

**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN**

**Acta No. 30**

**COMITE DE APOYO PARA LA ADJUDICACIÓN Y FALLO DE LOS  
CONCURSOS DE OBRA PÚBLICA**

En la Ciudad de San Pedro Garza García, Nuevo León, siendo las **12:00 horas** del día **21 de Diciembre del 2017** se celebra en la Sala de Cabildo de la Presidencia Municipal ubicada en Juárez y Libertad s/n, la Sesión Ordinaria No. 30 del Comité de Apoyo para la Adjudicación y Fallo de Concursos de Obra Pública con la asistencia de los abajo firmantes, y con el siguiente:

**ORDEN DEL DÍA**

1. Lista de Asistencia y declaración de Quórum
2. Análisis de Propuestas.
3. Recomendación de Fallo.

Nº. De Concurso	Descripción	Periodo de Ejecución	Monto Inc. I.V.A.	Recomendación de Fallo
MSP-OP-RP-88/17-CP	CONEXIÓN DE ANDADORES DE AV. GÓMEZ MORÍN A LA AV. RICARDO MARGAIN, MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.	180 días naturales del 26 de Diciembre del 2017 al 23 de Junio del 2018	\$6,114,687.46	OPERACIONES CONDOR, S.A. DE C.V.
MSP-OP-RP-89/17-CP	CONSTRUCCIÓN DE ANDADOR EN AV. FUENTES DEL VALLE DE PARQUE EL SABINO A TOPAR EN LA AV. GÓMEZ MORÍN, MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.	180 días naturales del 26 de Diciembre del 2017 al 23 de Junio del 2018	\$11,849,672.79	REALIA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
MSP-OP-RP-90/17-CP	BAJADO DE CABLES DE COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD (CFE) DE AEREO A FORMA SUBTERRANEA EN LA AV. ALFONSO REYES ENTRE AV. REAL SAN AGUSTIN Y AV. RICARDO MARGAIN, MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.	<b>SE DECLARÓ DESIERTO</b>		CON FUNDAMENTO EN EL ART. 58 DE LA LOPEMNL SE DECLARA DESIERTA LA LICITACIÓN.
MSP-OP-PEI-RP-91/17-CP	REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO CALZADA DEL VALLE ENTRE CALZADA SAN PEDRO Y AV. GÓMEZ MORÍN DE OTE A PTE, MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.	120 días naturales del 26 de Diciembre del 2017 al 24 de Abril del 2018	\$9,844,274.58	FOJA INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.

4. Firma de Dictamen
5. Asuntos Generales
6. Clausura

Por lo que siendo las 12:00 horas del día, mes y año señalados al inicio, se declara en forma y para todos los efectos legales a que haya lugar la presente Acta, la cual es firmada de conformidad por quienes en ella intervinieron y así quisieron hacerlo.



SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

POR EL COMITÉ

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ARQ. ARMANDO LEAL PEDRAZA  
COORDINADOR

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

  
C.P. MA. DE LOS ÁNGELES GALVÁN GARCÍA  
SECRETARIO

SECRETARÍA DEL REPUBLICANO  
AYUNTAMIENTO

SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA  
MUNICIPAL

  
LIC. MAURICIO FARAH GIACOMAN  
C.P. JESUS ALEJANDRO GUZMAN  
SEPULVEDA  
VOCAL  
C.P. RAFAEL SERNA SÁNCHEZ  
LIC. CARLOS DE LA GARZA GARZA  
VOCAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL Y  
HUMANO

SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS

  
LIC. PATRICIA MERCEDES ZORRILLA  
ALCALÁ  
LIC. JAZMIN MORENO MONTEMAYOR  
VOCAL  
LIC. EDUARDO ALBERTO MARTÍNEZ  
TRÉVIÑO  
LIC. ALDO CAZARES VELDERRAIN  
VOCAL

SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Y  
TRANSPARENCIA

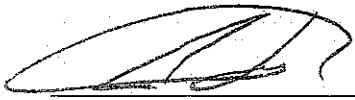
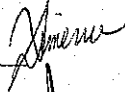

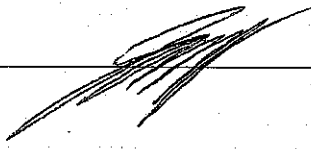
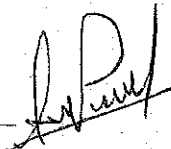
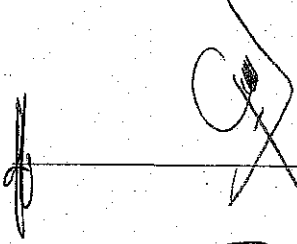
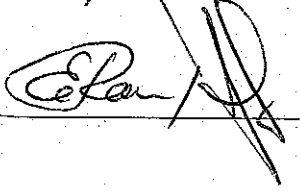
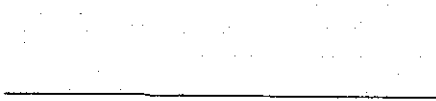
C. PRESIDENTE DE LA CÁMARA MEXICANA  
DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN

  
C.P. ENCARNACIÓN P. RAMONES SALDANA  
ING. JOSÉ ALBERTO LÓPEZ CRUZ  
ARQ. MARCO POLO AGUIRRE LÓPEZ  
OBSERVADOR  
ING. JOSÉ FRANCISCO GUTIÉRREZ CANTÚ  
LIC. JORGE CABRAL VIGIL  
OBSERVADOR



SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

ACTA No. 30  
LISTA DE ASISTENCIA

NOMBRE	FIRMA
ARQ. ARMANDO LEAL PEDRAZA Secretaría de Obras Públicas	
LIC. MAURICIO FARAH GIACOMAN C.P. JESUS ALEJANDRO GUZMAN SEPULVEDA Secretaría del R. Ayuntamiento	
C.P. RAFAEL SERNA SÁNCHEZ LIC. CARLOS DE LA GARZA GARZA Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal	
LIC. PATRICIA MERCEDES ZORRILLA ALCALÁ LIC. JAZMIN MORENO MONTEMAYOR Secretaría de Desarrollo Social y Humano	
LIC. EDUARDO ALBERTO MARTÍNEZ TRÉVIÑO LIC. ALDO CAZARES VELDERRAIN Secretaría de Servicios Públicos	
C.P. MARÍA DE LOS ÁNGELES GALVÁN GARCÍA Directora de Contratación	
C.P. ENCARNACIÓN P. RAMONES SALDAÑA ING. JOSÉ ALBERTO LÓPEZ CRUZ ARQ. MARCO POLO AGUIRRE LÓPEZ Secretaría de la Contraloría y Transparencia	
ING. JOSÉ FRANCISCO GUTIÉRREZ CANTÚ LIC. JORGE CABRAL VIGIL Presidente de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	

**R. AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA  
RESUMEN DE ANALISIS DE PROPUUESTAS DETERMINANDO LA OPINION DEL COMITE DE APOYO  
PARA LA ADJUDICACION Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PUBLICA**

DEPENDENCIA EJECUTORA: SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS  
CONCURSO: MSP-OP-RP-88/17-CP  
RELATIVO A: CONEXION DE ANDADORES DE AVENIDA GOMEZ MORIN A LA AV. RICARDO MARGAIN,  
MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L.

RECURSOS PROPIOS EJERCICIO 2017

EL COSTO SERA CON RECURSOS \$ 6,201,064.97  
MUNICIPIO DE MONTERREY, N.L.

