



SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

ACTA PRIMERA

PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OPM-RP-PC-008/24-CP** referente a: **TRANSFORMACIÓN PARQUE SAN JUDAS – MORELOS Y PUEBLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N. L.**, trabajos a financiarse con Recursos del Presupuesto Participativo 2023, refrendados para el Ejercicio 2024. De acuerdo a los Artículos 51, 52, 53 y 54 de la Ley de Obras Públicas Para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Siendo las **09:00** horas del día **11 de Marzo del 2024** se reunieron en la Sala de Juntas No. 7 en Planta Baja del Centro Administrativo Municipal ubicado en calle Doña María Cantú Treviño No. 329, Zona Industrial del Municipio de San Pedro Garza García, N. L., de conformidad con lo establecido en la Convocatoria de fecha **16 de Febrero del 2024**, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

Preside éste acto la C. **ARQ. LETICIA COBOS PORTES, COORDINADORA DE CONCURSOS**, de la Dirección de Normatividad y Contratos, en nombre y representación de la **ING. GINA PAOLA ALFIERO CABALLERO, SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS** de San Pedro Garza García, N.L.

Con la presencia además en este acto, del **ING. JOSÉ RUBÉN ESCOBEDO EGREMY, AUDITOR DE OBRA PÚBLICA, REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA**, además de los representantes de las empresas que se enlistan a continuación:

	EMPRESA	NOMBRE Y FIRMA DEL ASISTENTE
1	CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.	Jesús Ignacio Naváez Espinoza
2	CONSTRUCTORA JILSA, S.A. DE C.V.	Arq. Daniel Sanchez Garcia
3	GRUPO DRESDE, S.A. DE C.V.	Arq. Alejandro Martinez R.
4	FABERCON, S.A. DE C.V.	Carlos Elics Morales Villarreal
5	CONSTRUCTORA MOYEDA, S.A. DE C.V.	ELISIO SALCÍA NAVARRO
6	JOSÉ FRANCISCO CURIEL ROJAS.	Celia Paloma González Rosas
7	TERRACERÍAS, CONCRETOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Pablo A. Zurzuec
8	CONSTRUCTORA CYELZA MÉXICO, S. A DE C.V.	NO SE PRESENTÓ



A continuación, en presencia de los antes mencionados, pasó lista de asistencia y procedió de inmediato a la recepción de los sobres cerrados, que contenían las propuestas técnicas y económicas presentadas, firmando los sobres económicos a fin de garantizar la inviolabilidad de los mismos.

Acto seguido se procedió a abrir los sobres que contenían las propuestas técnicas y una vez verificado el contenido de las mismas resultó que las propuestas de los concursantes que enseguida se enumeran cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión cuantitativa y cualitativa, así como su posterior dictamen.

- 1.- CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.
- 2.- CONSTRUCTORA JILSA, S.A. DE C.V.
- 3.- GRUPO DRESDE, S.A. DE C.V.
- 4.- FABERCON, S.A. DE C.V.
- 5.- CONSTRUCTORA MOYEDA, S.A. DE C.V.
- 6.- JOSÉ FRANCISCO CURIEL ROJAS
- 7.- TERRACERÍAS, CONCRETOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

Cabe señalar que la empresa **CONSTRUCTORA CYELZA MÉXICO, S.A. DE C.V.** No se presentó al acto de Presentación de Propuestas y Apertura Técnica.

Se hace constar que tanto las propuestas económicas así como las propuestas técnicas quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas técnicas aceptadas y los correspondientes sobres que contienen las propuestas económicas por los asistentes al acto, se les comunica que el día **14 de Marzo del 2024 a las 08:00 horas** en este mismo lugar se les dará a conocer el resultado técnico y se procederá a la apertura de las propuestas económicas exclusivamente de aquellos concursantes que no hayan sido rechazadas en el análisis detallado de su propuesta técnica.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes a continuación firman el presente documento como constancia de que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las **09:44 horas** se da por concluida la presente acta.

