



MSP-OP-RP-85/17-IR

ACTA SEGUNDA

FALLO TECNICO Y APERTURA ECONOMICA

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OP-RP-85/17-IR** referente a la Obra de: **REHABILITACION DE BANQUETAS EN EL PARQUE BOSQUES DEL VALLE, CALLE BOSQUES DEL ITSMO A LA CALLE BOSQUES DE AUSTRIA Y EN LA CALLE BOSQUES DE AUSTRIA (RIO TIBER) EN UN TRAMO QUE COMPRENDE LA AV. BOSQUES DEL VALLE A CALLE RIO EUFRATES, SAN PEDRO GARZA GARCIA N.L.** trabajos a Financiarse con Recursos Municipales 2017. De acuerdo a los artículos 24, Fracción I, 28, 29 Fracción III, 38, 52, 55, 56, 57 Y 58 de la Ley de Obras Publicas Para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Siendo las **11:00** horas del día **05 de OCTUBRE de 2017** se reunieron en la Sala de Cabildo, ubicada en la planta baja de la Presidencia Municipal en las calles Juárez y Libertad S/N, San Pedro Garza García N.L. de conformidad con lo establecido la Invitación correspondiente de fecha 30 de Agosto de 2017, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

La **C.P. María de los Ángeles Galván García, Directora de Contratación**, en nombre y representación del **Arq. Armando Leal Pedraza, Secretario de Obras públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L.** en presencia de los concursantes e invitados y con la presencia de la Secretaría de Contraloría y Transparencia Municipal de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 49 de la LOPEMNL, hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por la Dependencia, por lo que se declara como técnicamente **NO ACEPTABLES** las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

1.- CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA JE-FE, S.A. DE C.V.

El motivo del rechazo fue observado en el anexo T11 (Programa de materiales y equipo), ya que fracciona piezas, incumpliendo con esta convocatoria por lo que su propuesta es descalificada.

Del mismo análisis se declara como técnicamente **ACEPTABLES** las siguientes propuestas:

1.- OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES RR, S.A. DE C.V.

2.- MANUFACTURERA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A.

3.- VENTUREX DE MEXICO, S.A. DE C.V.

4.- PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES GAVE, S.A. DE C.V.

Acto continuo se procedió a verificar la inviolabilidad de los sobres que contenían las propuestas económicas de aquellos concursantes que no fueron rechazadas en el análisis técnico, a continuación se procedió a la apertura de los sobres, verificado el contenido de los mismos resultó que la propuesta presentada por la empresa **OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES RR, S.A. DE C.V.** no presenta el Anexo E1 (Garantía para el sostenimiento de la proposición), incumpliendo con la convocatoria por lo que su propuesta es desechada.

De la misma verificación resultó que las propuestas que se enumeran a continuación cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión y análisis detallado y posterior dictamen

Man
Vera
Man
Man
Man



MSP-OP-RP-85/17-IR

PROPUESTA ECONOMICA

1.	MANUFACTURERA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A.	\$	1,329,536.06
2.	VENTUREX DE MEXICO, S.A. DE C.V.	\$	1,386,387.19
3.	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES GAVE, S.A. DE C.V.	\$	1,391,715.49

Se hace constar que tanto las propuestas económicas aceptadas como las rechazadas, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en el Artículo 52 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas económicas aceptadas se citó a los asistentes para que acudan a la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en el Primer Piso del Palacio Municipal en las calles Juárez y Libertad S/N, San Pedro Garza García, N.L., el próximo día **12 de OCTUBRE de 2017** a las **15:15** horas para conocer el fallo correspondiente de este concurso. Para constancia y a fin de que surta los efectos legales de notificación del presente acto, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las 11:20 hrs. Se da por concluida la presente acta.

FOR LA CONVOCANTE
FOR LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

C. C.P. MARIA DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA
DIRECTORA DE CONTRATACIÓN

C.P. ENCARNACION P. RAMONES SALDAÑA.
ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ
ARQ. MARCO POLO AGUIRRE LOPEZ
SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA



MSP-OP-RP-85/17-IR

POR LOS INVITADOS

NOMBRE

FIRMA

ING. JOSE FRANCISCO GUTIERREZ CANTU.
CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA
CONSTRUCCION

PATRICIA MERCEDES ZORRILLA ALCALA.
LIC. JAZMIN MORENO MONTEMAYOR
LIC. HECTOR QUIROGA GONZALEZ
SECRETARIA DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO

