ACTA SEGUNDA
FALLO TECNICO Y APERTURA ECONOMICA

MSP-OPM-RP-067/24-IR

Que se formula en relación con el Concurso No. **MSP-OPM-RP-067/24-IR** referente a la Obra de: **PROYECTO EJECUTIVO DE REHUBICACIÓN DE LA ESCULTURA LOS TUBOS, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.**, trabajos a financiarse con **RECURSOS MUNICIPALES, EJERCICIO 2024**. De acuerdo a los artículos 24, Fracción I, 28, 29 Fracción III, 38, 52, 55, 56, 57 y 58 de la Ley de Obras Publicas Para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Siendo las **10:00** horas del día **17 de enero del 2025** se reunieron en la Sala de Juntas No. 1 de la Secretaria de Infraestructura y Obras Públicas, ubicada en Planta Alta del Centro Administrativo Municipal en calle Doña María Cantú Treviño No. 329, Zona Industrial del Municipio de San Pedro Garza García, N.L., de conformidad con lo establecido la Invitación Restringida correspondiente de fecha **30 de diciembre del 2024**, las personas físicas y morales cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de esta acta.

El C. **C.P. Héctor Francisco Pérez Montes**, **Director de Normatividad y Contratación**, en nombre y representación de la C. **Lic. María de los Ángeles Galván García, Secretaria de Infraestructura y Obras Públicas del Municipio de San Pedro Garza García, N.L.**, en presencia de los concursantes e invitados y con la presencia de la Secretaría de Contraloría y Transparencia Municipal de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 49 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por la Dependencia, por lo que se declara como técnicamente **ACEPTABLES** las propuestas presentadas por los siguientes concursantes:

1.- DESARROLLO URBANO Y EXCAVACIONES, S.A. DE C.V.

2.- EDIFICA ARLE, S.A. DE C.V.
3.- BAUEN ALTA INGENIERIA ESTRUCTURAL Y DE DISEÑO, S.A. DE C.V.

4.- EDIFICACIONES Y TERRACERIAS DEL NORTE, S.A. DE C.V.

5.- IMAGEN URBANA Y MODERNIZACIÓN, S.A. DE C.V.

Acto continuo se procedió a verificar la inviolabilidad de los sobres que contenían las propuestas económicas de aquellos concursantes que no fueron rechazadas en el análisis técnico, y se procedió a la apertura de los sobres, verificando el contenido de los mismos resultó que las propuestas cuyos montos se indican a continuación cumplieron con los documentos solicitados en las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión y análisis detallado y posterior dictamen.

ACTA SEGUNDA
FALLO TECNICO Y APERTURA ECONOMICA

MSP-OPM-RP-067/24-IR

PROPUESTA ECONOMICA

EMPRESA		MONTO	
1.-	DESARROLLO URBANO Y EXCAVACIONES, S.A. DE C.V.	$	$1,998,217.39
2.-	EDIFICA ARLE, S.A. DE C.V.	$	$1,999,015.85
3.-	BAUEN ALTA INGENIERIA ESTRUCTURAL Y DE DISEÑO, S.A. DE C.V.	$	$1,899,115.22
4.-	EDIFICACIONES Y TERRACERIAS DEL NORTE, S.A. DE C.V.	$	$1,999,678.93
5.-	IMAGEN URBANA Y MODERNIZACIÓN, S.A. DE C.V.	$	$1,997,180.51

Se hace constar que tanto las propuestas económicas aceptadas como las rechazadas, quedaron en custodia de la convocante de conformidad con lo establecido en el Artículo 52 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Firmadas que fueron las propuestas económicas aceptadas se citó a los asistentes para que acudan a Sala de Juntas No. 7 en Planta Baja del Centro Administrativo Municipal ubicado en calle Doña María Cantú Treviño No. 329, Zona Industrial del Municipio de San Pedro Garza García, N.L., el próximo día **22 de enero del 2025** a las **15:15** horas para conocer el fallo correspondiente de este concurso.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales de notificación del presente acto, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en el acto y que así quisieron hacerlo. Siendo las 10:34 horas se da por concluida la presente acta.

POR LA CONVOCANTE
POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

C.P. HÉCTOR FRANCISCO PÉREZ MONTES
DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN

POR LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA

ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS
SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS

Asentada por el Director de Normatividad y Contratación de la Secretaria de Infraestructura y Obras Públicas de San Pedro Garza García, Nuevo León, facultad acreditada según acuerdo de legatario publicado el día 13 de noviembre del 2024 en el Periódico Oficial del Estado.

