



MSP-OP-RP-88/17-CP

ACTA SEGUNDA

FALLO TECNICO Y APERTURA ECONOMICA

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OP-RP-88/17-CP** referente a la Obra de: **CONEXIÓN DE ANDADORES DE AVENIDA GOMEZ MORIN A LA AV. RICARDO MARGAIN MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.**, trabajos a Financiarse con Recursos Municipales 2017. De acuerdo a los artículos 24, Fracción I, 28, 29 Fracción III, 38, 52, 55, 56, 57 Y 58 de la Ley de Obras Publicas Para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Siendo las **10:00** horas del día **14 de DICIEMBRE de 2017** se reunieron en la Sala de Cabildo, ubicada en el primer piso de la Presidencia Municipal en las calles Juárez y Libertad S/N, San Pedro Garza García N.L. de conformidad con lo establecido la Invitación correspondiente de fecha 17 de Noviembre de 2017, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

La **C.P. María de los Ángeles Galván García, Directora de Contratación**, en nombre y representación del **Arq. Armando Leal Pedraza, Secretario de Obras públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L.** en presencia de los concursantes e invitados y con la presencia de la Secretaría de Contraloría y Transparencia Municipal de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 49 de la LOPEMNL, hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por la Dependencia, por lo que se declara como técnicamente **ACEPTABLES** las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

1.- CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES DEL PONIENTE, S.A. DE C.V.

2.- CONSTRUCTORA MONTEMAYOR CHAPA, S.A.

3.- OPERACIONES CONDOR, S.A. DE C.V.

Acto continuo se procedió a verificar la inviolabilidad de los sobres que contenían las propuestas económicas de aquellos concursantes que no fueron rechazadas en el análisis técnico, a continuación se procedió a la apertura de los sobres, verificado el contenido de los mismos resultó que las propuestas cuyos montos se indican a continuación cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión y análisis detallado y posterior dictamen.



MSP-OP-RP-88/17-CP

PROPUESTA ECONOMICA

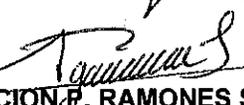
1.	CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES DEL PONIENTE, S.A. DE C.V.	\$	6,238,649.39
2.	CONSTRUCTORA MONTEMAYOR CHAPA, S.A.	\$	6,289,709.67
3.	OPERACIONES CONDOR, S.A. DE C.V.	\$	6,114,687.46

Se hace constar que tanto las propuestas económicas aceptadas como las rechazadas, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en el Artículo 52 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas económicas aceptadas se citó a los asistentes para que acudan a la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en el Primer Piso del Palacio Municipal en las calles Juárez y Libertad S/N, San Pedro Garza García, N.L., el próximo día **21 de DICIEMBRE de 2017** a las **15:00** horas para conocer el fallo correspondiente de este concurso. Para constancia y a fin de que surta los efectos legales de notificación del presente acto, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las 10:16 hrs. Se da por concluida la presente acta.

POR LA CONVOCANTE
POR LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS


C.C.P. MARIA DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA
DIRECTORA DE CONTRATACIÓN


C.P. ENCARNACION P. RAMONES SALDAÑA.
ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ
ARQ. MARCO POLO AGUIRRE LOPEZ
SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA



MSP-OP-RP-88/17-CP

POR LOS INVITADOS

NOMBRE

FIRMA

ING. JOSE FRANCISCO GUTIERREZ CANTU.
CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA
CONSTRUCCION

PATRICIA MERCEDES ZORRILLA ALCALA.
LIC. JAZMIN MORENO MONTEMAYOR
LIC. HECTOR QUIROGA GONZALEZ
SECRETARIA DESARROLLO SOCIAL Y HUMANO

C.P. RAFAEL SERNA SANCHEZ
LIC. CARLOS DE LA GARZA GARZA.
SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERIA

LIC. EDUARDO ALBERTO MARTINEZ TREVIÑO.
LIC. ALDO CAZARES VELDERRAIN.
ING. MIGUEL ANGEL PALACIOS MENDEZ.
SECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS

LIC. MAURICIO FARAH GIACOMAN.
C.P. JESUS ALEJANDRO GUZMAN SEPULVEDA.
SECRETARIA DEL REPUBLICANO AYUNTAMIENTO

LIC. MARIA ELENA SANCHEZ LOPEZ.
COMISION DE OBRAS PUBLICAS

ING. JESUS GAYTAN HERNANDEZ.
CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL.

POR LOS CONCURSANTES

POSTOR

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE

1.- CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES DEL PONIENTE,
S.A. DE C.V.

2.- CONSTRUCTORA MONTEMAYOR CHAPA, S.A.

3.- OPERACIONES CONDOR, S.A. DE C.V.

Atendiendo a lo anterior la C.P. MARIA DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA, Directora de Contratación, quien en este momento justifica su personalidad con el nombramiento de fecha 1-primero de Noviembre del año 2015, ocurre en nombre y representación del C. ARQ. ARMANDO LEAL PEDRAZA Secretario de Obras Públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L. representación que plenamente se justifica según consta del acuerdo delegatorio de fecha 23-veintitres de Noviembre del año 2015 debidamente publicado en el Periódico Oficial del Estado en fecha 30-treinta de Noviembre del año 2015-dos mil quince. Atendiendo con apego, derecho y legislación vigente en los Artículos 47-inciso B-III y V del Reglamento Orgánico de la Administración Pública del Municipio de San Pedro Garza García, N.L. y Artículo 94 y 96 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León.