MODALIDAD CONVOCATORIA PUBLICA	PRESUPUESTO BASE SI JUNTA DE ACLARACIONES \$ PARTICIPANTES	\$6,201,064.97
INVITACION RESTRINGIDA	PROPUESTA ORIGINAL	\$6,114,687.46
ADJUDICACIONES DIRECTA	OPERACIONES CONDOR, S.A. DE C.V.	
TIPO: NACIONAL		
INTERNACIONAL		

RECOMENDACIONES DE FALLO: OPERACIONES CONDOR, S.A. DE C.V.

FALLO: IMPORTE DEL FALLO (INC. IVA) \$6,114,687.46  
(\*Seis millones, ciento catorce mil seiscientos ochenta y siete pesos 46/100 M.N.)

CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES DEL PROMOTOR S.A. DE C.V. ANEXO E-10, E-11, E-11a Y E-12 NO COINCIDE CON ANEXO E-7 COSTO DIRECTO. ANEXO E-12 NO SE APLICAN LOS TOTALES. NO CUMPLE CON LAS BASES DE LA CONVOCATORIA POR LO TANTO SU PROPUESTA ES DESECHADA.  
CONSTRUCTORA MONTERREY CHAPA, S.A. ANEXO E-10, E-11, E-11a Y E-12 NO COINCIDE CON ANEXO E-7 COSTO DIRECTO. ANEXO E-3 NO CONSIDERA EL ANALISIS DE COSTO-HORA DE LA MAQ. PINTARRAYAS Y ALGUNAS MAQUINARIAS; REVOLVEDORA, CAMION PPA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y MAQUINA DE SOLDAR NO COINCIDEN CON ANEXO E-7. NO CUMPLE CON LAS BASES DE LA CONVOCATORIA POR LO TANTO SU PROPUESTA ES DESECHADA.

ORIGEN DE FONDOS:  
OTROS   
ESTATAL   
RAMO 33   
MEZCLA   
PROPIOS

FECHAS  
APERTURA TECNICA 11 de Diciembre del 2017  
APERTURA ECONOMICA 14 de Diciembre del 2017

# DICTAMEN

COMITE DE APOYO PARA LA ADJUDICACION Y FALLO DE LOS CONCURSOS DE OBRA PUBLICA	
FECHA DE FALLO: 22 de Diciembre del 2017	SECRETARIO
COORDINADOR	SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERIA MUNICIPAL
VOCALES	VOCALES
ING. JOSE FRANCISCO GUTIERREZ CANTU PRESIDENTE DE LA CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION	ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ SECRETARIA DE LA CONTRALORIA MUNICIPAL
ING. JOSE FRANCISCO GUTIERREZ CANTU PRESIDENTE DE LA CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION	ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ SECRETARIA DE LA CONTRALORIA MUNICIPAL
ING. JOSE FRANCISCO GUTIERREZ CANTU PRESIDENTE DE LA CAMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCION	ING. JOSE ALBERTO LOPEZ CRUZ SECRETARIA DE LA CONTRALORIA MUNICIPAL

OBSERVACIONES:  
CRITERIO FALDO PARA EMITIR EL FALLO EN LA ASIGNACION DE CONTRATOS MEDIANTE EL PROCESO DE LICITACION PUBLICA (O INVITACION O ADJUDICACION):  
A) EFECTUADOS LOS ANALISIS COMPARATIVOS DE LAS CONDICIONES LEGALES, TECNICAS, ECONOMICAS Y DE EXPERIENCIA CAPACIDAD REQUERIDA POR LA CONVOCANTE. RECHAZANDO LA PROPUESTA QUE NO REUNA DICHAS CONDICIONES Y CONSIDERANDO LAS QUE SI LO REUNAN COMO SOLVENTES  
B) UNA VEZ SELECCIONADAS LAS PROPUUESTAS SOLVENTES Y CON BASE EN EL ARTICULO 58 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS PARA EL ESTADO Y MUNICIPIOS DE NUEVO LEON, SE ADJUDICARA EL CONTRATO A QUIEN HAYA PRESENTADO LA PROPUUESTA SOLVENTE MAS BAJA.