



2024 - 2027

**MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS**  
**DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN**

**ACTA DE FALLO**

**MSP-OPM-RP-057/24-CP**

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OPM-RP-057/24-CP** referente a la Obra de: **RECONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO CALLE RIO GUAYALEJO, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, NUEVO LEÓN**, trabajos a Financiarse con **RECURSOS MUNICIPALES, EJERCICIO 2024**. Fundamentado en el artículo 59 y 60 de la Ley de Obras Publicas Para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Siendo las **16:00** horas del día **22 de noviembre del 2024** se reunieron en la Sala de Juntas No. 7 en Planta Baja del Centro Administrativo Municipal ubicado en calle Doña María Cantú Treviño No. 329, Zona Industrial del Municipio de San Pedro Garza García, N.L., las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta para conocer el **FALLO** de esta Dependencia.

Se declara que al analizar las proposiciones recibidas no se tuvo en cuenta únicamente el monto total de cada una de ellas sino también las condiciones legales, administrativas y técnicas requeridas para estos trabajos, formulándose el dictamen correspondiente y del cual se les corre traslado para los efectos a que haya lugar.

Atendiendo a lo anterior el C. **C.P. Héctor Francisco Pérez Montes, Director de Normatividad y Contratación**, en nombre y representación de la **C. Lic. María de los Ángeles Galván García, Secretaria de Infraestructura y Obras Públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L.**, en presencia de los concursantes e invitados y con la presencia de la Secretaría de la Contraloría y Transparencia Municipal, hizo saber a los presentes el resultado del concurso y fallo Inapelable de dicha Secretaría de conformidad con los artículos 57 y 58 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León y numeral 7.3 de las bases del presente concurso, en virtud de haber presentado la propuesta solvente más baja, por lo que se declara como **CONCURSANTE** seleccionado para ejecutar los trabajos a: **CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES CAMPA, S.A. DE C.V.**, en consecuencia se le adjudica el Contrato, por un monto de: **\$ 13,269,928.23 (TRECE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTIOCHO PESOS 23/100 M.N.) INCLUYENDO I.V.A.**, reúne las condiciones que garantizan el cumplimiento del mismo y la ejecución satisfactoria de los trabajos.

La presente Acta surte para el Concursante mencionado efectos de notificación en forma y por ello se compromete y obliga a firmar el **CONTRATO** respectivo y sus anexos, dentro de los 15 días hábiles siguientes. Igualmente adquiere el compromiso y obligación de obtener y entregar dentro del plazo de 15 días hábiles contados a partir de esta fecha la garantía para el cumplimiento del mismo, especificada en el modelo de Contrato entregado con las Bases del Concurso; apercibido de que si no cumple con tales obligaciones perderá en favor de Tesorería Municipal de San Pedro Garza García, N.L. la garantía de seriedad de su proposición y la presente adjudicación quedará sin efecto. Igualmente, se le comunica al contratista seleccionado que la obra en mención deberá iniciarla el **25 de noviembre del 2024** y concluirarla a más tardar el

Asentada por el Director de Normatividad y Contratación de la Secretaria de Infraestructura y Obras Públicas de San Pedro Garza García, Nuevo León, facultad acreditada según acuerdo de legatario publicado el día 13 de noviembre del 2024 en el Periódico Oficial del Estado.



2024 - 2027

**MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN**

**ACTA DE FALLO**

**MSP-OPM-RP-057/24-CP**

día **23 de mayo del 2025**, es decir en un plazo no mayor de **180 días**, de conformidad con lo establecido en su proposición.

Por separado y mediante escrito en este acto se les informa a cada uno de los demás concursantes, en caso de asistir, la (s) causa (s) por la (s) cual (es), no fue seleccionada su proposición, formando parte integral del presente fallo.

Conforme a lo establecido en las Bases se procedió a devolver las garantías depositadas a los CONCURSANTES que asistieron; excepción hecha de la que corresponde a quien resultó favorecido con la adjudicación.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, a continuación, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en este Acto.

**POR LA CONVOCANTE  
POR LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS**

**C.P. HÉCTOR FRANCISCO PÉREZ MONTES  
DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN**

**POR LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA**

**ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS  
SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS**

Asentada por el Director de Normatividad y Contratación de la Secretaría de Infraestructura y Obras Públicas de San Pedro Garza García, Nuevo León, facultad acreditada según acuerdo de legatario publicado el día 13 de noviembre del 2024 en el Periódico Oficial del Estado.



2024 -- 2027

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN

ACTA DE FALLO

MSP-OPM-RP-057/24-CP

POR LOS INVITADOS

NOMBRE	FIRMA
ARQ. JUAN MARCOS ALEMÁN MORENO CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	_____
LIC. MAURICIO FARAH GIACOMAN SECRETARÍA DEL R. AYUNTAMIENTO	_____
C.P. RAFAEL SERNA SÁNCHEZ SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERIA	_____
LIC. MIGUEL ÁNGEL ÁVILA JAIME SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y MEDIO AMBIENTE	_____
LIC. JAZMIN MORENO MONTEMAYOR SECRETARÍA DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO	_____
ING. GERARDO DE JESÚS SÁENZ SILLER COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE N.L.	_____
C. ROGELIO AYALA SEGURA CONTRALOR CIUDADANO SECTOR K1	_____
C. GABRIEL EUGENIO CHARUR BENAVIDES CONTRALOR CIUDADANO SECTOR K2	_____
C. RAFAEL ZAPATA GARZA CONTRALOR CIUDADANO SECTOR K3	_____
C. HUGO CÉSAR ARMIJO GONZÁLEZ CONTRALOR CIUDADANO SECTOR K4	_____
C. RAFAEL EDUARDO DE LA GARZA GARZA CONTRALOR CIUDADANO SECTOR K5	_____
C. EMILIO FAUTSCH MUGUIRA CONTRALOR CIUDADANO SECTOR K6	_____

POR LOS CONCURSANTES

	POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
1.-	EDIFICACIONES Y TERRACERÍAS DEL NORTE, S.A. DE C.V.	
2.-	CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES CAMPA, S.A. DE C.V.	<i>Omar Ricardo Nueva Garcia</i>
3.-	GRUCOTOX CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
4.-	CONSTRUCTORA MATA Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	<i>[Signature]</i>

Asentada por el Director de Normatividad y Contratación de la Secretaria de Infraestructura y Obras Públicas de San Pedro Garza García, Nuevo León, facultad acreditada según acuerdo de legatario publicado el día 13 de noviembre del 2024 en el Periódico Oficial del Estado.