ACTA SEGUNDA
FALLO TECNICO Y APERTURA ECONOMICA

MSP-OPM-RP-067/24-IR

POR LOS INVITADOS

NOMBRE	FIRMA
LIC. MAURICIO FARAH GIACOMAN SECRETARÍA DEL R. AYUNTAMIENTO	
C.P. RAFAEL SERNA SÁNCHEZ SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA	
LIC. MIGUEL ÁNGEL ÁVILA JAIME SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y MANTENIMIENTO DE LA CIUDAD	
C. CÉSAR FERNANDEZ LOERA SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL Y CALIDAD DE VIDA	
ING. JOSÉ DELFINO CAMACHO VELÁZQUEZ COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE N.L.	
ARQ. JUAN MARCOS ALEMÁN MORENO CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	
C. ROGELIO AYALA SEGURA CONTRALOR CIUDADANO SECTOR K1	
C. ROBERTO RAMÍREZ GARCÍA CONTRALOR CIUDADANO SUPLENTE SECTOR K2	
C. RAFAEL ZAPATA GARZA CONTRALOR CIUDADANO SECTOR K3	
C. HUGO CÉSAR ARMIJO GONZÁLEZ CONTRALOR CIUDADANO SECTOR K4	
C. RAFAEL EDUARDO DE LA GARZA GARZA CONTRALOR CIUDADANO SECTOR K5	
C. EMILIO FAUTSCH MUGUIRA CONTRALOR CIUDADANO SECTOR K6	

POR LOS CONCURSANTES

	POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
1.-	DESARROLLO URBANO Y EXCAVACIONES, S.A. DE C.V.	Isabel martinez
2.-	EDIFICA ARLE, S.A. DE C.V.	Alberto Garcia
3.-	BAUEN ALTA INGENIERIA ESTRUCTURAL Y DE DISEÑO, S.A. DE C.V.	Jesus Chavez
4.-	EDIFICACIONES Y TERRACERIAS DEL NORTE, S.A. DE C.V.	David Rodriguez
5.-	IMAGEN URBANA Y MODERNIZACIÓN, S.A. DE C.V.	Alee Mata

Asentada por el Director de Normatividad y Contratación de la Secretaria de Infraestructura y Obras Públicas de San Pedro Garza García, Nuevo León, facultad acreditada según acuerdo de legatario publicado el día 13 de noviembre del 2024 en el Periódico Oficial del Estado.

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

2024 – 2027

CONCURSO N° **MSP-OPM-RP-067/24-IR**

RELATIVO A: **PROYECTO EJECUTIVO DE REUBICACIÓN DE LA ESCULTURA LOS TUBOS, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.**

SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEÓN SIENDO LAS **10:00** HORAS DEL DIA **17 DE ENERO DEL 2025**

RECEPCIÓN DE PROPUESTAS

PROPUESTA ECONÓMICA

ANEXOS	DESCRIPCIÓN	1	2	3	4	5
E-1	GARANTÍA PARA EL SOSTENIMIENTO DE LA PROPUESTA	✓	✓	✓	✓	✓
E-2	CARTA COMPROMISO - PROPOSICIÓN	✓	✓	✓	✓	✓
E-3	CATALOGO DE CONCEPTOS	✓	✓	✓	✓	✓
E-4	PROGRAMA DE TRABAJO Y MONTOS QUINCENALES	✓	✓	✓	✓	✓
E-5	ANÁLISIS DE COSTO HORA-MÁQUINA	✓	✓	✓	✓	✓
E-6	CÁLCULO DEL FACTOR DEL SALARIO REAL	✓	✓	✓	✓	✓
E-7	COSTO INDIRECTO, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD	✓	✓	✓	✓	✓
E-8	CÁLCULO DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO (C.F.)	✓	✓	✓	✓	✓
E-9	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	✓	✓	✓	✓	✓
E-10	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓	✓
E-11	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL	✓	✓	✓	✓	✓
E-11a	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL OBRERO	✓	✓	✓	✓	✓
E-11b	PROGRAMA DE MONTOS DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	✓	✓	✓	✓	✓
E-12	PROGRAMA DE MONTOS DE ADQUISICIONES DE MATERIAL Y EQUIPO	✓	✓	✓	✓	✓
	OFERTA ACEPTADA (SI) O (NO)	SI	SI	SI	SI	SI

	CONTRATISTA	NOMBRE Y FIRMA
1.-	DESARROLLO URBANO Y EXCAVACIONES, S.A. DE C.V.	Isabel Martinez
2.-	EDIFICA ARLE, S.A. DE C.V.	Alberto Garza
3.-	BAUEN ALTA INGENIERIA ESTRUCTURAL Y DE DISEÑO, S.A. DE C.V.	Jesus Chavez
4-	EDIFICACIONES Y TERRACERIAS DEL NORTE, S.A. DE C.V.	David Rodrigues
5.-	IMAGEN URBANA Y MODERNIZACIÓN S.A. DE C.V.	Alex Mata