POR LOS CONCURSANTES

POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.	Jesús Ignacio Noriega Espinoza
CONSTRUCTORA JILSA, S.A. DE C.V.	Asp. Daniel Sánchez García



POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
GRUPO DRESDE, S.A. DE C.V.	Arg. Alejandro Martínez B.
FABERCON, S.A. DE C.V.	Carlos Elias + Marcelo Villanar
CONSTRUCTORA MOYEDA, S.A. DE C.V.	ELIGIO SANCIN ALVARADO
JOSÉ FRANCISCO CURIEL ROJAS	Celia Paloma González Rosas
TERRACERÍAS, CONCRETOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Pablo A. Zúñiga
CONSTRUCTORA CYELZA MÉXICO, S.A. DE C.V.	NO SE PRESENTÓ

**POR LA CONVOCANTE
POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS**

**ARQ. PATRICIA TORRES RUIZ
DIRECTORA DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACION**

**ARQ. LETICIA COBOS PORTES
COORDINADORA DE CONCURSOS**

**ARQ. SOFÍA LORENA GARZA SALINAS
COORDINADORA DE NORMATIVIDAD**

POR LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA

**ING. JOSÉ RUBÉN ESCOBEDO EGREMY
AUDITOR DE OBRA PÚBLICA**

----- FIN DEL TEXTO -----

SIN TEXTO

u



San Pedro
Garza García

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS Y APERTURA TÉCNICA

CONCURSO N° MSP-OPM-RP-PC-008/24-CP

RELATIVO A:

TRANSFORMACIÓN PARQUE SAN JUDAS – MORELOS Y PUEBLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N. L.

SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEÓN SIENDO LAS 09:00 HORAS DEL DIA 11 DE MARZO DEL 2024

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

PROPUESTA TÉCNICA

ANEXOS	DESCRIPCIÓN	1	2	3	4	5	6	7	8
T-1a	COPIA DE DOCUMENTACION DE ACEPTACION PARA CONCURSO	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1b	DOCUMENTO QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1c	ESCRITO QUE ACREDITE LA EXISTENCIA LEGAL DEL LICITANTE Y MEDIANTE EL CUAL EL REPRESENTANTE MANIFIESTA CONTAR CON FACULTADES PARA COMPROMETER A SU REPRESENTADA. COPIA DE LAS ESCRITURAS Y SUS MODIFICACIONES	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1d	DOCUMENTO QUE ACREDITE CAPACIDAD FINANCIERA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1e	REGISTRO EN LA CÁMARA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-1f	OPINIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES FISCALES	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-2a	CURRICULUM DEL REPRESENTANTE TÉCNICO PROPUESTO	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-2b	OBRAS EN PROCESO	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-3	PROGRAMA DE TRABAJO QUINCENAL	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-4	VISITA AL SITIO DE EJECUCIÓN, JUNTA DE ACLARACIONES Y ADENDUMS	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-5	EQUIPO DISPONIBLE	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-5a	CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-6	PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-7	RESUMEN COSTO HORA MAQUINA	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-8	PROGRAMAS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL								
T-8a	PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL, OBRERO POR QUINCENAS, CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO, EL NUMERO DE OBREROS Y DEMAS PERSONAL	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-8b	PROGRAMA DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO POR QUINCENAS CATEGORIAS Y AREA DE TRABAJO.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-9	TABULADOR DE SALARIOS REALES	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-10	LISTADO DE MATERIALES, ESPECIFICACIONES Y COSTOS BASICOS	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-11	PROGRAMA DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-12	MATERIALES, EQUIPOS O PARTE DE LA OBRA A SUBCONTRATAR								
T-12.A)	MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES DE LOS TRABAJOS A SUBCONTRATAR	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-12.B)	CURRICULUM DEL O LOS SUBCONTRATISTAS (EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA DEL SUBCONTRATISTA).	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-13	LABORATORIO DE CALIDAD	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-14	DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL PARA REALIZAR LOS TRABAJOS.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
T-15	MANIFESTACIÓN DE AUTORIZACIÓN PARA VALIDACION DE INFORMACIÓN ANTE TERCEROS	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	PROPUESTA ECONÓMICA	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	NO
	CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA							
1.	CONSTRUCTORA JOMABE, S.A. DE C.V.	Jesús Ignacio Narváez Espinoza							
2.	CONSTRUCTORA JILSA, S.A. DE C.V.	Xcq Daniel Sanchez Garcia							
3.	GRUPO DRESDE, S.A. DE C.V.	Arg. Alejandra Quintanar R.							
4.	FABERCON, S.A. DE C.V.	Carlos Elias Morales Villotaical							
5.	CONSTRUCTORA MOYEDA, S.A. DE C.V.	Elisio Garcia Navaano							
6.	JOSÉ FRANCISCO CURIEL ROJAS	Celia Paloma González Rosas							
7.	TERRACERIAS, CONCRETOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	Pablo A. Escobar							
8.	CONSTRUCTORA CYELZA MÉXICO, S.A. DE C.V.	NO se presento							

POR LA CONVOCANTE

ARG. LETICIA COBOS PORTES
COORDINADORA DE CONCURSOS

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA

ING. JOSÉ RUBÉN ESCOBEDO SEGREMY
AUDITOR DE OBRA PÚBLICA

