García

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

CONCURSO N° MSP-OPM-RP-PC-008/24-CP

RELATIVO A:

TRANSFORMACIÓN PARQUE SAN JUDAS – MORELOS Y PUEBLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N. L.

SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN SIENDO LAS 08:00 HORAS DEL DÍA 14 DE MARZO DEL 2024

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

PROPUESTA ECONÓMICA

ANEXOS	DESCRIPCIÓN	1	2	3	4	5
E-1	GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPUESTA	✓	✓	✓	✓	✓
E-2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICIÓN	✓	✓	✓	✓	✓
E-3	CATALOGO DE CONCEPTOS	✓	✓	✓	✓	✓
E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS QUINCENALES	✓	✓	✓	✓	✓
E-5	ANÁLISIS DE COSTO HORA-MÁQUINA	✓	✓	✓	✓	✓
E-6	CÁLCULO DEL FACTOR DEL SALARIO REAL	✓	✓	✓	✓	✓
E-7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD	✓	✓	✓	✓	✓
E-8	CÁLCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO (C.F.)	✓	✓	✓	✓	✓
E-9	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	✓	✓	✓	✓	✓
E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓	✓
E-11	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL					
	E-11a	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL OBRERO	✓	✓	✓	✓
	E-11b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓	✓	✓
E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIONES DE MATERIAL Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓	✓
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	SI	SI	SI	SI	SI
	CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA				
1.-	FABERCÓN, S.A. DE C.V.	Carlos Elics Morelos Villavech				
2.-	CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.	Jesus Ignacio Naváez Espinoza				
3.-	CONSTRUCTORA JILSA, S.A. DE C.V.	Asa Daniel Sanchez Garcia				
4.-	GRUPO DRESDE, S.A. DE C.V.	Arg. Alejandro Martinez B.				
5.-	CONSTRUCTORA MOYEDA, S.A. DE C.V.					

POR LA CONVOCANTE

ARQ. LETICIA COBOS PORTES
COORDINADORA DE CONCURSOS

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA

ING. JOSE RUBEN ESCOBEDO EGREMY
AUDITOR DE OBRA PÚBLICA

✓