POR LA CONVOCANTE

C.P. HÉCTOR FRANCISCO PÉREZ MONTES
DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN

POR LA SECRETARIA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA

ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS
SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS

UN SOLO SAN PEDRO

2024 – 2027

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN

ADENDUM
ACTA SEGUNDA
FALLO TECNICO Y APERTURA ECONOMICA

MSP-OPM-RP-067/24-IR

Por medio de la presente y en referencia al acta primera de presentación de propuestas y apertura técnica de la licitación No. **MSP-OPM-RP-067/24-IR**, relativo a: **PROYECTO EJECUTIVO DE REHUBICACIÓN DE LA ESCULTURA LOS TUBOS, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.**, se les informa a los participantes que por una omisión involuntaria no se describió el nombre completo de la mencionada Licitación debiendo ser el nombre correcto el siguiente: **PROYECTO EJECUTIVO DE REUBICACIÓN DE ESCULTURA LA ALIANZA "LOS TUBOS", LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, ESTUDIOS DE INGENIERÍA ESTRUCTURAL, DISEÑO DE CIMENTACIÓN, TERRAPLENES Y PLANOS GEOMÉTRICOS, SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.**

Lo anterior para los efectos legales que haya lugar.

POR LA CONVOCANTE
POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS

C.P. HÉCTOR FRANCISCO PÉREZ MONTES
DIRECTOR DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN

POR LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA

ARQ. CHRISTOPHER ALEXANDER ARMENTA VIGUERAS
SUPERVISOR DE CONTROL DE CONCURSOS Y CONTRATOS

Asentada por el Director de Normatividad y Contratación de la Secretaria de Infraestructura y Obras Públicas de San Pedro Garza García, Nuevo León, facultad acreditada según acuerdo de legatario publicado el día 13 de noviembre del 2024 en el Periódico Oficial del Estado.

UN SOLO SAN PEDRO

2024 – 2027

MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCÍA, N.L.
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD Y CONTRATACIÓN

ADENDUM
ACTA SEGUNDA
FALLO TECNICO Y APERTURA ECONOMICA

MSP-OPM-RP-067/24-IR

POR LOS INVITADOS

NOMBRE	FIRMA
LIC. MAURICIO FARAH GIACOMAN SECRETARÍA DEL R. AYUNTAMIENTO	
C.P. RAFAEL SERNA SÁNCHEZ SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERIA	
LIC. MIGUEL ÁNGEL ÁVILA JAIME SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS Y MANTENIMIENTO DE LA CIUDAD	
LIC. PATRICIA MERCEDES ZORRILLA ALCALÁ SECRETARÍA DE DESARROLLO SOCIAL Y CALIDAD DE VIDA	
ING. JOSÉ DELFINO CAMACHO VELÁZQUEZ COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE N.L.	
ARQ. JUAN MARCOS ALEMÁN MORENO CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	
C. ROGELIO AYALA SEGURA CONTRALOR CIUDADANO SECTOR K1	
C. ROBERTO RAMÍREZ GARCÍA CONTRALOR CIUDADANO SUPLENTE SECTOR K2	
C. RAFAEL ZAPATA GARZA CONTRALOR CIUDADANO SECTOR K3	
C. HUGO CÉSAR ARMIJO GONZÁLEZ CONTRALOR CIUDADANO SECTOR K4	
C. RAFAEL EDUARDO DE LA GARZA GARZA CONTRALOR CIUDADANO SECTOR K5	
C. EMILIO FAUTSCH MUGUIRA CONTRALOR CIUDADANO SECTOR K6	

	POSTOR	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
1.-	DESARROLLO URBANO Y EXCAVACIONES, S.A. DE C.V.	Isabel Martinez
2.-	EDIFICA ARLE, S.A. DE C.V.	Fernando González
3.-	BAUEN ALTA INGENIERIA ESTRUCTURAL Y DE DISEÑO, S.A. DE C.V.	Jesús Chávez
4.-	EDIFICACIONES Y TERRACERIAS DEL NORTE, S.A. DE C.V.	David Rodriguez Rodriguez
5.-	IMAGEN URBANA Y MODERNIZACIÓN, S.A. DE C.V.	Alee Mata

Asentada por el Director de Normatividad y Contratación de la Secretaria de Infraestructura y Obras Públicas de San Pedro Garza García, Nuevo León, facultad acreditada según acuerdo de legatario publicado el día 13 de noviembre del 2024 en el Periódico Oficial del Estado.