C.P. RAFAEL SERNA SANCHEZ
LIC. CARLOS DE LA GARZA GARZA.
SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERIA

LIC. EDUARDO ALBERTO MARTINEZ TREVIÑO.
LIC. ALDO CAZARES VELDERRAIN.
ING. MIGUEL ANGEL PALACIOS MENDEZ.
SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS

LIC. HOMERO R. NIÑO RIVERA VELA.
SECRETARIA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO

LIC. MARIA DIAMANTINA ALCALA FERNANDEZ
LIC. MARIA ELENA SANCHEZ LOPEZ.
COMISION DE OBRAS PUBLICAS

POR LOS CONCURSANTES

POSTOR

NOMBRE Y FIRMA DEL
REPRESENTANTE

1.- OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES RR,
S.A. DE C.V.

2.- MANUFACTURERA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A.

_____ CAROLINA MIZ

3.- VENTUREX DE MEXICO, S.A. DE C.V.

_____ Dora Alejandra Rios

4.- PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES GAVE, S.A. DE C.V.

_____ MORALES Cervantes Rios

5.- CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA JE-FE, S.A. DE C.V.

_____ JUAN JUAN

Atendiendo a lo anterior la C.P. MARIA DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA, Directora de Contratación, quien en este momento justifica su personalidad con el nombramiento de fecha 1-primero de Noviembre del año 2015, ocurre en nombre y representación del C. ARQ. ARMANDO LEAL PEDRAZA Secretario de Obras Públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L. representación que plenamente se justifica según consta del acuerdo delegatorio de fecha 23-veintitres de Noviembre del año 2015 debidamente publicado en el Periódico Oficial del Estado en fecha 30-treinta de Noviembre del año 2015-dos mil quince. Atendiendo con apego, derecho y legislación vigente en los Artículos 47-inciso B-III y V del Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de San Pedro Garza García, N.L. y Artículo 94 y 96 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León.



MSP-OP-RP-85/17-IR

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

CONCURSO N° MSP-OP-RP-85/17-IR

REHABILITACION DE BANQUETAS EN EL PARQUE BOSQUES DEL VALLE, CALLE BOSQUES DEL ITSMO A LA CALLE BOSQUES DE AUSTRIA Y EN LA CALLE BOSQUES DE AUSTRIA (RIO TIBER) EN UN TRAMO QUE COMPRENDE LA AV. BOSQUES DEL VALLE A CALLE RIO EUFRATES.

RELATIVO A:

SAN PEDRO, N.L. SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DIA 05 DE OCTUBRE DEL 2017

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

ANEXOS		1	2	3	4		
E-1	GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN		✓	✓	✓		
E-2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICIÓN		✓	✓	✓		
E-3	CATALOGO DE CONCEPTOS		✓	✓	✓		
E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS MENSUALES DE TRABAJO		✓	✓	✓		
E-5	ANÁLISIS DE COSTO HORA - MAQUINA		✓	✓	✓		
E-6	CALCULO DEL FACTOR DEL SALARIO REAL		✓	✓	✓		
E-7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD		✓	✓	✓		
E-8	CALCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO		✓	✓	✓		
E-9	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		✓	✓	✓		
E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO		✓	✓	✓		
E-11	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL		✓	✓	✓		
E11a	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL OBRERO		✓	✓	✓		
E11b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO		✓	✓	✓		
E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO		✓	✓	✓		
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	no	si	si	si		
	CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA					
1.-	OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES RR, S.A. DE C.V.	Monica Horz.					
2.-	MANUFACTURERA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A.	CAROLINA MTR					
3.-	VENTUREX DE MEXICO, S.A. DE C.V.	Dora Alejandra Rios Lo.					
4.-	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES GAVE, S.A. DE C.V.	Walter E. Cervantes Pons					

POR LA CONVOCANTE

C.P. MA. DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA
DIRECCION DE CONTRATACION

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA

ARQ. MARCO POLO AGUIRRE LOPEZ
ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ



MSP-OP-RP-85/17-IR

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

CONCURSO N° **MSP-OP-RP-85/17-IR**
REHABILITACION DE BANQUETAS EN EL PARQUE BOSQUES DEL VALLE, CALLE BOSQUES DEL ITSMO A LA CALLE BOSQUES DE AUSTRIA Y EN LA CALLE BOSQUES DE AUSTRIA (RIO TIBER) EN UN TRAMO QUE COMPRENDE LA AV. BOSQUES DEL VALLE A CALLE RIO EUFRATES.