9



MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

CONCURSO N° MSP-OP-RP-88/17-CP

RELATIVO A: CONEXIÓN DE ANDADORES DE AVENIDA GOMEZ MORIN A LA AV. RICARDO MARGAIN, MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

SAN PEDRO, N.L. SIENDO LAS 10:00 HORAS DEL DIA 14 DE DICIEMBRE DEL 2017

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

ANEXOS		1	2	3			
E-1	GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICIÓN	✓	✓	✓			
E-2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICIÓN	✓	✓	✓			
E-3	CATALOGO DE CONCEPTOS	✓	✓	✓			
E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS MENSUALES DE TRABAJO	✓	✓	✓			
E-5	ANÁLISIS DE COSTO HORA - MAQUINA	✓	✓	✓			
E-6	CALCULO DEL FACTOR DEL SALARIO REAL	✓	✓	✓			
E-7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD	✓	✓	✓			
E-8	CALCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO	✓	✓	✓			
E-9	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	✓	✓	✓			
E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓	✓	✓			
E-11	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL	✓	✓	✓			
E11a	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL OBRERO	✓	✓	✓			
E11b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓	✓			
E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO	✓	✓	✓			
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	si	si	si			

CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA
1.- CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES DEL PONIENTE, S.A. DE C.V.	Juan Perdomo <i>[Signature]</i>
2.- CONSTRUCTORA MONTEMAYOR CHAPA, S.A.	ROBERTO PEREZ GONZALEZ <i>[Signature]</i>
3.- OPERACIONES CONDOR, S.A. DE C.V.	ANDRES A. TAMAYO <i>[Signature]</i>

POR LA CONVOCANTE
[Signature]
C.P. MA. DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA
DIRECCION DE CONTRATACION

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORIA Y TRANSPARENCIA
[Signature]
ARQ. MARCO POLO AGUIRRE LOPEZ
ING. JOSÉ ALBERTO LOPEZ CRUZ

9



R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA
 GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018
 Secretaría de Obras Públicas
 DIRECCIÓN DE CONTRATACION

DICTAMEN DE APERTURA ECONOMICA

Referente a las propuestas presentadas en el Acto de Apertura Económica que la Dependencia efectuó el día 14 de Diciembre del 2017 del Concurso Público No. MSP-OP-RP-88/17-CP de la obra relativa a :**CONEXIÓN DE ANDADORES DE AVENIDA GOMEZ MORIN A LA AV. RICARDO MARGAIN, MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.**, manifestamos que habiendo revisado la documentación técnica y verificando que los interesados SI cumplen con todos los requisitos técnicos a continuación se revisará en el ASPECTO ECONOMICO.

ANEXO	INFORMACION SOLICITADA	OPERACIONES CONCORD, S.A. DE C.V. DE C.V.		CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES DEL PONIENTE, S.A. DE C.V.		CONSTRUCTORA MONTEMAYOR CHAPA, S.A.	
		CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
ANEXO E-1	GARANTIA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPOSICION	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO E-2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICION	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO E-3	CATALOGO DE CONCEPTOS	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS MENSUALES	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO E-6	ANALISIS DE COSTO HORA-MAQUINA	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO E-8	CALCULO DEL FACTOR SALARIO REAL	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO E-7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO E-8	CALCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO (C.F.)	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO E-9	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO E-11	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO E-11*	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL OBRERO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO E-11b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACION DE PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
ANEXO E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIONES DE MATERIAL Y EQUIPO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
		ACEPTADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO	DESCALIFICADO		

Por lo tanto las propuestas recibidas se consideran: SOLVENTES.
 Y se procederá a su revisión a detalle.

Observaciones:

CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES DEL PONIENTE, S.A. DE C.V. ANEXO E-10, E-11, E-11a Y E-12 NO COINCIDE CON ANEXO E-7 COSTO DIRECTO. ANEXO E-12 NO SE APRECIAN LOS TOTALES. NO CUMPLE CON LAS BASES DE LA CONVOCATORIA POR LO TANTO SU PROPUESTA ES DESECHADA.
 CONSTRUCTORA MONTEMAYOR CHAPA, S.A. ANEXO E-10, E-11, E-11a Y E-12 NO COINCIDE CON ANEXO E-7 COSTO DIRECTO. ANEXO E-8 NO CONSIDERA EL ANALISIS DE COSTO-HORA DE LA MAQ. PINTARRAYAS Y ALGUNAS MAQUINARIAS. REVOLVEDORA, CAMION PIPA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y MAQUINA DE SOLDAR NO COINCIDEN CON ANEXO T-7. NO CUMPLE CON LAS BASES DE LA CONVOCATORIA POR LO TANTO SU PROPUESTA ES DESECHADA.

Comentarios Adicionales:
 Fecha de elaboración:

14 de Diciembre del 2017

C.P. MARIA DE LOS ANGELES GALVAN GARCIA
 DIRECTORA DE CONTRATACION

ING. SALVADOR SERRANO SANCHEZ
 DIRECTOR DE PROYECTOS Y CONSTRUCCION