SAN PEDRO, N.L. SIENDO LAS **11:00 HORAS DEL DIA 05 DE OCTUBRE DEL 2017**
RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

ANEXOS		1	2	3	4		
E-1	GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN		✓	✓	✓		
E-2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICIÓN		✓	✓	✓		
E-3	CATALOGO DE CONCEPTOS		✓	✓	✓		
E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS MENSUALES DE TRABAJO		✓	✓	✓		
E-5	ANÁLISIS DE COSTO HORA - MAQUINA		✓	✓	✓		
E-6	CALCULO DEL FACTOR DEL SALARIO REAL	Pasa 1: Fidecom	✓	✓	✓		
E-7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD		✓	✓	✓		
E-8	CALCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO		✓	✓	✓		
E-9	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		✓	✓	✓		
E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO		✓	✓	✓		
E-11	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL		✓	✓	✓		
E11a	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL OBRERO		✓	✓	✓		
E11b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO		✓	✓	✓		
E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO		✓	✓	✓		
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	no	si	si	si		
CONTRATISTA		NOMBRE Y FIRMA					
1.-	OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES RR, S.A. DE C.V.	Monica Horz.					
2.-	MANUFACTURERA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A.	CAROLINA MTR					
3.-	VENTUREX DE MEXICO, S.A. DE C.V.	Dora Alejandra Rios Lo					
4.-	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES GAVE, S.A. DE C.V.	Walter E. Gonzalez Pons					

POR LA CONVOCANTE

C.P. MA. DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA
DIRECCION DE CONTRATACION

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA

ARQ. MARCO POLO AGUIRRE LOPEZ
ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ



R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA
 GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018
 Secretaría de Obras Públicas
 DIRECCION DE CONTRATACION
 DICTAMEN DE APERTURA ECONOMICA

Referente a las propuestas presentadas en el Acto de Apertura Económica que la Dependencia efectuó el día 05 de Octubre del 2017 del Concurso Público No. MSP-OP-RP-85/17-IR de la obra relativa a :REHABILITACION DE BANQUETAS EN EL PARQUE BOSQUES DEL VALLE, CALLE BOSQUES DEL ITSMO A LA CALLE BOSQUES DE AUSTRIA Y EN LA CALLE BOSQUES DE AUSTRIA (RIO TIBER) EN UN TRAMO QUE COMPRENDE LA AV. BOSQUES DEL VALLE A CALLE RIO EUFRATES., manifestamos que habiendo revisado la documentación técnica y verificando que los interesados SI cumplen con todos los requisitos técnicos a continuación se revisará en el ASPECTO ECONOMICO.

INFORMACION SOLICITADA	MANUFACTURERA Y MANTENIMIENTO INDUSTRIAL, S.A.	VENTUREX DE MEXICO, S.A. DE C.V.	PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES GAVE, S.A. DE C.V.	OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES RR, S.A. DE C.V.			
	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	
ANEXO E-1	GARANTIA PARA EL BOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICION						
ANEXO E-2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICION						
ANEXO E-3	CATALOGO DE CONCEPTOS						
ANEXO E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS MENSUALES						
ANEXO E-6	ANALISIS DE COSTO HORA-MAQUINA						
ANEXO E-6	CALCULO DEL FACTOR SALARIO REAL						
ANEXO E-7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD						
ANEXO E-8	CALCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO (C.F.)						
ANEXO E-8	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ANEXO E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO						
ANEXO E-11	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL						
ANEXO E-11*	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL OBRERO						
ANEXO E-11b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO						
ANEXO E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIONES DE MATERIAL Y EQUIPO						
	ACEPTADO		ACEPTADO		DESCALIFICADO		

Por lo tanto las propuestas recibidas se consideran: SOLVENTES.
 Y se procederá a su revisión a detalle.

Observaciones: LA PROPUESTA DE OPERADORA DE CONTRATOS INTERNACIONALES RR, S.A. DE C.V. NO PRESENTA EL ANEXO E-1, NO CUMPLE CON LAS BASES DEL CONCURSO POR LO TANTO SU PROPUESTA SE DESCALIFICA.

Comentarios Adicionales:

Fecha de elaboración: 05 de Octubre del 2017

C.P. MARIA DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA
 DIRECTORA DE CONTRATACION

ING. SALVADOR FERRATO SANCHEZ
 DIRECTOR DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION